



Městský úřad Luhačovice

Odbor stavební - stavební úřad

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 04.11.2021
NAŠE ZN./Č.J.: MULU -26980/2021/24/GoA
SP.ZN.: MULU-S 4903/2021/24

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Aneta Gojniczková
TELEFON: 778973160
EMAIL: gojniczkova@luhacovice.eu



DATUM: 03.12.2021

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

Investor: Městys Pozlovice, Hlavní 51, 763 26 Luhačovice, IČ 00568708

Zastoupen: na základě plné moci ze dne 12.08.2021 Ing. Jiřím Škrabalem, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ 48476684

Dne 04.11.2021 obdržel Městský úřad Luhačovice žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ na pozemcích p.č. 2184/19, 3253, 3251, 3222, 3262, 3289, 3290, 3288, 3291, 3301 v k. ú. Pozlovice k žádosti o stavební povolení.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jiří Škrabal, ČKAIT 1301231, datum 07/2021

Obsahem projektové dokumentace je výstavba polních cest s vyřešením jejich odvodnění.

Cesta C1 je navržena jako zpevněná P 5,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami (V1 až V4), s asfaltovým krytem šířky 4,0 m a šterkovými krajnicemi šířky 2 x 0,5 m. Cesta je navržena bez odvodňovacích příkopů, odvodnění je zde řešeno jednak příčným sklonem 2,5 % směrem do okolních pozemků, tak i příčnými svodnicemi, které budou vyústěny do okolního terénu, kde budou vody zasakovat. Odvodnění zemní pláně je primárně řešeno příčným sklonem min. 3 % rovněž směrem do okolních pozemků. Lokálně je navržen pravostranný podélný drenážní systém, který pomůže odvádět zasakující vody stékající z přilehlého terénu. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Podél cesty není navržena nová výsadba doprovodné zeleně. Celková délka rekonstruované cesty je 1,908 50 km, končí napojením na polní cestu v sousedním k.ú. Řetechov.

Cesta C2 je navržena jako zpevněná P 4,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami (V5), s asfaltovým krytem šířky 3,0 m a šterkovými krajnicemi šířky 2 x 0,5 m. Cesta je navržena bez odvodňovacích příkopů, odvodnění je zde řešeno příčným sklonem 2,5 % s doplněnými svodnicemi s odvodem směrem do okolních pozemků. Odvodnění zemní pláně je příčným sklonem min. 3 % také směrem do okolních pozemků. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Podél cesty není navržena nová výsadba doprovodné zeleně. Celková délka rekonstruované cesty je 0,094 50 km, končí napojením na cestu v soukromém vlastnictví v sousedním k.ú. Řetechov.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

SO 101 – polní cesta C1

SO 102 – polní cesta C2

SO 103 – manipulační plocha

Městský úřad Luhačovice, jako příslušný dotčený orgán státní správy vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „**Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník**“ k žádosti o stavební povolení dle § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, toto **koordinované závazné stanovisko** k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

1/ zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k předložené projektové dokumentaci „**Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník**“ vydává podle § 146 odst. 3 písm. b) téhož zákona

souhlasné vyjádření

Odůvodnění:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí při svém rozhodování vycházel z předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Škrabal, ČKAIT 1301231, datum 07/2021.

V předložené projektové dokumentaci v části Souhrnná technická zpráva, bod B.8.1 e) je řešena kapitola nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech. V rámci stavby se předpokládá vznik těchto druhů odpadů:

| | | |
|----------|---|---|
| 17 01 01 | O | Beton |
| 17 03 02 | O | Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 |
| 17 05 04 | O | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 |

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu - např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Luhačovice, odboru životního prostředí (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Upozornění:

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů:

- vzniklé odpady budou tříděny a shromažďovány v prostoru stavby a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Směsné odpady, které nelze dále separovat, budou skládkovány. Materiál z výkopů, vybourané hmoty a konstrukce budou dle možností recyklovány a dále využívány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí), v opačném případě budou odvezeny na skládku. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečením dešťových vod.

Ing. Eva Zábojníková

2/ zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany ovzduší podle ust. § 27 odst. 1, písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší sděluje, že dle dalších zvláštních předpisů téhož zákona není úřad dotčeným orgánem příslušným k posouzení záměru stavby „Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ dle posuzované projektové dokumentace.

Ing. Eva Zábojníková

3/ zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. j) v souvislosti s § 9 odst. 8

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku ochrany ZPF, jehož ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán posoudil předložený záměr - projektovou dokumentaci stavby „Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ na pozemcích p.č. 2184/19, 3253, 3251, 3222, 3262, 3289, 3290, 3288, 3291, 3301 v k. ú. Pozlovice k žádosti o stavební povolení.

