

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „PD, AD a GTP pro prvky PSZ v k. ú. Volevčice“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 7 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

## 1. ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, <b>Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov</b>
Sídlo:	Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov
Zastoupený:	Ing. Vladislavou Hartmannovou, vedoucí Pobočky Chomutov
Kontaktní osoba:	Bc. Kateřina Sejalová, DiS.
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
ID Datové schránky:	z49per3
Spis. zn. VZMR:	SP5023/2023-508203
UID dokumentu:	spudms00000013701306
Druh veřejné zakázky:	Služby

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Předmětem zakázky je **zpracování projektových dokumentací** pro stavební řízení na vlastní realizaci staveb v rámci schváleného plánu společných zařízení **včetně stavebního povolení, geotechnického průzkumu** (dále jen „GTP“) a **autorského dozoru**. Veřejná zakázka je rozdělena na 2 samostatné části. Dodavatel je oprávněn podat nabídku na jednotlivé části nebo na obě části veřejné zakázky současně. Pokud dodavatel podá nabídku na obě části

veřejné zakázky současně, bude postačovat prokázání splnění způsobilosti, předložení seznamů a prohlášení a krycího listu pro obě části veřejné zakázky společně s tím, že nabídka musí splňovat požadavky na prokázání jednotlivých způsobilostí podle specifikace uvedené v této výzvě k podání nabídky pro každou část veřejné zakázky. Pro každou část veřejné zakázky požaduje zadavatel předložit samostatný návrh smlouvy o dílo. Jednotlivé návrhy smluv o dílo jsou součástí příloh této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

**Podmínky uvedené v této výzvě k podání nabídky jsou shodné pro obě části veřejné zakázky, pokud není výslovně uvedeno jinak.**

### **Část 1:**

**Projektová dokumentace, autorský dozor a GTP pro HPC 1B R v k. ú. Volevčice, okres Most.**

**Hlavní polní cesty HPC 1B R na p.p.č. 411 v k. ú. Volevčice. Délka cesty 2 320 m.**

Vyhotovení projektové dokumentace na realizaci stavby hlavní polních cesty HPC 1B R v k. ú. Volevčice na základě schváleného plánu společných zařízení v rámci KoPÚ Volevčice. Výkon autorského dozoru nad realizací stavby.

**HPC 1B R** (kategorie P 4,0/20 jednopruhová)

- jedná se o zpracování PD k rekonstrukci hlavní polní cesty o délce 2 320 metrů,
- zpracování geotechnického průzkumu pro HPC,
- Šířka parcely pro cestu je 8,0 metrů.

**Dílo (GTP) bude obsahovat:**

- a) Identifikační údaje
- b) Popis stavby včetně objektů
- c) Rozbor dostupných podkladů
  - Popis geologických poměrů
  - Popis hydrogeologických poměrů
- d) Popis geologického profilu průzkumných sond
- e) Protokoly o laboratorních zkouškách
- f) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- g) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)

### **Část 2:**

**Projektová dokumentace a autorský dozor pro LBK 3B a LBK 5C v k. ú. Volevčice, okres Most.**

Lokální biokoridor LBK 3B na p.p.č. 454, 427 a 455 v k. ú. Volevčice. Výměra 5 633 m<sup>2</sup>.

Lokální biokoridor LBK 5C na p.p.č. 410 v k. ú. Volevčice. Výměra 6 753 m<sup>2</sup>.

Vyhotovení projektové dokumentace s návrhem na realizaci prvků zajišťující funkčnost ÚSES biokoridoru LBK 3B o výměře 0,5633ha a LBK 5C o výměře 0,6753 ha. Celková výměra biokoridorů činí 1,2386 ha.

**Nedílnou součástí projektové dokumentace bude dendrologický průzkum stávajících dřevin, návrh na jejich ošetření a zdůvodnění nutnosti případného kácení.**

Výkon autorského dozoru nad realizací výsadby a následnou 3letou pěstební péčí.

