

## **SMLOUVA O DÍLO (dále jen „smlouva“)**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### **mezi smluvními stranami**

#### **Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

**Sídlo:** Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

**Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno**

**Zastoupený:**

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského  
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského  
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Ivana Antlová, KPÚ pro JMK, vedoucí  
pobočky Blansko, Ing. Zdenka Hebelková

**Adresa:** Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko

**Tel.:**

+420 727 956 796

**E-mail:**

[blansko.pk@spucr.cz](mailto:blansko.pk@spucr.cz)

[z.hebelkova@spucr.cz](mailto:z.hebelkova@spucr.cz)

**ID DS:**

z49per3

**Bankovní spojení:**

Česká národní banka

**Číslo účtu:**

3723001/0710

**IČO:**

01312774

**DIČ:**

není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

#### **Zhotovitelem**

**Jméno:**

**Atregia s.r.o.**

**Sídlo:**

Vážného 99/10, 621 00 Brno

**Zastoupený:**

Ing. Martin Vokřál, jednatel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Martina Vokřálová Trnková

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxx

**Tel.:**

xxxxxx

**E-mail:**

xxxxxx

**ID DS:**

khzyrax

**Bankovní spojení:**

Česká spořitelna a.s.

**Číslo účtu:**

6177992399/0800

**IČO:**

02017342

**DIČ:**

CZ02017342, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka  
**79922.**

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**PD – Mokřad v k.ú. Kunice**“, na základě  
výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

## Čl. I

### **Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Účelem této smlouvy je zajištění vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby (dále jen „projektová dokumentace“) včetně provedení podrobného geotechnického průzkumu v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby:  
Název stavby: Mokřad v k. ú. Kunice, okres Blansko, kraj Jihomoravský  
Místo stavby: Kunice  
Popis stavby:  
Mokřad  
Jedná se o mokřadní plochu, sloužící k akumulaci vody umístěnou v místní části Štědrunka nad místním rybníkem. V současnosti je tento prostor nevyužíván, vyskytují se zde stromy a keře. V tomto místě budou zbudovány 3 různě velké a hluboké tůně. Tůně jsou navrženy v přirozené údolnici  
Tůně budou postupně přecházet v mokřad. Vzniklé litorální pásmo bude sloužit pro vznik společenstev vodních a bahenních rostlin. Plocha kolem mokřadu bude osázena výsadbou doprovodné zeleně.  
Součástí mokřadu může být stavba biotechnických objektů – např. kamenné zídky, plazníky, broukoviště.  
Součástí projektové dokumentace (na základě výsledků z IGP) bude posouzení, zda-li vytěženou zeminu bude možné použít na hráz tůní a na násypy mezi tůněmi, tak aby kubatury výkopů byly přibližně vyrovnané.  
Propustek P3  
Součástí projektové dokumentace bude návrh rekonstrukce, popřípadě návrh nového propustku P3 DN 500, který je v havarijním stavu. Součástí projektové dokumentace bude sanace zemní pláně a návrh nových konstrukčních vrstev polní cesty VC4-R, a to cca 20 m na každou stranu od propustku P3. Finální úprava vozovky bude navržena v souladu s PSZ (dále jen „stavba“).
- 1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje **vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci** včetně **provedení podrobného geotechnického průzkumu** dle této smlouvy (dále jen „Dílo“).  
Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 a v Příloze č. 2 této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.  
Zhotovitel předloží projektovou dokumentaci části díla „**Mokřad, tj. tůně č. 1 až č. 3**“ **minimálně 5 týdnů před stanoveným termínem ukončení díla** objednateli. Objednatel zajistí posouzení této projektové dokumentace prostřednictvím externí smluvně zajištěné společnosti. Objednatel následně předloží výsledek posouzení zhotoviteli, který zohlední závěry posudku v projektové dokumentaci.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje následně po vypracování projektové dokumentace a následném schválení, převzetí projektové dokumentace objednatelům zajistit povolení stavebního úřadu na stavbu dle projektové dokumentace. Zhotovitel je v rámci úkonů směřujícím k zajištění povolení stavebního úřadu na stavbu na základě plné moci (Příloha č. 3) oprávněn podat žádosti o vydání stavebního povolení, doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu, převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu, vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu a činit další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení.
- 1.4 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho zhotovení.

