

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace LBK 6-9 v k.ú. Ohrazenice u Turnova, LBK 5 a LBK 6 v k.ú. Vyskeř
Název částí VZ	Část 1) Realizace LBK 6-9 v k.ú. Ohrazenice u Turnova
Sp. značka / č.j. UID:	SP 11195/2022-541100 / SPU 209796/2023 / spudms00000013661849
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Lokální biokoridor LBK 6-9 v k.ú. Ohrazenice u Turnova bude založen na pozemcích p. č. 1226 a p. č. 1256. Biokoridor LBK 6-9 je rozdělen na dva úseky: I. úsek na severu o šíři 11 m a délce 345 m a II. úsek na jihu o šíři 40 m a délce 150 m. Přístup k místu realizace bude zajištěn z přilehlých pozemků p. č. 1222 (úsek I.) a p. č. 1251 (úsek II.). Celková výměra zájmové plochy činí 8 297m². Travní porosty budou založeny na 2 956 m², vysazeno bude 73 ks stromů a 175 ks keřů. V rámci realizace bude zřízeno oplocení výsadeb o délce 420 m. Součástí realizace je zajištění publicity projektu. Dle projektové dokumentace je realizace členěna na jednotlivé stavební objekty: SO – 01 LBK 6-9 SO – 02.1 péče dokončovací 1. rok SO – 02.2 péče rozvojová 2.-3. rok SO – 02.3 udržovací péče 4.-10. rok (NENÍ PŘEDMĚTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY) Součástí realizace biokoridoru LBK 6-9 v k.ú. Ohrazenice u Turnova je zajištění následné péče o porost po dobu 3 let od výsadby (péče dokončovací v 1. roce po výsadbě a péče rozvojová ve 2. a 3. roce po výsadbě). SO – 02.3 udržovací péče 4.-10. rok - NENÍ PŘEDMĚTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY a bude plně v kompetenci Obce Ohrazenice.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 684 961,61 Kč bez DPH



4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	DIKÉ ZAHRADY s.r.o.
Sídlo:	Příšovice 290, 463 46 Příšovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27318753
Nabídková cena bez DPH:	681 997,31 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Pechoč zahradníci s.r.o.
Sídlo:	Neumannova 476/7, 156 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	14308827
Nabídková cena bez DPH:	733 332,81 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	ŠKOLKY OPOLANY, s.r.o.
Sídlo:	Opolánky 46, 289 06 Sány
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25081063
Nabídková cena bez DPH:	748 451,90 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Greensite s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	09171118
Nabídková cena bez DPH:	638 750,42 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Okrasné zahrady arboristika s.r.o.
--	------------------------------------

Sídlo:	Velké Poříčí 597, 549 32 Velké Poříčí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27535363
Nabídková cena bez DPH:	867 254,99 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	ARBO-Linné, s.r.o.
Sídlo:	Luční 174/3 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26021854
Nabídková cena bez DPH:	647 583,97 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	KHL – EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261160277
Nabídková cena bez DPH:	684 961,61 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Kateřina Teplá
Sídlo:	Čikov 74, 675 78
Právní forma:	neuvedeno
IČO:	07353464
Nabídková cena bez DPH:	759 614,50 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Greensite s.r.o.
Sídlo:	Nové sady 988/2, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	09171118
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona	

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ARBO-Linné, s.r.o.
Sídlo:	Luční 174/3 Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26021854
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona	

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DIKÉ ZAHRADY s.r.o.
Sídlo:	Příšovice 290, 463 46 Příšovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27318753
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL – EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261160277

Odůvodnění výběru:

V rámci zadávacího řízení na výše uvedenou zakázku provedla komise jmenovaná zadavatelem pro hodnocení nabídek hodnocení nabídek č. 1 až 9. Nabídka č.5 byla v elektronickém nástroji E-ZAK zneplatněna. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Uchazeči, jejichž nabídky se v hodnocení umístily na prvních třech místech byly z důvodu nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona ze zadávacího řízení vyloučeny. Na 4. místě se v hodnocení umístil dodavatel KHL-EKO a.s., IČO 261160277. Komise posoudila nabídku podanou uvedeným dodavatelem a konstatovala, že nabídka je úplná. Dodavatel byl zadavatelem vyzván dne 17.4.2023 k doložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů pro splnění kvalifikace a zadávacích podmínek uvedené VZ. Komise po posouzení nabídky a

doložených originálů a ověřených kopií dokladů konstatovala, že nabídka uchazeče KHL – EKO, a.s., Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov, IČO 26160277 splňuje požadovanou kvalifikaci a veškeré požadavky tohoto zadávacího řízení, a tak na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení rozhodl zadavatel dne 27.04.2023 pod č. j. SPU 171199/2023 o výběru výše uvedeného dodavatele, jehož nabídka je ekonomicky nejvýhodnější, splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Gardenline s.r.o.
Sídlo:	Na vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27263827

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Liberci dne 30.05.2023

.....
Ing. Tomáš Maček

vedoucí Pobočky Liberec