

## **DODATEK č. 11 smlouvy o dílo**

### **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území v k. ú. Dolní Temenice a v k.ú. Horní Temenice**

#### **Smluvní strany:**

<b>Objednatel:</b>	<b>Česká republika - Státní pozemkový úřad</b>
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov <b>Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj</b>
Adresa:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Šumperk Ing. Romana Svobodová, Pobočka Šumperk Eva Soósová, Pobočka Šumperk
Adresa:	Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk
Tel.:	+420 727 957 256, +420 727 957 265
E-mail:	sumperk.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>AGROPROJEKT PSO, s.r.o.</b>
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxx
Tel.:	xxxxx
E-mail:	xxxxx
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČO:	41601483
DIČ:	CZ41601483

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 2171  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 11  
smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

## Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku je **změna termínů plnění** následujících dílčích částí v k.ú. Horní Temenice:

	Dílčí část	Původní termín	Nový termín
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	31. 8. 2023	<b>30.11.2023</b>
3.5.1.a	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	31. 8. 2023	<b>30.11.2023</b>
3.5.1.b	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31. 8. 2023	<b>30.11.2023</b>
3.5.1.c	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31. 8. 2023	<b>30.11.2023</b>
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	31. 7. 2024	<b>31.10.2024</b>

### Odůvodnění :

Důvodem změny termínů odevzdání výše uvedených dílčích částí je stávající stav prací na komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Horní Temenice. V rámci návrhu prvků PSZ probíhala složitá a časově náročná jednání a dlouhodobě nebylo možné najít shodu členů sboru zástupců na jejich konečném umístění.

V současné době objednatel připravuje zadání zpracování předběžného inženýrsko-geologického průzkumu (dále jen „IGP“). Na základě výsledků IGP bude zhotovitelem KoPÚ vyhotovena dokumentace technického řešení plánu společných zařízení.

V návaznosti na tyto práce je nutné posunutí termínů navazujících dílčích částí 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami do 30. 11. 2023 a také dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona do 31. 10. 2024.

## Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 873-2019-521101 a č. zhotovitele: 113-3092-19 uzavřená dne 09.10.2019, ve znění dodatku č. 1 až č. 10, nemění.
- 2.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

- 2.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 31. 5. 2023

V Brně dne 30. 5. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel společnosti  
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.

## **Příloha**

Položkový výkaz činností (samostatně pro každé katastrální území)

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 11 - KoPÚ v k.ú. Dolní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	30. 11. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	2 100	21 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	300	800	240 000	30. 11. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	2 000	10 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	4	2 000	8 000	15. 11. 2021
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	199	2 100	417 900	31. 5. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	8	2 100	16 800	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	2 000	18 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	308	500	154 000	30. 11. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	308	450	138 600	30. 9. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	298	500	149 000	30. 9. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 190 800</b>	<b>30.9.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	297	1 200	356 400	30. 11. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	100	1 100	110 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	297	950	282 150	<b>30.11.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>870 550</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	298	500	149 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>149 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 190 800,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	870 550,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	149 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 210 350,00</b>
DPH 21% v Kč	464 173,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 674 523,50</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Dodatek č. 11 - KoPÚ v k.ú. Horní Temenice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	7	800	5 600	31. 1. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 100	8 400	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	473	800	378 400	31. 1. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	1 800	63 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	134	1 800	241 200	31.05. 2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	229	2 000	458 000	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	2 500	0	31. 5. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	473	500	236 500	31. 1. 2021
	Studie odtokových poměrů	ha	473	450	212 850	31. 10. 2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků včetně rekonstrukce přídělů	ha	506	500	253 000	30. 10. 2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 871 950</b>	<b>30.10.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	506	1 200	607 200	30. 11. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	800	36 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	200	1 100	220 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 500	30 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	506	950	480 700	31.10.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	3	20 000	60 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 433 900</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	506	500	253 000	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>253 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 871 950,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 433 900,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	253 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 558 850,00</b>
DPH 21% v Kč	747 358,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 306 208,50</b>

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.