


Dodatek č. 4



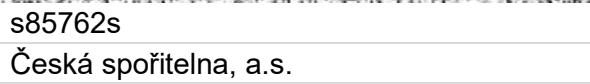
ke smlouvě o dílo č. 426-2020-508101 ze dne 17. 6. 2020

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Skalská, odborný rada, Pobočka Louny
Adresa:	Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	
E-mail :	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Vondráček, jednatel
v technických záležitostech oprávněn jednat:	
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I.

Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla na základě potřeby došetření a úpravy obvodu komplexních pozemkových úprav z důvodu požadavku vlastníků o vyjmutí parcel KN 456/50 a 601/1 zapsaných na LV 112 v k. ú. Nové Sedlo u Žatce z řešeného obvodu KoPÚ.

Z důvodu vyjmutí parcel z řešeného obvodu KoPÚ je nutné provést v rámci dílčí části 3.4.3. došetření hranic obvodu KoPÚ v rozsahu 10 MJ. Na základě úpravy řešeného obvodu KoPÚ dojde ke snížení počtu měrných jednotek o 3 MJ v dílčích částech 3.5.1., 3.5.2. a 3.6.

- 1.2. V čl. VI odst. 6.1. Rekapitulace ceny se upravují ceny následovně:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	884 300 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	652 500 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	208 400 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 745 200 Kč
DPH 21%	366 492 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 111 692 Kč

- 1.3. Pro došetření obvodu KoPÚ v rámci dílčí části 3.4.3. je stanoven termín zpracování 31. 10. 2023.

- 1.4. V Položkovém výkazu činností, který je přílohou smlouvy o dílo, se upravují měrné jednotky, ceny a termíny následovně:

K bodu 3.4.3. se nově vkládá dílčí část: Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – vícepráce, v rozsahu **10 MJ**, s cenou za MJ **4 000 Kč bez DPH**, celkovou cenou ve výši **40 000 Kč bez DPH** a termínem plnění **31. 10. 2023**.

V řádku Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč se navyšuje cena 844 300 Kč na cenu **884 300 Kč**.

V bodě 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení se snižuje počet měrných jednotek z 523 MJ na **520 MJ** a cena z částky 261 500 Kč bez DPH na cenu **260 000 Kč bez DPH**.

V bodě 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona se snižuje počet měrných jednotek z 523 MJ na **520 MJ** a cena z částky 313 800 Kč bez DPH na cenu **312 000 Kč bez DPH**.

V řádku Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč se snižuje cena 655 800 Kč na cenu **652 500 Kč**.

V bodě 3.6. Mapové dílo se snižuje počet měrných jednotek z 524 MJ na **521 MJ** a cena z částky 209 600 Kč bez DPH na cenu **208 400 Kč bez DPH**.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny následovně:

1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč – z částky 844 300 Kč na **884 300 Kč**.
 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč – z částky 655 800 Kč na **652 500 Kč**.
 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč – z částky 209 600 Kč na **208 400 Kč**.
- Celková cena bez DPH v Kč – z částky 1 709 700 Kč na **1 745 200 Kč**.
DPH 21 % v Kč – z částky 359 037 Kč na **366 492 Kč**.
Celková cena díla včetně DPH v Kč – z částky 2 068 737 Kč na **2 111 692 Kč**.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedené v původní smlouvě o dílo se nemění.
- 2.2. Tento dodatek č. 4 je nedílnou součástí smlouvy č. 426-2020-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nové Sedlo u Žatce”.
- 2.3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 07.06.2023

V Plzni dne 06.06.2023

Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

Martin Vondráček
jednatel GEOREAL spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 4 Smlouvy o dílo - Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Nové Sedlo u Žatce

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	1 000,00	7 000,00	31.08.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	3 000,00	9 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	525	500,00	262 500,00	31.08.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	1 000,00	0,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	168	2 000,00	336 000,00	30.10.2022
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	10	4 000,00	40 000,00	31.10.2023
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	9	2 000,00	18 000,00	30.10.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	1	2 000,00	2 000,00	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	525	200,00	105 000,00	30.11.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	524	200,00	104 800,00	31.01.2023
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					884 300,00	31.01.2023
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	520	500,00	260 000,00	31.10.2023
3.5.1.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	28	500,00	14 000,00	
3.5.1.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	93	500,00	46 500,00	
3.5.1.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	50 000,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	520	600,00	312 000,00	31.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					652 500,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	521	400,00	208 400,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					208 400,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					884 300,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					652 500,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					208 400,00	

Celková cena bez DPH v Kč	1 745 200,00
DPH 21% v Kč	366 492,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 111 692,00

V Teplicích dne 07.06.2023

V Plzni dne 06.06.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj

.....
Martin Vondráček
jednatel GEOREAL spol. s r.o.