

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha
<b>Sídlo:</b>	Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Jiří Veselý, ředitel
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Dalovy a Teplýšovice</b> část 1: KoPÚ Dalovy část 2: KoPÚ Teplýšovice
<b>Sp. značka / č. j.:</b>	<b>SP1914/2023-537101 / SPU 107921/2023</b>
<b>UID:</b>	<b>spudms00000013457796</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, obdržel dne 16. 3. 2023 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel podává následující vysvětlení:

### Dotaz:

*Dobrý den,*

*Žádáme o vysvětlení bodu 5.6. smlouvy o dílo:*

*5.6 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postup prací průběžně konzultovat s Objednatelem a provádět Dílo v souladu s touto Smlouvou, pokyny vydanými Objednatelem a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu Díla, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů („Zákon“) a dále zejména s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů, včetně jejich příloh („Vyhláška“), jakož i dalšími relevantními ustanoveními předpisů katastru nemovitostí, Metodickým návodem pro provádění pozemkových úprav, Technickým standardem dokumentace plánu společných zařízení v pozemkových úpravách („TS PSZ“), Směrnicí o postavení a činnosti Regionálních dokumentačních komisí („Směrnice RDK“) a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav („VFP“). V případě, že v průběhu plnění předmětu Smlouvy (tj. až do provedení Díla ve smyslu čl. 10.6) nabude platnosti a účinnosti změna některého výše uvedeného předpisu vztahujícímu se k předmětu Díla, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný obdobný či relevantní předpis, je Zhotovitel povinen se při provádění Díla řídit těmito novými předpisy, nehledě na jejich obecnou závaznost.*

### *Dotaz č. 1*

*V případě, že aktualizace pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu přinese požadavek na vícepráce o nichž nemohl zhotovitel v době podpisu smlouvy o dílo vědět dojde k jednání o těchto vícepracích mezi objednatel a zhotovitelem a v případě že z aktualizace*

**ČESKÁ REPUBLIKA - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

---

*pokynu, návodu, vyhlášky, zákona, nebo jiného předpisu vícepráce vyplynou budou tyto vícepráce proplaceny?*

*Dotaz č.2*

*Platí i nadále dřívější stanovisko SPÚ, že „pokud v důsledku změn předpisů vyvstane potřeba nových či dodatečných prací, bude toto řešeno standardně po dohodě smluvních stran v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zněním Čl. 17 bodu 17.1. smlouvy o dílo.“ ?*

Odpověď:

V souladu s čl. 17 bodem 17.1 Smlouvy o dílo, pokud v průběhu zhotovování Díla dojde k novým skutečnostem, které nepředpokládala a rozumně nemohla předvídat v době uzavření Smlouvy žádná ze Smluvních stran a které mohou mít vliv na Cenu Díla a termíny dokončení uvedené v Položkovém výkazu, zavazují se Zhotovitel i Objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou Smluvní stranu, včetně písemného návrhu řešení v souladu se ZZVZ tak, aby byl naplněn účel této Smlouvy.

Jakékoliv změny závazku ze Smlouvy, které nejsou Vyhrazenou změnou ve smyslu této Smlouvy, budou řešeny výhradně postupem a v souladu s § 222 ZZVZ.

**Termín pro podání nabídky zůstává nezměněn.**

V Praze dne 17. 3. 2023

.....  
Ing. Jiří Veselý  
ředitel KPÚ pro Středočeský kraj  
a hl. m. Praha