



Městský úřad Luhačovice

odbor dopravy

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Spis. zn.: 4121/2022/261/Ja, č.j.: MULU -24191/2022/26/JaM
Oprávněná úřední osoba: Ing. Miriam Janíčková/tel.: 577 197 449

Luhačovice, dne 06.05.2022



Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín, v zastoupení na základě zmocnění Ing. Jiří Škrabal, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.01.2022 podal

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín, který zastupuje Ing. Jiří Škrabal, IČ: 48476684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

(dále také jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Pozlovice – polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 2184/19, 3253, 3251, 3222, 3262, 3289, 3290, 3288, 3291 a 3301 v katastrálním území Pozlovice.

Stavba zahrnuje:

- **SO 101 – polní cesta C1** – stavební objekt řeší hlavní polní cestu C1 navrženou k rekonstrukci, která vede odbočkou ze silnice III/4922 (stávající stykové napojení s příčným žlabem) vzhůru podél zemědělských pozemků a lesního komplexu severním směrem. U křižovatky s cestou C2 v km 1,665 se prudce zatočí směrem na severozápad a postupně klesá k obci Řetechov, kde se napojuje na místní komunikaci, již mimo řešené území. Cesta slouží ke zpřístupnění bloků

zemědělské půdy (pastviny) a jako přístup k lesním pozemkům. Odbočuje z ní ještě cesta C3 v km cca 0,213 a cesta C4 v km 0,084. Délka řešené polní cesty je 1908 50 m, od km 1,3 ke křižovatce s C2 nevede již ve své původní trase úvozem. Cesta C1 je zpočátku zpevněná asfaltová (u opraveného sjezdu s příčným žlabem pro odvod vody), dále zpevněná betonovými panely (okolo staničení km 0,04), dále již jen kamenitá, štěrková či hlinitá, výmoly jsou občasné zasypané kamenivem (štěrk, stavební suť). Cesta je bez příkopu, srážkové vody jsou podchyceny stávajícím příčným roštem před připojením k silnici III/4922 – dešťové vody jsou potom vedeny pod silnicí a zaústěny do vodoteče. Cesta C1 je navržena jako zpevněná P 5,0/20, jednapruhová, obousměrná s výhybnami (V1 až V4), s asfaltovým krytem šířky 4,0 m a štěrkovými krajnicemi šířky 2 x 0,5 m. Cesta je navržena bez odvodňovacích příkopů, odvodnění je zde řešeno jednak příčným sklonem 2,5 % směrem do okolních pozemků, tak i příčnými svodnicemi. Odvodnění zemní pláň je primárně řešeno příčným sklonem min. 3 % rovněž směrem do okolních pozemků. Lokálně je navržen pravostranný podélný drenážní systém, který pomůže odvádět zasakující vody stékající z přilehlého terénu. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Podél cesty není navržena nová výsadba doprovodné zeleně. Celková délka rekonstruované cesty je 1,908 50 km, končí napojením na polní cestu v sousedním k. ú. Řetechov. V důsledku specifických terénních podmínek není dodržena podmínka při návrhu výhyben (vidět z jedné na druhou). Výhybny V1 až V4 jsou navrženy v místě, kde je technicky možné výhybnu zbudovat.

Směrové řešení

Rekonstruovaná polní cesta C1 vede severním směrem a od staničení v km 1,665 západním směrem ve stávající trase. Celková délka cesty C1 je 1,908 50 km. Trasa vede od intravilánu obce severním směrem, končí napojením na polní cestu v sousedním katastrálním území Řetechov (tato cesta je ve vlastnictví soukromých vlastníků).

Výškové řešení

Výškové řešení je dané konfigurací stávajícího povrchu a technologií navržené výstavby. Niveleta vozovky „kopíruje“ stávající niveletu s rozdílem 100-300 mm v závislosti na prostorovém osazení v terénu. Podélný sklon komunikace je od - 10,50 % do + 18,00 % a je v souladu s ČSN 736109 - Projektování polních cest, tab. 5, čl. 8.10.4. Jedná se o výstavbu polních cest a nepříznivé úseky s velkými podélnými sklony nejde s ohledem na okolní terén eliminovat.

Šířkové uspořádání

Polní cesta je navržena jako jednapruhová obousměrná komunikace. Základní kategorie P 5,0/20, šířka zpevněného (asfaltového) povrchu je 4,00 m, nezpevněné krajnice jsou 2 x 0,50 m. Cesta je navržena se zpevněným povrchem šířky 4,00 m a s oboustrannou nezpevněnou krajnicí šířky 0,50 m, příčný spád vozovky 2,5%. V úsecích s nejmenšími směrovými oblouky je navrženo rozšíření zpevněného povrchu, a to v km 0,375, poloměr $R = 35,0$ m, šířka vozovky 4,50 m a v km 0,800, poloměr $R = 50,0$ m, šířka vozovky 4,90 m. Ve staničení cca 0,300 se nachází poloměr $R = 30,0$ m – v tomto oblouku je navržena výhybna V2, což umožnilo provést rozšíření vozovky na 6,00 m. Plocha zpevněného povrchu polní cesty C1 je 7 750 m².

Výhybny

V důsledku specifických terénních podmínek není dodržena podmínka při návrhu výhyben (vidět z jedné na druhou). Výhybny V1 až V4 jsou u C1 navrženy v místě, kde je technicky možné výhybnu zbudovat. Výhybny jsou navrženy v nezbytném rozsahu v délce 20 m s náběhovými klíny délky 10 m. Šířka vozovky ve výhybně je 6,0 m. Plocha výhyben je 242 m².

Návrhové parametry pro novou konstrukci

S ohledem na účel komunikace a na nárazovou intenzitu dopravy (v ročních intervalech v závislosti na agrotechnických termínech sklizně, případně na těžbu kulatiny v přilehlých zalesněných pozemcích) byla dopravní zátěž vozovek stanovena na VI. třídu zatížení s požadovanou navýšenou únosností pláně 45 MPa. Charakteristika zatížení velmi lehká. Průměrná denní intenzita provozu 10 těžkých nákladních vozidel v obou směrech TNV. Návrhová úroveň porušení vozovky D1.

| | | |
|--|-----------------|--------|
| • asfaltový beton ACO 11 | ČSN EN 13 108-1 | 40 mm |
| • spojovací asf. postřik 0,5 kg/m ² | ČSN 73 6129 | |
| • asfaltový beton ACP 16+ | ČSN EN 13 108-1 | 50 mm |
| • infiltrační postřik 0,8 kg/m ² | ČSN 73 6129 | |
| • štěrkodrt' ŠDA 0-63 | ČSN 73 6126 | 150mm |
| • štěrkodrt' ŠDA 0-63 | ČSN 73 6126 | 150mm |
| • upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 45 Mpa | | |
| celkem | | 390 mm |

Odvodnění

Odvodnění povrchu vozovky bude zajištěno podélným a příčným spádem. Voda bude stékat do níže položeného terénu. Odvodnění řešeného úseku nelze vzhledem ke stávající konfiguraci terénu a šířkovému uspořádání vyřešit pomocí otevřených příkopů. Povrchové odvodnění je řešeno pouze pomocí příčného spádu a pomocí osazených ocelových svodnic. V trase C1 je navrženo 46 příčných svodnic a dvě svodnice pro pochycení stékajících vod z vedlejších cest. Je navržena ocelová svodnice standardní délky 5,50 m. Tloušťka profilu 5mm. Únosnost 40 kN (40 t), parametry zátěžové třídy D 400. Nájezdová hrana žlabového profilu je zesílena šikmým ohybem. Svodnice bude instalována šikmo proti ose vozovky. Je nutno počítat s přesahem svodnice za krajnice. Vody před RD č. p. 133 (km 0,033 – 0,078) budou podchyceny podélným betonovým žlabem, který bude ukončen dešťovou vpustí. VP bude potrubím z PVC DN 200 SN 10 zaústěna do stávající šachty u monolitického příčného žlabu. U stávajícího monolitického žlabu u připojení účelové komunikace k silnici III/4922 dojde k výměně litinového roštu. Stávající čtvercové mříže budou nahrazeny kapacitnějším roštem z ocelových profilů.

Úprava připojení k silnici III/4922

V současné době je styková hrana nově upravena, připojení je úrovně. V rámci stavby nedochází k prodloužení stykové hrany. V úseku mezi stykovou hranou a stávajícím monolitickým příčným žlabem (v délce cca 1,20 m) bude vyměněna pouze ohrubná vrstva ACO 11 v tl. 40 mm. Styková hrana mezi účelovou komunikací a silnicí III/4922 bude provedena standardním způsobem, tedy strojním zařízením hrany, po pokládce ohrubné vrstvy proříznutí styku, vyčištění a vyplnění pružnou záplavkou.

Kácení dřevin

Realizace stavebního objektu SO 101 – polní cesta C1 si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les. Kácení bude provedeno dle rozhodnutí Úřadu městyse Pozlovice, ze dne 25.10.2021 pod č. j. 01821/2021/POZ.

- **SO 102 – polní cesta C2** – stavební objekt řeší vedlejší polní cestu C2, která vede v km 1,665 z polní cesty C1 severním směrem k lesu, dále pokračuje jako lesní cesta již mimo obvod komplexní pozemkové úpravy, zpřístupňuje zemědělské pozemky mezi lesem a cestou C1. Cesta končí mimo obvod komplexní pozemkové úpravy. Délka cesty v obvodu komplexní pozemkové úpravy je 94,5 m. Cesta C2 je nezpevněná, hlinitá až kamenitá, s doprovodnou zelení a bez příkopu. Cesta je navržena jako zpevněná P 4,0/20, jednopruhová, obousměrná s výhybnami (V5), s asfaltovým krytem šířky 3,0 m a šterkovými krajnicemi šířky 2 x 0,5 m. Cesta je navržena bez odvodňovacích příkopů, odvodnění je zde řešeno příčným sklonem 2,5 % s doplněnými svodnicemi s odvodem směrem do okolních pozemků. Odvodnění zemní pláň je příčným sklonem min. 3 % také směrem do okolních pozemků. Výškové řešení rekonstruované komunikace v lokalitě přebírá výškový průběh původního terénu. Podél cesty není navržena nová výsadba doprovodné zeleně. Celková délka rekonstruované cesty je 0,094 50 km, končí napojením na cestu v soukromém vlastnictví v sousedním k. ú. Řetechov.

Směrové řešení

Rekonstruovaná komunikace C2 vede severním směrem ve stávající trase. Celková délka rekonstruované cesty C2 je 0,094 50 km. Trasa vede napojení na C1 severním směrem, končí napojením na lesní cestu a pokračuje jako lesní cesta mimo obvod řešeného území.

Výškové řešení

Výškové řešení je dané konfigurací stávajícího povrchu a technologií navržené výstavby. Niveleta vozovky „kopíruje“ stávající niveletu s rozdílem 100-300 mm v závislosti na prostorovém osazení v terénu. Podélný sklon komunikace je od - 10,50 % do + 18,00 % a je v souladu s ČSN 736109 - Projektování polních cest, tab. 5, čl. 8.10.4. Jedná se o výstavbu polních cest a nepříznivé úseky s velkými podélnými sklony nejde s ohledem na okolní terén eliminovat.

Šířkové uspořádání

Polní cesta je navržena jako jednopruhová obousměrná komunikace. Základní kategorie P 4,0/20. Šířka zpevněného (asfaltového) povrchu je 3,00 m, nezpevněné krajnice jsou 2 x 0,50 m. Cesta je navržena se zpevněným povrchem šířky 3,00 m a s oboustrannou nezpevněnou krajnicí šířky 0,50 m, příčný spád vozovky 2,5%. Plocha zpevněného povrchu C2 je 422 m².

Výhybny

Součástí polní cesty C2 je rovněž jedna výhybna umístěna na konci úpravy. Výhybna je navržena v délce 20 m s náběhovými klíny délky 5,0 m a 10 m. Šířka vozovky ve výhybně je 6,0 m. Plocha výhybny je 55 m².

Návrhové parametry pro novou konstrukci

S ohledem na účel komunikace a na nárazovou intenzitu dopravy (v ročních intervalech v závislosti na agrotechnických termínech sklizně, případně na těžbu kulatiny v přilehlých zalesněných pozemcích) byla dopravní zátěž vozovek stanovena na VI. třídu zatížení s požadovanou navýšenou únosností pláně 45 MPa. Charakteristika zatížení velmi lehká. Průměrná denní intenzita provozu 10 těžkých nákladních vozidel v obou směrech TNV. Návrhová úroveň porušení vozovky D1.

| | | | |
|---|--|-----------------|--------|
| • | asfaltový beton ACO 11 | ČSN EN 13 108-1 | 40 mm |
| • | spojovací asf. postřik 0,5 kg/m ² | ČSN 73 6129 | |
| • | asfaltový beton ACP 16+ | ČSN EN 13 108-1 | 50 mm |
| • | infiltrační postřik 0,8 kg/m ² | ČSN 73 6129 | |
| • | šterkodrt' ŠDA 0-63 | ČSN 73 6126 | 150mm |
| • | šterkodrt' ŠDA 0-63 | ČSN 73 6126 | 150mm |
| • | upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 45 Mpa | | |
| | celkem | | 390 mm |

Odvodnění

Odvodnění povrchu vozovky bude zajištěno podélným a příčným spádem. Voda bude stékat do níže položeného terénu. Odvodnění řešeného úseku nelze vzhledem ke stávající konfiguraci terénu a šířkovému uspořádání vyřešit pomocí otevřených příkopů. Povrchové odvodnění je řešeno pouze pomocí příčného spádu a pomocí osazených ocelových svodnic. V trase C2 jsou navrženy 4 ocelové svodnice. Je navržena ocelová svodnice standardní délky 5,50 m. Tloušťka profilu 5mm. Únosnost 40 kN (40 t), parametry zátěžové třídy D 400. Nájezdová hrana žlabového profilu je zesílena šikmým ohybem. Svodnice bude instalována šikmo proti ose vozovky. Je nutno počítat s přesahem svodnice za krajnice.

- **SO 103 – manipulační plocha** – stavební objekt řeší částečně zpevněné plochy, které se nachází po pravé straně na začátku úpravy polní cesty C1, a které slouží jako plochy manipulační. Jsou využívány pro příležitostné parkování osobních vozidel, zemědělské techniky, pro manipulaci s materiálem a jeho skladování (např. vytěžené kulatiny, atd.). Plochy budou v rámci stavby zachovány a zpevněny betonovými zatravnovacími tvárnicemi. Po obvodu plochy jsou zapuštěné obrubníky BO 13-10. Výměra manipulační plochy je 125 m².

Navržená skladba manipulační plochy

| | | |
|---|---|--------|
| • | betonové zatravnovací tvárnice ČSN 73 6131-1 | 80 mm |
| • | lože z kamenné drti fr. 4 – 8mm ČSN 73 6131-1 | 40 mm |
| • | šterkodrt' ŠD 0-63 ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • | šterkodrt' ŠD 0-63 ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • | upravená a zhutněná zemní pláň EDEF = 45 Mpa | |

Předmětem tohoto rozhodnutí není povolení dopravního značení, které není ve smyslu stavebního zákona stavbou, a podléhá samostatnému povolení (stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu) podle zvláštního zákona.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Škrabal, IČ: 48476684, Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1301231, a Ing. Jaroš, projektant výkresové části, odpovědný projektant Ing. Jiří Škrabal, datum vypracování projektové dokumentace: 05/2021 a 07/2021; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení a **před započítím prací bude oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu.**
3. Stavebník **oznámi speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.**
4. Stavebník **oznámi speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**

- a) vytýčení stavby, zhotovení zemní pláň
 - b) předání konstrukčních vrstev
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka
5. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a dále požádá před zahájením zemních prací správce inženýrských sítí v místě stavby o jejich vytýčení tak, aby nedošlo k jejich poškození. **Doklady o vytýčení předloží stavebník k závěrečné kontrolní prohlídce.**
 6. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
 7. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
 8. Ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, budou vzhledem k charakteru a účelu užívání stavby užita přiměřeně.
 9. Stavební podnikatel – zhotovitel, zabezpečí pořádek v okolí stavby včetně čištění navazujících okolních komunikací, v případě jejich znečištění zajistí bezodkladné a trvalé čištění.
 10. **Při provádění stavby je nutno počínat si tak, aby nebyla způsobena škoda vlastníkům a uživatelům okolních pozemků, zejména je nutno dbát o to, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby a k nepořádku na staveništi.**
 11. V průběhu provádění prací nesmí být stavební a jiný materiál skladován mimo prostor staveniště, zejména na okolních pozemcích a pozemních komunikacích.
 12. S ohledem na umístění objektu stavby je nutné při jejím provádění věnovat zvýšenou pozornost ochraně životního prostředí, zejména omezení hluchosti a vibrací na stavbě nasazením vhodných strojů a dopravních prostředků, jakékoliv znečišťování ovzduší spalováním odpadů, ochraně vod před znečištěním ropnými látkami a zamezováním prašnosti.
 13. Vzhledem k tomu, že prováděním stavebních prací dojde k omezení provozu stavbou dotčených stávajících veřejně přístupných účelových komunikací, **požádá stavební podnikatel (zhotovitel), v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací (nejméně 30 dnů) příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy) o povolení uzavírky, dle § 24, zákona o pozemních komunikacích; příp. bude-li prováděním stavebních prací dotčena silnice III/4922, požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy) o povolení zvláštního užívání dle § 25 odst. 6 zákona o pozemních komunikacích; zhotovitel současně požádá odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice o stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
 14. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Luhačovice, odbor stavební – stavební úřad, ze dne 03.12.2021 pod č. j. MULU - 26980/2021/24/GoA, k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:**

