

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 4

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Zastoupen: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ
pro Královéhradecký kraj

**Ve smluvních záležitostech oprávněn
jednat:** Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ
pro Královéhradecký kraj

**V technických záležitostech oprávněn
jednat:** Ing. Jaromír Krejčí, vedoucí Pobočky Jičín,
Mgr. Šárka Vošvrlová, Pobočka Jičín

Adresa: Havlíčkova 56, 506 01 Jičín

Telefon: (+420) 721 941 298, (+420) 725 047 742

E-mail : jicin.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GEOVAP, spol. s r.o.

Sídlo: Čechovo nábřeží 1790, 530 03 Pardubice

Zastoupen: Jednatel Ing. Pavlem Cimplem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn
jednat:** Ing. Pavel Cimpl, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn
jednat:** xxxx

Telefon: Xxx xxx xxx

E-mail : xxx

ID DS: wyx77xh

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 500069362/0800

IČO: 15049248

DIČ: CZ15049248

**Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném:** Krajským soudem v Hr. Králové, C.234

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku **Dodatek č. 4** ke smlouvě o dílo ze dne 10.9.2020, číslo objednatele 911-2020-514101, číslo zhotovitele 144/2020.

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo ze dne 10.9.2020 (č. objednatele 911-2020-514101, č. zhotovitele 144/2020), resp. příloh této smlouvy týkající se KoPÚ v k. ú. Střevač a v k. ú. Nadslav.

Dochází ke změně Smlouvy v článku VI. „Cena za provedení díla“ a Příloh č. 1 a č. 2 ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k. ú. Střevač a v k. ú. Nadslav, které jsou vyvolané změnou počtu měrných jednotek u dílčích celků.

k.ú. Střevač

- 3.5.i.a) v k. ú. Střevač z původních 130 MJ na 74 MJ, tj. snížení o 16.800 Kč bez DPH
- 3.5.i.b) v k. ú. Střevač z původních 60 MJ na 50 MJ, tj. snížení o 15.000 Kč bez DPH
- 3.5.i.c) v k. ú. Střevač z původních 7 MJ na 15 MJ, tj. zvýšení o 16.000 Kč bez DPH

k.ú. Nadslav

- 3.5.i.a) v k. ú. Nadslav z původních 50 MJ na 16 MJ, tj. snížen o 10.200 Kč bez DPH
- 3.5.i.b) v k. ú. Nadslav z původních 35 MJ na 8 MJ, tj. sníženo o 40.500 Kč bez DPH
- 3.5.i.c) v k. ú. Nadslav z původních 5 MJ na 0 MJ, tj. snížené o 10.000 Kč bez DPH

Uvedený rozsah změn závazků ze smlouvy o dílo č. 911-2020-514101 dle dodatku č. 4 činí celkem 108.500 Kč bez DPH, tj. 3,58 % z celkové původní ceny zakázky.

Rekapitulace ceny se ve Smlouvě v článku VI. „Cena za provedení díla“ se mění takto:

Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH	1 700 800,00 Kč
Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH	1 078 000,00 Kč
Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH	149 000,00 Kč
Celková Cena díla bez DPH	2 927 800,00 Kč
DPH 21 %	614 838,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 542 638,00 Kč

Dodatkem č. 1 a dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo byly řešeny úpravy termínů plnění dílčích částí.

Rozsah změn závazku ze smlouvy o dílo dle dodatku č. 2 činí 29.100 Kč bez DPH, tj.0,96 %. Při započtení rozsahu nepodstatných změn, které vznikly sjednáním Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 2 a dodatku č. 4, činí celkový rozsah nepodstatné změny závazku 137.600 Kč bez DPH. Tato částka tvoří 4,5 % z celkové původní ceny zakázky.

Předmětné méně a více práce řešeném dodatkem 4 nejsou podstatnou změnou závazku smlouvy, a to v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpis.

Dále tímto dodatkem dále dochází ke změně termínu odevzdání fakturačního celku 3.5.1. (Vypracování plánu společných zařízení), včetně souvisejících dílčích částí 3.5.i. a), b), c) z 30.4.2023 na 31.5.2023 pouze pro KoPÚ v k. ú. Střevač.

II. Odůvodnění uzavření dodatku

V rámci vypracování dokumentace PSZ byly změněny měrné jednotky u výše uvedených dílčích celků v k.ú. Střevač a v k.ú. Nadslav dle skutečně zjištěného stavu.

Dále tímto dodatkem dochází ke změně termínů odevzdání fakturačního celku 3.5.1 pro KoPÚ v k.ú. Střevač. Na společné hranici území obce Střevač a obce Bystřice jsou navrženy změny biocentra a biokoridoru. Tyto změny je nutné projednat PSZ zastupitelstvem obce Střevač a sousední obce Bystřice.

Změna termínu plnění u dílčího celku 3.5.1 (Vypracování plánu společných zařízení) pro KoPÚ v k.ú. Střevač.

Změna je zapříčena nutností projednání Plánu společných zařízení zastupitelstvem obce Střevač a zastupitelstvem obce Bystřice. Na území této obce KoPÚ v k.ú. Střevač zasahuje. Jsou zde navrženy změny ohledně biocentra a biokoridoru, které se nacházejí na společné hranici katastrálních území. Tuto změnu je nutné projednat na zastupitelstvu obce Střevač a zastupitelstvu obce Bystřice.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst.1 zákona č.340/2015 Sb. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové 26.04.2023

V Pardubicích dne 26.04.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
KPÚ pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Pavel Cimpl, jednatel
GEOVAP, spol. s r.o.

Přílohy: 1a) Položkový výkaz činností – KoPÚ v k.ú. Střevač
1b) Položkový výkaz činností – KoPÚ v k.ú. Nadslav

Příloha č.1 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Střevec - Dodatek č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 1)	Cena bez DPH celkem v Kč 1)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 000,00	12 000,00	15.7.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	3 000,00	21 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	535	500,00	267 500,00	15.9.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	12	900,00	10 800,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	190	2 000,00	380 000,00	15.02.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	70	200,00	14 000,00	s 3.6. Mapovým dílem
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	541	200,00	108 200,00	31.1.2022
	Studie odtokových poměrů	ha	547	300,00	164 100,00	15.9.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	541	300,00	162 300,00	15.06.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 139 900,00	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	541	600,00	324 600,00	31.05.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	74	300,00	22 200,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	50	1 500,00	75 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	15	2 000,00	30 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	541	600,00	324 600,00	30.10.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					796 400,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	541	200,00	108 200,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					108 200,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 139 900,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	796 400,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	108 200,00
Celková cena bez DPH v Kč	2 044 500,00
DPH 21% v Kč	429 345,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 473 845,00

V Hradci Králové dne 26.04.2023

V Pardubicích dne 26.04.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Pavel Cimpl, jednatel
 GEOVAP, spol. s r.o.

1) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.

Příloha č.2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Nadslav - Dodatek č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč 1)	Cena bez DPH celkem v Kč 1)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	1 000,00	9 000,00	15.7.2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 000,00	18 000,00	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	196	500,00	98 000,00	15.9.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	11	900,00	9 900,00	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	159	2 000,00	318 000,00	31.12.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	20	300,00	6 000,00	s 3.6. Mapovým dílem
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	204	200,00	40 800,00	31.1.2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	204	300,00	61 200,00	31.4.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					560 900,00	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	204	600,00	122 400,00	30.04.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	16	300,00	4 800,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	8	1 500,00	12 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	2 000,00	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	204	600,00	122 400,00	31.10.2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 3)	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					281 600,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	204	200,00	40 800,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					40 800,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	560 900,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	281 600,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	40 800,00
Celková cena bez DPH v Kč	883 300,00
DPH 21% v Kč	185 493,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 068 793,00

V Hradci Králové dne 26.04.2023

V Pardubicích dne 26.04.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Petr Lázňovský

Ing. Pavel Cimpl, jednatel

ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

GEOVAP, spol. s r.o.

1) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem ke smlouvě. 6.3.6.4.