

MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO



MUZNX02UJAYS

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

NÁM. ARMÁDY 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 ZNOJMO 1

Spisová značka: SMUZN 6330/2023 ZIP/Kno


Číslo jednací: MUZN 58268/2023

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jakub Knoflíček

Telefon: 515216414, mobil: 739389470,

E-mail: jakub.knoflicek@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 28.3.2023


-1-
Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 3.5.2023
MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO
dne: 3.5.2023

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí (dále jen MěÚ Znojmo OŽP), jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 5, § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně dalších předpisů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po provedeném vodoprávním řízení podle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona vydává na návrh žadatele: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, IČO: 01312774, (dále jen „stavebník“)

stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona ke stavbě vodního díla „**Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k. ú. Šafov**“ na pozemku parc. č. 5769 katastrální území Šafov, kraj Jihomoravský, dílo leží mimo vodní tok na ostatní vodní linii IDVT: 10199775, ve vodním útvaru Dyje od státní hranice po vzduší nádrže Vranov, včetně toku Křeslický potok (DYJ_0100) číslo hydrologického pořadí 4-14-02-0050, orientační souřadnice JTSK X, Y: 1190096, 663490 až 1189911; 663821.

Popis vodního díla:

Záměrem stavebníka je provést úpravu koryta hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ). Revitalizace HOZ je navržena v jejím horním úseku v délce cca 350 m. V rámci revitalizace dojde ke změně přímé trasy zahloubeného koryta otevřeného HOZ na meandrující trasu v přirozené údolnici na levém břehu HOZ. Součástí stavby jsou tůně v novém korytě i v nezasypaných částech původního koryta. Stávající meliorace (drenážní odvodnění) přilehlých pozemků budou zachovány funkční. Účelem stavby je zmírnění účinků sucha, zvýšení ekologické stability.

Základní údaje vodního díla:

1) HOZ:

| | |
|------------------------------------|-------------|
| Délka původní trasy | 350 m |
| Délka navržené trasy | 425 m |
| Průměrný sklon původní | 2,9 % |
| Průměrný sklon navržený | 2,2 % |
| Hloubka koryta navržená | 1,0 – 1,5 m |
| Sklony svahů koryta navržené | 1:3 až 1:8 |
| Průtočných tůní ve dně | 9 ks |
| Neprůtočných tůní mimo nové koryto | 10 ks |

Ostatní podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby vypracované společností AGROPROJEKT PSO s. r. o., IČO: 41601483, Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno, v listopadu 2022, zodpovědný projektant Ing. Jiří Hermany, ČKAIT: 1005181.

MěÚ Znojmo OŽP k provedení stavby a užívání vodního díla stanovuje podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením prací je investor povinen zajistit vytyčení podzemních sítí technického vybavení. Bude dodržena ČSN 736005. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení sítí technického vybavení je nutné zajistit vytyčení trasy tohoto vedení příslušným provozovatelem. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou vytyčeného vedení. Odkryté vedení musí být po dobu výstavby zabezpečeno proti poškození, při práci v ochranném pásmu vedení nebude používáno mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí. Ovládací prvky vedení budou udržovány přístupné a funkční po celou dobu výstavby. Případné poškození vedení bude neprodleně oznámeno provozovateli. Před zásypem rýhy bude přizván pracovník provozovatele dotčeného zařízení ke kontrole místa styku. Zápis o provedené kontrole bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
3. Budou splněny podmínky závazného stanoviska MěÚ Znojmo OŽP, orgánu ochrany přírody a krajiny č. j. MUZN 201123/2022 ze dne 21. 11. 2022:
 - Při realizaci stavby bude volen takový postup, při němž nedojde ke znečištění vodního toku a okolních pozemků ropnými či jinými závadnými látkami.
 - Přípravné práce v korytě vodního toku budou zahájeny mimo období hnízdění ptáků a intenzivní migrace a rozmnožování obojživelníků, tzn. tyto práce nebudou zahajovány v období od 20. března do 15. srpna téhož roku. V případě, že se v korytě vodního toku nebude vyskytovat voda, tato podmínka neplatí.
 - V případě, že před zahájením či v průběhu provádění prací bude v dotčené lokalitě zjištěn výskyt zvláště chráněných živočišných či rostlinných druhů ve smyslu § 48 a souvisejících zákona č. 114/1992 Sb., bude záležitost bezodkladně řešena s odborným zástupcem odboru ŽP Krajského úřadu JMK.
 - Při provádění stavby bude dodržena česká technická norma ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při provádění stavebních prací. (k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu, atd.)
4. Budou splněny podmínky MěÚ Znojmo OŽP, orgánu ochrany ZPF z ústního jednání:
 - Zahájení prací bude oznámeno MěÚ Znojmo, OŽP orgánu ochrany ZPF nejpozději 15 dní předem a tento orgán bude přezván k provádění sondážních prací pro upřesnění půdního profilu před zahájením skřívky ornice.
 - Přebytečná humózní zemina v celkovém objemu 970 m³ bude rozprostřena ve vrstvě maximální výšky 15 cm na pozemek parc. č. 5771 k. ú. Šafov.
5. Bude splněna podmínka vlastníka sousedního pozemku Ing. Zdeňka Kříže z ústního jednání:
 - Vlastník sousedního pozemku Ing. Zdeněk Kříž bude 15 dní předem písemně nebo elektronicky informován o termínu provádění sondážních prací a kontrolních dnů na průběhu prací na napojování meliorací z pozemku parc. č. 5797 k. ú. Šafov do nové trasy HOZ. Doklad o tom bude předložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Budou splněny podmínky souhrnného vyjádření MěÚ Znojmo OŽP, č. j. MUZN 193751/2022 ze dne 9. 12. 2022:

- Bilance zemních prací, průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).

7. Lhůta k dokončení stavby se stanovuje do 30. 11. 2023.
8. Termíny konání kontrolních prohlídek dle plánu kontrolních prohlídek budou alespoň 5 dní předem oznámeny MěÚ Znojmo, OŽP, oddělení vodního hospodářství.
9. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu podle ust. § 122 stavebního zákona. K závěrečné prohlídce stavby bude předloženo geometrické zaměření stavby – výškopis a polohopis objektů vodního díla ve výškovém systému Balt po vyrovnaní, doklady o předepsaných zkouškách, prohlášení o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. k použitým materiálům a výrobkům na stavbě, v platném znění, stanovisko MěÚ Znojmo OŽP orgánu ochrany ZPF a stanovisko MěÚ Znojmo OŽP oddělení odpadového hospodářství a další doklady o splnění podmínek stavebního povolení.

Odůvodnění

Ve shora uvedené věci bylo podáním stavebníka Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, IČO: 01312774 u MěÚ Znojmo OŽP dne 2. 1. 2023 zahájeno vodoprávní řízení.

MěÚ Znojmo OŽP přípisem ze dne 16. 2. 2023 č. j. MUZN 31763/2023 oznámil zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil ústní jednání na den 10. 3. 2023 s upozorněním, že k námitkám, které nebudou sděleny nejpozději do skončení ústního jednání, nebude podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona brán zřetel. Ústní jednání bylo provedeno ve stanovený den a hodinu, z jednání byl sepsán protokol č. j. MUZN 47283/2023.

V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

I. Stručný popis stavby

Záměrem stavebníka je provést úpravu koryta hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ). Revitalizace HOZ je navržena v jejím horním úseku v délce cca 350 m. V rámci revitalizace dojde ke změně přímé trasy zahloubeného koryta otevřeného HOZ na meandrující trasu v přirozené údolnici na levém břehu HOZ. Součástí stavby jsou tůňe v novém korytě i v nezasypaných částech původního koryta. Účelem stavby je zmírnění účinků sucha, zvýšení ekologické stability. Technické údaje vodního díla jsou uvedeny ve výrokové části rozhodnutí.

II. Účastníci řízení

- Státní pozemkový úřad – stavebník, vlastník dotčeného pozemku parc. č. 5769 k. ú. Šafov a vlastník hlavního odvodňovacího zařízení
- Obec Šafov – vlastník pozemků dotčených příjezdem parc. č. 5749 a 5750 k. ú. Šafov, dotčena stavbou ve svém územním obvodu
- Zemědělská společnost PETŘÍN s.r.o. – vlastník pozemku dotčeného příjezdem parc. č. 5761 k. ú. Šafov
- Ing. Josef Kolář – vlastník pozemku dotčeného příjezdem parc. č. 5768 k. ú. Šafov
- Ing. Petr Kříž – vlastník sousedního pozemku parc. č. 5797 k. ú. Šafov
- Ing. Zdeněk Kříž – vlastník sousedního pozemku parc. č. 5797 k. ú. Šafov
- Ing. Hana Tandlerová – vlastník sousedního pozemku parc. č. 5797 k. ú. Šafov

III. Posouzení doložených dokladů a vypořádání se s námitkami účastníků řízení

Návrh byl doložen doklady předepsanými v ust. § 2 a 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, tedy tyto doklady:

- rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č. j. SPU 166239/2022/Tu ze dne 18. 5. 2022 (schválení

