

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Zastoupený:	Ing. Pavlem Pojerem, ředitelem KPÚ pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KoPÚ Žežice u Chuderova
Sp. značka / č.j.:	SP1152/2023-508207 / SPU 113247/2023/508207/Kaš
UID dokumentu	spudms00000013470401
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky s názvem – KoPÚ Žežice u Chuderova, obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 16.03.2023 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel poskytuje k tomuto podání v souladu s ust. § 98 odst. 3 zákona, vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1:

Žádáme o vysvětlení bodu 5.6. smlouvy o dílo:

(5.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postup prací průběžně konzultovat s Objednatelem a provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, pokyny vydanými Objednatelem a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu Díla, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („Zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejích příloh („Vyhláška“), jakož i dalšími relevantními ustanoveními předpisů katastru nemovitostí, Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav, Technickým standardem dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách („TS PSZ“), Směrnicí o postavení a činnosti Regionálních dokumentačních komisí („Směrnice RDK“) a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav („VFP“). V případě, že v průběhu plnění předmětu Smlouvy (tj. až do provedení Díla ve smyslu čl. 10.6) nabude platnosti a účinnosti změna některého výše uvedeného předpisu vztahujícímu se k předmětu Díla, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný obdobný či relevantní předpis, je Zhotovitel povinen se při provádění Díla řídit těmito novými předpisy, nehledě na jejich obecnou závaznost.)

V případě, že aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu přinese požadavek na vícepráce o nichž nemohl zhotovitel v době podpisu smlouvy o dílo vědět dojde k jednání o těchto vícepracích mezi objednatelům a zhotovitelem a v případě že z aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu vícepráce vyplynou budou tyto vícepráce placeny?

Odpověď na dotaz č. 1:

V případě, že v důsledku aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona nebo jiného předpisu vyplyne požadavek na vícepráce, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření smlouvy o dílo žádná ze smluvních stran, tj. může být ve výsledku těmito okolnostmi ovlivněna cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo, bude postupováno podle bodu 17.1 návrhu smlouvy o dílo ve vazbě na ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), tzn. konkrétní okolnosti ovlivnění ceny díla dle uzavřené smlouvy o dílo budou projednány a vyhodnoceny v kontextu jednotlivých dotčených ustanovení uzavřené smlouvy o dílo a ustanovení § 222 zákona a to ve smyslu, zda jsou naplněny předpoklady pro navýšení ceny díla v důsledku předmětných víceprací.

Za předpokladu, že výsledkem projednání bude shoda na relevantnosti okolností majících vliv na cenu díla v souladu s ustanoveními uzavřené smlouvy o dílo a ustanovením § 222 zákona, bude možné uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo v rozsahu změn ovlivňujících cenu díla. Na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě bude možné standardně uhradit změněnou cenu díla postupem stanoveným v příslušných ustanoveních uzavřené smlouvy o dílo.

Dotaz č. 2:

Platí i nadále dřívější stanovisko SPÚ, že „pokud v důsledku změn předpisů vyvstane potřeba nových či dodatečných prací, bude toto řešeno standardně po dohodě smluvních stran v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním Čl. 17 bodu 17.1 smlouvy o dílo.“?

Odpověď na dotaz č. 2:

Potvrzujeme Vámi uvedený postup, který je obsahově totožný s postupem uvedeným v odpovědi na dotaz č. 1.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci zůstávají beze změn.

V Teplicích 21.03.2023

.....
Ing. Pavel Pojer
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Ústecký kraj