

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo číslo 949-2022-529101, uzavřené dne 29.09.2022, na dílo: „Projektová dokumentace pro výstavbu VPC 6R v k.ú Hory u Jenišova“ (dále jen „Smlouva“), dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „NOZ“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatelem

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj**

**Adresa:** Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

**Pobočka Karlovy Vary**

**Adresa:** Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

Zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Loufek, vedoucí Pobočky Karlovy Vary

Tel.: +420 602 420 536

E-mail: j.loufek@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

#### Zhotovitelem

**Jméno:**

**S-pro servis s.r.o.**

**Sídlo:**

Pivovarská 1272, 388 01 Blatná

**Zastoupený:**

**Ing. Matějem Slováčkem, jednatelem**

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Matěj Slováček

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxx

**Bankovní spojení:**

FIO banka

**Číslo účtu:**

2501206348/2010

**IČ/DIČ:**

060 16 910 / CZ06016910 je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26146

(dále jen jako „zhotovitel“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě v souladu s ustanovením Čl. XIII, bodu 13.7.

## **Článek I. Vymezení rozsahu změn**

### **1.1 Změna identifikačních údajů objednatele:**

V důsledku personálních změn na straně objednatele dochází ke změně identifikace na straně objednatele takto:

*Původní znění:*

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj**

**Adresa:** Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

**Pobočka Karlovy Vary**

**Adresa:** Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

Zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslav Irovský, Pobočka Karlovy Vary

Tel.: +420 727 956 752

E-mail: m.irovsky@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

*Nové znění:*

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj**

**Adresa:** Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

**Pobočka Karlovy Vary**

**Adresa:** Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary

Zastoupený: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: **Ing. Jiří Loufek, vedoucí Pobočky Karlovy Vary**

Tel.: +420 602 420 536

E-mail: j.loufek@spucr.cz

ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	013 12 774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

## 1.2 Změna znění textu Smlouvy v Článku III. bodu 3.1:

*Původní znění:*

### **Termín plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo a zajistit vydání stavebního povolení v následujících termínech:

3.1.1. Termín předání Díla vyhotovení projektové dokumentace je stanoven na:

a) geotechnický průzkum, výškopisné a polohopisné zaměření: 30.11. 2022

b) Projektová dokumentace: 31. 3. 2023

c) stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci): 31. 5. 2023

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

*Nové znění:*

### **Termín plnění**

3.1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo v následujících termínech:

3.1.1. Termín předání Díla vyhotovení projektové dokumentace je stanoven na:

a) Geotechnický průzkum, výškopisné a polohopisné zaměření: 30.11. 2022

b) Projektová dokumentace: 31. 3. 2023

c) Stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci): 15. 7. 2023

3.1.2. Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

## 1.3 Odůvodnění:

Zpracovatel podal na stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen „stavební úřad“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Polní cesta VPC 6R v k.ú. Hory u Jenišova“ dne 19.4.2023. Dne 24.4.2023 stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu. V zahájeném stavebním řízení byla dne 9.5.2023 podaná námitka účastníka řízení – vlastníka sousedních pozemků společností ERINACEA, a.s., ve které vlastník požadoval, aby stavbou nebyly dotčeny pozemky v jeho vlastnictví řešením odvodnění stavby, výsadbou nebo jako plochy k uložení ornice. Dále vlastník v námitce požadoval, aby příčný sklon cesty a výhyben

byl spádován směrem od jeho pozemků a požadoval vyhotovit geologický posudek se vsakovací zkouškou na dostatek vsakovací kapacity povrchových srážkových vod na pozemcích stavby. Na námitku zaslal zpracovatel dne 12.5.2023 vyjádření, ve kterém se vyjádřil ve smyslu, že pozemky vlastníka ERINACEA, a.s. stavbou nebudou dotčeny a řešení stavby objasnil. Zpracovatel pouze nevyhověl požadavku na zpracování hydrologického posudku, který není požadován stavebním úřadem a není běžnou součástí projektové dokumentace.

K uvedeným změnám termínu plnění u části díla dle Čl. III, odst. 3.1.1 c) stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci) Smlouvy dochází z důvodu dosud probíhajícího stavebního řízení, v jehož průběhu uplatnil účastník řízení námitku. Ve stavebním řízení se nevyskytly průtahy ze strany zhotovitele projektové dokumentace a zhotovitel nemá vliv na termín vydání rozhodnutí stavebního úřadu.

Z uvedeného je patrné, že potřeba změny termínu vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Navržená změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky malého rozsahu, termín nebyl hodnotícím kritériem veřejné zakázky.

## **Článek II. Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Pokud v Dodatku č. 1 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 2.2. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou Dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 2.3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 30. 5. 2023

V Blatné dne 29. 5. 2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

.....  
Ing. Matěj Slováček  
jednatel  
S-pro servis s.r.o.