## Čl. II

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při vyhotovování Díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy. V případě, že v průběhu plnění smlouvy nabude platnosti a účinnosti novela některých právních předpisů a navedů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu Díla, je zhotovitel povinen řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.
- 2.2 Dílo bude provedeno dle příslušných závazných standardů stanovených v ČSN a TP.
- 2.3 Zhotovitel je povinen minimálně 2x během realizace díla zajistit projednání rozpracovaného díla s objednatelem a budoucím vlastníkem díla.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje při vyhotovování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání Díla Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
- 2.5 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 2.6 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při vyhotovování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely zhotovení Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při zhotovení Díla nezpracoval.
- 2.8 Zhotovitel nenese odpovědnost za správnost údajů převzatých z katastru nemovitostí, je však povinen jejich správnost náležitě ověřit v rozsahu nezbytném pro zhotovení Díla dle této smlouvy.
- 2.9 Pokud byla k provedení Díla užita věc opatřená objednatelem, snižuje se cena za Dílo o její hodnotu.
- 2.10 Zhotovitel tímto ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku prohlašuje, že přebírá nebezpečí změny okolností a že v takovém případě nemá nárok o zvýšení ceny za Dílo.
- 2.11 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy či podklady související s vytvořením Díla poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.
- 2.12 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro vyhotovení Díla. V případě, kdy přes výzvu zhotovitele objednatel tuto součinnost zhotoviteli neposkytne ani v dodatečné lhůtě 30 dnů, je zhotovitel oprávněn si podle své volby zajistit náhradní plnění na účet objednatele nebo od smlouvy odstoupit, pokud na to upozornil objednatel.
- 2.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo vyhotovováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.
- 2.14 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:
  - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;
- d) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
  - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- e) implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

### **Čl. III**

#### **Termín plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje vyhotovit Dílo a zajistit vydání stavebního povolení v následujících termínech:
  - 3.1.1 Termín předání Díla vyhotovení projektové dokumentace je stanoven na:
    - a) projektová dokumentace **do 30.11. 2023**
    - b) stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci) – do 1 měsíce od ukončení správního řízení u příslušného úřadu
  - 3.1.2 Výsledky Geotechnického průzkumu budou zohledněny ve vyhotovené projektové dokumentaci a jeho výstupy budou předány současně s touto projektovou dokumentací.

### **Čl. IV**

#### **Předání a převzetí Plnění**

- 4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.
- 4.2 Vyhotovení projektové dokumentace se skládá ze dvou etap:
  - a) vypracování projektové dokumentace
  - b) zajištění stavebního povolení (právní moc rozhodnutí – stavební povolení)
- 4.3 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol, jenž bude podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu o předání a převzetí musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo objednatelem převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě, kdy Dílo bylo převzato bez výhrad, je protokol o předání a převzetí Díla bez výhrad považován smluvními stranami za akceptační protokol, který potvrzuje předání a převzetí bezvadného Díla. Okamžikem převzetí Plnění přechází na objednatele vlastnické právo k Plnění a přechází na něj nebezpečí škody na Plnění. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami, budou vady a nedostatky díla vyčteny v písemném záznamu, který bude přílohou protokolu o předání a převzetí díla s výhradami a pro jejich odstranění bude objednatelem stanovena zhotoviteli lhůta . Až po odstranění vad a nedostatků bude smluvními stranami podepsán akceptační protokol, který bude potvrzovat předání a převzetí bezvadného díla.

## Čl. V

### Cena a způsob platby

- 5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 31. 3. 2023. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na zhotovení díla. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky. Takto stanovená cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.
- 5.2 Celková cena za provedení Díla činí **211 750,00 Kč bez DPH**, tj. **256 217,50 Kč s DPH**). DPH bude účtována v příslušné výši stanovené zákonem. Podrobnosti stanovení ceny Díla jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
- 5.3 Objednatel neposkytuje zálohy a zhotoviteli nepřísluší během vyhotovování Díla přiměřená část ceny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 5.4 Cena za Dílo se hradí na základě faktury, kterou zhotovitel předloží objednateli za provedení bezvadného Díla, které bude potvrzovat smluvními stranami podepsaný akceptační protokol.
- 5.5 V případě zajištění stavebního povolení zhotovitelem dle čl. I. odst 1.3. bude cena uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude uhrazena objednatelem po řádném převzetí projektové dokumentace objednatelem, druhá faktura bude nejdříve uhrazena objednatelem po právní moci rozhodnutí - stavební povolení.
- 5.6 Cena Plnění je po dobu účinnosti smlouvy neměnná a závazná.
- 5.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou. Přílohou faktury za zhotovení projektové dokumentace včetně provedení geotechnického průzkumu bude oboustranně podepsaný akceptační protokol.
- 5.8 Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího obdržení. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku a jako daňový doklad i náležitosti stanovené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:  
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, Pobočka Blansko, Poříčí1569/18, 678 42 Blansko.

## Čl. VI

### Záruka za jakost a vady

- 6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za předaného Dílo. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
- 6.2 Záruka za jakost Plnění trvá 60 měsíců ode dne předání Díla nebo jeho části dle této smlouvy.
- 6.3 Záruka se vztahuje na veškeré vady Díla zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na vady plynoucí z chybných vstupních podkladů, které nemohl zhotovitel ani při vynaložení potřebné odborné péče zjistit.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vady Plnění odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do 20 dnů od doručení reklamace.

## Čl. VII

### Aktualizace Plnění

- 7.1 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci technického nebo formálního řešení Díla, pokud během 3 let od prvního předání a převzetí Díla dle Čl. IV dojde ke změně předpisů nebo technických norem (max. jedenkrát).
- 7.2 Zhotovitel je povinen aktualizaci díla provést do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele.

- 7.3 Objednatel si vyhrazuje právo požádat zhotovitele v případě potřeby o bezplatnou aktualizaci rozpočtu (max. dvakrát).
- 7.4 Zhotovitel je povinen aktualizaci rozpočtu provést do 1 měsíce od písemné výzvy objednatele.
- 7.5 Na provedené aktualizace se vztahují všechna práva a povinnosti uvedené v Čl.I, Čl.II a záruky uvedené v Čl. VI smlouvy.

## **Čl. VIII**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana osobních údajů**

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti, smluvní sankce může být uložena i opakovaně.
- 8.3 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## **Čl. IX**

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 300 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv předložit ve lhůtě 3 dnů uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.

## **Čl. X**

### **Licenční ujednání**

- 10.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. X. smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 10.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Díla dle této smlouvy.
- 10.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.

- 10.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

## ČI. XI

### **Smluvní pokuty, náhrada škody, odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

- 11.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části v termínu dle ČI. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH dle čl. V odst. 5. 2 z ceny dílčího plnění Smlouvy za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části v termínu dle čl. VI odst. 6.4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla či jeho části dle čl. V odst. 5. 2 smlouvy, min. však 1 000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 11.3 V případě porušení povinnosti zajištění stavebního povolení zhotovitelem je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč.
- 11.4 V ostatních případech nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% z ceny díla, min. však 2 500 Kč, za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele.
- 11.5 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 11.6 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude Dílo poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy a nebo smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.
- 11.8 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 11.9 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k Dílu v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započatím Díla.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy je jednostranným právním úkonem, který je povinná odstupující smluvní strana oznámit a doručit druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden konkrétní důvod odstoupení, jinak je odstoupení neplatné. Odstoupení je účinné ode dne prokazatelného doručení druhé smluvní straně. Po doručení odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením díla podle této smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění sankcí dle tohoto článku, ani na uplatnění škody, která by vznikla porušením povinnosti ze strany zhotovitele.
- 11.11 Ve vztahu k plnění této smlouvy je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 11.12 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
- 11.13 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené objednatelem zhotoviteli.

## Čl. XII

### Doručování a způsob komunikace, kontaktní osoby

- 12.1 Veškeré písemnosti, tj. jakékoliv dokumenty (pokyny, oznámení žádosti, záznamy, korespondence aj.) vzniklé na základě této smlouvy mezi stranami, nebo v souvislosti s ní, budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručeny osobně, doporučenou poštou nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či elektronickou poštou k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
- 12.2 Písemnosti správně adresované se považují za doručené dnem fyzického předání písemnosti, je-li doručována osobně; nebo dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li písemnost zasílána doporučenou poštou; nebo dnem, o němž tak stanoví zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDS“), je-li písemnost zasílána prostřednictvím datové zprávy do datové schránky ve smyslu ZDS; nebo dnem doručení do elektronické pošty, je-li písemnost zasílána elektronickou poštou.
- 12.3 Kontaktními osobami určenými pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, jsou:

Za objednatele:

Jméno/funkce: Ing. Zdenka Hebelková, odborný rada  
Tel.: 725 765 796  
E-mail: z.hebelkova@spucr.cz

Za zhotovitele:

Jméno/funkce: xxxxxx  
Tel.: xxxxxx  
E-mail: xxxxxx

## Čl. XIII

### Závěrečná ustanovení

- 13.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 13.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, ve znění pozdějších předpisů vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 13.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 – § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 13.7 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 13.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.



