

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE_4

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Vypracování prováděcí PD – Vodohospodářské opatření v k.ú. Sobíňov“

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod
Sídlo:	Smetanovo nám. 279, 580 02 Havlíčkův Brod
Zastoupený:	Ing. Janou Petříkovou, vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 118996/2023 / SP1730/2023-520202
UID dokumentu:	spudms00000013481101

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod, obdržel dne 24. 3. 2023 pod č.j. SPU 118773/2023, v souladu s ustanovením bodu 9.1 výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu, žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel sděluje k dotazům uvedeným v žádosti následující informace.

Znění žádosti:

Dobrý den,

Po důkladné prostudování zadávací dokumentace vás chceme požádat o odpověď na následující dotazy:

Dotaz č. 1:

Pozemková úprava nevyřešila převod pozemků v zátopě pro maximální hladinu na vodní plochy. Geometrické plány se řeší po dokončení díla pro kolaudaci stavby. V jakém rozsahu jsou požadovány geometrické plány, které mají být již součástí nabídky? Požadujete geometrické plány schválit katastrálním úřadem?

Odpověď č. 1:

Geometrické plány záboru stavby budeme požadovat v případě polní cesty VC18a, VC18b a VC18c a v případě objektů nových stavů zasahujících do pozemků jiných vlastníků – pozemek p. č. 1394. Požadujeme schválení geometrických plánů katastrálním úřadem. Zápis geometrických plánů provede obec Sobíňov.

Dotaz č. 2:

Jakým způsobem budou řešeny pozemky v zátopě, které nejsou v majetku obce a nejsou majetkoprávně vypořádány? Je součástí inženýrské činnosti jednání s majiteli pozemků? Pokud jednání s majiteli pozemků selže bude umožněno ukončit práce v rozpracovanosti a vyplacení odvedené práce?

Odpověď č. 2:

Součástí inženýrské činnosti bude jednání s majiteli pozemků v zátopě a zajištění jejich potřebných souhlasů. Území je pravidelně zaplavováno řekou Doubravou a dle sdělení starosty obce je předpokládán souhlas dotčených majitelů pozemků. Zadavatel v případě ukončení smlouvy o dílo bude postupovat dle příslušného článku uzavřené smlouvy o dílo.

Dotaz č. 3:

Podrobný geotechnický průzkum proběhne pro objekt hráze, v prostoru vodních ploch v nádrži a v prostoru založení nových mostů a navazujících cest. Pro srovnatelné nacenění prací prosím potvrďte rozsah. Pokud v průběhu řešení vznikne požadavek na jeho rozšíření, předpokládáme, že se bude jednat o nové skutečnosti s rozšířením rozsahu, termínu a ceny dodatkem smlouvy. Je náš předpoklad správný?

Odpověď č. 3:

Pro nacenění potvrzujeme požadavek geotechnického průzkumu pro objekt hráze, v prostoru vodních ploch v nádrži a v prostoru založení nových mostů a navazujících cest. V příloze č. 2 - Podrobná specifikace části díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu smlouvy o dílo jsou uvedeny požadavky pro provedení podrobného geotechnického průzkumu pro polní cesty a pro vodní nádrže a poldry. Zadavatel předpokládá, že zhotovitel stanoví dostatečný rozsah potřebného geotechnického průzkumu. Smlouva o dílo umožňuje pouze posun termínu.

Dotaz č. 4:

Pro realizaci technických objektů je nezbytný podrobný dendrologický průzkum včetně podkladů pro kácení mimo lesní porost v rámci této nabídky. Pro srovnatelné nacenění prací prosím potvrďte rozsah.

Odpověď č. 4:

Ano, podrobný dendrologický průzkum včetně podkladů pro kácení mimo lesní porost zajistí zhotovitel projektové dokumentace.

Dotaz č. 5:

Pro povolení stavby musí být podrobné biologické průzkumy a biologické posouzení dle § 67 Zákona 114/1992 Sb. případně zjišťovací řízení dle §7 Zákona 100/2001 Sb. Předpokládáme, že toto bylo provedeno v rámci pozemkové úpravy. Pro srovnatelné nacenění prací prosím potvrďte rozsah požadovaných dokumentů.

Odpověď č. 5:

V průběhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Sobíňov byl vydán závěr zjišťovacího řízení – rozhodnutí Krajským úřadem Kraje Vysočina v souladu ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“). Bylo rozhodnuto, že navrhované vodohospodářské opatření nemá významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví a nebude posuzován podle zákona o EIA.

Dotaz č. 6:

Pro povolení stavby musí být součástí nabídky vynětí ze zemědělského půdního fondu v rámci této nabídky. Pro srovnatelné nacenění prací prosím potvrďte rozsah.

Odpověď č. 6:

Zadavatel nepředpokládá potřebu vynětí ze zemědělského půdního fondu. Navržená opatření se nachází na pozemcích druhu ostatní plocha a druhu vodní plocha.

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel sděluje, že mění Výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 17. 3. 2023, č.j. SPU 098008/2023 následovně:

Čl. 7 Lhůta pro podání nabídek se mění z původního termínu 27. 3. 2023 9:00 hod na nový termín 29. 3. 2023 9:00 hod.

V Havlíčkově Brodě dne 24. 3. 2023

.....
Ing. Jana Petříková
vedoucí Pobočky Havlíčkův Brod
Státního pozemkového úřadu