### Pro obě části:

**Součástí projektové dokumentace bude časový harmonogram prací včetně rozpočtu i pro tříletou následnou péči o porost** (pro prvky ÚSEZ). Zadavatel od dodavatele požaduje, aby před zahájením projekčních prací svolal jednání za účelem vyjasnění detailů návrhu přímo v terénu. Tohoto jednání se po domluvě zúčastní odpovědný projektant dodavatele, zástupce Státního pozemkového úřadu, Pobočky Chomutov a zástupce příslušné obce.

### Součástí dokumentace bude také:

- vyjádření správců rozvodných sítí, správců vodních toků, dotčených orgánů státní správy a zpracování jejich připomínek a stanovisek do PD,
- zajištění všech vyjádření, stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy potřebných pro vydání stavebních povolení,
- zajištění stavebních povolení pro polní cesty, příp. pro přeložky inženýrských sítí příslušným stavebním úřadem a souhlasu s realizací prvků ÚSES příslušným orgánem ochrany ŽP,
- zajištění případného rozhodnutí o povolení kácení dřevin,
- stanovení přehledu prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.,
- součástí řešení a zpracování díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých zhotovitel ví nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

Zhotovitel si zajistí polohopisné a výškopisné zaměření staveniště pro účely zpracování projektové dokumentace.

**Výkon autorského dozoru projektanta**, bude řešen samostatnou smlouvou a bude probíhat v závislosti na započetí realizace stavby. Autorským dozorem ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavebního zákona“), se zejména, nikoli však výlučně, se rozumí:

- účast na odevzdání staveniště,
- účast na vybraných kontrolních dnech,
- dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením a s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektu z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů (vč. dopracování vynucených změn v průběhu stavby do projektové dokumentace),
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci (vícepráce),
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
- účast na kolaudačním jednání,
- spolupráce se zhotovitelem stavby při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- výkon autorského dozoru při realizaci výsadby zeleně a v průběhu následné 3leté pěstební péče o porost.

**Dílo bude vyhotoveno a předáno objednateli v papírové (tištěné) podobě takto:**

- projektová dokumentace v **6 vyhotoveních**, všechna budou opatřena autorizačním razítkem a podpisem oprávněné osoby,
- geotechnický průzkum ve 3 vyhotoveních,

- položkový rozpočet bude samostatně zpracován na každý prvek PSZ, a to včetně vedlejších rozpočtových nákladů,
- vyplněný položkový rozpočet oceněný dle aktuální verze cenové soustavy ÚRS ve 4 vyhotoveních,
- slepý položkový rozpočet ve 4 vyhotoveních,
- pravomocná stavební povolení (případně jiná forma písemného souhlasu s realizací u staveb které nepodléhají stavebnímu povolení).

Provedení aktualizace projektové dokumentace po dobu min. 60 měsíců + počet měsíců nad limit (kritéria hodnocení) ode dne poskytnutí poslední části díla a zajištění záruční lhůty za jakost a vady díla po dobu min. 60 měsíců + počet měsíců nad limit (kritéria hodnocení) ode dne předání kompletní části díla.

**Dílo bude současně předáno i v digitální formě na CD/DVD ve formátu doc nebo docx a pdf, tabulky rozpočtů a výkazu výměr v xls nebo xlsx, včetně *unixml*, výkresy v pdf a dwg nebo dgn.**

## 2.2 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **Ihned po podpisu smlouvy o dílo**

Požadovaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):

### Vypracování projektové dokumentace:

vypracování a předání projektové dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu: **15.11.2023** (platí pro obě části VZMR),

### **pouze pro část 1:**

zajištění stavebního povolení pro hlavní polní cestu a vyřízení pravomocného stavebního povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci) včetně zajištění všech vyjádření: **31. 05. 2024.**

### Výkon autorského dozoru projektanta:

**při realizaci stavby cesty, při realizaci výsadby lokálních biokoridorů a při 3leté pěstební péči**

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

## 2.3 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: **Ústecký kraj, okres Most, k. ú. Volevčice.**

## 2.4 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota celé zakázky: **535 000 Kč bez DPH.**

**Část 1** – Předpokládaná hodnota zakázky celkem **355 000 Kč bez DPH**

    Vypracování projektové dokumentace vč. GTP: 337 250 Kč bez DPH.