- 13.9 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 13.10 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:  
Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace  
Přílohou č. 2 této smlouvy je specifikace Plnění v souvislosti s provedením podrobného geotechnického průzkumu  
Přílohou č. 3 této smlouvy je Plná moc k zastupování SPÚ  
Přílohou č. 4 této smlouvy je Soupis služeb
- 13.11 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 10. 5. 2023

V Brně dne: 9. 5. 2023

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro JMK  
za objednatele

.....  
Ing. Martin Vokřál  
jednatel společnosti  
za zhotovitele

Za správnost vyhotovení: Ing. Marika Chvállová

## **Příloha č. 1 – Podrobná specifikace části Díla – vypracování projektové dokumentace**

### **1. Plnění**

#### **1.1. Podmínky provádění Plnění**

- 1.1.1. Projektová dokumentace, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění pro stavební řízení dle platné vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů a norem. Dále bude postupováno dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek. Jde zejména o vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.1.2. Součástí projektové dokumentace bude posouzení, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 1.1.3. Položkové výkazy výměr a rozpočty stavby budou vypracovány dle aktuálního ceníku stavebních prací „Katalogu stavebních prací ÚRS Praha a.s.“. Zhotovitel se zavazuje vypracovat položkový výkaz výměr bez uvedení cen (slepý), který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby a oceněný rozpočet stavby (oceněný soupis prací) včetně krycího listu s uvedením rozpočtových nákladů v Kč bez DPH, samostatné DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání, pro stanovení způsobilých výdajů. Na výsadbu včetně 3-leté následné péče bude zpracován samostatný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.  
Součástí projektové dokumentace bude dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. Pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalších platných souvisejících předpisů.
- 1.1.4. Dále bude zhotovitelem zajištěno projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a organizacemi, s vlastníky pozemků dotčených stavbou. V případě bez zajištění stavebního povolení zhotovitelem budou součástí Dokladové části doklady o projednání s DOSS, v případě zajištění stavebního povolení zajistí Zhotovitel závazná stanoviska DOSS a organizací a vyjádření správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby. Projektová dokumentace bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inženýrských sítí u jejich správců a v případě potřeby bude projektová dokumentace řešit přeložky těchto sítí.
- 1.1.5. Projektová dokumentace bude obsahovat vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů tak, aby zhotovitel stavby mohl stavbu řádně vytyčit v rámci pozemků určených pro stavbu, a bude vyhotoven seznam parcel dotčených budoucí stavbou pro podání žádosti o stavební povolení. V každé projektové dokumentaci, pokud bude třeba, bude určena bilance zemních prací s použitím, uložením nebo odvozem zemin na konečné místo. Bude dojednáno a určeno místo skládky se zástupci dané obce. V případě potřeby bude provedeno kácení lesní a nelesní zeleně včetně likvidace. Odvodnění povrchové nebo podpovrchové v rozsahu pozemku stavby. Bude respektován pozemek stavby ze schválené pozemkové úpravy, včetně zajištění funkční návaznosti stavby. *(u polních cest řešení napojení na jinou komunikaci, u PEO a VHS napojení na vodní toky, příkopy, údolnice apod.)*

- 1.1.6. Při navrhování konstrukcí vozovek doporučujeme využívat i obnovitelné zdroje, např. asfaltové, či betonové recykláty, a to v souladu s Technickými podmínkami ministerstva dopravy TP 210 – Užití recyklovaných stavebních demoličních materiálů do pozemních komunikací apod.
- 1.1.7. Pokud bude předmětem díla výsadba zeleně, doporučuje se v rámci výsadby navrhovat aplikaci přípravků na zadržetí vody v půdě.
- 1.1.8. Specifikace stavby:

