

Spisová značka: 6992/2022/ODS/PDS/Koš

Č.j.: 19474/2023

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Vyhotoveno dne: 28.2.2023

**Státní pozemkový úřad
Husinecká č.p. 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov**

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Stavebník – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov podal dne 12.4.2021 u zdejšího Magistrátu města Jablonec nad Nisou, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení dopravního a silničního návrh na vydání stavebního povolení na stavbu „Polní cesta HC1-R v k.ú. Rádlo“ na parcelách nebo jejich částech pč. : 2122 – ost.pl./ost.kom., 2147 ost.pl./jiná pl. vše k.ú. i obec Rádlo. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavba je součástí rozhodnutí o komplexních pozemkových úpravách, které nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby, a plánu společných zařízení pro komplexní pozemkové úpravy - rozhodnutí SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro liberecký kraj, pobočky Liberec, čj. : SPU 350025/2019/Vla ze dne 30.9.2019, PM dne 29.2.2020.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční vykonávající v souladu s § 40, odst. (4), písm. a) zák.č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších zákonů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle § 15, odst.(1), písm. c) a odst. (2) stavebního zákona působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 111 stavebního zákona projednal žádost ve stavebním řízení a rozhodl takto :

stavbu „**Polní cesta HC1-R v k.ú. Rádlo**“ na parcelách nebo jejich částech pč. : **2122** – ost.pl./ost.kom., **2147** ost.pl./jiná pl. **vše k.ú. i obec Rádlo** dle projektové dokumentace vypracované oprávněnou osobou – společnost HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, se sídlem Sevastopolská 338/6, Starý Lískovec, 625 00 Brno, datum 09/2021, stupeň DSP/DPE, ověřeno autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství se dle § 115 stavebního zákona

p o v o l u j e .

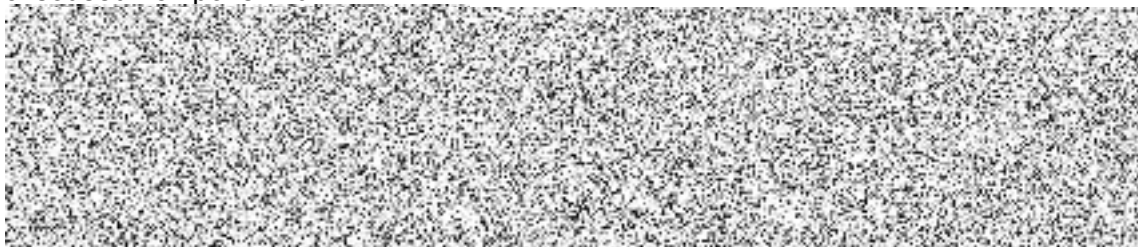
Účastníci řízení (§ 109 stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) a odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů – dále jen správní řád):

Vlastníci dotčených pozemků :

1. Obec Rádlo, Rádlo č.p. 252, 468 03 Rádlo

Vlastníci sousedních pozemků :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.



7.
8.
9.
10.

11. Kokonínská zemědělská, a.s., Pulečný č.p. 166, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
12. Krajská správa silnic LK, p.o., České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
13. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
14. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ostatní :

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
2. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Popis stavby :

Polní cesta HP1-R v k.ú. Rádlo začíná napojením na komunikaci vedoucí ze zástavby Rádla. Cesta prochází severní částí řešeného území. Trasa směřuje zhruba 800 metrů severním směrem a poté se stáčí západním směrem, aby se po dalších 200 metrech stočila severozápadním směrem a přimknuła k lesnímu komplexu. Cesta končí u novostavby čp.387 Rádlo, kde se napojuje na silnici III/2874.

Cesta vychází z předpokládaného vývoje hospodaření v řešeném území. Je navržena v kategorii 4,5/30, jednopruhová š. 3,50m s asfaltovým povrchem ze zpevněnými zemními krajnicemi o šířce 0,5 m. Pro zlepšení fyzikálních vlastností podloží a zvýšení únosnosti je u polní cesty navržena stabilizace v tl. 0,50m. Povrchové vody z polní cesty jsou příčným spádem svedeny do podélné vsakovací drenáže DN 160 nebo do odvodňovacího příkopu

Příčný sklon polní cesty je jednostranný ve sklonu 2,5 % k vsakovací drenáži nebo odvodňovacího příkopu. Pláň zemního tělesa je provedena ve sklonu 3 %. Vzhledem k celkové délce komunikace a směrovým poměrům je na polní cestě navržený 1 výhybna na délku 20 m.

