

Dodatek č. 3

Smlouvy o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Sušno

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ)

Smluvní strany

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
Zastoupen:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Veselý, ředitel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Radka Opltová, Pobočka Mladá Boleslav
Adresa:	Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
Telefon:	XXXXX
E-mail :	r.opltova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r. o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXX; XXXXX
Telefon:	XXXXX
E-mail :	XXXXX
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB Praha 4
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Úřad městské části Praha 4
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	XXXXX
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za geodetické práce :	XXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I.

Předmět dodatku

1.1. Předmětem dodatku je úprava ceny (méněpráce) dle skutečných měrných jednotek u níže uvedených dílčích částí:

Dílčí část 3.4.2 Zjišťování průběhu vlast. hranic v lesních porostech... (100bm=1 MJ)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	53	2250,-	119250,-	25042,50	144292,50
Dle skutečnosti	8	2250,-	18000,-	3780,-	21780,-

hodnota méněprací bez DPH činí 101250,- Kč, včetně DPH činí 122512,50 Kč

Dílčí část 3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, GP pro stanovení ... (100bm=1 MJ)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	126	2250,-	283500,-	59535,-	343035,-
Dle skutečnosti	120	2250,-	270000,-	56700,-	326700,-

hodnota méněprací bez DPH činí 13500,- Kč, včetně DPH činí 16335,- Kč

Dílčí část 3.4.3 – Vyhotovení podkladů pro případnou změnu kat. hranice (MJ=bod)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	5	10000,-	50000,-	10500,-	60500,-
Dle skutečnosti	0	10000,-	0,-	0,-	0,-

hodnota méněprací bez DPH činí 50000,- Kč, včetně DPH činí 60500,- Kč

Dílčí část 3.4.5 – Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (MJ=ha)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	605	325,-	196625,-	41291,25	237916,25
Dle skutečnosti	601	325,-	195325,-	41018,25	236343,25

hodnota méněprací bez DPH činí 1300,- Kč, včetně DPH činí 1573,- Kč

Dílčí část 3.5.1 – Vypracování plánu společných zařízení (MJ=ha)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	605	800,-	484000,-	101640,-	585640,-
Dle skutečnosti	601	800,-	480800,-	100968,-	581768,-

hodnota méněprací bez DPH činí 3200,- Kč, včetně DPH činí 3872,- Kč

Dílčí část 3.5.2 – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení (MJ=ha)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	605	800,-	484000,-	101640,-	585640,-
Dle skutečnosti	601	800,-	480800,-	100968,-	581768,-

hodnota méněprací bez DPH činí 3200,- Kč, včetně DPH činí 3872,- Kč

Dílčí část 3.6 – Mapové dílo (MJ=ha)

	MJ	cena za MJ	Cena Kč bez DPH	DPH	Cena Kč s DPH
Původně	605	600,-	363000,-	76230,-	439230,-
Dle skutečnosti	601	600,-	360600,-	75726,-	436326,-

hodnota méněprací bez DPH činí 2400,- Kč, včetně DPH činí 2904,- Kč

Celkem hodnota méněprací za Dílčí část 3.4.2, 3.4.3, 3.4.5, 3.5.1, 3.5.2 a 3.6 bez DPH činí 174850,- Kč, včetně DPH činí 211568,50 Kč

Odůvodnění:

Potřeba úpravy ceny (změny počtu měrných jednotek) vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Měrné jednotky odpovídají skutečnému rozsahu provedených prací.

1.2. Dále je předmětem dodatku změna termínů v rámci níže uvedených dílčích částí:

Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geom. plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	30.11.2021	28.2.2022
3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31.3.2022	30.6.2022
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení	28.2.2023	31.5.2023
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	28.2.2023	31.5.2023
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	28.2.2023	31.5.2023
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	28.2.2023	31.5.2023

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	30.11.2023	28.2.2024
--	-------------------	------------------

Odůvodnění:

K úpravě termínu plnění dílčí části 3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, došlo na základě sdělení č.j SPU 326980/2021 a dohody s Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, kdy nebylo možné z kapacitních důvodů v souvislosti s opatřeními přijatými proti šíření nemoci COVID – 19 provést kontrolu dílčí části 3.4.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, v původním termínu dle smlouvy o dílo. Následně došlo k posunu termínů plnění navazujících výše uvedených dílčích částí smlouvy o dílo.

Článek II.

Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo, č. objednatele: 31/2018-537100, uzavřená dne 2.10.2018, nemění.
- 2.2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3. Tabulka „Položkový výkaz činnosti“ s vyznačenými změnami je nedílnou přílohou tohoto dodatku.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne 15. 12. 2021

V Praze dne 15. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Ing. Jana Šváblová

jednatelka AGROPLAN, spol. s r. o.

Příloha:

Položkový výkaz činností

**Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č.3 Smlouvy o dílo -
 KoPÚ Sušno**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	500	5 500	28.2.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	1 500	3 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	585	600	351 000	30.7.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	600	12 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	8	2 250	18 000	30.11.2021
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	120	2 250	270 000	28.2.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	10 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	605	325	196 625	30.7.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	601	325	195 325	30.6.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 051 450	30.6.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	601	800	480 800	31.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	500	20 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	50	3 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	50	500	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	601	800	480 800	28.2.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					995 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	601	600	360 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					360 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 051 450 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					995 100 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					360 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 407 150 Kč	
DPH 21% v Kč					505 501,50 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 912 651,50 Kč	

V Praze dne 15. 12. 2021

V Praze dne 15. 12. 2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jiří Veselý

Ing. Jana Švábová

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj, a jednatelka AGROPLAN, spol. s r. o.
hl. m. Praha