

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice
Sídlo:	Masarykova 2421/66, 415 01 Teplice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Soňa Balcárková, vedoucí Pobočky Teplice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Výsadba v k.ú. Verneřice a k.ú. Blankartice
Část 1 VZ:	Projekt 1: Výsadba TEO1 k.ú. Blankartice
Sp. značka / č.j.:	SP11484/2022-508207 / SPU 158717/2023/508207/Vět
UID dokumentu:	spudms00000013555395
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Dílo obsahuje jeden stavební objekt SO 1 – Větrolam TEO1. Jedná se o podzimní výsadbu autochtonních druhů dřevin a keřů v mírně nepravidelném pásovém uskupení s nově založeným zatravněním s následnou tříletou péčí. Projekt navrhuje opatření vedoucí k vytvoření základu protierozního krajinného prvku větrolamu a stanovení jeho údržby. Výsadba je navržena na pozemku č.p. 1593 v k.ú. Blankartice v souladu se schváleným Plánem společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav. Výsadby v rámci tohoto projektu jsou navrženy s cílem doplnit do krajiny zeleň v duchu původních plužin (v rámci prostorových možností daných komplexní pozemkovou úpravou v k.ú. Blankartice). Snahou je směřovat stav krajiny do období, kdy ji tvořila členitá mozaika luk, pastvin, polí, zahrad a sadů, remízů a lesů a alespoň částečně navázat na krásu členité barokní krajiny s jejími cennými prvky a specifickými vlastnostmi.

Pozemek leží podél silnice III/26222, nachází se v bezpečnostním pásmu podzemního plynovodu provozovaného společností GASNet a Chráněné krajinné oblasti České středohoří. Plocha pozemku má výměru 3 458m² s délkou řešeného úseku 428m. Leží v nadmořské výšce 522 – 543 m.n.m. a má charakter zemědělsky využívaného TTP. Podmínkou realizace je vytýčení hranic pozemku před zahájením prací, dokončené letní zemědělské práce a dodržení podmínek stanovených v závazném stanovisku Správy CHKO České středohoří.



Celkem bude vysázeno 290ks keřů, 93 krytokořenných odrostků s jednokůlovým vyvázáním a nově založen trávnik v ploše 3 266m², to celé chráněné oplocenkou v celkové délce 863m.

Následná péče o větrolam bude probíhat po dobu následujících tří let dle stanoveného managementu a harmonogramu údržby stanoveném v projektové dokumentaci.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 671 682,70 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Gabriel s.r.o.
Sídlo:	České Kopisty 208, Terezín, 412 01 Litoměřice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	254 19 455
Nabídková cena bez DPH:	998 276,99 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 207 915,16 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
Sídlo:	Čepirohy 136, 434 01 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	445 69 769
Nabídková cena bez DPH:	888 193,39 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	1 074 714,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL-EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 60 277
Nabídková cena bez DPH:	671 682,70 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	812 736,07 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Kateřina Teplá
Sídlo:	xxxxxxxxx, 675 78 Čikov
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající
IČO:	073 53 464
Nabídková cena bez DPH:	732 186,90 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	885 946,15 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	KHL-EKO, a.s.
Sídlo:	Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 60 277

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podali ve stanovené lhůtě, tj. 21.02.2023 do 09:00 hod. 4 dodavatelé.

Poř. č.	Název dodavatele
1	Gabriel s.r.o.
2	REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.
3	KHL-EKO, a.s.
4	Kateřina Teplá

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách: ekonomické výhodnosti nabídky podle nejnižší nabídkové ceny. Na 2. jednání komise přistoupila k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení posuzovala komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě (nabídka č. 3). Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídkové ceny neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem KHL-EKO, a.s., nabídka č. 3.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 01.03. 2023 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele KHL-EKO, a.s., IČO: 261 60 277.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nadlimitní veřejná zakázka byla rozdělena na 2 části. Touto částí VZ je řešena realizace jednoho krajinného prvku s následnou 3. letou pěstební péčí.

V Teplicích dne 20.04.2023

.....
Ing. Soňa Balcárková
vedoucí Pobočky Teplice