#### Mokřad

Jedná se o mokřadní plochu, sloužící k akumulaci vody umístěnou v místní části Štědrunka nad místním rybníkem. V současnosti je tento prostor nevyužíván, vyskytují se zde stromy a keře. V tomto místě budou zbudovány tři různě velké a hluboké tůň. Tůňe budou budovány tak, aby se jejich hloubka pohybovala v rozmezí 0-1,5 m a sklony břehů byly v rozmezí přibližně 1:2 – 1:6. Hloubku tůň volíme tak, aby alespoň jedna z nich přes zimu nepromrzla. Tůňe leží v přirozené údolnici, proto bylo dbáno na to, aby nebyly nepříznivě ovlivněny odtokové poměry. Pro plnění mokřadu bude prioritně využito povrchové vody z bezejmenného toku.

U všech tůň je voda zadržována pomocí hrázky podkovovitého tvaru, každá hrázka je vybavena nouzovým přelivem, který tvoří odtokové místo. Zpevnění odtokového místa je řešeno kamennou rovnatinou 80 kg<sup>+</sup>, která je napojena na bezejmenný potok, který je mezi tůňemi zmeandrován.

Tůňe budou postupně přecházet v mokřad. Vzniklé litorální pásmo bude sloužit pro vznik společenstev vodních a bahenních rostlin.

Součástí mokřadu může být stavba biotechnických objektů.

Součástí projektové dokumentace (na základě výsledků z IGP) bude posouzení, zda-li vytěženou zeminu bude možné použít na hráz tůň a na násypy mezi tůňemi, tak aby kubatury výkopů byly přibližně vyrovnané.

#### Propustek P3

Součástí projektové dokumentace bude návrh rekonstrukce, popřípadě návrh nového propustku P3 DN 500, který je v havarijním stavu. Součástí projektové dokumentace bude sanace zemní pláně a návrh nových konstrukčních vrstev polní cesty VC4-R, a to cca 20 m na každou stranu od propustku P3. Finální úprava vozovky bude navržena v souladu s PSZ.

- 1.1.9. Projektová dokumentace bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby.
- 1.1.10. Součástí Díla jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení Díla potřebné např. data ČHMÚ.
- 1.1.11. Součástí díla bude posouzení, zda navržené tůňe podléhají technickobezpečnostnímu dohledu, dále bude zpracován objemový ukazatel dle ČSN 75 2410 a vypracována cena zadržitého m<sup>3</sup> vody v nádržích.
- 1.1.12. Projektová dokumentace bude dodána objednateli v 1 vyhotovení v písemné podobě v termínu do 30. listopadu 2023. Po právní moci vydaného stavebního povolení bude projektová dokumentace dodána objednateli v 6 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“ a se soupisem prací s výkazem výměr a rozpočtem ve formátu „unixml“ (specifikace na [www.unixml.cz](http://www.unixml.cz)) pro každou stavbu zvlášť. Soupis prací a rozpočet (včetně VRN) bude zpracován pro každý objekt zvlášť).
- 1.1.13. Projektová dokumentace bude v 1 vyhotovení v tzv. anonymizované verzi, ve kterém bude provedena anonymizace (znečitelnění či odstranění) osobních údajů fyzických osob (např. zaměstnanců zhotovitele) podílejících se na vypracování Díla – jak textové i výkresové části. Dále nebude v textu uvedeno jméno a příjmení vlastníků dotčených pozemků, vyjádření DOSS a ostatních organizací nebudou obsahovat podpisy osob.

## **1.2. Podklady nezbytné pro tvorbu Díla:**

**Zhotovitel je povinen** vyhotovit projektovou dokumentaci dle níže uvedených podkladů:

**1.2.1. Dokumentační základna Díla (podklady pro zpracování projektové dokumentace):**

Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s plánem společných zařízení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Kunice a s příslušnými právními předpisy a technickými normami.

**1.2.2. Plán společných zařízení:**

Plán společných zařízení KoPÚ v k.ú. Kunice, obsahující specifikovaná zařízení byl schválen zastupitelstvem obce dne 27. 2. 2020.

## Príloha č. 2 – Podrobná špecifikace časti Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu

### 1. Plnění

#### 1.1. Podmínky provádění Díla

- 1.1.1 Pro stanovení podmínek pro zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vždy slouží podrobný geotechnický průzkum, který může navazovat na předběžný průzkum.
- 1.1.2 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum jsou rozděleny dle typů staveb na průzkum pro polní cesty a nádrže a poldry. Špecifikace obsahuje požadavky na: A. mapové podklady, B. technické práce a podklady, C. terénní měření a laboratorní zkoušky, D. náležitosti závěrečné zprávy a E. členění díla.

