

č. j. SPU: 028881/2021
Číslo smlouvy objednatele: SPU 462513/2020
Číslo smlouvy zhotovitele:
Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Ruda u Nového Strašecí

Dodatek č. 1
Ke Smlouvě o dílo ze dne 23.12.2020

Smluvní strany:

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Žižkov

Ing. arch. Milanou Grauovou

ředitelkou Sekce řízení krajských pozemkových úřadů a právní podpory

V technických záležitostech oprávněn
jednat:

Ing. Silvie Römerová,

vedoucí Pobočky Rakovník

KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

Pobočka Rakovník

Adresa:

Lubenská 2250, 269 01 Rakovník

Tel:

729 922 451

E mail:

odbor.rpu@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ

CZ01312774 – není plátce DPH

a

Z h o t o v i t e l:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech
oprávněn jednat:

V technických záležitostech
oprávněn jednat:

Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i.

Žabovřeská 250, Praha 5 Zbraslav

prof. doc. Ing. Radim Vácha, Ph.D.

prof. doc. Ing. Radim Vácha, Ph.D.

xxxxxxxxxxxxx, ved. oddělení Pozemkové

úpravy a využití krajiny, xxxxxxxxxxxxxxxxx

420 xxx xxx xxx, +420 xxx xxx xxx

Tel./Fax:

xxxxxxxxxxxxx@xxxxx

E mail:

xxxxxxxxxxxxx@xxxxx

ID DS:

77jfd47

Bankovní spojení:

Komerční banka Praha 5

Číslo účtu:

24635 051/0100

IČO:

00027049

DIČ:

CZ00027049

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: v Rejstříku veřejných výzkumných organizací vedeném MŠMT

(dále jen „zhotovitel“)

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. mění smlouva o dílo uzavřená na provedení díla – **Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Ruda u Nového Strašecí – pilotní projekt PSZ (dále jen „JPÚ“)** (dále jen smlouva) a to na základě žádosti zhotovitele zaevidované pod č. j. SPU 026094 /2021 ze dne 26.1.2021 o „změnu termínů k zakázce JPÚ Ruda u Nového Strašecí – pilotní projekt PSZ.“ na základě objektivních skutečností, které nastaly v souvislosti s vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID 19, vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády přetrvávajícími od 14.10. 2020 a dále s nepředpokládanou situací ovlivňujících dodržení plánovaných termínů plnění v souvislosti s termínem podpisu SOD a její účinnosti.

Odůvodnění:

Dne 26.1.2021 obdržela pobočka od zpracovatele JPÚ „Žádost o změnu termínů k zakázce „JPÚ Ruda u Nového Strašecí – pilotní projekt PSZ“ (zaevidována pod č.j. SPÚ026094 /2021). V žádosti zpracovatele je navrhována změna (posun) všech termínů plnění zakázky dle výše uvedené smlouvy o dílo o 3 měsíce.

Zpracovatel navrhuje posun termínů z následujících důvodů:

1.Vývoj epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID 19 a prevence jeho šíření, v návaznosti na vyhlášením nouzového stavu a krizovými opatřeními vlády s účinností od 14.10. 2020. Tato opatření vedou k omezení konání hromadných akcí, jednání s vlastníky a zejména neumožňují konání úvodního jednání v rámci JPÚ a provedení zjišťování hranic pozemků v rámci obvodů JPÚ.

2.Zpracovatel uvádí další důvod, kterým je nepředpokládaná situace ovlivňující dodržení předpokládaných termínů plnění dle smlouvy o dílo, která vznikla na základě skutečnosti, že lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 19.10 2020 a smlouva o dílo byla vložena do registru smluv dne 23.12.2020.

