

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 3

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Zastoupený: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro
Královéhradecký kraj

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Štěpán Melichar, vedoucí pobočky Náchod
Kateřina Řeháková, Pobočka Náchod
Palachova 1303, 547 01 Náchod
+420 725 002 570
nachod.pk@spucr.cz
z49per3

Adresa: Česká národní banka
Tel. 3723001/0710
E-mail: 01312774
ID DS: CZ01312774 - není plátce DPH

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Člen sdružení č. 1 – reprezentant sdružení	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Pavlem Vostrackým - jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	+420 xxx xxx xxx
E-mail :	xxxx
ID DS:	ekc85xd
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	27-4501350277/0100
IČO:	25233025
DIČ:	CZ25233025
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 11085
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxx

Člen sdružení č. 2	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Helenou Krausovou - jednatelkou
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Krausová
Telefon:	+420 xxx xxx xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	qzhp5bf
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	5279999001/5500
IČO:	29099323
DIČ:	CZ29099323
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 24674
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxx

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 26.8.2019 (číslo objednatele 630-2019-514101, číslo zhotovitele 12/2019), včetně dodatku č.1 a 2.

Čl. I Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách původní smlouvy o dílo č. 630-2019-514101, uzavřené na zhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen KoPÚ) v katastrálním území Rožmitál a v katastrálním území Benešov u Broumova, Příloha č.1 a) Položkový výkaz činností – KoPÚ Rožmitál a Příloha č.1 b) Položkový výkaz činností – KoPÚ Benešov u Broumova.

Předmětem dodatku č. 3 jsou změny termínů dle čl. 5.1. smlouvy o dílo.

- 1.1. Změna termínu plnění bodu 3.5.1 (včetně částí 3.5.i.a, 3.5.i.b, 3.5.i.c) – vypracování plánu společných zařízení

Původní termín – 31. 3. 2023

Nový termín – 31. 7. 2023

- 1.2. Změna termínu plnění bodu 3.5.2 – vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Původní termín – 31. 1. 2024

Nový termín – 31. 5. 2024

Důvodem pro prodloužení termínů byla nutnost vyhotovení geotechnického průzkumu pro zpracování dokumentace technického řešení pro navrhovaná vodohospodářská opatření.

Čl. II Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
- 2.2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem. Dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 30.03.2023

V Plzni dne 30.03.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Pavel Vostracký
jednatel reprezentanta sdružení
GROMA PLAN s.r.o.

Přílohy:

1a) Položkový výkaz činností – KoPÚ Rožmitál

1b) Položkový výkaz činností – KoPÚ Benešov u Broumova

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a) ke Smlouvě o dílo - Dodatku č. 3 - KoPÚ Rožmitál

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 000	12 000	30.9.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	3 000	30 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	524	800	419 200	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	6	1 000	6 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	2	4 000	8 000	28.2.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	176	1 300	228 800	28.2.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	12	2 000	24 000	28.2.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	530	350	185 500	31.7.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	527	500	263 500	30.9.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 177 000	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530	800	424 000	31.7.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	21	1 000	21 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	52	1 000	52 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	2	4 000	8 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	529	800	423 200	31.5.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					948 200	
3.6.	Mapové dílo	ha	530	400	212 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					212 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 177 000 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	948 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	212 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 337 200 Kč
DPH 21% v Kč	490 812 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 828 012 Kč

V Hradci Králové dne 30.03.2023

V Plzni dne 30.03.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký, jednatel GROMA PLAN s.r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b) ke Smlouvě o dílo - Dodatku č. 3 pro KoPÚ Benešov u Broumova

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	4	1 000	4 000	30.9.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	3 000	18 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	164	1 000	164 000	31.5.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	12	1 000	12 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	2	4 000	8 000	28.2.2022
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	107	1 400	149 800	28.2.2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	3	4 000	12 000	28.2.2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	14	2 000	28 000	28.2.2022
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	176	600	105 600	31.7.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	174	600	104 400	30.9.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					605 800	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	176	1 000	176 000	31.7.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	12	1 000	12 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	30	1 000	30 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	3	4 000	12 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	176	1 000	176 000	31.5.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 2)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					426 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	176	400	70 400	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					70 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	605 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	426 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	70 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 102 200 Kč
DPH 21% v Kč	231 462 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 333 662 Kč

V Hradci Králové dne 30.03.2023

V Plzni dne 30.03.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký- jednatel GROMA PLAN s.r.o.

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.