

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě o dílo uzavřené dne 21.11.2022 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Železné Horky" (dále jen „KoPÚ“) mezi smluvními stranami:

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, na adrese FritzoVA 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkou Matějčkovou, KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Havlíčkův Brod

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 727 957 187
E-mail: hbrod.pk@spucr.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) Ing. Pavel Dvořáček, reprezentant plnění závazku

zhotovitel na základě Smlouvy o společném plnění závazku ze dne 14. 10. 2022

Sídlo: xxxxxxxxx, xxxxxxxxx

Zastoupená: Ing. Pavlem Dvořáčkem

Účastníci Smlouvy o společném plnění závazku:

1. Ing. Pavel Dvořáček – reprezentant zhotovitele

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, se sídlem xxxxxxxxx, xxxxxxxxx, Provozovna, korespondenční adresa: xxxxxxxxx Tábor, IČO: 65945735

2. Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona, se sídlem xxxxxxxxx, xxxxxxxxx, Provozovna: xxxxxxxxx Pelhřimov, IČO: 43820654

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Dvořáčkem

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Dvořáčkem, Ing. Jindřichem Jírou

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID datové schránky: -----

Bankovní spojení: xxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxx

DIČ: xxxxxxxxx

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 21.11.2022 na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Železné Horky“ (dále jen „dodatek“).

Článek I.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu:

1. Změny počtu měrných jednotek (MJ) u dílčího fakturačního celku 6.2.1 *Revize stávajícího bodového pole*. Počet MJ (1 MJ = 1 bod) se navyšuje z dosavadních 3 MJ na 5 MJ, cena se navyšuje z dosavadních 4 950 Kč na 8 250,00 Kč bez DPH, cena za 1 MJ je 1 650 Kč bez DPH, termín ukončení 30.4.2023.

Článek II.

Na základě požadavku Ing. Pavel Dvořáček (dále jen „Dvořáček“), žádost č.j. SPU 038415/2023 ze dne 31.01.2023, byly upraveny měrné jednotky dílčí etapy „Revize stávajícího bodového pole“. Což má za následek navýšení počtu MJ dílčích fakturačních celku 6.2.1 *Revize stávajícího bodového pole*.

V přípravné etapě byl v podkladech Zeměměřického úřadu dle služby DATAZ nalezeno větší počet bodů v řešeném území KoPU, po vzájemné dohodě se zhotovitelem byl navýšen počet měrných jednotek.

Článek III.

Změna počtu MJ je rekapitulována v položkovém výkazu činností - příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

Vzhledem k výše uvedenému se mění rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v čl. 3., odstavci 3.1. smlouvy o dílo takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 083 600,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	726 000,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	75 900,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 885 500,00 Kč
DPH 21 %	395 955,00 Kč

Celková cena díla včetně DPH	2 281 455,00 Kč
------------------------------	-----------------

Článek IV.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy o dílo ze dne 21.11.2021 beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále tímto výslovně prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Jihlava

Datum: 15.3.2023

Ing. Pavel Dvořáček

Místo: Tábor

Datum: 15.3.2023

Jméno: **Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**

Funkce: ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina

Jméno: **Ing. Pavel Dvořáček**

Funkce: reprezentant plnění závazku

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Za správnost odpovídá: Ing. Jana Petříková

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku – Komplexní pozemkové úpravy Železné Horky

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	5	1 650,00	8 250,00	30.4.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 500,00	10 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	239	1 100,00	262 900,00	31.8.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	1	1 050,00	1 050,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	104	3 150,00	327 600,00	28.2.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	92	3 150,00	289 800,00	28.2.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	230	400,00	92 000,00	31.5.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	230	400,00	92 000,00	30.6.2024
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 083 600,00	30.6.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	214	800,00	171 200,00	31.10.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	80	600,00	48 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	1 500,00	75 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	3	3 000,00	9 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	60 000,00	60 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	5 600	5 600,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 200	3 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 200	1 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	214	1 200	256 800,00	31.3.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	18 000	54 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	3	9 000	27 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 400	8 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 800	4 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 800	1 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					726 000,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	230	330,00	75 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					75 900,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 083 600,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					726 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					75 900,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 885 500,00	
DPH 21% v Kč					395 955,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 281 455,00	

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.