

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nětčice u Kyjova

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech zastoupená:

Mgr. Bc. Milanem Večeřou, vedoucím Pobočky Hodonín

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 602 565 349, Mgr. Tomáš Dvorský

E-mail: hodonin.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) Geocart CZ spol. s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Purkyňova 653/143, 612 00 Brno, IČO: 25567179, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 131771.

Zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem  
Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Bc. Ondřejem Hrdličkou, jednatelem  
Ing. Pavlem Svobodou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID datové schránky: 3v2d84r

**Bankovní spojení:** KB a.s.

Číslo účtu: 107-9911410247/0100

DIČ: CZ25567179

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 1 v souladu s článkem XVII. odst. 17.4 SoD na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Nětčice u Kyjova“ ze dne 18. 10. 2021 upravují počty měrných jednotek dílčí části fakturačního celku přípravných prací 6.2.4 a změna termínu u dílčí části fakturačního celku 6.2.5., tak jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy.

#### Čl. I

1. Smluvní strany se na základě žádosti zhotovitele ze dne 18. 5 2023 dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

#### **FC 6.2. Přípravné práce**

**6.2.4 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.**

ruší se původní počet měrných jednotek 64  
a nahrazuje se novým počtem měrných jednotek 70

**6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona**

termín 31. 5. 2023 se mění na: **do 3 měsíců od výzvy objednatele**

Důvodem pro zvýšení počtu měrných jednotek dílčí části fakturačního celku přípravných prací 6.2.4 je změna legislativy vyhlášky č. 13/2014 Sb., jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 452/2021 Sb. a to změnou v §8 odst. 2). Nově musí být po ZPH každý lomový bod s kódem kvality 3. Proto se musí došetřit úseky s body s kódem kvality 8 na přímce mezi body s kódem kvality 3. Výměra řešeného území 55 ha zůstává nezměněna.

Dosavadní průběh zpracování KoPÚ nevyvolal nutnost využití dílčí části fakturačního celku přípravných prací 6.2.5 – zjišťování hranic pozemků neřešených podle §2 zákona s termínem odevzdání do 31. 5. 2023, ale během dalšího zpracování pozemkové úpravy může tato potřeba vzniknout, proto došlo ke změně termínu.

#### Čl. II

Čl. 3. CENA DÍLA, odst. 3.1 nově zní :

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	605 500,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	478 100,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	126 500,00 Kč
<b>Celková cena Díla bez DPH</b>	<b>1 210 100,00 Kč</b>
DPH 21 %	254 121,00 Kč
<b>Celková cena Díla včetně DPH</b>	<b>1 464 221,00 Kč</b>

**Cena díla se po úpravách uvedených v čl. I. tohoto dodatku zvyšuje o 21 000,00 Kč bez DPH, tj. o 25 410 Kč včetně 21 % DPH. Celková cena díla tedy činí 1 210 100,00 Kč bez DPH, tj. 1 464 221,00 Kč včetně DPH.**

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jsou tyto nové služby považovány za nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

### Čl. III.

Z důvodu personálních změn na straně objednatele se mění kontaktní údaje na osobu Mgr. Tomáš Dvorský, rada Pobočky Hodonín, na místo Ing. Bc. Lucie Novákové. Na straně zhotovitele se mění právní forma zhotovitele z akciové společnosti na společnost s ručením omezeným a sídlo společnosti na adresu: Purkyňova 653/143, 612 00 Brno. Zároveň došlo ke změně telefonního čísla v kontaktních údajích zhotovitele.

### Čl. IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle ust. § 6 odst. 1 zák. C. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Příloha: Položkový výkaz činností

V Brně dne: 30. 5. 2023

V Brně dne: 29. 5. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

---

Ing. Pavel Svoboda      Bc. Ondřej Hrdlička  
jednatel                      jednatel  
Geocart CZ spol. s.r.o.

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Divinová

Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nětčice u Kyjova

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	3 000,00	45 000,00	31.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000,00		
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	29	3 000,00	87000,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	26	3 000,00		
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	70	3 500,00	245000,00	31.5.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	1	7 000,00		do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	55	1 200,00	66000,00	31.7.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	55	1 300,00	71 500,00	30.9.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>605 500,00</b>	<b>30.9.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	55	2 300,00	126 500,00	30.9.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	12	800,00	9 600,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	32	1 000,00	32 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	4	1 000,00	4 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	3 000,00	3 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	55	4 500,00	247 500,00	<b>30.6.2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	8 000,00	8 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	5 000,00	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	3 500,00	3 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>478 100,00</b>	

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	55	2 300,00	126 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					<b>126 500,00</b>	
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				605 500,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				478 100,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				126 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 210 100,00</b>	
DPH 21 % v Kč					254 121,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 464 221,00</b>	