

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Opatření k odvádění povrchových vod z území – protierozní opatření, novostavba tůní a revitalizace ÚSES v k.ú. Obrataň
Sp. značka / č.j.:	SPU 063752/2023 / SPU 188670/2023
UID dokumentu:	spuess8c1503da
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. a 2. zasedání komise v tomto složení:

členka komise: Ing. Alexandra Malcová, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: MVDr. Pavla Stuchlíková, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: Ing. Jana Šlejtrová, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se jednání nezúčastnila.

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	KAVYL, spol. s r.o.	499 75 358	20.04.2023	13:17:49
2	elitbau s.r.o.	255 71 273	20.04.2023	14:14:13
3	AQUASYS spol. s r.o.	253 44 447	21.04.2023	10:20:07
4	ZVÁNOVEC a.s.	260 26 279	21.04.2023	10:58:09
5	PAS Natura s.r.o.	260 35 782	21.04.2023	14:20:07
6	Stavby rybníků s.r.o.	029 51 746	23.04.2023	22:24:17
7	Dřevotvar – řemesla a stavby, s.r.o.	260 71 584	24.04.2023	07:10:14
8	STATUS stavební a.s.	466 79 120	24.04.2023	07:21:48

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby-článek III, bod 4.

- 1) Stavba opatření k odvádění povrchových vod – protierozních opatření v k.ú. Obrataň
- 2) Stavba tůň a revitalizaci ÚSES v k.ú. Obrataň

4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	1) cena PEO v Kč bez DPH	2) cena tůň, ÚSES v Kč bez DPH	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PAS Natura s.r.o.	8 545 000,00	1 143 000,00	9 688 000,00
2.	Stavby rybníků s.r.o.	9 672 638,54	1 698 325,59	11 370 964,13
3.	KAVYL, spol. s r.o.	10 013 429,81	1 384 016,15	11 397 445,96

4.	Dřevotvar – řemesla a stavby, s.r.o.	10 199 328,63	1 364 023,17	11 563 351,80
5.	elitbau s.r.o.	10 152 164,03	1 524 698,80	11 676 862,83
6.	ZVÁNOVEC a.s.	10 195 597,15	1 528 905,08	11 724 502,23
7.	AQUASYS spol. s r.o.	11 769 500,00	1 647 700,00	13 417 200,00
8.	STATUS stavební a.s.	11 719 136,82	1 994 216,64	13 713 353,46

5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 8 elektronicky podaných nabídek.

Komise na svém 1. jednání dne 24. 4. 2023 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel v článku 2.3. Zadávací dokumentace stanovil maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **17 419 900,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout.

Žádný z účastníků řízení takto stanovený limit nepřekročil.

Zadavatel v článku 2.3. Zadávací dokumentace stanovil maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **8 500 000,00 Kč bez DPH**, pod jehož úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovený limit nepřekročil.

Na tomto jednání komise dále posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na 1. a 2. místě. Komise došla k závěru, že nabídka účastníka PAS Natura s.r.o. tyto podmínky nesplňuje a nabídka účastníka Stavby rybníků s.r.o. tyto podmínky splňuje.

Komise zjistila, že z předloženého Jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky a z Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nelze jednoznačně zjistit, zda účastník Zadávacího řízení PAS Natura s.r.o. splňuje požadovanou kvalifikaci.

Účastníkovi zadávacího řízení PAS Natura s.r.o. byla dne 2. 5. 2023 pod č.j.: SPU 174623/2023 zaslána Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a to:

- doplnění dokladů k prokázání požadované kvalifikace.

Účastník řízení PAS Natura s.r.o. odstoupil ze zadávacího řízení dne 5. 5. 2023 pod č. j. SPU 181919/2023.

Komise provedla nové hodnocení nabídek po odstoupení účastníka PAS Natura s.r.o.

Výsledek nového hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	1) cena PEO v Kč bez DPH	2) cena tůně, ÚSES v Kč bez DPH	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Stavby rybníků s.r.o.	9 672 638,54	1 698 325,59	11 370 964,13
2.	KAVYL, spol. s r.o.	10 013 429,81	1 384 016,15	11 397 445,96
3.	DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.	10 199 328,63	1 364 023,17	11 563 351,80
4.	elitbau s.r.o.	10 152 164,03	1 524 698,80	11 676 862,83
5.	ZVÁNOVEC a.s.	10 195 597,15	1 528 905,08	11 724 502,23
6.	AQUASYS spol. s r.o.	11 769 500,00	1 647 700,00	13 417 200,00
7.	STATUS stavební a.s.	11 719 136,82	1 994 216,64	13 713 353,46

Komise dále prověřovala účastníka řízení Stavby rybníků s.r.o. a jeho poddodavatele Ing. Michala Nováka, zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení a jeho poddodavatele střet zájmů neshledala.

Na prvním místě se v hodnocení nabídek umístil účastník Stavby rybníků s.r.o., který současně splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení.

V Jihlavě dne 11. 5. 2023

Ing. Alexandra Malcová

Podpis členky komise

MVDr. Pavla Stuchlíková

Podpis členky komise

Ing. Jana Šlejtrová

Podpis členky komise

Datum podpisu:	11. 5. 2023
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Jan Čekal vedoucí oddělení pozemkových úprav
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	