

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj,
Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Zastoupený: Ing. Josefem Jakešem, vedoucím pobočky, KPÚ
pro Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky, KPÚ pro
Jihočeský kraj, Pobočka Český Krumlov
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Kopřiva, referent KPÚ pro Jihočeský
kraj, Pobočka Český Krumlov
Adresa: 5. května 287, Plešivec, 381 01 Český Krumlov
Tel. +420 725918634
E-mail: ckrumlov.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **AGROPLAN, spol. s r.o.**
Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupený: Ing. Janou Švábovou, jednatelkou
Ing. Petrem Kubů, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel
Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel
Ing. Petr Kubů, jednatel
Tel./Fax: +420xxxxxxxxxx/ + 420xxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx
ID DS: pb5jxk5
Bankovní spojení: ČSOB a. s., Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
IČO: 48110141
DIČ: CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely 27. 9. 2019 smlouvu o dílo č. 859-2019-505202, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Skubice“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínky ujednaných v této smlouvě o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

Předmětem tohoto dodatku jsou vícepráce související s provedením biologického hodnocení za účelem posouzení záměru stavby malé vodní nádrže v rámci KoPÚ Skubice a s tím související změna termínů jednotlivých dílčích částí i hlavních celků plnění.

Článek III.

Na úvodním jednání byl prostřednictvím starosty Obce Bohdalovice vznesen dotaz na navržení a realizaci malé vodní nádrže v katastrálním území Skubice pod osadou Suš. Téma malé vodní nádrže bylo otevřeno i na schůzce sboru zástupců a bylo odsouhlaseno jako jeden z bodů plánu společných zařízení. Projektant KoPÚ Skubice požádal o vyjádření k záměru Odbor životního prostředí a zemědělství Městského úřadu Český Krumlov, který se vyjádřil, že požaduje biologické hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, aby mohlo vydat stanovisko. Zhotovitel disponuje osobou (Ing. Kateřina Zimová) s autorizací k provádění hodnocení vlivů závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny podle § 45i zmiňovaného zákona a ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 67 tohoto zákona a objednatel souhlasil s rozšířením Smlouvy o vícepráce (dílní etapa bod 3.5.i.d) - Biologické hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.) i se změnou termínů, a to z důvodu nutnosti vyhotovení biologického hodnocení malé vodní nádrže, které je poměrně časově náročné a nelze jej vytvářet v období vegetačního klidu.

Přehled změn počtu měrných jednotek (MJ) - ceny jsou uvedeny v Kč bez DPH:

Hlavní celek / dílní část		MJ	SOD - MJ	SOD - cena za MJ	SOD - cena
			MJ (+/-)		Cena víceprací a méněprací (+/-)
			Skutečnost - MJ		Skutečnost - cena
3.5. Návrhové práce					
3.5.1.d)	Biologické hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. (vícepráce)	ks	0	60 000	0 Kč
			1 MJ		+ 60 000 Kč
			1		60 000 Kč

Přehled změn termínu plnění:

Etapa	Původní termín dle SOD	Nový termín
3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení		
3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty		
3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	31. 7. 2023	30. 11. 2023
3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami		
3.5.i.d) Biologické hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.		
3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	28. 2. 2024	30. 6. 2024

Rekapitulace: Původní hodnota závazku 2 691 750 Kč bez DPH.

Dodatek č. 1 – celková cena díla se **navyšuje** o 122 025 Kč bez DPH (vícepráce 191 225 Kč bez DPH; méněpráce 69 200 Kč bez DPH)

Dodatek č. 2 – změna termínu jednotlivých dílčích částí i hlavních celků plnění a změna osoby oprávněné jednat v technických záležitostech za objednatele.

Dodatek č. 3 – celková cena díla se **navyšuje** o 60 000 Kč bez DPH (vícepráce).

Absolutní výše všech dosavadních změn závazku: 320 425 Kč bez DPH, tj. 11,90 % z původní hodnoty závazku.

Článek III.

Dle výše uvedených skutečností se mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy takto:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH	1 951 175 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH	762 000 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH	160 600 Kč
Celková cena bez DPH	2 873 775 Kč
DPH 21 %	603 493 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 477 268 Kč

Článek IV.

Ostatní ustanovení smlouvy a předchozích dodatků zůstávají nezměněna.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že tento dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Českém Krumlově 15. 3. 2023

V Praze 14. 3. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.

Za správnost:

Bc. Vlasta Laisková
referentka Pobočky Český Krumlov

Příloha: Položkový výkaz činností – nedílná součást Smlouvy

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Skubice - Dodatek č. 3

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	19	500	9 500	30. 10. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	26	1 500	39 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	507	650	329 550	30. 10. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	296	1 500	444 000	
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	280	2 750	770 000	31. 3. 2022
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	4 000	28 000	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	3 000	30 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	803	175	140 525	30. 4. 2022
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	803	200	160 600	30. 9. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 951 175	30. 9. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	802	375	300 750	30. 11. 2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území pro prvky PSZ v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	30	500	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	500	37 500	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	20 000	40 000	
3.5.i.d)	Biologické hodnocení podle § 67 zákona č. 114/1992 Sb.	ks	1	60 000	60 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	802	375	300 750	30. 6. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ 1)	ks	2	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					762 000	
3.6.	Mapové dílo	ha	803	200	160 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					160 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH					1 951 175 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH					762 000 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH					160 600 Kč	
Celková cena bez DPH					2 873 775 Kč	
DPH 21%					603 493 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					3 477 268 Kč	

V Českém Krumlově 15. 3. 2023

V Praze 14. 3. 2023

Za objednatele:

Ing. Josef Jakeš
vedoucí Pobočky Český Krumlov

Za zhotovitele:

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti AGROPLAN, spol. s r.o.

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.