

DODATEK Č. 1

smlouvy o dílo

Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pivín

SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc.

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL. M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: JUDr. Roman Brnčal, LL. M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Jiří Koudelka, vedoucí Pobočky Prostějov
Ing. Daniel Gottvald, Pobočka Prostějov

Kontaktní údaje:

Tel.:

+420 724 202 564, +420 602 427 670,

E-mail:

olomoucky.kraj@spucr.cz;

prostejov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **GEOREAL spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Hálkova 12, 301 00 Plzeň, IČO: 40527514, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

Zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Martinem Vondráčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail:

ID datové schránky: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

DIČ: CZ40527514

(„Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to **změny počtu měrných jednotek** u následujících dílčích částí díla:

	Dílčí část	MJ	Původní počet MJ	Nový počet MJ	Snížení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH
6.2.4.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	194	133	61	2 000	122 000
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	2	0	2	2 000	4 000
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	645	643	2	200	400
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	645	643	2	600	1 200
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	645	643	2	900	1 800
6.4.	Mapové dílo	ha	645	643	2	300	600

Hodnota díla se celkově snižuje o 130 000 Kč bez DPH.

Předmětem dodatku je dále **změna termínu plnění** u následujících dílčích částí díla:

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	30.06.2023	30.11.2023
6.3.1.	Vypracování plánu společných zařízení	30.09.2024	31.01.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy		
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy		
6.3.1 i) b)	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy		
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	30.09.2025	31.01.2026
6.3.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona		

Uvedená změna se promítla do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací. Dodatek je uzavřen v souladu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Odůvodnění:

Důvodem výše uvedených změn je skutečnost, že v sousedním katastrálním území Výšovice, včetně části katastrálních území Pivín a Vřesovice u Prostějova, probíhá dokončení zpracování návrhu KoPÚ s předpokladem vydání tzv. II. rozhodnutí v termínu 6-7/2023. V rámci tohoto správního řízení dojde ke změně katastrální hranice mezi k.ú. Výšovice, Vřesovice u Prostějova a Pivín. Proto dochází ke změně výměry řešeného území v rámci KoPÚ Pivín, tak i šetřeného obvodu KoPÚ Pivín.

Z těchto důvodů je dále nutné změnit termín plnění dílčí části 6.2.8. a následně dílčích částí 6.3.1. a 6.3.2.

Čl. II. Cena za provedení díla

Původně sjednané znění čl. 3, odst. 3.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

Hlavní celek 1 – Přípravné práce celkem bez DPH	940.600,00,- Kč
Hlavní celek 2 – Návrhové práce celkem bez DPH	1.101.400,00,- Kč
Hlavní celek 3 – Mapové dílo celkem bez DPH	192.900,00,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	2.234.900,00,- Kč
DPH 21 %	469.329,00,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2.704.229,00,- Kč

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 1351-2021-521101, uzavřená dne 08.10.2021, nemění.
- 3.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 20.04.2023

V Plzni 19.04.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Roman Brnčal, LL. M.
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

Martin Vondráček
jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy Pivín

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 1)	bod	18	1 000,00	18 000,00	30.11.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole 1)	bod	15	3 000,00	45 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	626	500,00	313 000,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	19	1 000,00	19 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	2 000,00	266 000,00	30.4.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	2 000,00	0,00	30.4.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	11	2 000,00	22 000,00	30.4.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	645	200,00	129 000,00	30.11.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	643	200,00	128 600,00	30.11.2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					940 600,00	30.11.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	643	600,00	385 800,00	31.01.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	85	500,00	42 500,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	43	500,00	21 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	14	500,00	7 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	5	5 000,00	25 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 200	4 200	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 400	2 400	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	900	900	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	643	900	578 700	31.01.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	4 000	4 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	5 400	5 400	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	2 700	2 700	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 300	1 300	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 101 400,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	643	300,00	192 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					192 900,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				940 600,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 101 400,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				192 900,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 234 900,00	
DPH 21% v Kč					469 329,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 704 229,00	