

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO č. 1090-2021-514101

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, na adrese Kydlínovská 245,
503 01 Hradec Králové

Zastoupená: Ing. Petrem Lázňovský, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov
Ing. Jaromír Plecháč, Pobočka Trutnov

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 606 689 085

E-mail: trutnov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Sdružení firem: Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec na Sázavou s.r.o.

Účastníci sdružení:

1. reprezentant sdružení: Horageo s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Obůrka 315,
678 01 Blansko, IČO: 05949416, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Brně, oddíl C, vložka 99118

Zastoupená: Ing. Janem Raškou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Janem Raškou

V technických záležitostech zastoupená: xxx

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxx

ID datové schránky: 69jg7xi

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Číslo účtu: 2701202958/2010

DIČ: CZ05949416

2. člen sdružení: Geodézie Ledec nad Sázavou, s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou, IČO: 27493989, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22333

Zastoupená: Martin Závorský

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martin Závorský

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 xxx xxx xxx

E-mail: xxxx

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1471924319/0800

DIČ: CZ27493989

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1090-2021-514101.

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 je, na základě žádosti zhotovitele (č.j. SPU 099227/2023), prodloužení termínu plnění dílčích částí díla pro **Komplexní pozemkovou úpravu Záboří u Dvora Králové**.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínů plnění dílčí části 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. a dílčí části 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona, v obou případech o **dva měsíce**.

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Termín plnění dle SOD **30.04.2023**

Termín dle Dodatku č. 1 ke SOD **30.06.2023**

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona

Termín plnění dle SOD **30.04.2023**

Termín dle Dodatku č. 1 ke SOD **30.06.2023**

ČI. II

Odůvodnění dodatku č. 1

K posunutí termínů dochází z důvodu vyjmutí zbořeníšť z pozemků neřešených do pozemků řešených (§ 2 zákona č. 139/2002 Sb.). Zbořeníště se ve většině případů v terénu nenacházejí a jsou pouze identifikována v katastru nemovitostí.

U pozemků v obvodu pozemkových úprav, které jsou v evidenci katastru vedeny jako stavební pozemky, využitím zbořeníště, bude provedeno komisionální ZPH (přizván bude rovněž stavební úřad). V případě souhlasu vlastníků bude druh pozemku změněn v rámci ZPH.

ČI. III

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetl a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Místo: Hradec Králové
Datum: 19.04.2023

sdružení firem: Horageo s.r.o.
Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Místo: Blansko
Datum: 18.04.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský
Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Jméno: Ing. Jan Raška
Funkce: jednatel společnosti Horageo s.r.o., jednatel reprezentanta sdružení

Přílohy:

Položkový výkaz činností KoPÚ Záboří u Dvora Králové - Příloha Smlouvy o dílo č. 1090-2021-514101 ve znění Dodatku č. 1

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 SOD – Komplexní pozemkové úpravy Záboří u Dvora Králové

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	6	1 500,00	9 000,00	31.08.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 000,00	18 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	265	550,00	145 750,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	1 000,00	17 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	166	2 000,00	332 000,00	30.06.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	64	2 000,00	128 000,00	30.06.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 8)	100 bm	8	1 500,00	12 000,00	30.04.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	282	280,00	78 960,00	30.6.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	282	400,00	112 800,00	31.08.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					853 510,00	31.8.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	277	800,00	221 600,00	30.09.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	210	250,00	52 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	80	500,00	40 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	30	500,00	15 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	25 000,00	25 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	5 600	5 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 200	3 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 200	1 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	277	1 000	277 000,00	31.8.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7)	100 bm	8	2 000	16 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					709 600,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	282	500,00	141 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					141 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				853 510,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				709 600,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				141 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 704 110,00	
DPH 21% v Kč					357 863,10	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 061 973,10	

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Místo: Hradec Králové

Datum: 19.04.2023

sdužení firem: Horageo s.r.o. a Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.

Místo: Blansko

Datum: 18.04.2023

Jméno: Ing. Petr Lázňovský

Funkce: ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj

Jméno: Ing. Jan Raška

Funkce: jednatel společnosti Horageo s.r.o.,
jednatel reprezentanta sdužení

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.