

DODATEK č. 4 smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Malá Morava

1. SMLUVNÍ STRANY

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,

na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky
Šumperk
Ing. Romana Svobodová, Pobočka Šumperk

Kontaktní údaje:

Tel.: + 420 721 238 380

E-mail: pk.sumperk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES-geodetické práce s.r.o.

První společník

(reprezentant společnosti):

Sídlo:

IČO

DIČ:

GEOŠRAFO, s.r.o.

Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové

64793036

CZ64793036

Druhý společník (účastník společnosti):

Sídlo:

IČO:

DIČ:

ŠINDLAR s. r. o.

Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

26003236

CZ26003236

Třetí společník (účastník společnosti):

Sídlo:

IČO:

DIČ:

GEODES - geodetické práce s.r.o.

Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad
Orlicí

28855051

CZ28855051

Na základě smlouvy o společnosti za společnost jedná: Jiří Foltán, jednatel společnosti
GEOŠRAFO, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jiří Foltán, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: sfm77qh

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Hradec Králové

Číslo účtu: 177139243/0300

(„Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

**Článek I.
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku je :

1. Změna termínů plnění dílčích částí a hlavního celku:

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
6.2.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	31. 5. 2023	31. 7. 2023
	Přípravné práce	31. 5. 2023	31. 7. 2023
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení		
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty		
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	30. 10. 2023	31. 3. 2024
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		
	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry)		

2. Změna osoby oprávněné jednat za objednatele v technických záležitostech:

Původní znění:

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk

Se mění na:

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Kateřina Neumanová, vedoucí Pobočky Šumperk

Odůvodnění:

Na základě zpracování dílčí části díla 6.2.3 Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. zhotovitel v termínu odevzdal na Katastrální pracoviště Šumperk k zápisu geometrické plány (dále jen „GP“). Dle požadavku katastrálního pracoviště bylo nutné jeden z GP přepracovat a poté jej znovu předat k zápisu.

Vzhledem k okolnostem, kdy dosud nejsou zapsány všechny GP pro stanovení obvodu KoPÚ, zhotovitel nemohl předat seznam parcel k vyznačení poznámky dle § 9 odst. 7 zákona č. 139/2002 Sb. a zároveň nebylo možné stanovit opravný koeficient pro soupisy nároků vlastníků pozemků, je nutné posunout termín zpracování navazující dílčí části 6.2.5.

Nový termín se stanovuje do 31. 7. 2023.

Výše uvedená změna termínu má vliv také na zpracování dílčích částí 6.3.1, 6.3.1 i) a) a 6.3.1 i) b). Současně se termíny ukončení těchto dílčích částí prodlužují také o dobu nezbytnou pro zadání a zpracování předběžného inženýrsko-geologického průzkumu (dále jen „IGP“). Na základě výsledků IGP bude zhotovitelem KoPÚ vyhotovena dokumentace technického řešení PSZ. Nový termín se stanovuje do 31. 3. 2024.

Z důvodu organizačních změn na straně objednatele došlo ke změně osoby oprávněné jednat v technických záležitostech.

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1 V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 2-2021-521101 a č. zhotovitele: 15083/2021 uzavřená dne 07.01.2021, ve znění dodatku č. 1, č. 2 a č. 3, nemění.
- 2.2 Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 2.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

2.4 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci dne 23. 5. 2023

V Hradci Králové dne 22. 5. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Jiří Foltán
jednatel společnosti
GEOŠRAFO, s.r.o.

Příloha
Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 4 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá Morava

Hlavní celek / dílčí část		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín
6.2	Hlavní celek 1 – Přípravné práce					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	35	1 500,00	52 500,00	30.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 000,00	30 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	567	650,00	368 550,00	30.10.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	15	650,00	9 750,00	
	Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty (čl. 6.2.2.e) Smlouvy) včetně označení lomových bodů	100 bm	13	2 000,00	26 000,00	30.10.2022
6.2.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	302	2 500,00	755 000,00	28.02.2023
6.2.4	Rozbor současného stavu	ha	582	250,00	145 500,00	30.11.2022
6.2.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	582	250,00	145 500,00	31.07.2023
Přípravné práce celkem bez DPH v Kč					1 532 800,00	31.7.2023
6.3	Hlavní celek 2 – Návrhové práce					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	582	292,00	169 944,00	31.03.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	500,00	25 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	1 283,00	153 960,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	2 800,00	42 000,00	
	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry)	ks	1	36 000,00	36 000,00	
6.3.2 i) c)	Aktualizace PSZ	ha	1	6 400	6 400,00	30.09.2024
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	582	400	232 800,00	30. 9. 2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč					735 104,00	
6.3.4	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	17	2 000,00	34 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	LV	1	5 000	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4	Hlavní celek 3 - Mapové dílo					
Mapového dílo celkem bez DPH v Kč					116 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 532 800,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					735 104,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					116 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 384 304,00	
DPH 21% v Kč					500 703,84	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 885 007,84	