Na základě výše uvedených objektivních skutečností a souhlasu ústředí SPÚ s vyhotovením dodatku se smluvní strany dohodly na těchto změnách Smlouvy:

1. Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo JPÚ Ruda u Nového Strašecí – pilotní projekt PSZK upravuje následovně:

1. Úprava přílohy SOD č. 1 Výkaz činností k SOD KoPÚ Bukov u Hořoviček Původní znění:

3.4.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 000,00	5 000,00	30.08.2021
3.4.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	371	1 200,00	445 200,00	30.07.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 200,00	25 200,00	30.07.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	72	1 500,00	108 000,00	30.07.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 900,00	495 900,00	30.07.2021

	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	18	2 300,00	41 400,00	30.07.2021
3.4.4	Rozbor současného stavu	ha	392	1 900,00	744 800,00	30.07.2021
3.4.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	392	500,00	196 000	30.09.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1 3.4.5) bez DPH v Kč					2 061500,00	30.09.2021
3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	ha	392	1 800,00	705 600,00	30.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	53	1 500,00	79 500,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	62	1 200,00	74 400,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	26	22 000,00	572 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	390	900,00	351 000,00	31.3.2023

Nové znění:

3.4.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 000,00	5 000,00	29.10.2021
3.4.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty	ha	371	1 200,00	445 200,00	29.10.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 200,00	25 200,00	29.10.2021
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	72	1 500,00	108 000,00	29.10.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 900,00	495 900,00	29.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	18	2 300,00	41 400,00	29.10.2021
3.4.4	Rozbor současného stavu	ha	392	1 900,00	744 800,00	29.10.2021

3.4.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	392	500,00	196 000	31.01.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1 3.4.5) bez DPH v Kč					2 061500,00	31.01.2022
3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	ha	392	1 800,00	705 600,00	31.01.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	53	1 500,00	79 500, 00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	62	1 200,00	74 400,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	26	22 000,00	572 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	390	900,00	351 000,00	30.06.2023

- **Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.**
- **Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb. (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.**
- **Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.**

V Praze dne 2. 3. 2021

V Praze dne 1. 3. 2021

Z a o b j e d n a t e l e

Z a z h o t o v i t e l e

.....
 Ing. arch. Milana Grauová
 ředitelka Sekce řízení krajských
 pozemkových úřadů a právní podpory

.....
 prof. doc. Ing. Radim Vácha, Ph.D.
 ředitel VÚMOP, v.v.i.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností (aktualizovaný)

Za správnost: Ing. Michal Hájek

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo "JPÚ Ruda u Nového Strašecí - pilotní projekt PSZ"

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	5	1 000,00	5 000,00	29.10.2021 4)
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) JPÚ mimo trvalé porosty	ha	371	1 200,00	445 200,00	29.10.2001 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) JPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 200,00	25 200,00	
3.4.3.	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů 6). 8)	100 bm	72	1 500,00	108 000,00	29.10.2021 4)
	Zjišťování hranic obvodů JPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	171	2 900,00	495 900,00	29.10.2021 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	18	2 300,00	41 400,00	29.10.2021 4)
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	392	1 900,00	744 800,00	29.10.2021 4)
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	392	500,00	196 000,00	31.01.2022 4)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 061 500,00	31.1.2022 5)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	392	1 800,00	705 600,00	31.01.2023 4)
3.5.1.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu JPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	53	1 500,00	79 500,00	
3.5.1.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	62	1 200,00	74 400,00	
3.5.1.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	26	22 000,00	572 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	390	900,00	351 000,00	30.6.2023 5)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu JPÚ 3)	ks	3	50 000,00	150 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 932 500,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	392	800,00	313 600,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					313 600,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč						2 061 500 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč						1 932 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč						313 600 Kč
Celková cena bez DPH v Kč						4 307 600 Kč
DPH 21% v Kč						904 596 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč						5 212 196 Kč

V Praze dne 2. 3. 2021

V Praze dne 1. 3. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. arch. Milana Grauová

.....
prof. Ing. Radim Vácha, Ph. D.

ředitelka Sekce řízení krajských pozemkových úřadů a
právní podpory

ředitel VUMOP, v.v.i.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu JPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu JPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín ukončení hlavních celků stanovil objednatel podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci JPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě JPÚ v bývalých vojenských újezdech.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu JPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem JPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je JPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužije se v případě JPÚ v bývalých vojenských újezdech.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.