#### 1.3. Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro vodní nádrže a poldry

Podrobný geologický průzkum vychází z předběžného průzkumu. Pokud předběžný průzkum nebyl prováděn a bude se provádět pouze podrobný průzkum, je třeba, aby tento podrobný průzkum obsahoval i práce a výstupy uvedené jako součást předběžného IGP – odst. C a D.

| A. Podklady pro zadání průzkumu: |                  |                     |          |
|----------------------------------|------------------|---------------------|----------|
| Mapový podklad                   | Druh dokumentace | Hráz, objekty hráze | Zemníky  |
|                                  | DSP              | 1 : 200 (500)       | 1 : 1000 |
|                                  | DZS              | 1 : 100 (200)       | 1 : 1000 |
| Podélný (příčný) profil          | Druh dokumentace |                     |          |
|                                  | DSP              | 1 : 200/200         |          |
|                                  | DZS              | 1 : 100/100         |          |

#### B. Požadavky na technické práce a podklady:

| Požadované počty průzkumných sond pro podrobný GTP |  |  |
|--|--|--|
| Geotechnické poměry                                | Jednoduché   | Složitě  |
| Hráz včetně zavázání hráze                         | 1 sonda – 50 m   | 1 sonda – 25 až 35 m   |
| Založení výpustního objektu, přelivu apod.         | Min. 1 sonda   | Min. 2 sondy   |
| Hloubka sond pod hrází                             | Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) | Podle výšky hráze a složitosti geologických poměrů (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách) |
| Hloubka sond u výpustního objektu apod.            | Min. 2 až 3 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)  | Min. 3 až 4 m pod projektovanou základovou spárou (vždy ukončeno na dostatečně únosných vrstvách)  |
| Počet sond v zemníku                               | Min. 3 na 1 ha   | Min. 6 na 1 ha   |
| Hloubka sond v zemníku                             | Do úrovně hladiny podzemní vody, nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě                    | Do úrovně hladiny podzemní vody nebo úrovně zemin konzistence měkké a kašovitě                     |

### C. Požadavky na terénní měření a laboratorní zkoušky:

- Výsledky technických prací doplnit dynamickými a statickými penetracemi za účelem upřesnění geotechnických vlastností zemin pod tělesem hráze případně v místě budoucího výpustního zařízení
- Laboratorní zkoušky zemin, skalních a poloskalních hornin se provádí v rozsahu pro stanovení popisných vlastností jednotlivých typů zemin a k jejich zařazení do klasifikačního systému (ČSN 75 2410, ČSN 73 6133, ČSN ISO 14688-2,). Na základě provedených laboratorních rozborů zeminy zařadit podle použitelnosti podle parametrů:
  - o – zeminy nevhodné pro výstavbu hráze ani těsnící části hráze
  - o – zeminy vhodné do homogenní hráze
  - o – zeminy vhodné do těsnící části hráze
  - o – zeminy vhodné do stabilizační části hráze
  - o – propustnost zemin v podloží hráze
  - o – geomechanické parametry zemin z podloží výpustního objektu
  - o – ověření geotechnických parametrů zemin ze zemníku (zrnitost, vlhkost, Proctor standard, propustnost)
- V místech stavebních objektů je nutné odebrat vzorky podzemní vody za účelem stanovení chemické agresivity prostředí na beton podle ČSN EN 206-1

