



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Hanousek s.r.o.
Barákova 2745/41
Prostějov 1
79601

Váš dopis značka:
Ze dne: 06.05.2021
Číslo jednací: MMFM 63915/2021
Spisová značka: MMFM_S 8476/2021/OÚRaSŘ/HarM
Vyřizuje: Martin HARVAN
Telefon: 558609279
E-mail: harvan.martin@frydek-mistek.cz
Datum: 02.07.2021

Magistrát města Frýdku-Místku jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č.183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu ve věci

**„Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku - Místku – I. etapa,
pozemky parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458,
1451, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku“**

vydává na základě žádosti vedené pod značkou MMFM 63915/2021

Souhrnné stanovisko

zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě:

1. závazné stanovisko

1/ Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** podle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu k záměru stavby **„Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku – I. etapa“** na pozemcích parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458, 1451, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, **pro stavební povolení**, právnické osobě Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, se sídlem 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 01312774, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Hanousek s.r.o., se sídlem Prostějov, Barákova 2745/41, PSČ 796 01, IČO 29186404, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o vybudování popř. rekonstrukci stavebních objektů SO 01 Polní cesta C7 – rekonstrukce + nová stavba, SO 02 Polní cesta C8 – rekonstrukce, SO 03 Polní cesta C35 – rekonstrukce + nová stavba. SO 01 Polní cesta C7 - jedná se o zhotovení nové konstrukce z části v trase stávající cesty a z části v nové trase, kategorie P3,5/20 celkové délky 1587,41 m s povrchem z asfaltového betonu. Součástí stavby polní cesty C7 je i rekonstrukce trubních propustků P1, P2, P16, P17 a P19. SO 02 Polní cesta C8 - jedná se o zhotovení nové konstrukce v trase stávající cesty, kategorie P3,0/20, celkové délky 238,93 m s povrchem z asfaltového betonu. SO 03 Polní cesta C35 - jedná se o zhotovení nové konstrukce z části v trase stávající cesty, a v nové trase, kategorie P3,0/20 celkové délky 293,34 m s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva. Na trase je situován brod B5. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458, 1451, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka.

Srážkové vody budou z tělesa polních cest s asfaltovým povrchem odváděny příčným sklonem ke krajnici cesty, kde bude voda v krajnici cesty zasakovat do drénu podél cesty, dále buď do propustků a vodoteče, nebo do zasakovacích jímek. Zaústění podélného drénu u cesty C7 bude do 4 propustků a do 6 zasakovacích jímek o rozměrech 3 x 1 m, hl. 2 m, které budou vyplněny šterkodrtí 16/32 mm s ochrannou geotextilií. Drén u cesty C8 bude zaústěn do zasakovací jímky o rozměrech 3 x 1 m, hl. 2 m, která bude také vyplněna šterkodrtí 16/32 mm s ochrannou geotextilií. Zaústění drénu u cesty C35 bude taktéž do zasakovacích jímek (3 ks) o výše uvedených rozměrech. V dodatku projektové dokumentaci je uvedeno, že trasy všech tří polních cest jsou vedeny v lokalitách velmi vhodných k vsakování srážkových vod. Pouze menší část bude odtékat na ornou půdu, která je ale v rovinatém terénu. Závěrem lze konstatovat, že vybudováním polních cest nedojde k podmačení okolních pozemků a v žádném případě nebudou mít cesty negativní vliv na podzemní vody. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy. K polní cestě C7 byl vydán souhlas dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona formou závazného stanoviska v rámci souhrnného stanoviska č.j. MMFM 36843/2017 ze dne 17.05.2017.

Toto závazné stanovisko se **nevztahuje k stavebnímu povolení SO 04 vodní nádrže R2 a R3. SO 04 vodní nádrže R2 a R3** jsou vodní díla dle ust. § 55 vodního zákona (dále jen „vodní dílo“). Vodoprávní úřad ke stavbě vodních děl pro stavební povolení nevydává závazné stanovisko, neboť je speciálním stavebním úřadem, který pro výše uvedenou stavbu bude vydávat stavební povolení. Žádost o vydání stavebního povolení a nakládání s vodami se podává na „tiskopise“ přílohy č. 1 a č. 8 vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

K žádosti o stavební povolení je nutno doložit mj. projektovou dokumentaci ke stavbě vodovodu a splaškové kanalizace vypracovanou autorizovanou osobou pro vodohospodářské stavby dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dále budou doloženy podklady v tiskopise uvedené.