    Autorský dozor: 17 750 Kč bez DPH

**Část 2** – Předpokládaná hodnota zakázky celkem **180 000 Kč bez DPH**

Vypracování projektové dokumentace: 171 000 Kč bez DPH.

Autorský dozor: 9 000 Kč bez DPH

Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny za předmět plnění vymezený v rámci této zadávací dokumentace, a to bez vyhrazené změny závazku ze smlouvy. V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### 3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

#### 3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění **základní způsobilosti předložením čestného prohlášení**, závazně bude využit vzor v **Příloze č. 2** této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

#### 3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

##### **Pro 1. část**

**a)** Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis, zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).

**b)** Živnostenské oprávnění odpovídající předmětu veřejné zakázky pro „Projektovou činnost ve výstavbě“.

**c)**

I. Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Dopravní stavby“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby nebo autorizovaný technik/stavatel pro obor dopravní stavby se specializací nekolejová doprava) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

**nebo**

II. Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“), (autorizovaný inženýr pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaný technik/stavatel pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací stavby meliorační a sanační) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (relevantně i dříve udělené autorizace v oboru vodohospodářské stavby, nebo v jeho specializacích).

**d)** Osvědčení o autorizaci podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění

pozdějších předpisů pro obor Geotechnika nebo osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce vydané MŽP podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce.

### **Pro 2. část**

**a)** Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis, zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).

**b)** Živnostenské oprávnění odpovídající předmětu veřejné zakázky pro „Projektovou činnost ve výstavbě“.

**c)** Osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“), (autorizovaný inženýr pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo autorizovaný technik/stavitel pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se specializací stavby meliorační a sanační) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (relevantně i dříve udělené autorizace v oboru vodohospodářské stavby, nebo v jeho specializacích).

**d)** Osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES, nebo krajinné inženýrství, či krajinářská architektura (zahradní a krajinářské úpravy).

**e)** Osvědčení o autorizaci podle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor Geotechnika nebo osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce vydané MŽP podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce.

Profesní způsobilost prokáže dodavatel předložením prostých kopií požadovaných dokladů. Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

## **4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

### **4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE**

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem **za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení** s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele.

#### **Pro 1. část:**

Dodavatel doloží seznam nejméně 3 zakázek obdobného charakteru předmětu VZ. Zpracování projektové dokumentace na realizaci polních cest, včetně GTP za poslední 3 roky v rozsahu minimálně 180 000 Kč bez DPH v součtu.

#### **Pro 2. část:**

Dodavatel doloží seznam nejméně 3 zakázek obdobného charakteru předmětu VZ na zpracování projektové dokumentace pro realizaci lokálního biokoridoru za poslední 3 roky v rozsahu minimálně 100 000 Kč bez DPH v součtu.

Služby musí být splněné před zahájením výběrového řízení. Splnění kvalifikace je zaručena odborností a kvalitou provedené služby.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.
3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Nabídková cena na vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného soupisu služeb, který je součástí zadávací dokumentace.
8. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována způsobem uvedeným v bodu 2.4 výzvy jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

### 5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději **30. listopadu příslušného roku**.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
  - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
  - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

4. Pokud dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím jiných osob, musí zadavateli předložit jednostranný písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v tom rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel jinou osobou požadavek zadavatele na předložení osvědčení o provedení významných služeb, musí tento písemný závazek jiné osoby zavazovat tuto jinou osobu, že bude služby skutečně vykonávat.
5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.
6. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
8. Dodavatel ve své nabídce povinně **předloží vypracovaný harmonogram postupu prací.**
9. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz **Příloha č. 3 výzvy**).
10. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz **Příloha č. 3 výzvy**).

## 5.3 NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

### 5.3.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 6 výzvy**.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 6 výzvy**.

### 5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je **Přílohou č. 5 výzvy**.



## 5.4 PODMÍNKY SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉHO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to **do 30 kalendářních dnů**;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří **Přílohu č. 5** této zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude součástí nabídky dodavatele.

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených kritérií hodnocení. Jednotlivá kritéria hodnocení stanovuje zadavatel takto:

Poř. č.	Kritérium hodnocení	Váha (v %)
1.	Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH	80
2.	Délka záruční lhůty za jakost díla	10
3.	Délka pro bezplatnou aktualizaci PD	10

### **Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 1 doplní dodavatel do  **bodu č. II. krycího listu**  nabídky a do smlouvy o dílo čl. V. Cena a způsob platby. Nabídková cena pro část 2 bude rozepsána na jednotlivé části v krycím listu.

Pokud se výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Kritérium „Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH“ bude hodnoceno tak, že nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{Hodnocená celková nabídková cena v Kč bez DPH}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Délka záruční lhůty za jakost díla (v celých měsících)**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 2 doplní dodavatel do bodu č. II. krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. VI. Záruka za jakost a vady.

Pokud se délka záruční lhůty (v celých měsících) uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena délka záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy o dílo, pokud nebude obsahovat délku záruční lhůty delší, než je  **maximální délka záruční lhůty stanovená zadavatelem je 96 měsíců.**

Kritérium „Délka záruční lhůty“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší záruční lhůtou bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená délka záruční doby (v celých měsících)}}{\text{Nejdelší nabízená záruční doba (v celých měsících)}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Doba pro bezplatnou aktualizaci PD (v celých měsících)**

Hodnotu kritéria hodnocení č. 3 doplní dodavatel do bodu č. II. krycího listu nabídky a do smlouvy o dílo čl. VII Aktualizace plnění.

Pokud se doba plnění zakázky uvedená v návrhu smlouvy, která byla předložena v nabídce, a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena doba plnění zakázky uvedená v návrhu smlouvy o dílo. dílo, pokud nebude obsahovat délku období pro bezplatnou aktualizaci delší, než **je maximální délka období pro bezplatnou aktualizaci stanovená zadavatelem na 96 měsíců**. V případě překročení maximální délky záruční lhůty nebude nabídka hodnocena.

Kritérium „Doba pro bezplatnou aktualizaci PD“ (v celých měsících) bude hodnoceno tak, že nabídce s nejdelší dobou plnění bude přiděleno plných 100 bodů. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejdelší nabídky k hodnocené době plnění nabídky.

Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{Hodnocená doba plnění}}{\text{Nejdelší nabízená doba plnění}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Bodové hodnocení dílčího kritéria bude vynásobeno vahou daného kritéria.

### **Sestavení celkového pořadí**

Body za jednotlivá dílčí kritéria budou sečteny a jako ekonomicky nejvýhodnější bude označena nabídka s nejvyšším počtem bodů.

### **Rovnost bodových hodnot**

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

## **7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Lhůta pro podání nabídek **končí dne 22. června 2023 ve 12 hodin.**

**Nabídky musí být doručeny na podatelnu státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, Pobočku Chomutov na adrese Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov, a to v pondělí a středu od 8:00 hodin do 15:00 hodin. Ostatní pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin.** Poslední den pro podání nabídky je čtvrtek 22. 6. 2023 do 12 hodin.

Lhůta pro podání nabídek může být prodloužena způsobem stanoveným v zákoně. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím

vysvětlením výzvy, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

Dodavatelé mohou podat nabídku na adresu zadavatele rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena zadavateli (tzn. opět výhradně do místnosti – podatelny) rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

## 8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

### 8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V LISTINNÉ PODOBĚ

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek, v **1 x originále v písemné podobě a 1x na vhodném médiu v elektronické podobě** (např. CD, DVD, nebo flash disk; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace), v uzavřené obálce, která musí být opatřena **názvem** veřejné zakázky, tj.

