

## DODATEK č. 6 SMLOUVY O DÍLO

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Jestřabí nad Vlárí

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Zarání 88, 760 41 Zlín  
Adresa: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ  
Zastoupený: Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Roman Hák, vedoucí pobočky Zlín  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslava Borovičková, vrchní referent pobočky Zlín  
Tel. +420 727 956 372 / +420 727 957 185  
E-mail: r.hak@spucr.cz / m.borovickova@spucr.cz  
Administrátor veřejné zakázky: Lada Košutová  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO: 01312774  
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** „GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“  
Vedoucí společník: Geocentrum spol. s r.o.  
Sídlo: tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc  
IČ / DIČ: 479 74 460 / CZ47974460  
Společník: geo c+ s.r.o.  
Sídlo: Dlouhá 110, 760 01 Zlín  
IČ / DIČ: 050 39 606 / CZ05039606  
Zastoupený: Petrem Liškou, jednatelem  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Petr Liška  
V technických záležitostech oprávněn jednat: X X X X X X X X X X  
Tel./Fax: X X X X X X X X X X  
E-mail: X X X X X X X X X X  
ID DS: 6ejp63k  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 59309811/0100  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5 555.  
(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 7. 2020 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Jestřabí nad Vlárí, ve znění pozdějších dodatků.
2. Předmětem změny závazku ze smlouvy je :
  - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 30 MJ, tedy o 50 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 900 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 45 000 Kč bez DPH,
  - snížení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 89 MJ, tedy o 48 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 1 200 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 57 600 Kč bez DPH,
  - zvýšení počtu měrných jednotek u hlavního celku 3.5. Návrhové práce, dílčí části 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami. Nový rozsah prací u této dílčí části činí 6 MJ, tedy o 3 MJ více oproti smlouvě o dílo. Při ceně 20 000 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 60 000 Kč bez DPH.
3. Shora uvedené změny jsou způsobeny upřesněním rozsahu díla podle skutečně provedených služeb v terénu.
4. Tato změna smlouvy je šestou změnou závazku ze smlouvy o dílo a pátou změnou hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Původní hodnota veřejné zakázky dle smlouvy o dílo byla ve výši 2 355 850 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byl upraven termín plnění u přípravných prací. Dodatkem č. 2 byla snížena cena díla o 500 Kč bez DPH (změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 0,02% z původní hodnoty díla). Dodatkem č. 3 byla snížena cena díla o 88 200 Kč bez DPH (plus 3 000 Kč bez DPH a minus 91 200 Kč bez DPH) a celková hodnota změny činila 94 200 Kč bez DPH (změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 4% z původní hodnoty díla). Dodatkem č. 4 byla snížena celková cena díla o 6 600 Kč bez DPH (změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 0,28% z původní hodnoty díla). Dodatkem č. 5 byla snížena cena díla o 77 400 Kč bez DPH (změna dle § 222 odst. 4 ZZVZ ve výši 3,3% z původní hodnoty díla). Součet všech změn dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí 7,6% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Tímto dodatkem č. 6 dochází ke snížení celkové ceny díla o 42 600 Kč bez DPH, absolutní hodnota změny ve smyslu ust. § 222 odst. 5 ZZVZ činí 162 600 Kč bez DPH (plus 60 000 Kč bez DPH, minus 102 600 Kč bez DPH), což dopovídá 6,9% z původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.
5. Z výše popsaných důvodů se smluvní strany dohodly na následující změně závazku ze smlouvy o dílo u uvedených dílčích částí díla.

## Článek I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností pro k.ú. Jestřabí nad Vlárí, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  
30 MJ x 900 Kč = 27 000 Kč bez DPH

3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
89 MJ x 1 200 Kč = 106 800 Kč bez DPH

3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  
6 MJ x 20 00 Kč = 120 000 Kč bez DPH

## Článek II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 133 950,00 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	906 100,00 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	100 500,00 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 140 550,00 Kč</b>
DPH 21%	449 515,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 590 065,50 Kč</b>

6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku, případně při naplnění podmínek pro vyhrazené změny závazku uvedených v čl. IX této smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými v příslušném dodatku ke smlouvě, a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

## Článek III.

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 9. 7. 2020 a následných dodatků zůstávají v platnosti beze změn.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Za objednatele dne: 28. 4. 2023

Za zhotovitele dne: 28. 4. 2023

Česká republika - Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová, ředitelka

Petr Liška, jednatel společnosti  
„GEOCENTRUM – geo c+ s.r.o.“

Příloha: Položkový výkaz činností

Dodatek č. 6 smlouvy o dílo vyhotovil a za jeho správnost zodpovídá: Lada Košutová

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 6 Smlouvy o dílo - KoPÚ Jestřabí nad Vlárí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	29	500	14 500	15.6.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	29	2 000	58 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	227	800	181 600	15.6.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	107	1 600	171 200	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	94	900	84 600	15.7.2021
	a) Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	900	0	do 3 měsíců od odevzdání dílčí části 3.4.5.
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	139	2 400	333 600	15.12.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	19	3 000	57 000	15.12.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	335	350	117 250	15.9.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	332	350	116 200	15.7.2022
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 133 950</b>	<b>15.7.2022</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	332	900	298 800	15.3.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	900	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	89	1 200	106 800	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	ks	6	20 000	120 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	330	950	313 500	15.1.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>906 100</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	335	300	100 500	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>100 500</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 133 950,00 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					906 100,00 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					100 500,00 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 140 550,00 Kč</b>	

DPH 21% v Kč	449 515,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 590 065,50 Kč</b>