Vyřizuje: Ing. Rajnochová, kl. 492

2/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, se sídlem 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 01312774, **v zastoupení na základě plné moci** právnickou osobou Hanousek s.r.o., se sídlem Prostějov, Barákova 2745/41, PSČ 796 01, IČO 29186404, **vydává** podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **toto závazné stanovisko ke stavebnímu povolení záměru „Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku – I. etapa“** na pozemcích parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458 a 1451, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka,

a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významných krajinných prvků – bezejmenného vodního toku (IDVT 10215395), vodního toku Olešná (IDVT 10100297), nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizačních funkcí, s těmito podmínkami:

1. Stavební práce ve vodním prostředí budou v předstihu nejméně 15 dnů oznámeny místní organizací Českého rybářského svazu.
2. V průběhu realizace stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících vodní tok, půdní fond a jeho vegetační kryt.
3. Při realizaci odběrného objektu a výustního objektu do vodního toku bude respektován stávající tvar koryta, břehu a jeho okolí.
4. Při realizaci stavby nebude ve VKP vodní tok skladována výkopová zemina, stavební ani jiný materiál.
5. Opevnění koryta vodního toku bude mít minimální možné rozměry.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, kterým by mohlo dojít k dotčení dřeviny, a na ochranu před jejím poškozováním či ničením realizací záměru se stanoví podmínky:

Zachovávané dřeviny budou v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061-Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména k bodům:

- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy - výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením - stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštěným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštěvat.
- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení - kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

III.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

Odůvodnění

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o první etapu realizace společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku. Konkrétně se

jedná o vybudování popř. rekonstrukci stavebních objektů SO 01 Polní cesta C7 – rekonstrukce + nová stavba, SO 02 Polní cesta C8 – rekonstrukce, SO 03 Polní cesta C35 – rekonstrukce + nová stavba, SO 04 Vodní nádrže R2 a R3 – nová stavba. V rámci SO 01 Polní cesta C7 dojde ke zhotovení nové konstrukce z části v trase stávající cesty a z části v nové trase v celkové délce 1587,41 m s povrchem z asfaltového betonu. Součástí stavby polní cesty C7 je i rekonstrukce trubních propustků P1, P2, P16, P17 a P19. SO 02 Polní cesta C8 - jedná se o zhotovení nové konstrukce v trase stávající cesty v celkové délce 238,93 m s povrchem z asfaltového betonu. SO 03 Polní cesta C35 - jedná se o zhotovení nové konstrukce z části v trase stávající cesty, v části v trase nové, v celkové délce 293,34 m s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva. Na trase je situován brod B5. SO 04 Vodní nádrže R2 a R3 - jedná se o boční vodní nádrže v údolnici na pravém a levém břehu vodního toku Olešná. Nápuštěné zařízení a výpuštěné zařízení bude umístěno na vodním toku Olešná. Vyústění z nádrže R2 bude řešeno čelní výustí do stávajícího příkopu, z nádrže R3 do koryta toku Olešná pomocí nového soutoku. U obou nádrží je navrženo litorální pásmo s hloubkou vody 0-0,5 m.

Vodní toky jsou dle ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny významnými krajinnými prvky (dále jen „VKP“). Zásah do VKP bezejmenného vodního toku (IDVT 10215395) má spočívat v rekonstrukci stávajícího trubního propustku. Zásah do VKP vodního toku Olešná (IDVT 10100297) má spočívat ve vybudování odběrného objektu a výustního objektu nádrže R3. Odběrný objekt je navržen z příčného železobetonového prahu s obdélníkovým otvorem pro zabezpečení minimálního zůstatkového průtoku $Q_{330} = 2,1$ l/s do vodního toku, nápuště nádrží R2 a R3 je navržena trubním kanálem DN250. Z nádrže R3 mají být vody vyústěny do koryta vodního toku Olešná pomocí nového soutoku. Koryto vodního toku v místě vyústění z nádrže R3 bude opevněno dlažbou z lomového kamene. V rámci vyústění mají být provedeny dva příčné prahy.