Na základě tohoto posouzení sdělujeme, že pro účely realizace výše uvedeného stavebního záměru byl vydán Městským úřadem Luhačovice, odborem životního prostředí souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF ze dne 12.11.2021 pod č.j. MULU -27425/2021/27/HuM.

Ing. Martin Hurta

4/ zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2

Z hlediska veřejných zájmů platných na úseku lesního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, tento příslušný správní orgán souhlasí ve smyslu § 14 odst. 2 lesního zákona s realizací výše uvedené stavby v ochranném pásmu lesa (do 50 m od lesa).

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních lesních pozemcích a lesních porostech, které nebudou dotčeny stavbou.
2. Při realizaci stavby budou používány vhodné technologie a technické prostředky s využitím biologicky odbouratelných hydraulických kapalin.
3. Budou provedeny opatření, které zabrání úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.
4. Na sousedních lesních pozemcích nebude ukládán stavební materiál, přebytky zeminy či jiné odpady.
5. Investor zajistí v případě potřeby na svůj náklad provedení nezbytně nutných opatření potřebných k ochraně nově budované stavby zejména proti sesuvům půdy a padání stromů nebo jejich částí ze sousedních lesních pozemků.

Vydávaný souhlas je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, jehož vydání podmiňuje, včetně podmínek v souhlasu uvedených.

Ing. Martin Hurta

5/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 1, § 104 odst. 9

Upozornění:

Záměrem nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Jana Studenková

6/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“)

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny dle ust. § 76 a § 77 ZOPK sděluje, že realizaci záměru „Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ nedojde k dotčení jeho zájmu.

Ing. Veronika Šenovská

8/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 1
Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), po posouzení předložené projektové dokumentace výše uvedené stavby podle zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „prováděcí vyhláška“), s odkazem na ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto **závazné stanovisko**:

Odbor dopravy s vydáním stavebního povolení dle předložené projektové dokumentace

s o u h l a s í

za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

- 1. K povolení stavby SO 101 – polní cesta C1, SO 102 – polní cesta C2 a SO 103 – manipulační plocha**, s odkazem na ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích, je příslušný odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice; **žádost o povolení stavby bude podána na formuláři dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.**, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, se všemi požadovanými přílohami a **doložena doklady dle § 110 stavebního zákona, a dále požadujeme doložit:**
 - kopii snímku KM v místě stavby (ve vhodném měřítku a rozsahu, který umožní posouzení celé stavby, včetně stavbou dotčených a sousedních pozemků),
 - územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo závazné stanovisko podle § 96b obecného stavebního úřadu dle § 15 odst. 2 stavebního zákona.
- 2. Projektová dokumentace pro povolení stavby bude zpracována oprávněnou osobou k projektování dopravních staveb v rozsahu dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů.

3. Současně upozorňujeme, s odkazem na ustanovení § 16 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, že v územním, stavebním a ve společném územním a stavebním řízení, jde-li o stavbu veřejně přístupné účelové komunikace, je dotčeným orgánem příslušným k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemní komunikaci Policie ČR, v daném případě Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Zlín.

Odůvodnění:

Odbor dopravy vydává závazné stanovisko k předložené projektové dokumentaci s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním.

Souhlasy a stanoviska vydaná podle zákona o pozemních komunikacích jako podklad pro rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu nebo územní souhlas anebo ohlášení stavby jsou, podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, závazným stanoviskem. Odbor dopravy proto uplatnil k předloženému stavebnímu záměru pro účely vydání stavebního povolení závazné stanovisko.

Odbor dopravy, na základě posouzení předložené projektové dokumentace, rozhodl o vydání závazného stanoviska v rozsahu a za podmínek tak, jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska, s odkazem a za použití příslušných ustanovení právních předpisů ve výroku tohoto závazného stanoviska uvedených.

Ing. Miriam Janíčková

9/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. e)

K předmětnému záměru se dle § 96b odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Ing. Martina Pešková

Závěr:

Městský úřad Luhačovice na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů se záměrem stavby „**Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník**“ dle posuzované projektové dokumentace **souhlasí**.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není koordinované závazné stanovisko samostatným rozhodnutím vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat, lze jej z hlediska zákonnosti přezkoumat v přezkumném řízení na základě § 149 odst. 6 správního řádu.

Informace pro investora:

- dle dalších zvláštních předpisů – zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči není úřad dotčeným orgánem příslušným

MULU -26980/2021/24/GoA

k posouzení záměru stavby „Pozlovice - polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ dle posuzované projektové dokumentace.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
LUHAČOVICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
okres Žilina



Ing. Tomáš Hrbáček

vedoucí stavebního odboru

Obdrží:

Ing. Jiří Škrabal, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

Městský úřad Luhačovice, Stavební úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice