

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

Č. objednatele: 22/2017-537100

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kolín
Sídlo:	Nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha
Zastoupen:	Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jiří Veselý, ředitel, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Zajícová, KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kolín
Adresa:	Karlovo náměstí 45, Kolín, 280 30
Telefon:	+420 724 191 849
E-mail :	kolin.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEO Hrubý spol. s r. o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Zdeněk Hrubý
v technických záležitostech oprávněn jednat:	XXXXX
Telefon:	XXXXX
E-mail :	XXXXX
ID DS:	7s47464
Bankovní spojení:	KB Plzeň
Číslo účtu:	21106-381/0100
IČO:	25227751
DIČ:	CZ25227751
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Plzni, oddíl C pod č. j. C10235

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly na tomto znění dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo (č. objednávky: 22/2017-537100 uzavřené dne 25. 5. 2017) mezi objednatelem ČR - Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha – Pobočkou Kolín a zhotovitelem GEO Hrubý spol. s r. o.

Předmětem dodatku č. 2 je úprava fakturačních celků:

- A) 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
- navýšení celkového počtu MJ o 21 MJ; 1 MJ = 1 500 Kč, t. j. 31 500 Kč bez DPH
 - termín: 30.06.2019

- 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona
- navýšení celkového počtu MJ o 2 MJ; 1 MJ = 10 000 Kč, t. j. 20 000 Kč bez DPH
 - termín: 30.06.2019

Ke změně smluvních MJ a termínů dochází na základě nově zjištěných skutečností:

Při zjišťování průběhu hranic byl rozsah skutečně šetřených hranic větší než rozsah předpokládaný ve smlouvě o dílo.

- B) 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice
- snížení celkového počtu MJ o 2 MJ; 1 MJ = 5 000 Kč, t. j. -10 000 Kč bez DPH
 - termín nezměněn

Ke změně smluvních MJ dochází na základě nově zjištěných skutečností:

Zpracovatel předpokládá méněpráce při vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice mezi k. ú. Poboří a k. ú. Blinka, původní počet MJ byl ve smlouvě stanoven podle průběhu původní katastrální hranice, méněpráce jsou způsobeny kratší délkou měřené hranice.

- C) 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty
- navýšení celkového počtu MJ o 12 MJ ; 1 MJ = 600,-- Kč to je 7.200,-- Kč bez DPH
 - termín plnění do: 30. 05. 2019

- 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
- navýšení celkového počtu MJ o 12 MJ; 1 MJ = 1 500 Kč, t. j. 18 000 Kč bez DPH
 - termín: 30.06.2019

- 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice
- navýšení celkového počtu MJ o 10 MJ; 1 MJ = 5 000 Kč, t. j. 50 000 Kč bez DPH
 - termín: nezměněn

- 3.4.4. Rozbor současného stavu
- navýšení celkového počtu MJ o 11 MJ; 1 MJ = 400 Kč, t. j. 4 400 Kč bez DPH
 - termín: 30.05.2019

- 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
- navýšení celkového počtu MJ o 11 MJ; 1 MJ = 500 Kč, t. j. 5 500 Kč bez DPH
 - termín: 30.08.2019

- 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení
- navýšení celkového počtu MJ o 11 MJ; 1 MJ = 800 Kč, t. j. 8 800 Kč bez DPH
 - termín: 30.5.2021

3.5.i.a Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty.....

3.5.i.b Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení ploch záboru půdy stavbami,

3.5.i.c Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení ploch záboru půdy stavbami

- termín: 30. 5. 2021

3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

- navýšení celkového počtu MJ o 11 MJ; 1 MJ = 600 Kč, t. j. 6 600 Kč bez DPH

- termín: 30.4.2022

3.6. Mapové dílo

- navýšení celkového počtu MJ o 11 MJ; 1 MJ = 500 Kč, t. j. 5 500 Kč bez DPH

- termín: nezměněn

Ke změně smluvních MJ a termínů dochází na základě nově zjištěných skutečností:

1. Na jednání sboru zástupců dne 10. 12. 2018 (kontrolní den) vznesl sbor návrh na změnu katastrální hranice mezi katastrálním územím Poboří a katastrálním územím Bošice u Kouřimi. Důvodem je nepravidelný průběh katastrální hranice s několika pravoúhlými zalomeními, přičemž půdní bloky LPIS probíhají rovně. Narovnání katastrální hranice by uvedlo do souladu hospodaření dle bloků LPIS s vlastnickými vztahy.

Rozšířením obvodu pozemkové úpravy o katastrální území Bošice u Kouřimi by umožnilo majetkoprávní vypořádání v této části řešeného území, které umožní také vytvořit dostatečně širokou parcelu pro cestu Poboří – Bošice, u které je značný rozdíl mezi skutečným stavem a stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

2. Změnou katastrální hranice Poboří – Svojšice u Kouřimi a rozšířením obvodu pozemkové úpravy o část k. ú. Svojšice u Kouřimi dojde k majetkovému vypořádání tzv. společné cesty (část silnice III. třídy 33412) která se nachází ve dvou katastrálních územích.

Tímto dodatkem se mění:

- **stávající smluvní termíny u uvedených dílčích fakturačních celků takto :**
 - o 3.4.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty do 30. 05. 2019
 - o 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. do 30. 06. 2019
 - o 3.4.3. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona do 30. 6. 2019
 - o 3.4.4. Rozbor současného stavu do 30. 05. 2019
 - o 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků do 30. 08. 2019
 - o 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a souvisejících celků
 - 3.5.i.a Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty.....
 - 3.5.i.b Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení ploch záboru půdy stavbami,
 - 3.5.i.c Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace

vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení ploch záboru půdy stavbami do 30. 5. 2021

- 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona do 30. 4. 2022

- **Příloha č. 1 – Výkaz činností a článek VI. Cena za provedení díla odst. 6.1. takto :**
 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Před dodatkem č. 2

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	898 100 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	743 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	194 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	50 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 885 300 Kč
DPH 21% v Kč	395 913 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 281 213 Kč

Po dodatku č. 2

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 024 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	758 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	199 500 Kč

4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	50 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 032 800 Kč
DPH 21% v Kč	426 888 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 459 688 Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

V Praze dne 5. 3. 2019

V Praze dne 5. 3. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Veselý, ředitel
KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město
Praha

Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel
GEO Hrubý spol. s r. o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Poboří ve znění dodatku č. 2

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	8	2 000	16 000	30.09.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	4 000	24 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	384	600	230 400	30.09.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	12	600	7 200	30.5.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4	1 000	4 000	30.9.2018
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	133	1 500	199 500	30.11.2018
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	33	1 500	49 500	30.06.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	1	10 000	10 000	30.11.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2	10 000	20 000	30.06.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	21	5 000	105 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	399	400	159 600	30.5.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	399	500	199 500	30.8.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 024 700	30.8.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	399	800	319 200	30.5.2021
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	2 000	60 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	1 000	60 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	2 000	40 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	399	600	239 400	30.4.2022

3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					758 600	
3.6.	Mapové dílo	ha	399	500	199 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					199 500	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	50	1 000	50 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					50 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 024 700 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					758 600 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					199 500 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					50 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					2 032 800 Kč	
DPH 21% v Kč					426 888 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 459 688 Kč	

V Praze dne 5. 3. 2019

V Praze dne 5. 3. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý

ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
ing. Zdeněk Hrubýjednatel GEO Hrubý spol. s r.
o.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.