- plánu společných zařízení)
- souhrnné vyjádření MěÚ Znojmo, OŽP, č. j. MUZN 17883/2022 ze dne 16. 2. 2022,
- souhrnné vyjádření MěÚ Znojmo, OŽP, č. j. MUZN 193751/2022 ze dne 9. 12. 2022,
- závazné stanovisko MěÚ Znojmo, odboru územního plánování č. j. MUZN 211260/2022 ze dne 5. 12. 2022
- závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŽP, orgánu ochrany přírody a krajiny č. j. MUZN 201123/2022 ze dne 21. 11. 2022
- závazné stanovisko MěÚ Znojmo, OŽP, orgánu státní správy lesů č. j. MUZN 197403/2022 ze dne 15. 11. 2022
- stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s. p., č. j. PM-5926/2022/5203/Žu ze dne 2. 2. 2022
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odboru vodohospodářských staveb, č. j. SPU 443399/2022 ze dne 7. 12. 2022
- stanovisko SMN MO ev. č. 499672/2022-1322-OUZ-BR ze dne 22. 11. 2022
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., č. j. ARUB/4872/2021DS ze dne 14. 7. 2021
- záznam z jednání – kontrolního dne 2. 11. 2022
- vyjádření České geologické služby č. j. ČGS-441/21/577*SOG-441/0587/2021 ze dne 2. 8. 2021
- Souhlasy vlastníků na situaci podle § 184a stavebního zákona – pozemky dotčené přístupem
- Výpisy z katastru nemovitostí (obstarány vodoprávním úřadem)
- Žádost o zaslání relevantních podkladů – Ing. Zdeněk Kříž
- vyjádření k existenci sítí:
 - o CETIN a.s., č. j. 837582/22 ze dne 15. 11. 2022
 - o EG.D, a.s., zn. M40715-26216496 ze dne 16. 11. 2022
 - o GasNet Služby, s. r. o., č. j. 5002724584 ze dne 16. 11. 2022
 - o T-Mobile Czech Republic, a. s., zn. E57748/22 ze dne 16. 11. 2022
 - o Vodafone Czech Republic, a. s., zn. 221116-1307489875 ze dne 16. 11. 2022
 - o ČEPRO, a.s. č. j. 13884/22 ze dne 15. 11. 2022

Účastník řízení, vlastník sousedního pozemku Ing. Zdeněk Kříž doručil MěÚ Znojmo, OŽP dne 7. 3. 2023 svou žádost o zaslání relevantních podkladů, ve které žádá o zaslání všech listin souvisejících s tímto řízením. Účastník byl kontaktován telefonicky a souhlasil se seznámením se s podklady na již nařízením ústním jednání 10. 3. 2023. Na jednání se dostavil a svou připomínku uvedl do protokolu. Tato připomínka se stala součástí podmínek pro provedení stavby.

Stavba bude provedena na pozemcích ve vlastnictví investora – Státního pozemkového úřadu. Vlastnické právo k pozemkům MěÚ Znojmo OŽP ověřil v katastru nemovitostí podle § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona dálkovým přístupem. Výpis z katastru nemovitostí je ve spisu uložen pod č. j. MUZN 31756/2023. Právo stavby ve smyslu § 184a stavebního zákona nebylo třeba dokládat.

Záměr podle předložené dokumentace je v souladu se stanovisky dotčených orgánů. K provedení stavby byly stanoveny podmínky na základě závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření účastníků řízení.

MěÚ Znojmo OŽP v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek zájmů sledovaných vodním zákonem, obecných i jiných práv chráněných zájmů a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že dokumentace stavby byla zpracovaná oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl. Stavbou vodního díla za stanovených podmínek nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Proto vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Žadatel byl osvobozen od platby správního poplatku podle § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení stavebníka: stavebník je podle ust. § 152 odst. 3 a 4 stavebního zákona a § 22 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči povinen:

- 1) Oznámit stavebnímu úřadu, tj. MěÚ Znojmo OŽP, předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 2) Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- 3) U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
- 4) Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, podáním učiněným u Městského úřadu Znojmo, odboru životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. František Hušek, Ph.D.
vedoucí odboru životního prostředí
Městského úřadu Znojmo

Přílohy:

Ověřená projektová dokumentace - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Rozdělovník:**Účastníci řízení**

- 1 Státní pozemkový úřad, **IDDS: z49per3**
- 2 Obec Šafov, **IDDS: xy2bj88**
- 3 Zemědělská společnost PETŘÍN s.r.o., **IDDS: 9rhcw3t**
- 4 KOLÁŘ JOSEF, Ing., Lovčovice 15, 67531 Lovčovice
- 5 KŘÍŽ PETR, Ing, Blížkovice 212, 67155 Blížkovice
- 6 KŘÍŽ ZDENĚK, Fibichova 1436/7, 61200 Brno
- 7 TANDLEROVÁ HANA, Ing., K Homoli 278, 25063 Mratín

Dotčené orgány

- 8 MěÚ Znojmo, OŽP, orgán ochrany přírody, nám. Armády 1213/8, 66902 Znojmo
- 9 MěÚ Znojmo, OŽP, orgán státní správy lesů, nám. Armády 1213/8, 66902 Znojmo
- 10 MěÚ Znojmo, OŽP, orgán ochrany ZPF, nám. Armády 1213/8, 66902 Znojmo
- 11 MěÚ Znojmo, OŽP - oddělení odpadového hospodářství, nám. Armády 1213/8, 66901 Znojmo

Na vědomí:

- 12 ÚM Vranov nad Dyjí, stavební úřad, **IDDS: 4ugbuf7**
- 13 Povodí Moravy, s.p., **IDDS: m49t8gw**

VYPRAVENO - 3. 04. 2023
DNE: