

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Znalecké posudky pro KPÚ pro Karlovarský kraj na roky 2023 - 2025“

### Část 2: Znalecké posudky pro ocenění staveb

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

#### Identifikace zadavatele

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>Kontaktní osoba</b>	Eliška Bešťáková e.bestakova@spucr.cz
<b>IČO / DIČ</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3
<b>Č.j. / Spis. zn.:</b>	SPU 139890/2023 / SP2575/2023-529101
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000013516941
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 20. 4. 2023 pod č. j. SPU 139789/2023 rozhodla Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedení výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### Vybraní dodavatelé:

##### Dodavatel č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno a příjmení</b>	Petr Žalman
sídlo	xxxxxxx Sokolov
právní forma	Fyzická osoba podnikající
IČO:	491 64 848

### Dodavatel č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Petr Zítek</b>
Sídlo:	xxxxxxx Praha xxxxxxx
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	714 54 748

### Dodavatel č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>XP invest, s.r.o.</b>
Sídlo:	Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	284 62 572

### Dodavatel č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Dagmar Leebová</b>
Sídlo:	xxxxxxx Brandýs nad Labem
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	112 68 417

### Dodavatel č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Vladimír Leeb</b>
Sídlo:	xxxxxxx Brandýs nad Labem
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	102 21 310

Odůvodnění výběru:

## I. Seznam hodnocených nabídek:

### Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>XP invest, s.r.o.</b>
Sídlo:	Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	284 62 572

### Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Petr Žalman</b>
Sídlo:	xxxxxxx Sokolov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	491 64 848

### Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Dagmar Leebová</b>
Sídlo:	xxxxxxx Brandýs nad Labem
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	112 68 417

#### Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Vladimír Leeb</b>
Sídlo:	xxxxxxx Brandýs nad Labem
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	102 21 310

#### Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno a příjmení	<b>Ing. Petr Zítek</b>
Sídlo:	xxxxxxx Praha xxxxxxx
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	714 54 748

## II. Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění

Všechny podané nabídky splnily podmínky účasti ve výběrovém řízení.

## III. Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení:

Zadavatel hodnotil nabídky podle předem stanovených zásad ve Výzvě k podání nabídek č.j. SPU 111592/2023 ze dne 29. 3. 2023, dle bodu 6.2. „Kritéria pro hodnocení nabídek“ na veřejnou zakázku s názvem „Znalecké posudky pro ocenění staveb“.

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno a příjmení	IČO	Vážený součet dílčích jednotkových cen bez DPH v Kč	Body	Pořadí nabídky
1	<b>XP invest, s.r.o.</b>	284 62 572	2 597,00	41,386	3
2	<b>Petr Žalman</b>	491 64 848	1 074,80	100,00	1
3	<b>Ing. Dagmar Leebová</b>	112 68 417	3 302,75	32,543	4
4	<b>Ing. Vladimír Leeb</b>	102 21 310	3 336,50	32,213	5
5	<b>Ing. Petr Zítek</b>	714 54 748	1 158,20	92,799	2



**IV. Odůvodnění výběru** – Zadavatel se rozhodl, s ohledem na význam veřejné zakázky a předpokládaný rozsah jednotlivých znaleckých služeb, uzavřít rámcovou dohodu s 5 uchazeči v pořadí dle dosažených bodových hodnot.

V této souvislosti budou vybraní dodavatelé postupně vyzváni k elektronickému podpisu Rámcové dohody č. 302-2023-529101 na zpracování znaleckých posudků pro ocenění staveb, včetně její Přílohy č. 2 – Ceníku znaleckých posudků pro ocenění staveb

S pozdravem

V Karlových Varech dne 21. 4. 2023

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
Ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

**Rozdělovník:**

1. XP invest, s.r.o., Mánesova 1374/53, 120 00 Praha 2,
2. Žalman Petr, xxxxxxx Sokolov,
3. Ing. Leebová Dagmar, xxxxxxx Brandýs nad Labem,
4. Ing. Leeb Vladimír, xxxxxxx Brandýs nad Labem,
5. Ing. Petr Zítek, xxxxxxx Praha xxxxxxx.