1/ zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, souhlasné vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) téhož zákona, za předpokladu splnění podmínek:

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu - např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona o odpadech. **Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Luhačovice, odboru životního prostředí (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů:

- vzniklé odpady budou tříděny a shromažďovány v prostoru stavby a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Směsné odpady, které nelze dále separovat, budou skládkovány. Materiál z výkopů, vybourané hmoty a konstrukce budou dle možností recyklovány a dále využívány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí), v opačném případě

budou odvezeny na skládku. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečením dešťových vod.

2/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2, souhlas ke stavbě za předpokladu splnění podmínek:

- Stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních lesních pozemcích a lesních porostech, které nebudou dotčeny stavbou.
 - Při realizaci stavby budou používány vhodné technologie a technické prostředky s využitím biologicky odbouratelných hydraulických kapalin.
 - Budou provedeny opatření, které zabrání úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.
 - Na sousedních lesních pozemcích nebude ukládán stavební materiál, přebytky zeminy či jiné odpady.
 - Investor zajistí v případě potřeby na svůj náklad provedení nezbytně nutných opatření potřebných k ochraně nově budované stavby zejména proti sesuvům půdy a padání stromů nebo jejich částí ze sousedních lesních pozemků.
15. Při realizaci **bude dodrženo stanovisko Policie ČR, Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, dopravního inspektorátu Zlín** ze dne 19.01.2022 pod č. j. KRPZ-8937-2/ČJ-2022-150506.
 16. Při realizaci stavby bude **dodrženo rozhodnutí o povolení úpravy dopravního připojení, které vydal Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy**, dne 15.03.2022 pod č. j. MULU - 14182/2022/26/RoJ.
 17. Při realizaci stavby bude **dodrženo rozhodnutí o povolení provádět stavbu v silničním ochranném pásmu, které vydal Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy**, dne 14.03.2022 pod č. j. MULU -14122/2022/26/RoJ.
 18. Při realizaci stavby bude **dodrženo rozhodnutí, které vydal Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí**, dne 12.11.2021 pod č. j. MULU -27425/2021/27/HuM, týkající se souhlasu podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro účely povolení stavby „Pozlovice – polní cesty C1 a C2 v lokalitě Větrník“ v rozsahu:
- | Katastrální území | P. č. | Výměra (m ²) | Plocha odnětí (m ²) | BPEJ | Třída ochrany | Druh pozemku |
|--------------------|-------|--------------------------|---------------------------------|---------|---------------|--------------|
| Pozlovice (726885) | 3289 | 1390 | 14 | 7.24.41 | IV. | TTP |
| CELKEM odnětí | | | 14 | | | |
19. Při realizaci stavby bude **dodrženo rozhodnutí o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, které vydal Úřad městyse Pozlovice**, dne 25.10.2021 pod č. j. 01821/2021/POZ.
 20. Při realizaci stavby bude **dodrženo závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**, ze dne 12.11.2021 pod sp. Zn.: 120947/2021-1150-OÚZ-BR.
 21. Při realizaci stavby budou **respektovány podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.** a podmínkách práce v jeho blízkosti, ze dne 03.11.2021 pod značkou H18502-26148177, a **podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.**, ze dne 24.11.2021 pod značkou L4570-27047796.
 22. Při realizaci stavby budou **respektovány podmínky vyjádření CETIN a.s.** ze dne 12.11.2021 pod č. j. 838717/21.
 23. Stavba bude dokončena nejpozději ve lhůtě do 30.04.2025.
 24. Po dokončení stavby, nejpozději však ve lhůtě do 30.04.2025, požádá stavebník o provedení závěrečné kontrolní prohlídky a vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín

Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Městys Pozlovice, Hlavní 51, 763 26 Luhačovice

Stanislava Masařová, nar.: 20.05.1946, Pod Větrníkem 33, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 25.01.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad v řízení s velkým počtem účastníků postupoval ve smyslu § 144 správního řádu, kdy účastníkům řízení se doručují písemnosti podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Stavba je navržena podle schválených Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pozlovice, které jsou ekvivalentem rozhodnutí o umístění stavby. Rozhodnutí o schválení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pozlovice vydal Státní pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín dne 16.12.2016, č. j. SPU 620893/2016, nabytí právní moci dne 27.01.2017. Rozhodnutí o schválení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pozlovice se vztahuje též na pozemky parc. č. 2184/19, 3253, 3251, 3222, 3262, 3289, 3290, 3288, 3291 a 3301 v katastrálním území Pozlovice, na kterých má být stavba prováděna.

Podle § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, se pro společná zařízení zahrnutá do schváleného návrhu pozemkových úprav upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Speciální stavební úřad v této lhůtě od účastníků řízení neobdržel žádné návrhy ani námítky.

K žádosti o povolení stavby byly doloženy níže uvedené povinné doklady dle § 110 stavebního zákona a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a další, níže uvedené související doklady, které jsou součástí spisové dokumentace:

- Rozhodnutí o schválení Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Pozlovice vydané Státním pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín dne 16.12.2016, č. j. SPU 620893/2016.
- Plná moc (zmocnitel Státní pozemkový úřad zmocněnec Ing. Jiří Škrabal) ze dne 12.08.2021
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem na situaci C 3-2 – Stanislava Masařová
- Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem na situaci C 2-2 – Městys Pozlovice ze dne 25.01.2022
- Souhlas s umístěním a provedením stavby na situaci C 3-1 – Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., ze dne 06.01.2022
- Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0706/21 ze dne 06.01.2022, uzavřená mezi Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, p. o., a Českou republikou – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj
- Vyjádření EG.D a. s., ze dne 03.11.2021 pod zn. H18502-26148177
- Vyjádření (souhlas) EG.D, a.s., ze dne 24.11.2021 pod značkou L4570-27047796
- Vyjádření CETIN a. s., ze dne 12.11.2021 pod č. j. 838717/21
- Stanovisko Gas Net, s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., ze dne 31.10.2021 pod zn. 5002491355
- Vyjádření Moravské vodárenské, a. s., ze dne 03.11.2021 pod č. 003559/2021/LU

- Vyjádření Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, ze dne 18.11.2021 pod č. j. KHSZL 32285/2021
- Vyjádření České radiokomunikace, a. s., ze dne 01.11.2021 pod spis. zn. UPTS/OS/288922/2021
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., ze dne 31.10.2021 pod zn. MW9910185676354045
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., ze dne 31.10.2021 pod zn. E54374/21

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu pozemních komunikací. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska (vyjádření) a rozhodnutí dotčených orgánů:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Zlín, stanovisko pod č. j. KRPZ-8937-2/ČJ-2022-150506 ze dne 19.01.2022
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, závazné stanovisko pod č. j. HSZL- 5245-2/SPD-2021 ze dne 16.11.2021
- Městský úřad Luhačovice, Odbor stavební – stavební úřad, koordinované závazné stanovisko pod č. j. MULO -26980/2021/24/GoA ze dne 03.12.2021
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, závazné stanovisko pod zn. 120947/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 12.11.2021

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí vyjma podmínek koordinovaného závazného stanoviska č. j. MULO -26980/2021/24/GoA ze dne 03.12.2021 (podmínky podle zákona o pozemních komunikacích), které byly stavebníkem splněny, anebo zapracovány do projektové dokumentace stavby.

