

**ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
pobočka Tachov**

Ing. Chvátalová Olga

T. G. Masaryka 1326, 34701 Tachov

V Plzni dne 30.1.2023

**Věc: Komplexní pozemková úprava v k. ú. Branka u Tachova – žádost o odstoupení**

Vážená paní Chvátalová,

vzhledem ke stávající ekonomické situaci, neobvykle vysoké inflaci v posledních několika letech, extrémnímu nepředvídatelnému navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálu, energií atd.) a v neposlední řadě i posunu předpokládaných smluvních termínů z nejrůznějších důvodů (včetně pandemie covid-19) bychom Vás tímto rádi požádali o souhlas s odstoupením od etapy 3.4. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ smlouvy o dílo č. SPU 501987/2017.

Pokud by to bylo možné, rádi bychom případně navrhli novou cenu za MJ, a to ze stávajících 500 Kč/MJ na momentálně běžně soutěženou cenu 1 600 Kč/MJ.

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem

Naše značka: SPU 042241/2023-Chva  
Spisová značka: 2RP18855/2017-504204

Vyřizuje.: Ing. Olga Chvátalová  
Tel.: 725002575  
ID DS: z49per3  
E-mail: o.chvatalova@spucr.cz

Datum: 2. 2. 2023

202000 - Odbor pozemkových úprav

Husinecká 1024/11a  
13000 Praha 3

SPU 042241/2023-Chva



000688254709

## Žádost o ukončení smlouvy o dílo na zpracování KoPÚ Branka u Tachova

Vážený,

dne 30.1.2023 jsme obdrželi žádost zhotovitele KoPÚ Branka u Tachova o změnu závazku ze smlouvy o dílo č. 1423-2017-504204, uzavřené den 30.10.2017. Zhotovitel žádá o úprava jednotkové ceny tak, aby odpovídala tržní ceně roku 2022 nebo o zrušení dílčí části 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.

Všechny předcházející celky byly řádné odevzdány a KoPÚ bude dne 3.2.2023 zavedena do evidence KN. Pobočka i KPÚ pro Plzeňský kraj, Oddělení pozemkových úprav souhlasí s ukončením smlouvy dohodou.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Olga Chvátalová  
vedoucí Pobočky Tachov  
Státní pozemkový úřad

### Přílohy

1. Žádost zhotovitele
2. Smlouvy o dílo
3. Dodatek č. 1
4. Dodatek č. 2
5. Dodatek č. 3

Váš dopis zn.: SPU 042241/2023-Chva  
Ze dne: 2.2.2023  
Naše značka: SPU 042679/2023  
Spisová značka: SP1689/2023-202001

Vyřizuje: Ing. Helga Lehm  
Tel.: 729922163  
ID DS: z49per3  
E-mail: H.Lehm@spucr.cz

Datum: 10. 2. 2023

504204 - Pobočka Tachov

T. G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

SPU 042679/2023



000689608564

## Vyjádření k žádosti o odstoupení SoD–KoPÚ Branka u Tachova

Odbor pozemkových úprav (dále jen „OPÚ“) obdržel dne 2. 2. 2023 Vaši žádost o posouzení žádosti společnosti GROMA PLAN, s.r.o. na ukončení smluvního vztahu.

V daném případě se jedná o smlouvu o dílo č. 423-2017-504204 uzavřenou dne 30. 10. 2017 (dále jen „SoD“) mezi Krajským pozemkovým úřadem pro Plzeňský kraj (dále jen „KPÚ“) a GROMA PLAN s.r.o., se sídlem Plachého 15558/40, 301 00 Plzeň (dále jen „zhotovitel“). Předmětem SoD je vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Branka u Tachova (dále jen „KoPÚ“).

K žádosti jste přiložili žádost zhotovitele o ukončení zpracování KoPÚ Branka u Tachova ze dne 30. 1. 2023 adresovanou Pobočce Klatovy, SoD a dodatky ke SoD č. 1-3.

V žádosti mimo jiné uvádíte: *Zhotovitel žádá o úprava jednotkové ceny tak, aby odpovídala tržní ceně roku 2022 nebo o zrušení dílčí části 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.*

*Všechny předcházející celky byly řádné odevzdány a KoPÚ bude dne 3.2.2023 zavedena do evidence KN. Pobočka i KPÚ pro Plzeňský kraj, Oddělení pozemkových úprav souhlasí s ukončením smlouvy dohodou.*

Zhotovitel ve výše uvedené žádosti uvádí jako důvod odstoupení od SoD stávající ekonomickou situaci, neobvykle vysokou inflaci, extrémní nepředvídatelné navýšení nákladů (ceny pohonných hmot, materiálu, energií atd.) i posun smluvních termínů, včetně pandemie způsobené nemocí COVID-19.

Odbor pozemkových úprav již v minulosti řešil obdobnou situaci, kdy požádal o stanoviska v této věci Odbor veřejných zakázek a Odbor zastupování státu a legislativy. V názorové shodě s těmito odbory OPÚ doporučuje řešit vzniklou situaci ukončením stávajícího smluvního vztahu s tím, že vytyčení hranic pozemků po návrhu KoPÚ, včetně stabilizace lomových bodů pozemků bude realizováno

z nově uzavřené rámcové dohody na poskytování geodetických služeb – vytyčování pozemků po pozemkových úpravách.

S pozdravem

Mgr. Jaroslava Kosejková  
ředitelka  
Odboru pozemkových úprav  
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jitka Homoláčová