Předmětný bezejmenný vodní tok je v dotčeném úseku drobný s travnatými břehy a přirozeným dnem. V navazujících úsecích směrem po proudu pak s porostem vrb. Vodní tok Olešná v dotčeném úseku přirozeně meandruje s doprovodným porostem vzrostlých dřevin místy připomínající až lesní charakter. Význam těchto VKP spočívá zejména v plnění funkcí ekologicko-stabilizačních a krajinářsko-estetické (přírodní prvek v urbanizované části krajiny).

Vzhledem ke skutečnosti, že orgán ochrany přírody nemohl s ohledem na charakter zásahu a charakter dotčeného VKP jednoznačně vyloučit, že by realizací stavby mohlo dojít k poškození nebo zničení předmětných VKP nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny, je vydáváno závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Dle ust. § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny se VKP využívají pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí.

Orgán ochrany přírody usoudil, že vzhledem k malému rozsahu zásahu do předmětných vodních toků (rekonstrukce stávajícího propustku, vybudování odběrného objektu a výustního objektu) ve vztahu k jeho celkové délce, k charakteru předmětných VKP a za předpokladu, že budou splněny stanovené podmínky, lze konstatovat, že realizace záměru nebude mít dlouhodobý nebo negativní dopad na biotop. Předmětným zásahem nedojde k výraznému poškození předmětných VKP nebo k trvalému narušení jejich ekologicko-stabilizační funkce.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předložené dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků, šetření na místě samém) je zřejmé, že se v blízkosti záměru nacházejí dřeviny, které mohou být jeho realizací dotčeny. K zajištění ochrany zachovávaných dřevin (ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) byly do výrokové části závazného stanoviska stanoveny podmínky. Dle předložené dokumentace si záměr vyžádá kácení dřevin.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (rekonstrukce a vybudování polních cest, vybudování dvou vodních nádrží v blízkosti vodního toku se vzrostlou zelení, které budou doplněny novými výsadbami dřevin), nemůže jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Poučení

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že v zájmu ochrany zvláště chráněných volně žijících druhů živočichů, jejichž případný výskyt v dotčeném území (zejména v blízkosti vodního toku) nelze vyloučit (např. obojživelníci, plazi), doporučuje orgán ochrany přírody provedení průzkumu dotčeného území z hlediska jejich případného výskytu.

Dle ust. § 50 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny jsou mimo jiné zvláště chráněni živočišné chráněni ve všech svých vývojových stádiích, chráněna jsou také jimi užívaná přirozená i umělá sídla a jejich biotop. Dle ust. § 50 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny je mimo jiné zakázáno škodlivě zasahovat do přirozeného vývoje zvláště chráněných živočichů, zejména je chytat, rušit, zraňovat nebo usmrcovat a zároveň není dovoleno sbírat, ničit, poškozovat či přemísťovat jejich vývojová stadia nebo jimi užívaná sídla.

V případě potvrzení výskytu některého z druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona o ochraně přírody a krajiny. (jejich seznam je uveden v příloze III. vyhlášky č. 395/1992 Sb.) orgán ochrany přírody doporučuje projednat konkrétní podobu realizace stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody dále upozorňuje, že v zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků, nesmí dojít ke kácení dřevin (i pravomocně povolených v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění obsazených (funkčních) hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny). Za funkční hnízda je třeba považovat taková, která jsou právě využívána hnízdícími druhy či ta, na něž je známa významná vazba jedinců téhož druhu či jedinců jiných druhů v dalších sezonách. Orgán ochrany přírody proto doporučuje aktuálně před započítím kácení dřevin provedení jejich vizuální kontroly z hlediska případného zahnízdění ptáků. V případě zjištění zahnízdění ptáků je nutné ke kácení konkrétních dřevin přistoupit až po ukončení hnízdění.