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona *ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu*:

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 760 41 Zlín
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín
- Městys Pozlovice, Hlavní 51, 763 26 Luhačovice
- Stanislava Masařová, nar.: 20.05.1946, Pod Větrníkem 33, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) až f) stavebního zákona, *kteří se v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí*:

- parc. č. 154/1, 154/5, 154/6, 154/7 v katastrálním území Podhradí u Luhačovic a parc. č. 220/2, 220/10, 256/16, 256/20, 256/26, 256/34, 276/1, 276/16, 276/18, 276/19, 292/3, 292/4, 2183/3, 2184/3, 2184/31, 2326, 3219, 3227, 3243, 3250, 3252, 3254, 3259, 3260, 3263, 3264, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3277, 3278, 3279, 3281, 3282, 3283, 3285, 3286, 3287, 3292, 3293, 3294, 3297, 3298, 3299, 3300 v katastrálním území Pozlovice.

Další účastníci řízení (stavbou dotčení vlastníci – správci technické infrastruktury, správci povodí a toku):

- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona s ohledem na rozsah stavby a poměry staveniště. Postavení účastníka řízení přiznal stavebníkovi, vlastníku stavby, na níž má být provedena změna, dále vlastníku pozemku nebo stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastníku pozemku nebo stavby na něm bezprostředně sousedícího se stavbou a tomu, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému

břemenu. Speciální stavební úřad postavení účastníka řízení přiznal též stavbou dotčenému vlastníkově (správci) technické infrastruktury a správci povodí a toku.

Dle názoru speciálního stavebního úřadu se předmět řízení nemůže širšího okruhu účastníků řízení dotýkat takovým způsobem, že by mohla být dotčena jejich práva či právem chráněné zájmy. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhům a podmínkám Vyjádření EG.D a. s., ze dne 03.11.2021 pod zn. H18502-26148177 a vyjádření (souhlasu) EG.D, a.s., ze dne 24.11.2021 pod značkou L4570-27047796, podmínkám vyjádření CETIN a. s., ze dne 12.11.2021 pod č. j. 838717/21 speciální stavební úřad vyhověl a zahrnul jejich dodržení do podmínek tohoto povolení. Ostatní účastníci řízení písemné návrhy ani námítky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Bc. Jiří Černobila
vedoucí odboru dopravy
v zastoupení Ing. Miriam Janíčková

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Luhačovice, Úřadu městyse Pozlovice a Obecního úřadu Podhradí po dobu nejméně 15 dnů a současně zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Luhačovice.

(po sejmutí bude dokument vrácen zpět odboru dopravy Městského úřadu Luhačovice)

Úřední deska – Městský úřad Luhačovice

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Úřední deska – Úřad městyse Pozlovice

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Úřední deska – Obecní úřad Podhradí

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Obdrží:

Stavebník (doručenka – datová schránka)

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, pobočka Zlín, IDDS: z49per3
2. Ing. Jiří Škrabal, Batalická č.p. 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
(zmocněný k zastoupení v řízení)
3. Ředitelství silnic Zlínského kraje, p. o., IDDS: jjfsbqc
4. Městys Pozlovice, IDDS: qubbyzg
5. Stanislava Masařová, Pod Větrníkem 33, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
6. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Ostatní účastníci (doručenky – datové schránky)

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Ostatní účastníci (veřejná vyhláška)

8. účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, kteří se v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 154/1, 154/5, 154/6, 154/7 v katastrálním území Podhradí u Luhačovic, parc. č. 220/2, 220/10, 256/16, 256/20, 256/26, 256/34, 276/1, 276/16, 276/18, 276/19, 292/3, 292/4, 2183/3, 2184/3, 2184/31, 2326, 3219, 3227, 3243, 3250, 3252, 3254, 3259, 3260, 3263, 3264, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3277, 3278, 3279, 3281, 3282, 3283, 3285, 3286, 3287, 3292, 3293, 3294, 3297, 3298, 3299, 3300 v katastrálním území Pozlovice.

Dotčené orgány (doručenky, datové schránky)

9. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w
10. Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
11. Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
12. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
13. Úřad městyse Pozlovice, IDDS: qubbyzg
14. Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

Ostatní orgány (doručenky, datové schránky)

15. Městský úřad Luhačovice, úřední deska, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice
(vyvěšení na úřední desku)
16. Úřad městyse Pozlovice, podatelna - úřední deska, IDDS: qubbyzg (vyvěšení na úřední desku)
17. Obecní úřad Podhradí, IDDS: mfvaaw7 (vyvěšení na úřední desku)