**„PD, AD a GTP pro prvky PSZ v k. ú. Volevčice“  
+ název části na kterou je nabídka podávána**

**Část 1 – PD, GTP a AD pro HPC 1B R v k. ú. Volevčice.**

**Část 2 – PD a AD pro LBK 3B a LBK 5C v k. ú. Volevčice.**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky účastníka výběrového řízení.

### 8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to v listinné podobě, v českém jazyce nebo slovenském jazyce. Pokud dodavatel požádá před ukončením lhůty pro podání nabídek o její výměnu, platí jeho nabídka předložená jako poslední v pořadí.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování

za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (**příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky**).

- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
  - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
  - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 7 zadávací dokumentace);
  - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů;
  - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 2. Požadavky na prokázání způsobilosti;
  - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 3. Požadavky na prokázání technické kvalifikace (Příloha č. 4 výzvy);
  - Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
  - Harmonogram postupu prací;
  - Jednostranný písemný závazek jiné osoby (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
  - Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky;
  - Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
  - Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“;
  - CD/DVD/flash disk s nabídkou.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

U nabídek podávaných v listinné podobě, zadavatel doporučuje všechny listy nabídky, včetně příloh, řádně očíslovat vzestupnou číselnou řadou počínající číslem 1 a nabídku svázat tak, aby nebylo možné s jednotlivými listy manipulovat bez poškození vazby nebo jiného bezpečnostního prvku. Zadavatel doporučuje jako jeden z možných bezpečnostních prvků sešítí provázkem s použitím přelepek opatřených např. podpisem statutárního orgánu dodavatele a jeho razítkem.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.

3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**
6. **Adresa pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace:**
  - <https://zakazky.spucr.cz/>
  - **Státní pozemkový úřad**
  - Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov
  - Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov
  - kontaktní osoba: Bc. Kateřina Sejvalová, DiS.
  - e-mail: chomutov.pk@spucr.cz

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

**Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/>**

## **9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY**

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
4. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Nabídky doručené zadavateli po lhůtě nebudou zadavatelem otevírány, posuzovány ani hodnoceny.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 30 % celkové ceny díla (bez DPH).
8. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:  
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv

a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

9. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
10. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Ing. Vladislava Hartmannová,  
vedoucí Pobočky Chomutov  
tel: +420 602 585 691  
e-mail: [v.hartmannova@spucr.cz](mailto:v.hartmannova@spucr.cz)
11. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je:  
Bc. Kateřina Sejvalová, DiS.,  
tel: + 420 725 901 517,  
e-mail: [k.sejvalova@spucr.cz](mailto:k.sejvalova@spucr.cz)

V Chomutově, dne 6.6.2023

.....  
Ing. Vladislava Hartmannová  
vedoucí Pobočky Chomutov

#### **Přílohy obecné:**

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení – souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení,

Příloha č. 4 - Čestná prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení společensky odpovědného plnění veřejné zakázky

Příloha č. 6 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Příloha č. 7 - Etický kodex dodavatele

## **Dokumenty PSZ**

PSZ Volevčice

Přehled realizace PSZ

C.1.2.1. Přehledná mapa

C.1.2.2. Mapy průzkumů s výškopisným obsahem

C.1.2.3. Mapy erozního ohrožení

C.1.2.4. Hlavní výkres

### **Přílohy pro část 1:**

Část 1 - Návrh smlouvy o dílo na vytvoření projektové dokumentace s GTP

Část 1 - Návrh smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru projektanta

### **Přílohy pro část 2:**

Část 2 - Návrh smlouvy o dílo na vytvoření projektové dokumentace bez GTP

Část 2 - Návrh smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru projektanta