Konstrukce polní cesty km 0,000 – 1,349:

- asfaltový beton ACO 11 tl. 40 mm
- spojovací asf. postřik 0,70kg/m²
- ložní asf. vrstva ACp 16+ tl. 70 mm
- infiltrační postřik 2,5kg/m²
- vibrovaný štěk ŠDa 32/63 mm tl. 160 mm
- štěrkodrt' 0/16 tl. 200 mm

V trase polní cesty bude odstraněna část stávající zeleně, která bude zasahovat do projektované trasy polní cesty. Odstranění bude provedeno pouze v nezbytné míře, rozsahu bude upřesněn po vytyčení samotné trasy polní cesty.

Součástí polní cesty je také provedení výsadby. Po navrácení ornice na nově vytvarovaný terén, urovnání povrchu a zatravnění budou v km 0,780 – 1,017 vysázeny dřeviny.

Pro provádění stavby se stanovují následující podmínky :

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracovala společnost HYDROPROGRESS, s.r.o., IČO 04449461, se sídlem Sevastopolská 338/6, Starý Lískovec, 625 00 Brno, datum 09/2021, stupeň DSP/DPE, ověřeno autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství [redacted] a dále pak dle podmínek tohoto povolení. Tato projektová dokumentace je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi (zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích).
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Název a sídlo stavebního podnikatele oznámí stavebník stavebnímu úřadu ihned, jakmile bude znám po výběrovém řízení. Termín zahájení stavby oznámí stavebnímu úřadu stavebník.
5. Při stavbě budou plně respektovány stávající nemovitosti a zařízení, nacházející se v trase, popř. v bezprostřední blízkosti stavby a zařízení staveniště, které jsou ve vlastnictví nebo správě jiných právnických či fyzických osob.
6. Před zahájením prací zajistí stavebník vytyčení tras stávajících podzemních a nadzemních zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
7. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby jejich vlastníkům nebyla způsobena škoda, sjednání příslušných dohod a náhrady škody je povinen provádět stavebník. Pokud by nedošlo k dohodě o případných náhradách škod, bude toto řešeno dle občanského zákoníku u soudu.
8. Veškeré dotčené pozemky musí být po dokončení stavby uvedeny na náklady stavebníka do řádného stavu a upravené předány příslušným vlastníkům popř. uživatelům.
9. Stavebník musí dbát na to, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků a aby prováděnými stavebními pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit.
10. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
11. Staveniště bude řádně viditelně označeno a zabezpečeno proti náhodnému pádu osob.
12. V průběhu provádění stavby nesmí být na dotčených přilehlých komunikacích omezen provoz, skladován žádný materiál bez řádného povolení zdejšího silničního správního úřadu, komunikace nebudou znečišťovány, případné znečištění bude ihned na náklady stavebníka odstraněno.
13. S veškerým odpadem, který při realizaci stavby vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a jeho prováděcími vyhláškami. Veškerý odpad bude vytríděn (zejména nebezpečné složky odpadu) a předán oprávněným osobám, které jsou provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu. Po dokončení výstavby bude terén na dotčených pozemcích urovnán, nebudou zde žádné deponie výkopové zeminy ani jiného odpadu.
14. Kontrolní prohlídky stavby budou provedeny v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.

Budou dodrženy podmínky obsažené v následujících vyjádřeních :

a)

ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 29.6.2022 pod zn.: 001126301310, a to zejména :

Stavba a/nebo s ní související činnost na pozemku pč.dle PD v k.ú. Rádlo se nachází v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. zasahuje do ochranného pásma zařízení vrchního holého vedení VN 35 kV a vrcního izolovaného vedení NN 0,4 kV v majetku provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Jménem společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Vám sdělujeme, že udělujeme souhlas s činností a/nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu předmětného zařízení.

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

1. Realizace polní cesty HC1-R nesmí narušit základové části podpěrných bodů a jejich stabilitu. Při realizaci budou dodrženy stávající odstupové vzdálenosti od vrchního vedení VN 35kV včetně podpěrných bodů a bude zajištěna stávající niveleta terénu.
2. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., v daném zájmovém území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených v tomto sdělení a v tomto vyjádření.
3. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
4. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- 5.
6. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
7. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
8. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zák.č. 458/2000 Sb., v platném znění.
9. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou tabulí.
10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
11. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
12. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve společnosti ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto rozhodnutí o udělení souhlasu nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46 odst. (3), zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35kV včetně
 - i) pro vodiče bez izolace 7 m (resp. 10 m u zařízení postaveného do 31.12.1994),
 - ii) pro vodiče s izolací základní 2 m
 - iii) pro závěsná kabelová vedení 1 m
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně: 12 m (resp. 15 m u zařízení postaveného do 31.12.1994)

Poznámka : nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 5010-1 ed.2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (9) zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)
2. jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana
3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemního vedení vysokého napětí
4. je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů
5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
6. dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. pokud není možné dodržet body 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1979 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě
8. v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

b)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 14.12.2022 pod zn.: SCVKZAD156244/TPCLI/Za, a to zejména :