| <b>D. Závěrečná zpráva o podrobném průzkumu obsahuje:</b> |  |
|---|--|
| 1)  | Vyšetření inženýrskogeologických a hydrogeologických poměrů v podloží hráze a výpustního objektu   |
| 2)  | Doporučení založení hráze s ohledem na závazání hráze do podloží, propustnost zemin pod hrází a nejbližším okolí, zhodnocení parametrů zemin pod hrází z hlediska posouzení mezních stavů, doporučení závazání hráze do svahů na konci hráze |
| 3)  | Návrh založení výpustního objektu, doporučení úrovně založení, zhodnocení parametrů zemin pod výpustním zařízením z hlediska posouzení objektů mezních stavů   |
| 4)  | Stanovení stupně chemicky agresivního prostředí a podzemní vodě dle ČSN EN 206-1.  |
| 5)  | Zhodnocení použitelnosti zemin a hornin ze zemníků jako sypaniny pro hráz dle ČSN 752410 a ČSN 73 6133.  |
| 6)  | Stanovení těžitelnosti podle ČSN 73 6133 do 3 tříd těžitelnosti případně do kategorií dle smluvní dohody s objednatelem prací.   |
| 7)  | Podle typu zastiženého materiálu v zemníku doporučení typu hráze – homogenní nebo smíšené konstrukce.  |
| 8)  | Podle navrženého typu hráze doporučení trvalého sklonu - návodní a vzdušné strany hráze  |
| 9)  | Vyšetření režimu hladiny podzemní vody v prostoru hráze a jejím nejbližším okolí.  |
| 10)   | Posouzení vlivu geotechnických poměrů a povětrnostních podmínek na provádění zemních prací   |
| 11)   | Zhodnocení vlivu stavební činnosti a budoucího poldru nebo vodní nádrže na okolí – ohrožení hladiny ve stávajících vodních zdrojích nebo jejich znečištění (případně posoudit možnost zřízení náhradních zdrojů)                             |
| 12)   | Závěry a doporučení  |

### E. Členění díla Geotechnický průzkum:

- A) Identifikační údaje
- B) Popis stavby včetně objektů
- C) Rozbor dostupných podkladů
  - 1. Popis geologických poměrů
  - 2. Popis hydrogeologických poměrů

- D) Popis geologického profilu průzkumných sond
- E) Protokoly o laboratorních zkouškách
- F) Závěrečná zpráva (včetně závěrů a doporučení)
- G) Mapové podklady (včetně popisu a umístění sond)
  - a. Podrobná situace – dle podkladů k zadání

Podélný profil – dle podkladů k zadání

### Příloha č. 3

#### STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

---

## PLNÁ MOC

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupený: Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

### z m o c ň u j e

společnost: **Atregia s.r.o.**

se sídlem: Vážného 99/10, 621 00 Brno

IČO: 02017342

Zastoupená: Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu, tj. k veškerým právním úkonům směřujícím k získání povolení stavebního úřadu na stavbu „**Mokřad v k.ú. Kunice**“ dle smlouvy o dílo mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem jako zmocnitelem a společností **Atregia s.r.o., Vážného 99/10, 621 00 Brno** jako zmocněncem v rozsahu čl. I této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn k těmto právním jednáním:

- podání žádosti o vydání stavebního povolení
- doplnění a opravy podání po výzvě stavebního úřadu
- převzetí veškerých písemností a rozhodnutí stavebního úřadu
- vzdání se práva na odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu
- další právní jednání směřující k dosažení vydání příslušného stavebního povolení včetně jednání s dotčenými orgány

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení (podpisu) a zaniká pravomocným rozhodnutím stavebního úřadu, nebo dnem ukončení smluvního závazkového stavu; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Brně dne: 11. 5. 2023

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
Státní pozemkový úřad

Plnou moc přijímá: .....  
Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti



**PD - Mokřad v k.ú Kunice**

| Název objektu | PD         |            | GTP *     |           | Stavební nebo vodoprávní povolení * |           | Celkem za stavební objekt bez DPH | Celkem za stavební objekt vč. DPH |
|---------------|------------|------------|-----------|-----------|-------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|               | bez DPH    | s DPH      | bez DPH   | s DPH     | bez DPH                             | s DPH     |                                   |                                   |
| Mokřad        | 99 150,00  | 119 971,50 | 25 000,00 | 30 250,00 | 20 000,00                           | 24 200,00 | 144 150,00                        | 174 421,50                        |
| Propustek P3  | 41 750,00  | 50 517,50  | 15 000,00 | 18 150,00 | 10 850,00                           | 13 128,50 | 67 600,00                         | 81 796,00                         |
| <b>celkem</b> | 140 900,00 | 170 489,00 | 40 000,00 | 48 400,00 | 30 850,00                           | 37 328,50 | 211 750,00                        | 256 217,50                        |

\* vyplnit pouze v případě bude-li potřeba

**Plátce DPH vyplní ceny standardními údaji, neplátce DPH vyplní kolonky (cena bez DPH a cena s DPH) stejnou nabídkovou cenou.**