Vyřizuje: Mgr. Filipová, kl. 497

3/ Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán státní správy lesů“), jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) a ust. § 48 odst. 3 lesního zákona, a ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **vydává** právnické osobě Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, se sídlem 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 01312774, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Hanousek s.r.o., se sídlem Prostějov, Barákova 2745/41, PSČ 796 01, IČO 29186404, podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, **souhlas k vydání rozhodnutí o povolení stavby „Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku – I. etapa“** na pozemcích parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458 a 1451 (dále také „stavební pozemky“), k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, do vzdálenosti 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 1522, 965/4, 1513, 1512, 1533, 1510, 1153/2, 1153/3, 1157/2, 1543, 1544, 1549, 1505, 1548, 1485, 1491 a 149, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka.

Odůvodnění

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, příslušný orgán státní správy lesů, obdržel žádost právnické osoby Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Frýdek-Místek, se sídlem 4. května 217, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 01312774, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Hanousek s.r.o., se sídlem Prostějov, Barákova 2745/41, PSČ 796 01, IČO 29186404, o vydání souhrnného stanoviska pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku – I. etapa“ na výše uvedených pozemcích. Předmětem záměru jsou stavební objekty SO 01 Polní cesta C7 – rekonstrukce + nová stavba, SO 02 Polní cesta C8 – rekonstrukce, SO 03 Polní cesta C35 – rekonstrukce + nová stavba a SO 04 Vodní nádrže R2 a R3 – nová stavba. Polní cesty jsou vedeny jako účelové komunikace, které budou sloužit jednak ke zpřístupnění zemědělských pozemků a dále také ke zpřístupnění rodinných domů, které se v dané lokalitě vyskytují. Vodní nádrže byly navrženy v pozemkové úpravě jako krajinnotvorné a současně na ochranu flóry a fauny. Předmětná stavba se nachází ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků parc. č. 1522, 965/4, 1513, 1512, 1533, 1510, 1153/2, 1153/3, 1157/2, 1543, 1544, 1549, 1505, 1548, 1485, 1491 a 149, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka. Dotčený lesní

pozemek parc. č. 1522, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebními pozemky parc. č. 1517 a 1532, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, lesní pozemek parc. č. 965/4, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebními pozemky parc. č. 1453 a 1517, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, lesní pozemky parc. č. 1513, 1510, 1153/2 a 1491, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebním pozemkem parc. č. 1453, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, lesní pozemek parc. č. 1512, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebními pozemky parc. č. 1453 a 1532, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, lesní pozemek parc. č. 1533, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebním pozemkem parc. č. 1531, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, lesní pozemky parc. č. 1543, 1505 a 1548, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, bezprostředně sousedí se stavebním pozemkem parc. č. 1508, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka.

Orgán státní správy lesů dospěl k závěru, že předmětnou stavbou, ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků, dle zákresu v celkovém situačním výkrese (č. výkresu C.), který je součástí projektové dokumentace, nebudou poškozovány ani ohrožovány lesní pozemky parc. č. 1522, 965/4, 1513, 1512, 1533, 1510, 1153/2, 1153/3, 1157/2, 1543, 1544, 1549, 1505, 1548, 1485, 1491 a 149, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, v jejichž ochranném pásmu bude stavba umístěna.

Souhlas je vydán především z pohledu zájmu státu na existenci lesa a plnění všech jeho funkcí a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům.

Lesní pozemky nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, odpadků, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů, vypouštěním odpadních vod, nebudou poškozovány lesní porosty a nebudou realizací stavby jakkoliv dotčeny.

Toto závazné stanovisko se vydává jako součást podkladů pro vydání stavebního povolení pouze pro stavby, které jsou v souladu se schválenou ÚPD obce.

