

## DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

### Čl. 1 Smluvní strany

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj., Pobočka Rychnov nad Kněžnou, na adrese Jiráskova 1320, 5016 01 Rychnov nad Kněžnou

Zastoupená: Mgr. Alena Rufferová, vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Alena Rufferová, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Karel Káda, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: 602 155 177

E-mail: rychnov.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)


a

#### **Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Gočárova 504, Hradec Králové, 500 02, IČO: 25251431, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10115

Zastoupená: Ing. Pavlem Gregorem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Gregorem

V technických záležitostech zastoupená: 

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: 

E-mail: 

ID datové schránky: w9wia22

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s. Hradec Králové

Číslo účtu: 182867130/0300

DIČ: CZ 25251431

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“) na základě výsledku zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“):**

**Čl. 2 Důvody uzavření dodatku**

Dodatek se uzavírá na základě žádosti zhotovitele ze dne 23.3.2023 č.j. SPÚ 117087/2023 o prodloužení termínů fakturačních celků 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených, 6.2.7. Rozbor současného stavu, 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků o 2 měsíce. Na základě této žádosti proběhl 24.3.2023 kontrolní den, kde bylo konstatováno, že dosud nebyla katastrálním úřadem zkontrolována dokumentace zjišťování hranic předložená zhotovitelem dne 13.2.2023. Pobočka sama několikrát telefonicky a e-mailem žádala katastrální úřad o provedení kontroly dokumentace a vydání stanoviska. Ve výsledku začala být dokumentace na KP kontrolována až v týdnu od 20.3.2023. Dne 23.3.2023 pak kontrolující pracovník v e-mailu píše, že neví, jak mají být některé detaily měřických náčrtů provedeny a že musí získat stanovisko nadřízených orgánů. Z výše uvedeného důvodu je prodloužení termínu pro zpracování zhotovitelem nezbytné.

Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb. jde o nepodstatnou změnu závazku dle § 222 odst. 6.

**Čl. 3 Předmět dodatku**

Tímto dodatkem se mění termíny hlavního celku a dílčích částí takto:

|       | <b>Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku</b>   | <b>Původní termín</b> | <b>Termín dle tohoto dodatku</b> |
|-------|---|-----------------------|----------------------------------|
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 31.3.2023             | 31.5.2023                        |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona   | 31.3.2023             | 31.5.2023                        |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu   | 15.5.2023             | 15.7.2023                        |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | 31.5.2023             | 31.7.2023                        |
|       | „Přípravné práce“   | 31.5.2023             | 31.7.2023                        |

**Čl. 3 Závěrečné ustanovení**

- 1.1 Ostatní ustanovení SoD se tímto dodatkem nemění.
- 1.2 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 1.3 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností.

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 28.3.2023

**Lesprojekt východní Čechy, s.r.o.**

Místo: Hradec Králové

Datum: 28.3.2023

---

Jméno: Mgr. Alena Rufferová

Funkce: vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

---

Jméno: Ing. Pavel Gregor - jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Malá Zdobnice

|  | Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku  | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení   |
|--|---|----------------|------------------------|--|------------------------------|--|
| <b>6.2</b>                                   | <b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>   |                |                        |  |                              |  |
| 6.2.1  | Revize stávajícího bodového pole  | bod            | 8                      | <b>500,00</b>                            | 4 000,00                     | 31.8.2022                              |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod            | 15                     | <b>3 500,00</b>                          | 52 500,00                    |  |
| 6.2.2  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha             | 50                     | <b>900,00</b>                            | 45 000,00                    | 31.10.2022                             |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha             | 406                    | <b>900,00</b>                            | 365 400,00                   |  |
| 6.2.4  | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm         | 75                     | <b>3 400,00</b>                          | 255 000,00                   | 31.5.2023                              |
| 6.2.5  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona   | 100 bm         | 58                     | <b>2 400,00</b>                          | 139 200,00                   | 31.5.2023                              |
| 6.2.6  | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 8)          | 100 bm         | 13                     | <b>2 500,00</b>                          | 32 500,00                    | 31.10.2022                             |
| 6.2.7  | Rozbor současného stavu   | ha             | 456                    | <b>375,00</b>                            | 171 000,00                   | 15.7.2023                              |
| 6.2.8  | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha             | 456                    | <b>475,00</b>                            | 216 600,00                   | 31.7.2023                              |
| <b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b> |   |                |                        |  | <b>1 281 200,00</b>          | <b>31.7.2023</b>                       |
| <b>6.3</b>                                   | <b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>  |                |                        |  |                              |  |
| 6.3.1  | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")   | ha             | 456                    | <b>700,00</b>                            | 319 200,00                   | 30.4.2024                              |
| 6.3.1 i) a)                                  | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy   | ha             | 10                     | <b>200,00</b>                            | 2 000,00                     |  |
| 6.3.1 i) b)                                  | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy                       | 100 bm         | 25                     | <b>250,00</b>                            | 6 250,00                     |  |
| 6.3.2 h)                                     | Aktualizace PSZ 11)   | ha             |                        |  |                              |  |
| 6.3.2 h) i)                                  | Aktualizace PSZ do 10 ha 11)  | ha             | 1                      | 4 900,00                                 | 4 900,00                     | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii)                                 | Aktualizace PSZ do 50 ha 11)  | ha             | 1                      | 2 800,00                                 | 2 800,00                     | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii)                                | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)   | ha             | 1                      | 1 050,00                                 | 1 050,00                     | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona   | ha             | 456                    | <b>575,00</b>                            | 262 200,00                   | 31.7.2024                              |
| 6.3.3  | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks             | 2                      | 25 000,00                                | 50 000,00                    | do 1 měsíce od výzvy Objednatele       |
| 6.3.4  | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3)   | 100 bm         | 1                      | 9 000,00                                 | 9 000,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5  | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)  | ha             |                        |  |                              |  |
| 6.3.5 i)                                     | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)   | ha             | 1                      | 4 025,00                                 | 4 025,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 ii)                                    | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)   | ha             | 1                      | 2 300,00                                 | 2 300,00                     | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| 6.3.5 iii)                                   | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)  | ha             | 1                      | 860,00                                   | 860,00                       | do 3 měsíců od výzvy Objednatele       |
| <b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>  |   |                |                        |  | <b>664 585,00</b>            | <b>xxxxx</b>                           |

|  |                                    |    |     |        |                     |                                  |
|--|------------------------------------|----|-----|--------|---------------------|----------------------------------|
| 6.4                                      | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“       | ha | 456 | 500,00 | 228 000,00          | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč        |                                    |    |     |        | 228 000,00          | xxxxx                            |
| <b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>       |                                    |    |     |        |                     |                                  |
| 1.                                       | Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 1 281 200,00        |                                  |
| 2.                                       | Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 664 585,00          |                                  |
| 3.                                       | Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |    |     |        | 228 000,00          |                                  |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>         |                                    |    |     |        | <b>2 173 785,00</b> |                                  |
| DPH 21% v Kč                             |                                    |    |     |        | 456 494,80          |                                  |
| <b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b> |                                    |    |     |        | <b>2 630 279,80</b> |                                  |

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 28.3.2023

**Lesprojekt východní Čechy,s.r.o.**

Místo: Hradec Králové

Datum: 28.3.2023

Jméno: Mgr. Alena Rufferová

Funkce: vedoucí Pobočky Rychnov nad Kněžnou

Ing. Pavel Gregor - jednatel

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.