

*Mach*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK**  
odbor dopravních a správních agend  
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

---

Spis. zn.: Dop. 33904/17/Ku  
Č.j.: 33904/DSA/17/HAKU-2  
Vyřizuje: Kunclová  
TEL.: 315635525  
FAX: 315635110  
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 25.8.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník  
Bezručova 109  
276 01 Mělník 1

Státní pozemkový úřad  
Doručeno: 25.08.2017  
SPU 395929/2017

listy: přílohy: 1  
druh:



spuess68551392

27.08/SPU/2017

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 12.5.2017 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IČO 1312774, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**Stavba polní cesty C19 s nájezdem na C20 k.ú.Malý Újezd  
Malý Újezd**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1175, 1193 v katastrálním území Malý Újezd.

Stavba obsahuje:

Předmětem je polní cesta v kategorii hlavní polní cesta délky 2468, 02 m a celkové šířky 5 m (4 m vozovka a 2x 0,5 m krajnice). Konstrukce cesty je navržena ze šterkodrti mocnosti 150 + 150 mm, s ložnou vrstvou asfaltobetonu tl.80 mm a obrušnou vrstvou asfaltobetonu tl.40 mm

- SO 101 - polní cesta C19 k.ú.Malý Újezd + odvodnění
- SO 801 - doprovodná zeleň

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing.Jan Havanič, AI pro dopravní stavby, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněným stavebním podnikatelem.
5. Při stavbě budou splněny podmínky Policie ČR DI Mělník:
  - Podélné i příčné sklony a odvodnění bude provedeno v souladu s platnými ČSN.
  - V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
  - Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
  - Stromy musí být sázeny mimo volnou korunu polní cesty, a to nejméně 0,5 m za hranu zářezu nebo patu násypu a jejich koruny (po dopěstování) nesmí zasahovat do průjezdního prostoru cesty a zabraňovat rozhledu.
  - U výhyben bude na délku alespoň 20 m zřízen úsek vozovky o šířce min.5,5 m.
  - Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č.294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65 (Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích).
  - V případě zásahu stavby do pozemní komunikace (včetně opravy stávajícího hospodářského sjezdu na místní komunikaci mezi Vavřinčí a Mikovem) a omezení obecného užívání pozemní komunikace, bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník.
6. Při výstavbě cesty bude postupováno tak, aby byla zajištěna ochrana ZPF dle zákona. Při vstupu na zemědělské pozemky je nutné včasné projednání s vlastníky dotčených pozemků a co nejméně narušovat organizaci hospodaření na těchto pozemcích.
7. Stavba nebude zhoršovat odtokové poměry v místě.
8. Veškeré produkované odpady budou v místě samém podrobeny vizuální kontrole a v případě potřeby před odvozem nebo předáním vyříděny dle druhů a kategorií. Odpady budou přednostně recyklovány, případně předány k recyklaci. Původce odpadu je povinen odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími předpisy převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst.3 a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
9. O množství vzniklých odpadů a způsobu nakládání s nimi (včetně případného vyloučení nebezpečných vlastností) bude vyhotovena písemná zpráva, tato bude zaslána po ukončení stavebních úprav nebo v dostatečném předstihu před vydáním kolaudačního souhlasu odboru ŽP včetně dokladů o předání odpadu – vážní lístek, faktura atd. Na základě předložené písemné zprávy vydá úsek odpadového hospodářství stanovisko ke kolaudačnímu souhlasu.
10. Bude-li se v místě stavebních prací nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.
11. Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací spol.CETIN a.s. nebo její ochranné pásmo. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky stanovené ve vyjádření spol.CETIN a.s. č.j.618091/16 z 23.5.2016 a z 3.11.2016
12. V uvedeném území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení v majetku spol.ČEZ Distribuce a.s. Při stavbě je proto nutné dodržet podmínky obsažené ve sdělení spol.ČEZ Distribuce a.s. zn.0100574077 z 17.5.2016.
13. V oblasti se nachází VTL plynovod DN 300, PN40. Při realizaci je nutné dodržet tyto podmínky spol.GridServices, s.r.o.:
  - Souběh komunikace s VTL plynovodem – mimo ochranné pásmo VTL plynovodu – 4 m od plynovodu
  - Komunikace nesmí vést v ochranném pásmu VTL plynovodu

