

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPISOVÁ ZN.: MZi-OZPSU/19210/2021/VK

Č. JEDNACÍ: MZi-OZPSU/19210/2021-2

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Večeřová

TEL.: 547 428 763

E-MAIL: katerina.vecerova@zidlochovice.cz

DATUM: 1. 12. 2021

VYPRAVENO DNE:

Komplexní vyjádření k projektové dokumentaci k realizaci akce „Realizace prvků ÚSES, PEO a polních cest v k.ú. Měnin 2 Část B) PEO a polní cesty“

Odbor životního prostředí a stavební úřad Městského úřadu Židlochovice jako věcně a místně příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností

prověřil

žádost a podklady k akci „Realizace prvků ÚSES, PEO a polních cest v k.ú. Měnin 2 Část B) PEO a polní cesty“, které předložil na základě zmocnění zpracovatel projektové dokumentace (č.zak. 117-3198-21 vypracováno X/2021) AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavičková 840/1b, 638 00 Brno. Stavebníkem je Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad JMK, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno (Hroznová 17, 603 00 Brno).

Předmětem projektové dokumentace je návrh 3 účelových komunikací, které budou sloužit ke zpřístupnění pozemků a záchytného příkopu pro zachycení povrchových vod. Návrh jednotlivých tras vychází ze schváleného plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Měnin. Cesty budou zajišťovat zpřístupnění přilehlých zemědělských pozemků.

Realizací záměru dojde k dotčení pozemků p.č. 2639, 2638, 1417/9, 2624, 2625, 2466, 2162, 2521, 2577, 2443, 2524, 2526 k.ú. Měnin.

Stavba je tvořena na stavebními objekty:

SO 101 - Polní cesta C23

SO 102 - Polní cesta C27

SO 103 - Polní cesta C61

SO 301 - Záchytný příkop ZP3

SO 101 - Polní cesta C23

Jedná se o polní cestu začínající připojením na SO102 Polní cestu C27, vede západním směrem ke katastrální hranici s k.ú. Opatovice u Rajhradu. Cesta se napojuje v km 0,655 na stávající polní cestu poblíže mostu přes dálnici D2.

Dotčené pozemky p.č. 2162, 2466 k.ú. Měnin

SO 102 - Polní cesta C27

Jedná se o polní cestu začínající připojením na cyklostezku č. 5062. Trasa polní cesty vede volnou krajinou severním směrem, v km 0,676 se odklání západním směrem, poté od km 0,970 pokračuje severním směrem. Končí za napojením na SO101 Polní cestu C23 v km 1,160.

Dotčené pozemky p.č. 2639, 1417/9, 2624, 2638, 2466, 2625, 2521 k.ú. Měnin.

SO 103 - Polní cesta C61

Jedná se o polní cestu začínající v km 0,000 připojením na polní cestu C24. Je vedena podél vodního toku Říčka severním směrem. Trasa cesty končí v km 0,482 připojením na polní cestu C59.

Dotčené pozemky p.č. 2577, 2466, 2443 k.ú. Měnin.

SO 301 – Záchytný příkop ZP3

Jedná se o záchytný příkop vedoucího podél cest C27 a C24, jež je rozdělen na tři úseky (50 + 95 + 530 m) o celkové délce 675,0 m. Jeho funkcí bude zachycení povrchových vod z povodí nad cestami, zpomalení povrchového odtoku a zvýšení vsakování povrchových vod. Příkop je navržen lichoběžníkového tvaru, šířka ve dně 1,0 m a sklony svahů 1:1, resp. 1:2.

Dotčené pozemky p.č. 2524, 2526 k.ú. Měnin

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanovené zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto

komplexní vyjádření:

1. Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon).

- a) Část záměru se nachází v záplavovém území vodního toku Litava a část také ve vzdálenosti do 15 m od vzdusné paty ochranné hráze vodního toku Říčka.

Před dalším navazujícím úkonem jiného správního úřadu ve věci povolení staveb, které nepodléhají povolení vodoprávního úřadu, je třeba podat žádost o udělení souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. c) a d) vodního zákona. K žádosti je třeba doložit doklady (ve písemné podobě) ve smyslu ustanovení § 16 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- situaci širších vztahů místa zamýšlené stavby,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby,
- dokumentaci zamýšlené stavby, včetně odborného posouzení jejich vlivu na odtokové poměry, pokud mohou být dotčeny.
- stanovisko správce povodí k předkládanému záměru stavby,
- vyjádření příslušného správce vodního toku k předkládanému záměru stavby,
- výčet a druh chráněných území a ochranných pásem stanovených podle zvláštních právních předpisů,
- plná moc k zastupování.

Žádost se předkládá na formuláři č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

- b) Část záměru (SO 102 a SO 301) zasahuje do aktivní zóny vodního toku Litava.

Dle § 67 vodního zákona, v aktivní zóně záplavových území se nesmí umísťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi, nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury.

V dokumentaci zamýšlené stavby, která bude předložena k vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, bude prokázáno, že předložený záměr je stavba, která je nezbytnou stavbou dopravní infrastruktury a současně budou navržena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky.

(Ing. Renata Toncrová kl. 8761)

2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.

(Ing. Gabriela Kročilová kl. 8765)

3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že záměr je možný.

(Mgr. Jan Kryštof Havránek kl. 8751)

4. Předložený záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).

Z předložených podkladů vyplývá, že realizace záměru bude probíhat v těsné blízkosti pozemků p.č. 2494, 2495, 2497, 2499, 2500 k.ú. Měnin, které jsou v KN vedeny jako les. Na základě § 3 odst. 1 písm. b) zákona je každý les významným krajinným prvkem (dále jen VKP).

Na základě § 4, odst. 2 zákona jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Veškeré stavební práce na hranici těchto pozemků budou prováděny tak, aby nedošlo poškození či narušení VKP.

V případě, že dojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les, bude postupováno dle § 8 odst. 1 zákona, tzn. ke kácení dřevin rostoucích mimo les je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody (OÚ Měnin), není-li dále stanoveno jinak (dle § 3 vyhl. 189/2013 Sb., Vyhláška o ochraně dřevin a povolování jejich kácení).

Ostatní dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.

(Ing. Kateřina Večeřová kl. 8763)

5. Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění a nemáme k jeho realizaci připomínky.

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

6. Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že nejsou dotčeny památky a území vedené v ÚSKP ČR, které jsou v kompetenci ORP Židlochovice.

Upozorňujeme však na povinnost plynoucí ze zákona:

- *Stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.*
- *Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>)*

- *Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

7. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Vzhledem ke skutečnosti, že část záměru se nachází ve vzdálenosti do 50 m od PUPFL (tj. pozemků p.č. 2488, 2489, 2490 k.ú. Měnín a pozemků p.č. 2494, 2495, 2497, 2499, 2500 k.ú. Měnín, s kterými bezprostředně sousedí), je třeba zažádat si o souhlas orgánu státní správy lesů s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) podle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Bez souhlasu orgánu státní správy lesů s dotčením PUPFL není záměr možný.

(Ing. Milan Komenda kl. 8760)

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Obdrží:

AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno.
Obec Měnín
Stavební úřad Sokolnice