

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1288-2021-541101 na zpracování Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Janův Důl, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dne 27.9.2021 (dále „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Mačkem, vedoucím Pobočky Liberec

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 197

E-mail: t.macek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGROPLAN, spol. s r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 48110141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená: Ing. Petrem Kubů a Ing. Janou Švábovou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Kubů a Ing. Janou Švábovou

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Petrem Kubů a Ing. Janou Švábovou

Kontaktní údaje:

Tel.: [redacted]

E-mail: [redacted]

ID datové schránky: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem Dodatku č. 1 je změna počtu měrných jednotek dílčích částí Hlavního celku 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. a 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona, ke kterému došlo po zpřesnění průběhu hranic na základě dohody komise pro zjišťování průběhu hranic s vlastníky pozemků dle skutečně provedených prací.
2. Tímto dodatkem se mění počty měrných jednotek následovně:

| | Dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Cena za MJ [Kč bez DPH] | Smluvní počet MJ | Aktualizovaný počet MJ |
|-------|---|----------------|-------------------------|------------------|------------------------|
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 2 500,00 | 217 | 216 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 2 500,00 | 90 | 96 |

Počet měrných jednotek bodu 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. se snižuje z původního počtu 217 MJ na 216 MJ - hodnota změny činí 2 500,00 Kč bez DPH.

Počet měrných jednotek bodu 6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona se navyšuje z původního počtu 90 MJ na 96 MJ - hodnota změny činí 15 000,00 Kč bez DPH.

3. Na základě uvedených změn měrných jednotek dochází též ke změně bodu 3.1 Smlouvy - Cena za řádné a včasné provedení Díla [Kč bez DPH], a to následovně:

| | Smluvní cena | Aktualizovaná cena |
|---|------------------------|------------------------|
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1 414 000,00 Kč | 1 426 500,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 788 450,00 Kč | 788 450,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 237 750,00 Kč | 237 750,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 2 440 200,00 Kč | 2 452 700,00 Kč |
| DPH 21 % | 512 442,00 Kč | 515 067,00 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 2 952 642,00 Kč | 2 967 767,00 Kč |

4. V souladu se změnami uvedenými ve čl. II., odst. 2. a odst. 3. tohoto dodatku se upravuje rovněž Příloha č. 1 Smlouvy - Položkový výkaz činností, jehož aktualizované znění je nedílnou součástí tohoto dodatku, jako jeho Příloha č. 1.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), tento Dodatek č. 1 prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace Smluvních stran, informace o Ceně Díla a rámcovou informaci o předmětu Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** ani závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích dle § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností.

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Liberec

Místo: Praha

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek
Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Jméno: Ing. Petr Kubů
Funkce: jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení odpovídá: Ing. Zuzana Kvičalová



Příloha č. 1 – Položkový výkaz činnosti (aktualizovaný Dodatkem č. 1) – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Janův Důl

| Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku | | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín předání k akceptačnímu řízení |
|--|--|----------------|------------------------|--------------------------------------|--------------------------|--|
| 6.2 | Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ | | | | | |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 5 | 1 500,00 | 7 500,00 | 30.9.2022 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 1 | 5 000,00 | 5 000,00 | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 317 | 900,00 | 285 300,00 | 30.11.2022 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 216 | 2 500,00 | 540 000,00 | 30.1.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 96 | 2 500,00 | 240 000,00 | 30.1.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 317 | 550,00 | 174 350,00 | 30.6.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 317 | 550,00 | 174 350,00 | 31.7.2023 |
| „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 1 426 500,00 | 31.07.2023 |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ | | | | | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 307 | 1 050,00 | 322 350,00 | 31.7.2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy | ha | 20 | 1 000,00 | 20 000,00 | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 40 | 500,00 | 20 000,00 | |
| | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy | 100 bm | 20 | 1 000,00 | 20 000,00 | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy | ks | 3 | 10 000,00 | 30 000,00 | |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ | ha | | | | |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha | ha | 1 | 7 350,00 | 7 350,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha | ha | 1 | 4 200,00 | 4 200,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha | ha | 1 | 1 575,00 | 1 575,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 307 | 1 050,00 | 322 350,00 | 30.3.2025 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 10 000,00 | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 1 | 7 500,00 | 7 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení | ha | | | | |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha | ha | 1 | 7 350,00 | 7 350,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha | ha | 1 | 4 200,00 | 4 200,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha | ha | 1 | 1 575,00 | 1 575,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |

| | | | | | | |
|--|------------------------------------|----|-----|--------|---------------------|-------------------------------------|
| „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 788 450,00 | 30.03.2025 |
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 317 | 750,00 | 237 750,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 237 750,00 | 28.02.2026 |
| Rekapitulace kalkulace ceny | | | | | | |
| 1. | Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | | | 1 426 500,00 | |
| 2. | Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | | | 788 450,00 | |
| 3. | Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | | | 237 750,00 | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 2 452 700,00 | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 515 067,00 | |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | | | | | 2 967 767,00 | |

Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Místo: Liberec

Jméno: Ing bohuslav Kabátek
Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Jméno: Ing. Petr Kubů
Funkce: jednatel AGROPLAN, spol. s r.o.