

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPISOVÁ ZN.: MZi-OZPSU/16609/2022/VK

Č. JEDNACÍ: MZi-OZPSU/16609/2022-2

dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Večeřová

TEL.: 547 428 763

E-MAIL: katerina.vecerova@zidlochovice.cz

DATUM: 19. 9. 2022

VYPRAVENO DNE:

Komplexní vyjádření k projektové dokumentaci k realizaci akce „Realizace prvků ÚSES, PEO a polních cest v k.ú. Měnin 2“

Odbor životního prostředí a stavební úřad Městského úřadu Židlochovice jako věcně a místně příslušného obecního úřadu obce s rozšířenou působností dle ust. §§ 66 a 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností

prověřil

žádost a podklady k akci „Realizace prvků ÚSES, PEO a polních cest v k.ú. Měnin 2“, investor Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad JMK, Pobočka Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno.

Zpracovatelem projektové dokumentace (vypracováno 11/2021) je AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno.

Předmětem projektové dokumentace je realizace dílčích opatření, krajinných úprav, které vychází z návrhu plánu společných zařízení komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Měnin.

Realizací záměru dojde k dotčení pozemků p.č. **2527, 2472, 2525, 2523, 2502, 2520, 2522, 2618, 2620, 2281, 2301, 3201, 2230, 2237 a 2464 v k.ú. Měnin.**

Stavba je tvořena na stavebními objekty:

SO 01 - IP 24

SO 02 - LBK 10

SO 03 - LBK 11a

SO 04 - LBC Žerotín

S0 01 – Větrolam IP 24

Větrolam bude navazovat na stavební objekt SO-02, což je biokoridor LBK 10. Bude vysázen formou dvou řad stromů v sortimentu dub, lípa, javor, habr, jeřáb a dvou řad keřů (např. svída, brslen).

S0 02 - Biokoridor LBK 10

Jedná se o biokoridor, který je z části porostlý dřevinami. Z porostu byly v rámci inventarizace vyčleněny dřeviny (jedná se převážně o topoly), které bude nutné z důvodu nevyhovujícího stavu odstranit, popř. odborně ošetřit. Místo topolů budou vysazeny nové solitérní dřeviny, zejména ovocné stromy (hrušeň, jeřáb, ořešák...), které mohou sloužit jako dobré útočiště pro volně žijící zvěř, ptáky jimž mohou poskytovat zdroj potravy. Navazující část biokoridoru bude vysázena formou trojřad s užitím např. dubů, líp nebo javorů, keřové patro s užitím svídy nebo ptačí zobu.

S0 03 - Biokoridor LBK 11a

Nově navržený biokoridor, bude posázena stromy a keři na stávající orné půdě a to formou trojřad. Pouze v jedné malé části biokoridoru se nachází stávající porost (ořešáky a smrky). Ořešáky budou ošetřeny a zachovány a další výsadba na daném pozemku se již nebude realizovat. Biokoridor LBK 11a spojuje biocentra LBC Žerotín a LBC Donava.

S0 04 – Biocentrum LBC Žerotín

Jedná se o pozemek, který spojuje biokoridory LBK 10 (z jihu) a LBK 11a (ze severu). Celé biocentrum bude realizováno na stávající orné půdě. Část biocentra bude vysázena formou trojřad (viz SO 02, SO-03). Uprostřed biocentra bude vyseta květnatá louka, do které bude vysázeno několik skupin soliterních dřevin. Vybrané dřeviny jsou především ovocné stromy (třešeň, ořešák).

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanovené zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto

komplexní vyjádření:

1. Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon) a zjistil, že záměr je možný.

Objekt S0 01 – Větrolam IP 24 a S0 02 - Biokoridor LBK 10 se nachází v záplavovém území a v aktivní zóně vodního toku Litava, avšak výsadba dřevin je navržena tak, aby nevytvářely překážky a jejich realizaci nedošlo ke zhoršení odtokových poměrů v dotčeném území.

(Ing. Renata Toncrová kl. 8761)

2. Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný.

(Ing. Gabriela Kročilová kl. 8765)

3. Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že záměr je možný.

(Mgr. Jan Kryštof Havránek kl. 8751)

4. Předložený záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).

Z předložených podkladů vyplývá, že součástí realizace je i kácení dřevin rostoucích mimo les. Bude postupováno dle § 8 odst. 1 zákona, tzn. ke kácení dřevin rostoucích mimo les je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody (OÚ Měnín), není-li dále stanoveno jinak (dle § 3 vyhl. 189/2013 Sb., Vyhláška o ochraně dřevin a povolování jejich kácení).

Ostatní dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.

(Ing. Kateřina Večeřová kl. 8763)

5. Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění a nemáme k jeho realizaci připomínky.

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

6. Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a zjistil, že nejsou dotčeny památky a území vedené v ÚSKP ČR, které jsou v kompetenci ORP Židlochovice.

Upozorňujeme však na povinnost plynoucí ze zákona:

- *Stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.*
- *Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>)*
- *Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.*

(Ing. Jakub Kratochvíl kl. 8764)

7. Záměr byl posouzen orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů a nemáme k jeho realizaci žádné připomínky.

(Ing. Milan Komenda kl. 8760)

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí
a stavebního úřadu

Obdrží:

Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajský pozemkový úřad JMK, Pobočka
Brno, Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Obec Měnín
Stavební úřad Sokolnice