Souhlasíme s realizací stavby podle předložené PD, přitom požadujeme zajistit tyto podmínky :
- Stavba bude provedena podle této dokumentace za dodržení zde uvedených podmínek a pod dohledem autorizované osoby,

- v rámci stavby bude nutné prověřit šoupátkové uzávěry vodovodních přípojek a v případě jejich nefunkčnosti provést jejich výměnu,
- povrchové znaky podzemních sítí V + K budou výškově upraveny s ohledem na novou niveletu terénu – komunikací či ostatních ploch.
- musí být dodržena minimální hloubka krytí vodovodního řadu,
- při pokládce nového povrchu komunikace budou osazeny uliční poklopy na všech šoupátkových uzávěrech, a to jak u vodovodních přípojek, tak i u sekčních a hydrantových uzávěrů,
- poklopy šoupátkových uzávěrů je nutné vyzdvihnout tak, aby byly zároveň s novým povrchem vozovky či chodníku,
- po opravě povrchů musí i nadále zůstat všechny šoupátkové uzávěry volně přístupné, před dokončením prací je pak nutné nechat usazení uzávěrů zkontrolovat pracovníky vodárenského provozu, kteří odzkouší jejich funkčnost,
- investor zajistí písemné oznámení termínu zahájení výkopových prací na příslušné středisko nejméně 14 dní předem s uvedením jména odpovědného pracovníka provádějící firmy a jeho telefonní spojení :
vodárenské středisko Jablonec nad Nisou, kontakt [REDACTED] telefon [REDACTED]
vodárenské středisko Hodkovice nad Mohelkou, kontakt [REDACTED]
vytyčení polohy vodovodu a kanalizace přímo na staveništi, kontakt [REDACTED] telefon [REDACTED]
- v případě, že nelze vytyčit, investor zajistí určení trasy ručně kopanými sondami.
- ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou stanovena § 23 písm.a), b) zák.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, která vyžadují ochranu při činnostech uvedených v zákoně.
- v ochranném pásmu budou zemní práce prováděny ručně bez použití mechanizace, rovněž budou respektovány trasy přípojek,
- prokazatelné seznámení zástupců firmy provádějící výkopové práce s polohou zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. a s trasou navrženého zařízení,
- ochranu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. před poškozením v průběhu prací,
- přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. na staveniště před zásypem položených zařízení ke kontrole provedených prací. Kontrolu potvrdí zástupce našeho střediska zápisem do stavebního deníku a zároveň do protokolu ke kolaudaci,
- přizvání zástupců Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. k závěrečné prohlídce/ kolaudačnímu řízení,
- neprodlené ohlášení každého poškození zařízení Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.,
- obecné podmínky pro střety se zařízením ve správě SČVK, a.s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.

c)

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.12.2021 čj. 5002513988, a to zejména :

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
STL plynovod PE d63, příp.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky :

- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<http://www.rwe.cz/ds/ds-online-vytyceni-pz/>)-poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
- Digitální data lze získat: <http://www.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data/>.
- Při realizaci stavby požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- Požadujeme dodržet krytí plynárenského zařízení dle ČSN 73 6005,,tab.B1.
- Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.rwe.cz/ds/kontaktni-system/> (záložka Stanovisko ke stavbě plynárenských zařízení).
- V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ.. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníků. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami..

3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zák.č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související s uvedenou stavbou.

4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného náradí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových náradí.

5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržívat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. Drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení zasypáno. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.rwe-gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

d)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 9.2.2022 čj. 536287/22, a to zejména :

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti CETIN a.s.

I. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.

II. Společnost CETIN a.s. ze podmínky splnění bodu III. tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III. Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanoveny POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- Navržená stavba se nachází v ochranném pásmu tras podzemních telekomunikačních kabelů ve správě společnosti CETIN a.s.
- Během stavby musí být zajištěna taková opatření, aby nedošlo k poškození tel. vedení a zařízení (trasu tel. kabelů vytyčit, vyznačit její průběh v terénu, prokazatelně seznámit pracovníky provádějící zemní práce na průběh tel. vedení, zemní práce v blízkosti vedení SEK provádět ručně).
- Případné kolize s tel. vedením musí být řešeny v dostatečném předstihu, na místě se správcem sítě CETIN – 
- V prostoru odkrytého tel. vedení musí být zaměstnanci společnosti CETIN a.s. provedena prokazatelně před záhozem kontrola uložení kabelů.
- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy, a
- řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.

IV. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst.17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

V. Pro účely přeložení SEK dle bodu III tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN a.s.

I. Obecná ustanovení:

 Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že síť elektronických komunikací (dále jen SEK) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

 Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

 Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.

 V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.

 Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat pověřeného zaměstnance společnosti CETIN – p.  (dále jen POS).

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- 1) Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2) Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- 3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- 4) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
 - V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je

stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

- 6) Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- 7) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- 8) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- 9) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- 10) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
- 11) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- 12) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
- 13) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo:  nebo v mimopracovní době na telefonní číslo .

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení SEK.
- 2) Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- 1) Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
- 2) V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- 3) Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením

správného řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

- 4) Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správného řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
- 5) Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správného řízení ve věci povolení správného orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- 6) Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

- 1) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- 2) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
- 3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
- 4) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).
- 5) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - ⌚ pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech;
 - ⌚ do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - ⌚ neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
 - ⌚ předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - ⌚ nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - ⌚ projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí souhrnné stanovisko ze dne 18.11.2021 čj. 83321/2021, sp.zn. 8006/2021/OSŽP/Kov, a to zejména :

Státní památková péče: Vzhledem k tomu, že součástí věci jsou zemní výkopové práce, které se nacházejí na území s archeologickými nálezy, upozorňujeme, že je s ohledem na zájmy ochrany možných archeologických nálezů nutno postupovat dle § 21 - § 24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Archeologickému ústavu ČR Praha na formuláři (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>) a vyplněný formulář zaslat elektronicky na oznameni@arup.cas.cz.

Ochrana přírody a krajiny: Jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 75 odst. 1 písm. a - c) a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), souhlasíme včetně navržených sadových úprav.

V případě, že bude třeba při realizaci stavby provést kácení dřevin rostoucích mimo les, je třeba si na příslušné obci Rádlo zažádat o povolení ke kácení dřevin. Jedná se o dřeviny s obvodem kmene vyšším než 80 cm (měřeno 130 cm nad zemí), příp. zapojené porosty (keře, náletové dřeviny, i stromy s obvodem menším než 80 cm), jejichž koruny mají plochu větší než 40 m².

Odpadové hospodářství: Po posouzení projektu z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zmíněného zákona, nemáme k navrženému způsobu nakládání s odpady uvedeného v souhrnné technické zprávě připomínek.

Upozorňujeme, že dle § 15 odst. 2) písm. c) zákona o odpadech má původce stavebního a demoličního odpadu povinnost mít před jejich předáním zajištěnu písemnou smlouvu o jejich předání přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek stanovených ve výše uvedeném zákoně do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Tato zařízení schvaluje příslušný krajský úřad. Seznam těchto zařízení včetně schválených odpadů je uvedeno na stránkách <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>. O veškerých odpadech musí jejich původce vést průběžnou evidenci dle výše uvedeného zákona.

Upozorňujeme, že zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech včetně souvisejících vyhlášek byl plně nahrazen zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech s platností od 01.01.2021.

Upozorňujeme, že v současné době do režimu odpadů spadá i zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, který není využit na místě, na kterém byl vytěžen.

f)

Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – závazné stanovisko ze dne 9.6.2022 čj. 47375/2022 sp.zn. 3176/2022/SPR/OŽP/Něm, a to zejména :

Souhlas s výše uvedenou stavbou dle § 14 odst. 2 zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu za následujících podmínek:

1) Kmeny stromů, které rostou na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, budou v případě rizika poškození ochráněny např. vypořádávaným bedněním z fošen. Pokud přesto dojde k jejich poškození, poranění bude bezodkladně odborně ošetřeno fungicidním přípravkem.

2) Pokud při provádění stavby (např. výkopové práce) dojde k poškození kořenů stromů rostoucích na lesních pozemcích, s průměrem přesahující 3 cm, poranění bude bezodkladně ošetřeno fungicidním přípravkem. V případě rozsáhlejšího poranění budou poškozené části kořenu nejprve rovně seříznuty.

g)

Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad - závazné stanovisko ze dne 11.7.2022 čj. 60474/2022 sp.zn. 4062/2022/SPR/OVÚ/Pa, a to zejména :

I. Podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona v y d á v á s o u h l a s ke stavbě, která může ovlivnit vodní poměry: Rádlo : rekonstrukce polní cesty HC1R

II. Stanoví podmínky souhlasu:

1. Podmínky stanoviska povodí Labe, s.p. Hradec Králové ze dne 21.2.2022 č.j. PLa/2022/003535 budou splněny:
 - Po dobu realizace stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku únikem ropných látek z mechanizace, nebo stavebním či jiným materiálem. Stavební materiály požadujeme umístit tak, aby nedošlo k jejich splavení do toku. V případě, že se tak stane, musí být nežádoucí materiál z toku neprodleně odstraněn
 - Rekonstrukcí propustku nesmí dojít ke snížení průtočného profilu toku
 - V rámci rekonstrukce propustku požadujeme odstranění nánosů z koryta toku v rozsahu 2 m na každou stranu propustku
 - Investor stavby nebo jeho právní nástupce bude udržovat propustek v řádném technickém stavu a bude odstraňovat nánosy, splávi apod. z profilu propustku
 - Křížení bude provedeno v souladu s ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
 - Úprava v místě křížení nad i pod propustkem musí být výškově umístěna do nivelety stávajícího pevného dna příslušného toku a respektovat jeho podélný sklon
 - Bez písemného souhlasu správce toku s provedením nebude stavba zkolaudována

h)

Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční ze dne 8.12.2022 č.j. 101908/2022 sp.zn. 7112/2022/SPR/PDS/Koš, a to zejména :

Pro rozhodnutí platí následující podmínky :

1. Žadatel se bude řídit podmínkami, které mu ve svém vyjádření stanoví vlastník pozemní komunikace : Krajská správa silnic LK, p.o. IČO 70946078 č.j. KSSLK/131116/2022 ze dne 5.12.2022.
2. V rozhledovém poli nebudou pevné překážky (např. neprůhledné oplocení), stromy s průměrem větším než 15 cm, keře a zeleň vyšší 70 cm.
3. V místě napojení polní cesty na silnici III/28719 bude umístěno DZ Z11c, Z11d nebo Z11g.
4. Odvodnění připojení bude odpovídat platné normě ČSN a vyhl.č. 104/1997 Sb., Ministerstva dopravy a spojů, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

ch)

Povodí Labe, s.p. ze dne 21.2.2022 č.j. PLa/2022/003535, a to zejména:

- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (§ 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty..

- b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a z hlediska správy bezejmenného vodního toku IDVT 10181907 souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Po dobu realizace stavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku únikem ropných látek z mechanizace, nebo stavebním či jiným materiálem. Stavební materiály požadujeme umístit tak, aby nedošlo k jejich splavení do toku. V případě, že se tak stane, musí být nežádoucí materiál z toku neprodleně odstraněn
- Rekonstrukcí propustku nesmí dojít ke snížení průtočného profilu toku
- V rámci rekonstrukce propustku požadujeme odstranění nánosů z koryta toku v rozsahu 2 m na každou stranu propustku
- Investor stavby nebo jeho právní nástupce bude udržovat propustek v řádném technickém stavu a bude odstraňovat nánosy, splávi apod. z profilu propustku
- Křížení bude provedeno v souladu s ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
- Úprava v místě křížení nad i pod propustkem musí být výškově umístěna do nivelety stávajícího pevného dna příslušného toku a respektovat jeho podélný sklon

- Bez písemného souhlasu správce toku s provedením nebude stavba zkolaudována
- Upozorňujeme, že Povodí Labe, s.p. nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod

i)

Lesy ČR, s.p. ze dne 28.1.2022, a to zejména :

Lesy ČR, s.p. souhlasí se stavbou „Polní cesta HC1R“ na pozemcích k.ú. Rádlo, v sousedství a ochranném pásmu lesního pozemku pč. 993/3 k.ú. Rádlo, ke kterému mají právo hospodařit Lesy ČR, s.p. za následujících podmínek :

- Materiál na stavbu ani odpad z ní nebudou skládkovány na pozemcích, ke kterým mají právo hospodařit Lesy ČR, s.p.
- Stavbou nebudou dotčeny ani omezeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, ke kterým mají právo hospodařit Lesy ČR, s.p.

j)

Krajská správa silnic LK, p.o. ze dne 5.12.2022 čj. KSSLK/13116/2022, a to zejména :

Výstavba polní cesty HC1 – R napojení sjezdem, k. ú. Rádlo, dotčená silnice: III/2874, p. p. č. 747, k. ú. Rádlo

Obecné technické podmínky zásahu do komunikace

1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
2. Zhotovitel musí postupovat dle technických zásad a podmínek, pro zásahy do povrchu komunikací, pro ukládání inženýrských sítí. Technické podmínky jsou veřejně přístupné na <http://www.ksslk.cz>.
3. Stavba musí být prováděna v souladu se zněním prováděcí vyhlášky č. 104/97 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) § 12, kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) o pozemních komunikacích.
4. Stavební uspořádání sjezdu, přístupové komunikace a zpevněné plochy před domem musí být takové, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod na vozovku silnice.
5. Připojení musí být zřízeno se zpevněním, které bude vyhovovat předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem.
6. Vlastník připojované nemovitosti je stavebníkem a následným vlastníkem připojení, z čehož mu vyplývá povinnost zajišťovat jeho řádnou údržbu, tj. udržovat dobrý stavební stav, včetně propustku.
7. Vlastník sjezdu nebo nájezdu musí strpět v zimních měsících hnutí sněhu na sjezd nebo nájezd, a sníh odstranit na vlastní náklady.

