

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HC3+IP9 v k.ú. Olešenka
Sp. značka / č.j.:	SPU 023234/2023 / SPU 120413/2023
UID dokumentu:	spuess8c1400d5
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je výstavba polní cesty HC3 +IP9 v k.ú. Olešenka na pozemcích p. č. 835, 854, 906, 834, 776, 105 a část realizace je v k.ú. Ronov nad Sázavou na pozemcích p. č. 505, 506, 270/8, 500, 255/1. Trasa „SO102 – Polní cesta HC3+IP9 v k.ú. Olešenka“ začíná (km 0,000) v místě připojení na „SO101 – Polní cestu HC2“. Dále navrhovaná cesta vede severním směrem převážně v trase stávající polní cesty. Konec úpravy je navržen v km 1,730 na hranici k.ú. Olešenka a k.ú. Ronov nad Sázavou, kde na ní plynule naváže „SO103 – Polní cesta HC3+IP9 v k.ú. Ronov nad Sázavou“. Dále navrhovaná cesta vede severním směrem převážně v trase stávající polní cesty. V úseku km 2,048 až 2,083 přechází trasa po stávajícím mostě přes železniční trať č. 250. Konec úpravy je navržen v km 2,198 připojením na cyklostezku č. 19: Příbyslav-Sázava. Cesta je navržena kategorie P 4,0/20 s asfaltobetonovým povrchem. Šířka vozovky je 3,5 m a 2 x 0,25 m krajnice. Délka cesty v k.ú. Olešenka je 1730,0 m a v k.ú. Ronov nad Sázavou 468,82 m. Interakční prvek IP9 – výsadba je navržena v úseku km 0,330 – 1,320 vpravo a je zde navrženo stromořadí ze 116 kusů sazenic. Součástí polní cesty jsou výhybny a sjezdy.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 22 169 304,09 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle
Korespondenční adresa:	Vídeňská 104, 619 00 Brno (závod Morava jih)
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	22 169 304,09 Kč

Nabídka č. 2 – Společnost pro Polní cestu Olešenka

Obchodní firma/ název:	AQUASYS spol. s r.o. SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447 284 47 085
Nabídková cena bez DPH:	24 473 700,00 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název:	Porr a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	23 385 139,49 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	24 333 273,20 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	25 739 672,86 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název:	SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Východ
Sídlo:	K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	480 35 599
Nabídková cena bez DPH:	23 793 293,78 Kč

Nabídka č. 7 – Společnost Polní cesta HC3+IP9 v k.ú. Olešenka

Obchodní firma/ název:	MI Roads a.s. B E S s.r.o.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 – Libeň Sukova 625, 256 01 Benešov
Právní forma:	Akciová společnost Společnost s ručením omezeným
IČO:	173 31 099 437 92 553
Nabídková cena bez DPH:	25 292 428,82 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název:	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	253 17 628
Nabídková cena bez DPH:	23 385 146,48 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	EUROVIA CS, a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 – Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek pro tuto veřejnou zakázku 8 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomickou výhodnost nabídek hodnotila komise dle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nevyšší nabídkovou cenu.

Komise na svém 1. jednání dne 20. 2. 2023 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků i z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel stanovil v čl. 2.3 Zadávací dokumentace:

- maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **35 244 700,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,
- pevnou výši nabídkové ceny **17 500 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovené limity nepřekročil.

Komise na svém 2. jednání dne 22. 2. 2023 provedla mimo jiné i posouzení splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníků, kteří se v hodnocení nabídek umístili na 1. a 2. místě (EUROVIA CS; Porr a.s.) a konstatovala, že oba účastníci řízení podmínky účasti v tomto zadávacím řízení splnili.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel EUROVIA CS, a.s., který se v hodnocení nabídek umístil na 1. místě, není ve střetu zájmů. Tento dodavatel předložil ve své nabídce Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů. Komise zkontrolovala výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele a jeho poddodavatele Olomoucká obalovna Hněvotín s.r.o. Po provedeném posouzení komise konstatovala, že neshledala u posuzovaného dodavatele ani jeho poddodavatele střet zájmů.

Na základě komisí provedeného hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení doporučila komise osobě oprávněné rozhodnout o zadání realizace této veřejné zakázky účastníkovi zadávacího řízení – **EUROVIA CS, a.s.**

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	Olomoucká obalovna Hněvotín, s.r.o.
Sídlo:	Hněvotín č.p. 431, 783 47 Hněvotín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	283 40 710

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 4. 4. 2023

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu