

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Zastoupený:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Domoušice a části Konětopy u Pnětluk
Sp. značka / č.j.:	SP2854/2023-508207 / SPU 168548/2023/508207/Ber
UID dokumentu:	spudms00000013576275
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 13.04.2023 pod č. j. SPU 146956/2023/508207/Ber Ing. Pavel Pojer, ředitel KPÚ pro Ústecký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem KoPÚ Domoušice a části Konětopy u Pnětluk na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
Sídlo/místo trvalého pobytu:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103

1) Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanové lhůtě, tj. 03.04.2023 do 09:00 hod. 5 dodavatelů.

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Datum podání nabídky
1	AGROPLAN, spol. s r.o.	31.03.2023

2	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	31.03.2023
3	GEO Hrubý spol. s r.o.	31.03.2023
4	Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.	31.03.2023
5	GEOREAL spol. s r.o.	03.04.2023

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise provedla na 1. jednání nejprve hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti nabídek s následujícími kritérii:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena v Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby v měsících 10 %

Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na svém 2. jednání provedla komise u účastníka zadávacího řízení posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u uchazeče, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídková cena neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., nabídka č. 4.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 13.04.2023 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 31.03.2023 fa Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 31.03.2023 Ing. Karel Zvoník
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 31.03.2023 Ing. Friedrich Aleš
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 31.03.2023 Ing. Jiří Dejmek

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oboru: Projektování pozemkových úprav, Výkon zeměměřičských činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý, neboť disponuje:
 - úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o

změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),

- úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti pro obor „dopravní stavby“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčením o autorizaci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele. Ze seznamu vyplývá, že v posledních 5 letech dokončil minimálně 3 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 365 ha, které jsou zapsány v KN, přičemž 1 z doložených návrhů KoPÚ musí mít min. 274 ha.

Předmětné služby:

1. KoPÚ Měcholupy u Žatce, zapsání do KN 08/2020, rozsah 468 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
2. KoPÚ Strojeticice u Podbořan, zapsání do KN 08/2022, rozsah 754 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
3. KoPÚ s rekonstrukcí přídělů v k.ú. Železná u Libořic a části k.ú. Milčeves, zapsání do KN 07/2020, rozsah 453 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
4. KoPÚ v k.ú. Blankartice, zapsání do KN 05/2021, rozsah 455 ha, objednatel SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona byl předložen seznamu techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 5 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu, dalších min. 3 členů týmu:

- vedoucí týmu, předloženo oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru,

- zástupce vedoucího týmu, předloženo oprávnění geodetické služby dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb., předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. pětiletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro projektování USES (Územních systémů ekologické stability), předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru,
- člen týmu, předložena autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby, předložen doklad o VŠ vzdělání technického směru, předložen strukturovaný profesní životopis s min. tříletou praxí v příslušném oboru.

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Teplicích dne 26.04.2023

.....
Ing. Pavel Pojer,
Ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
V zastoupení Ing. Jiří Pavliš, Dis.,
Zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek