

Městský úřad Pelhřimov
oddělení silničního hospodářství
Pražská 2460, 393 01 Pelhřimov

Č.j.: MPe/OSH/257/2022-3/Kr

V Pelhřimově dne 1.8.2022

Stavebník:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IČ 013 12 774, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40, odst.4, písm.a) zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 15 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti stavebníka Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IČ 013 12 774, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu: „Stavba polních cest HC6, HC9a v k.ú. Proseč-Obořiště“ takto:

stavba:

„Stavba polních cest HC6, HC9a v k.ú. Proseč-Obořiště“

umístěné na pozemku dle KN parc. č. 664, 656, v k.ú. Proseč-Obořiště.

se podle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

V rozsahu následujících stavebních objektů:

SO 101	Polní cesta HC6
SO 102	Polní cesta HC9a – 1.část
SO 103	Polní cesta HC9a – 2.část
SO 806	Výsadba u cesty HC6
SO 807	Výsadba u cesty HC9a – 1.část
SO 808	Výsadba u cesty HC9a – 2.část

a v rozsahu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Jedná se o rekonstrukci polních cest.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
3. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
4. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom

- neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
5. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
 6. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
 7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 8. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě). Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
 9. Zahájení stavebních prací oznámíte vlastníkům dotčených pozemků min. 14 dnů předem.
 10. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D a.s., ze dne 10.12.2021, značka D8590-27050040.
 11. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření SŽ, s.o., zn. 3476/2022-SŽ-OR BNO-OPS ze dne 9.2.2022.
 12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu č.j. DUCR-74332/21/Wm ze dne 13.12.2021.
 13. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i ze dne 1.12.2021 č.j. ARUB/8564/2021M.
 14. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Policie ČR, DI Pelhřimov ze dne 10.2.2022 č.j. KRPJ-127753-4/ČJ-2021-161706-DING.
 15. Při realizaci budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Pelhřimov ze dne 22.12.2021 č.j. KHSV/31306/2021/PE/HOK/Hůl.
 16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Pelhřimov, odboru životního prostředí č.j. MPE/OŽP/2061/2021-2 ze dne 11.1.2022 a závazného stanoviska ze dne 9.2.2022 č.j.: MPE/OŽP/259/2022-6.
 17. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
 18. Stavebník oznámí dle §133 zákona č. 183/2006 Sb. stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky jednotlivé fáze rozestavenosti:
 - po dokončení podkladních konstrukcí
 - po dokončení konstrukce vozovky
 - před započatím užívání stavby - závěrečná kontrolní prohlídka
 19. Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství stanoví, že dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu stavebního úřadu dle §122 zákona č. 183/2006 Sb., o který stavební požádá na předepsaném formuláři. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy: geometrický plán pro vyznačení stavby v KN; doklad o provedení tlakové zkoušky rozvodů; závazné stanoviska dotčených orgánů; prohlášení dodavatele popř. stavebního dozora o použitém materiálu ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb. o obecných technických požadavcích na výrobky, ve znění platných předpisů; zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci).
 20. Předpokládaný termín dokončení stavby 11/2023.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IČ 013 12 774, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství obdržel dne 5.5.2022 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Stavba polních cest HC6 a HC9a v k.ú. Proseč-Obořiště. Městský úřad Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství oznámil dne 15.6.2022 veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Vzhledem k tomu, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení oznámení. Do uvedené lhůty nebyly uplatněny žádné námitky ani připomínky účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, oznamuje se vydání stavebního povolení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, která bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Pelhřimov (rozhodný termín z hlediska doručení).

Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl po provedeném řízení tak, jak je ve výroku uvedeno.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina, Jihlava podáním u Městského úřadu v Pelhřimově, oddělení silničního hospodářství. První den lhůty je následující po dni oznámení. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů dle § 82 odst. 2 správního řádu. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Jiří Krupka
vedoucí oddělení silničního hospodářství
MěÚ Pelhřimov

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Pelhřimov a Úřadu městysu Nová Cerekev po dobu 15 dnů.

Na úřední desce:

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

V elektronické podobě:

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje zveřejnění oznámení v elektronické podobě.
Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky
Městského úřadu Pelhřimov.

Rozdělovník

Účastník stavebního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na § 109 stavebního zákona – stavebník:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Pelhřimov, IČ 013
12 774, U Stínadel 1317, 393 01 Pelhřimov

Účastník stavebního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu v návaznosti na § 109 stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna:

Městys Nová Cerekev, Nová Cerekev 276, 39415 Nová Cerekev

MěÚ Pelhřimov, oddělení silničního hospodářství Vám dále oznamuje (jako vlastníkům pozemku na kterém má být stavba prováděna), že vydání stavebního povolení Vám bude oznámeno pouze formou veřejné vyhlášky vyvěšené na úřední desce MěÚ Pelhřimov a Úm Nová Cerekev.

Ostatní účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona - s velkým počtem účastníků řízení s více než 30 účastníky - doručováno veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

Vlastníci jednotek sousedních staveb dle parcelních čísel:

p.č. st. 48/2, 48/3, 64, p.č. 77/3, 77/7, 77/11, 77/14, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 662, 663, 683, 684, 721, 748, 750, 553, 555, 594, 595, 596, 597, 602, 604, 626, 627, 628, 655, 670, 671, 672, 673, 674, 693, 694, 695, 696, 698, 699, 701, 702, 703, 704, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 766 v k.ú. Proseč-Obořiště, p.č.1462 v k.ú. Částkovice, p.č. 155, 157/2 v k.ú. Chmelná u Pelhřimova.

Ostatní účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona – vlastníci inženýrských sítí:

- EG.D, a.s.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:

Městský úřad Pelhřimov, úřední deska
Úřad městyse Nová Cerekev, úřední deska

Dotčené orgány a ostatní:

- Městský úřad Pelhřimov, odbor výstavy
- Městský úřad Pelhřimov, odbor životního prostředí
- Policie ČR, Dopravní inspektorát Pelhřimov
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Pelhřimov
- Drážní úřad

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i

Správní poplatek se podle § 8 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích v platném znění nevybírá.