

DODATEK č. 7 SMLOUVY O DÍLO

č. 913-2018-505101

(dále jen „Dodatek“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Zvěřina, vedoucí Pobočky České Budějovice
Adresa:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Telefon:	+420 727 966 733
E-mail :	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen:	Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Krátký
Telefon:	xxxxx
E-mail :	xxxxx
ID DS:	hxp776s
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2300284681/2010
IČO:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 20. 8. 2018 Smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „**Návrh komplexních pozemkových úprav v k. ú. Svěbohy a k. ú. Meziluží**“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“) a v uzavřených Dodatcích č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6.

Článek II.

Předmět Dodatku

1. V souladu se zápisem z kontrolního dne konaného dne 5. 4. 2023, který je přílohou č. 3 tohoto Dodatku, dochází k posunu termínu odevzdání dílčí části díla 3.5.2. u obou KoPÚ, a to následovně:

3.5.2. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 28. 4. 2023 na 31. 8. 2023.

Nová znění položkových výkazů činností jsou přílohami č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy, Dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento Dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za objednatele:

Místo: České Budějovice

Datum: 6. 4. 2023

Za zhotovitele:

Místo: Praha

Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký
jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice

Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Karel Zvěřina
vedoucí Pobočky České Budějovice

Za správnost:

.....
Ing. Hana Kubešová
KPÚ pro Jihočeský kraj

Přílohy:

Příloha č. 1

Položkový výkaz činností pro KoPÚ Svěbohy

Příloha č. 2

Položkový výkaz činností pro KoPÚ Meziluží

Příloha č. 3

Zápis z kontrolního dne konaného dne 5. 4. 2023

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 7 - KoPÚ Svěbohy

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	41	600	24 600	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	3 800	34 200	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	890	650	578 500	31. 3. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	3 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	299	2 500	747 500	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - vícepráce	100 bm	11	5 000	55 000	30. 6. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	6 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	5 000	15 000	do 3 měsíců od výzvy pobočky ke zpracování této části díla
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	890	350	311 500	30. 4. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	5 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	879	350	307 650	4. 6. 2021
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 073 950	30. 6. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	879	600	527 400	4. 3. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	879	50	43 950	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	34	400	13 600	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	3 000	0	
3.5.i.d)	Vodohospodářská studie	ks	1	280 000	280 000	29. 10. 2021
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	877	550	482 350	31. 8. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 387 300	

3.6.	Mapové dílo	ha	877	600	526 200	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					526 200	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					2 073 950 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 387 300 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					526 200 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 987 450 Kč	
DPH 21% v Kč					837 364,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					4 824 814,50	

Za objednatele:

Místo: České Budějovice
Datum: 6. 4. 2023

Za zhotovitele:

Místo: Praha
Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký

jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice
Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 2 k Dodatku č. 7 - KoPÚ Meziluzí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	700	17 500	31. 3. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	4 000	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	445	680	302 600	30. 11. 2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	5 000	0	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	1 000	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	6 000	0	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	189	2 500	472 500	31. 3. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	8 000	0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	0	
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	445	450	200 250	28. 2. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	8 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	441	450	198 450	1. 9. 2020
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 300	1. 11. 2020
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	441	900	396 900	4. 3. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	441	50	22 050	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	25	700	17 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	3 000	0	
3.5.i.d)	Vodohospodářská studie	ks	1	190 000	190 000	29. 10. 2021
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	441	700	308 700	31. 8. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 1)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					975 150	
3.6.	Mapové dílo	ha	441	750	330 750	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					330 750	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 219 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	975 150 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	330 750 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 525 200 Kč
DPH 21% v Kč	530 292,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 055 492,00

Za objednatele:

Místo: České Budějovice
Datum: 6. 4. 2023

Za zhotovitele:

Místo: Praha
Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Tomáš Krátký

jednatel společnosti GEPARD s.r.o.

V technických záležitostech:

Místo: České Budějovice
Datum: 6. 4. 2023

.....
Ing. Karel Zvěřina

vedoucí Pobočky České Budějovice

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Zápis z kontrolního dne konaného 5. 4. 2023

na Státním pozemkovém úřadě, Krajském pozemkovém úřadě pro Jihočeský kraj,
Pobočce České Budějovice

Smlouva 913-2018-505101 (14/2018) – KoPÚ Meziluží, KoPÚ Svěbohy

Byla provedena kontrola zápisu z minulého kontrolního dne.

Kontrolní den byl svolán z důvodu zjištění aktuálního stavu prací na návrzích nového uspořádání pozemků u obou KoPÚ.

Bylo konstatováno, že vzhledem k velmi složitým a časově náročným jednáním s významnými vlastníky pozemků, s ohledem na to, že po těchto jednáních bude nutné přepracovat a projednat plán společných zařízení, a i s ohledem k maximálnímu naplnění smyslu a cílů pozemkových úprav je žádoucí, aby byl posunut termín odevzdání části díla **3.5.2** pro obě KoPÚ - termín odevzdání této části díla bude tedy posunut u obou KoPÚ z 28. 4. 2023 na **31. 8. 2023**.

Všechny výše uvedené změny budou předmětem uzavření dodatku ke SoD.

Další kontrolní den se bude konat dle potřeby.

Tento zápis stvrzují svým podpisem osoby zúčastněné na tomto jednání:

Ing. Zvěřina

Ing. Pultr Marek

Ing. Pultr Michal

Ing. Sedlecký

Ing. Krátký

Rozdělovník:

Ing. Zvěřina

Ing. Pultr Michal

Ing. Sedlecký

Ing. Krátký

Ing. Jirsová