Specifické technické podmínky zásahu do komunikace sjezd

1. Zpevnění sjezdu musí být provedeno až k asfaltovému koberci vozovky krajské silnice, který bude zaříznut, řezná hrana musí být pravoúhlá. V případě osazení silničního obrubníku v místě připojení zpevněné plochy sjezdu na asfaltový koberec komunikace, musí být silniční obrubník osazen naležato, podélně bude zapuštěn do úrovně zaříznutého asfaltového koberce, nesmí vykazovat žádný výškový rozdíl od přilehlého terénu z důvodů provádění zimní údržby komunikace. Případná mezera mezi asfaltovým kobercem a obrubníky bude vyplněna homogenním materiálem (živičnou směsí z obaleného kameniva), spáry budou ošetřeny technologií zálivkové hmoty dle TP 115 - Opravy trhlin na vozovkách s asfaltovým povrchem, vodorovné plochy musí být předem ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 6129.
2. V případě že sjezd přechází příkop bude opatřen propustkem z betonových trub (alternativa PVC pojížděná) o průměru DN 400 mm (min. 300mm), se šikmými betonovými (kamennými) čely nebo s opevněním šikmých svahů na vtoku a výtoku propustku lomovým kamenem. Propustek musí být na vtoku a výtoku výškově napojen na vyčištěný silniční příkop.
3. po ukončení akce bude správce komunikací vyzván k převzetí provedené úpravy
4. písemně bude proveden záznam o zpětném předání a v protokolu mj. stanovena záruční doba minimálně 60 měsíců na provedené dílo.

Před zahájením stavebních prací na připojení požádá stavebník KSSLK –pana [redacted] na tel. č. [redacted] o protokolární předání staveniště dotčeného úseku pozemní

komunikace k provedení prací. Po ukončení akce bude KSSLK prokazatelně vyzvána k protokolárnímu převzetí provedené úpravy.

Požadujeme, aby oboustranně potvrzený protokol byl podkladem pro uvedení stavby do užívání (vydání kolaudačního souhlasu).

k)

Severočeské muzeum v Liberci p.o. ze dne 22.3.2022 čj. A991/2022, a to zejména :

Akce proběhne na katastrálním území, které je zahrnuto do Státního archeologického seznamu ČR jako území a s archeologickými nálezy (dle § 22 odst.2 zák.č. 20/1987 Sb.).

Stavebník je povinen v době přípravy stavby oznámit tento záměr Severočeskému muzeu v Liberci (oprávněná organizace) nebo Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (dle § 22 zák.č. 20/1987 Sb.). Seznam organizací oprávněných provádět archeologický výzkum je uveden na webových stránkách archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.

Stavebník je povinen uzavřít dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu za účelem zjištění archeologických rizik s organizací oprávněnou provádět archeologický výzkum před zahájením zemních prací (dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb.).

V případě nesplnění výše uvedených podmínek se stavebník vystavuje nebezpečí udělení finanční sankce až do výše 4 000 000 Kč (podle zákona č. 20/1987 Sb.).

l)

Policie ČR KŘ DI Jablonec nad Nisou ze dne 2.5.2022 čj. KRPL-7941/ČJ-2022-180406-06, a to zejména :

1. Stavba a dopravní řešení bude provedeno dle projektové dokumentace žadatele, která je přílohou k tomuto vyjádření. Stavba bude odpovídat platným normám včetně poloměrů oblouků napojení v závislosti na délce vozidel, pro které je polní cesta navržena. Napojení na silnici III/2875 Milíře se stavebně tedy upraví tak, aby mělo dostatečný poloměr pro nejdelší vozidlo (9m) při výjezdu z polní cesty nebo při odbočení na polní cestu.

V rozhledových polích předmětného napojení polní cesty na silnici III.třídy nebudou pevné překážky (např. neprůhledné oplocení), stromy s průměrem větším než 15 cm, keře a zeleň vyšší 70 cm.

2. Přejícná úprava provozu na pozemní komunikaci bude při stavbě řešena dle platných TP 66 (II.vydání) a dalších technických předpisů a norem a bude před stavbou projednána v dostatečném předstihu se zdejší DI a příslušným silničním úřadem.

3. Místní úprava provozu (SDZ a VDZ) v místě bude po dokončení stavby odpovídat platným TP a normám. V místě napojení polní cesty na silnici III. třídy požadujeme umístit DZ Z11c, Z11d nebo Z11g. Případná nová místní úprava na předmětných polních cestách bude předložena ke schválení před dokončením stavby. PČR požaduje vzhledem k vlečným křivkám umístění DZ B17 (9m) ve vyznačeném úseku – viz.příloha č.1.