- Komunikační těleso požadujeme situovat tak, aby nadzemní prvky VTL plynovodu nebyly v tělese komunikace
  - Nadzemní prvky je nutné ponechat min.2 m od okraje komunikačního tělesa popř.od odvodňovacího příkopu
  - Na VTL plynovod v místě křížení s komunikačním tělesem uložit silniční železobetonové panely v celé šíři. Panely se ukládají kolmo k ose plynovodu, do pískového lože, min.0,5 m (a více) nad plynovod.
  - Nad VTL plynovodem je nutné zachovat v místě křížení pod dnem odvodňovacích příkopů krytí min.0,8 m v délce 4 m na obě strany od stěny potrubí plynovodu (ochranné pásmo VTL plynovodů). V případě, že nelze dodržet krytí 0,8 m, lze toto snížit až na 0,5 při uložení betonových odvodňovacích žlabů v celé šíři ochranného pásma plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu
  - Při stavbě je třeba dále dodržet „Všeobecné podmínky“ obsažené ve vyjádření GridServices s.r.o. zn.5001442019 z 7.2.2017
14. Při stavbě je třeba dodržet „Všeobecné podmínky“ SV a.s. , obsažené ve vyjádření SVa.s. zn.P16710023113 z 6.12.2016 a zn.P16710025509 z 29.12.2016.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, Bezručova 109, 276 01 Mělník 1  
Obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek

#### **Odůvodnění:**

Dne 12.5.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí na stavbu polní cesty bylo nahrazeno rozhodnutím o komplexních pozemkových úpravách č.j.151406/2011-MZE 3258/PÚ/2011-KPÚ/24 z 5.9.2011. Obecný stavební úřad Mělník na stavbu vydal dne 21.11.2016 sdělení podle §15 stavebního zákona o souladu stavby se záměry územního plánování v dotčeném území č.j.1-2257/VYS/16/Tě.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Obecní úřad Malý Újezd čj.OUMU/558/2016 z 26.10.2016
- Policie ČR DI Mělník čj.KRPS-916-198/ČJ-2016-010606 z 2.11.2016
- HZS Mělník ec.č.ME-982-2/2016/PD z 23.11.2016
- MO ČR – VUSS Praha spis.zn.ÚP-497/9-1273/2016-8201-OÚZ-LIT z 8.11.2016
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z zn.3444/ZP/16/JAMA z 9.11.2016
- MÚ Mělník, odbor ŽP a Z zn.135/ZP/17/DIMA z 11.1.2017
- MÚ Mělník, odbor školství a kultury, odd.památkové péče zn.1725/SKOL/16/KAHR z 26.10.2016

- Regionální muzeum Mělník zn.985/A/2016 z 19.12.2016
- CETIN a.s. č.j.618091/16 z 23.5.2016 a z 3.11.2016
- ČEZ ICT Services, a.s. zn.0200450846 z 17.5.2016
- ČEZ Distribuce a.s. zn.0100574077 z 17.5.2016 a zn.001090103340 z 16.11.2016
- RWE Distribuce a.s. zn.5001309723 z 14.6.2016 a 5001442019 z 7.2.2017
- SV a.s. zn.P16710023113 z 6.12.2016, P16710025509 z 29.12.2016, P16710023113/A z 13.3.2017

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1205, 1246, 1247, 1248 v katastrálním území Liblice, parc. č. 387/37, 387/38 v katastrálním území Jelenice u Mělníka, parc. č. 1101, 1137, 1139, 1142, 1144, 1146, 1148, 1150, 1152, 1154, 1156, 1158, 1160, 1162, 1167, 1168, 1170, 1172, 1173, 1174, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1187, 1189, 1190, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1208, 1209, 1210, 1247, 1261, 1262, 1265, 1267, 1268, 1270, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1283 v katastrálním území Malý Újezd