Vyřizuje: Ing. Majer, kl. 496

2. vyjádření

1/ Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):

Předloženým záměrem „Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku – I. etapa“ na pozemcích parc. č. 1453, 1457, 1508, 1454, 1517, 1531, 1532, 1518, 1458 a 1451, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

2/ Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Dle předložené dokumentace dojde v rámci realizace záměru ke kácení dřevin. V případě kácení dřevin se předpokládají samostatné postupy podle ust. § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody upozorňuje, že povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les není podle ust. § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny nutné u dřevin splňujících velikost a charakteristiku danou ust. § 3 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 189/2013 Sb.“). Povolení ke kácení není třeba pro dřeviny o obvodu kmene do 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí, pro zapojené porosty dřevin, pokud celková plocha kácených zapojených porostů dřevin nepřesahuje 40 m², pro porosty energetických dřevin nebo vánočních stromků zpravidla jednoho druhu, pěstovaných pro dosažení rychlé a vysoké produkce stromků nebo dřevní hmoty a s produkčním cyklem mezi sklizněmi do 10 let, a pro ovocné dřeviny rostoucí na pozemcích v zastavěném území evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada nebo zastavěná plocha a nádvoří, pokud tyto dřeviny nejsou součástí významného krajinného prvku (ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny), náhradní výsadby (ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny) nebo stromořadí (ust. § 1 písm. c) vyhlášky č. 189/2013 Sb.). V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les, k jejichž kácení je nezbytné povolení (ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), je nutno o toto povolení požádat Obecní úřad Lhotka, Lhotka 89, 739 47 Lhotka. Žádost musí obsahovat údaje o žadateli uvedené v ust. § 37

správního řádu, údaje a náležitosti dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb. Za skácené dřeviny může být jako kompenzace ekologické újmy vzniklé jejich vykácením požadována náhradní výsadba.

Vyřizuje: Mgr. Filipová, kl. 497

3/ Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán odpadového hospodářství, ve vztahu k předmětnému záměru závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech, nevydává.

Orgán odpadového hospodářství upozorňuje, že od 01.01.2021, kdy nabyl účinnosti zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, má být s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem o odpadech, doporučuje doklady o množství a způsobu nakládání s odpady ze stavební činnosti předložit k závěrečné kontrolní prohlídce (kolaudaci stavby). Pro stavební a demoliční odpady, které původce sám nezpracuje, musí mít původce zajištěno jejich předání do zařízení určeného k nakládání s odpady písemnou smlouvou, a to ještě před jejich vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).

Vyřizuje: Mgr. Taráriková, kl. 615

4/ Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem stavby „Realizace společných zařízení v k. ú. Lhotka u Frýdku – Místku – I. etapa“ na pozemku parc. č. 1518, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, dojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany ZPF“).

Orgán ochrany ZPF nemá námitek k výsadbě keřů a stromů dle předložené situace výsadeb na pozemku parc. č. 1518, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka.

Při realizaci záměru na pozemcích parc. č. 1451, 1453, 1454, 1457, 1458, 1508, druh pozemků ostatní plocha, parc. č. 1517, 1531, 1532, druh pozemků vodní plocha, k. ú. Lhotka u Frýdku-Místku, obec Lhotka, nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF v kompetenci orgánu ochrany ZPF.

Vyřizuje: Ing. Frydrychová, kl. 648

5/ Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnic II. a III. tříd a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákona o pozemních komunikacích), k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení sděluje, že pro výše uvedenou stavbu **vykonává působnost silničního správního úřadu.**

Dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad ve správním řízení rozhoduje o povolení připojení sousední nemovitosti k silnici (č. III/48410), o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení. Toto povolení lze vydat dle ust. § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích až po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace (Správa silnic MSK, p. o., středisko Frýdek-Místek) a po vydání závazného stanoviska Policie ČR (Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát, Frýdek-Místek).

Podmínky pro připojení, nebo úpravu tohoto připojení, sousední nemovitosti k silnici jsou uvedeny v § 12 vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Ve věcech místních komunikací, ve smyslu § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích, je příslušným silničním správním úřadem příslušný obecní úřad.

Vyřizuje: p. Šnoblová, kl. 229

Závěr:

Magistrát města Frýdku-Místku zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze povolit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

Dokumentace byla zaslána elektronicky. Dne 27.05.2021 byla žadateli zaslána výzva k odstranění nedostatků podání a dne 03.06.2021 byla žádost o souhrnné stanovisko doplněna.

S pozdravem

Ing. Pavel Osina, v. r.
vedoucí odboru
územního rozvoje a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení Martin Harvan