4. Dopravní inspektorát, KŘ Policie ČR si vzhledem k problematice provozu v době a místě stavby vyhrazuje přechodnou příp. místní úpravu provozu na PK případně upravit.

Stavebník uvědomí stavební úřad o ukončení stavby. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na předepsaném formuláři a doložena podklady dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a to zejména:

- projektovou dokumentaci opravenou dle skutečného provedení stavby,
- geometrickým plánem zaměření dokončené stavby, pokud bude stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, případně geodetickým zaměřením dokončené stavby,
- zápis o odevzdání a převzetí stavby,
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby,
- doklady o odstranění a nakládání s odpady,
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby (zvláště pak Policie ČR k.ř. – DI Jablonec nad Nisou),
- případně stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury atd.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov požádal dne 24.8.2022 zdejší silniční správní úřad, jako příslušný speciální stavební úřad, o vydání stavebního povolení na stavbu „Polní cesta HC1-R v k.ú. Rádlo“ na parcelách nebo jejich částech pč. : 2122 – ost.pl./ost.kom., 2147 ost.pl./jiná pl. vše k.ú. i obec Rádlo. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční opatření ze dne 5.12.2022 pod čj. 100584/2022 sp.zn. 6992/2022/ODS/PDS/Koš oznámil dle § 112 odst (1) stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení a stavebníka vyzval, aby v termínu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení odstranil nedostatky v žádosti. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu umístění a provádění, upustil dle § 112 odst. (2) stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro podání námitek, popřípadě důkazů a stanovisek účastníků řízení a dotčených orgánů. Zásilka účastníka řízení paní [redacted] Liberec XXXII – Radčice se správnímu orgánu vrátila zpátky s tím, že zemřela. Správní orgán přípisem ze dne 12.1.2023 čj. 4261/2023 sp.zn. 6992/2022/ODS/PDS/Koš požádal příslušnou notářskou kancelář o seznam potencionálních dědiců po zemřelé, kterými jsou dle sdělení notářské kanceláře ze dne 24.1.2023 [redacted] Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14, [redacted] Liberec XXXII-Radčice, 460 01 Liberec 1 a [redacted] 460 01 Liberec I-Staré Město, doručovací adresa : EO [redacted] Calgary, Alberta, T3Z3G2, Kanada. Správní orgán novým účastníkům řízení opatřením ze dne 26.1.2023 pod čj. 9167/2023 sp.zn. 6992/2022/ODS/PDS/Koš oznámil dle § 112 odst (1) stavebního zákona zahájení stavebního řízení a rovněž stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, v souladu s §114 stavebního zákona posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury. Tyto požadavky a podmínky obsažené ve stanoviscích zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí a zároveň stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek stavby. Dále pak stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na umístění, výstavbu a realizaci stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, v souladu s §114 stavebního zákona posoudil shromážděná stanoviska a připomínky, zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické a dopravní infrastruktury. Tyto požadavky a podmínky obsažené ve stanoviscích zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí a zároveň stanovil podmínky pro provedení stavby a schválil plán kontrolních prohlídek stavby. Dále pak stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na umístění, výstavbu a realizaci stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podmínky ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů byly akceptovány a jsou součástí výrokové části rozhodnutí o povolení stavby.

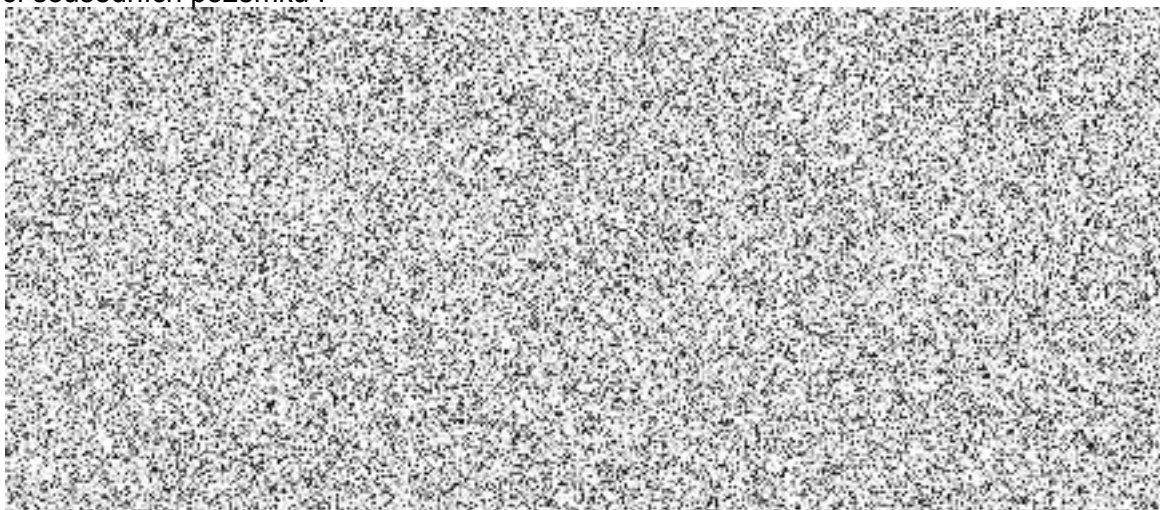
Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka) vlastníkům pozemků a staveb na nich a provozovatelům sítí technického vybavení, které se v blízkosti stavby nacházejí:

Vlastníci dotčených pozemků :

1. Obec Rádlo, Rádlo č.p. 252, 468 03 Rádlo

Vlastníci sousedních pozemků :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.



13. Kokonínská zemědělská, a.s., Pulečný č.p. 166, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
14. Krajská správa silnic LK, p.o., České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
15. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
16. Povodí Labe, s.p., Váta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ostatní :

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
2. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vlastnická práva ani práva odpovídající věcnému břemeni k dalším (vzdálenějším) sousedním pozemkům a stavbám nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena.

Návrh byl doložen (i během stavebního řízení) těmito vyjádřeními, stanovisky, rozhodnutími a souhlasy:

- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 29.6.2022 pod zn.: 001126301310, dále ze dne 25.5.2022 zn. 010174887
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 14.12.2022 pod zn.: SCVKZAD156244/TPCLI/Za, dále ze dne 8.12.2023 zn. SCVKZAD155604
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.12.2021 čj. 5002513988
- CETIN a.s. ze dne 9.2.2022 čj. 536287/22
-
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí souhrnné stanovisko ze dne 18.11.2021 čj. 83321/2021, sp.zn. 8006/2021/OSŽP/Kov
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – závazné stanovisko ze dne 9.6.2022 čj. 47375/2022 sp.zn. 3176/2022/SPR/OŽP/Něm
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení vodoprávní úřad - závazné stanovisko ze dne 11.7.2022 čj. 60474/2022 sp.zn. 4062/2022/SPR/OVÚ/Pa
- Magistrát města Jablonec nad Nisou, obor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční ze dne 8.12.2022 čj. 101908/2022 sp.zn. 7112/2022/SPR/PDS/Koš
- Povodí Labe, s.p. ze dne 21.2.2022 čj. Pla/2022/003535
- Lesy ČR, s.p. ze dne 28.1.2022

- Krajská správa silnic LK, p.o. ze dne 5.12.2022 čj. KSSLK/13116/2022
- Severočeské muzeum v Liberci p.o. ze dne 22.3.2022 čj. A991/2022
- Policie ČR KŘ DI Jablonec nad Nisou ze dne 2.5.2022 čj. KRPL-7941/ČJ-2022-180406-06
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 7.12.2021 UPTS/OS/291736/2021
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 5.12.2021 zn. E60490/21

Stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům : 2122 – ost.pl./ost.kom., 2147 ost.pl./jiná pl. vše k.ú. i obec Rádlo vlastnické právo právo či jiné právo založené písemným souhlasem vlastníka pozemku. Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení navržené stavby v rozsahu specifikovaném v žádosti stavebníka, rozhodl způsobem uvedeným výše ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Jablonec nad Nisou.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 74, odst.1 správního řádu).

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.



vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

Za správnost vyhotovení :



Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Dle § 8 odst. 2 písm. c) a pol. 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů je žadatel od zaplacení správního poplatku osvobozen.

Obdrží:

Účastníci dle § 27 odst. 1 SŘ (dodejky)

1. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
2. Obec Rádlo, IDDS: sfpan8s, Rádlo č.p. 252, 468 03 Rádlo

Účastníci řízení : (dle § 27, odst.2 správního řádu)

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
13. Kokonínská zemědělská, a.s., IDDS: t5uvhxp, Pulečný č.p. 166, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou
14. Krajská správa silnic LK, p.o., IDDS: bdnkk7w, České mládeže č.p. 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
15. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
16. Povodí Labe, s.p., IDDS: dbyt8g2, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
17. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
18. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
19. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
20. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené organizace a orgány státní správy :

1. Policie ČR KŘ Jablonec nad Nisou, IDDS: vsmhvp9, 28.října 10, 466 01 Jablonec nad Nisou
2. Severočeské muzeum v Liberci, p.o., IDDS: wnfk7qc, Masarykova č.p. 437/11, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
3. MMJN, oddělení životního prostředí a státní památkové péče – zde
4. MMJN, oddělení vodoprávní úřad – zde
5. MMJN, stavební úřad - zde
5. co