#### **Poučení účastníků:**

Ve smyslu ustanovení § 22 odst.2 zákona o státní památkové péči je třeba záměr oznámit předem Archeologickému ústavu AV ČR v.v.i.Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Pro urychlení je vhodné zároveň informovat Regionální muzeum Mělník, tel.723 798 665.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, odboru dopravy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě ve vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Hana Kunclová  
referent oddělení dopravy,  
dopravních a správních agend

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

Žadatel (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3

účastníci podle § 109, písm.c) stavebního zákona (dodejky)

Obec Malý Újezd, IDDS: j9ujdtq

Účastníci podle § 109 písm.e) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

a všichni majitelé přilehlých nemovitostí:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1205, 1246, 1247, 1248 v katastrálním území Liblice, parc. č. 387/37, 387/38 v katastrálním území Jelenice u Mělníka, parc. č. 1101, 1139, 1142, 1144, 1146, 1148, 1150, 1152, 1154, 1156, 1158, 1160, 1162, 1167, 1168, 1170, 1172, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1185, 1187, 1189, 1190, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1208, 1209, 1210, 1247, 1261, 1262, 1265, 1267, 1268, 1270, 1271, 1273, 1275, 1277, 1279, 1283, 1137, 1173, 1174, 1181, 1182, 1183, 1184 v katastrálním území Malý Újezd

dotčené orgány státní správy

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství, vodní hospodářství, náměstí Míru č.p. 1/1, 276 01 Mělník 1

se žádostí o vyvěšení:

Obec Malý Újezd, Malý Újezd 95, 277 31 Velký Borek

MÚ Mělník, odbor vnitřních věcí



MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK  
odbor dopravních a správních agend  
nám. Míru 1, PSČ 276 01 Mělník

---

Spis. zn.: Dop. 33904/17/Ku  
Č.j.: 33904/DSA/17/HAKU3  
Vyřizuje: Kunclová  
TEL.: 315635525  
FAX: 315635110  
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

Mělník, dne 6.10.2017

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník  
Bezručova 109  
276 01 Mělník 1

## SDĚLENÍ

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí – stavební povolení na stavbu: „stavba polní cesty C19 s nájezdem na C20 k.ú.Malý Újezd“ č.j. 33904/DSA/17/HAKU-2 ze dne 25.8.2017

### n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 26.9.2017 a je vykonatelné.

Městský úřad Mělník  
odbor dopravních a správních agend  
- 12 -



Hana Kunclová  
referent oddělení dopravy,  
dopravních a správních agend

#### Příloha:

Ověřená projektová dokumentace  
Štítek „stavba povolena“

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)  
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3







**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“

Hana Kunclová v.r.  
referent oddělení dopravy,  
dopravních agend a silničního hospodářství

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3  
sídlo: Bezručova č.p. 109, 276 01 Mělník 1

Obec Malý Újezd, IDDS: j9ujdtq  
sídlo: Malý Újezd č.p. 95, 277 31 Velký Borek

Městský úřad Mělník  
náměstí Míru 1, 276 01 Mělník

**Odbor dopravních a správních agend**

Spis.zn. Dop.53180/20/HAKU  
Č.j.: 53180/DSA/20/HAKU-2  
Vyřizuje: Kunclová  
TEL.: 315635525  
FAX: 315622318  
E-MAIL: h.kunclova@melnik.cz

2409/spw/1020  
Statní pozemkový úřad  
Doruceno: 23.10.2020  
SPU 391187/2020  
1 1 e t y :      p r i l o h y : 1



spu391187a36a822

Mělník

Mělník, dne 23.10.2020

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník  
Bezručova 109  
276 01 Mělník

## SDĚLENÍ

Městský úřad Mělník, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný správní orgán sděluje, že rozhodnutí – prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: „stavba polní cesty C19 s nájezdem na C20 k.ú.Malý Újezd“ č.j.53180/DSA/20/HAKU ze dne 7.10.2020

### n a b y l o   p r á v n í   m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **23.10.2020** a je vykonatelné.

„otisk úředního razítka“

Hana Kunclová v.r.  
referent oddělení dopravy,  
dopravních agend a silničního hospodářství

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Mělník, IDDS: z49per3  
sídlo: Bezručova č.p. 109, 276 01 Mělník 1

