

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy
<b>Sídlo:</b>	Čapkova 127/V, 339 01 Klatovy
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Zbyněkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice – upřesnění přidělů – dokončení
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SP8231/2022-504203 / SPU 098030/2023
<b>UID:</b>	spudms00000013437253
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 13. 03. 2023 pod č. j. SPU 098009/2023 rozhodl Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Klatovy, v rámci veřejné zakázky s názvem „**KoPÚ v k.ú. Dlouhá Ves u Sušice – upřesnění přidělů – dokončení**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Sdružení firem GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o. a Ing. Josef Honz
<b>Reprezentant sdružení:</b>	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Budovcova 2530, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
<b>IČO:</b>	260 42 452
<b>Další člen:</b>	Ing. Josef Honz
<b>Sídlo</b>	387 42 Lnáře
<b>IČO:</b>	482 23 981

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 5 dodavatelů.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty v měsících	10 %

Dále komise přistoupila u nabídky, která se v rámci hodnocení umístila na prvním místě, k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení podle § 37 zákona. Současně komise posoudila nabídku podle § 113 zákona, tedy zda nabídková cena neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu v souladu s pravidlem pro identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny stanoveným v čl. 9.1. Zadávací dokumentace, kdy je *za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková cena, která se liší o více než 20 % od průměru nabídkových cen a současně o více než 20 % od předpokládané hodnoty díla (bez předpokládané maximální hodnoty změn závazku ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst. 1 zákona, uvedených v čl. 17.4. a čl. 3.6. návrhu smlouvy o dílo, jejichž hodnota činí 30 % předpokládané hodnoty díla)*. Dále byly posouzeny dílčí limity nabídkových cen stanovených v článku 3.3. Zadávací dokumentace, a to u položek 6.3.2.h) Aktualizace PSZ a 6.3.5. Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem. Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas a rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka výše uvedeného dodavatele.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel prokazoval kvalifikaci prostřednictvím 2 poddodavatelů.

### základní způsobilost

#### Dodavatelé

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1.3.2023
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 7.3.2023
- potvrzení Finančního úřadu pro Jihočeský kraj ze dne 7.3.2023
- potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Strakonice ze dne 6.3.2023
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 3.3.2023 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)

#### Poddodavatelé

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 3.3.2023
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 7.3.2023
- potvrzení Finančního úřadu pro Jihočeský kraj ze dne 7.3.2023
- potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Jindřichův Hradec ze dne 7.3.2023
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 27.2.2023 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e)

profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 1.3.2023 (*obchodní rejstřík; živnostenské oprávnění pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav, Výkon zeměměřických činností; úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností; osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“*)
- výpis z veřejné části Živnostenské rejstříku, platnost k 1.3.2023 (oprávnění pro předmět podnikání *Projektování pozemkový úprav*)
- úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav – *Rozhodnutí 2375/97-3151 ze dne 24.11.1997*
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) – *osvědčení o autorizaci č. 22465, číslo v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT 0101401*
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) – *osvědčení o autorizaci č. 02 308*

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 9.3.2023 (*seznam významných služeb; seznam členů realizačního týmu*)

Dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci seznamem významných služeb, poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, rozsahu v ha, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jaké se dodavatel na této významné službě podílel. Zároveň dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci seznamem techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým)

Technická kvalifikace byla předložena dle požadavků zadavatele v rozsahu:

- minimálně **3 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 251 ha, z toho min. 1 návrh musí být o výměře min. 190 ha**, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připouští i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale je ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.
  - KoPÚ Obrataň, 674 ha; zápis do KN 8.6.2021
  - KoPÚ Frymburk II., 1 041 ha, zápis do KN 11/2020
  - KoPÚ Smědeč, 970 ha, zápis do KN 22.7.2020
- seznam členů realizačního týmu:
  - **2 oprávnění geodeti**  
(*úřední oprávnění 5496/2009-12 ze dne 24.11.2009; úřední oprávnění 1408/2011-12 ze dne 21.3.2011*)
  - **2 oprávnění projektanti pozemkových úprav**  
(*rozhodnutí 2375/97-3151 ze dne 24.11.1997; rozhodnutí 19948/01-5010 ze dne 29.5.2001*)
  - **1 projektant s autorizací pro obor „Dopravní stavby“;**  
(*osvědčení o autorizaci 35105 ze dne 12.5.2011*)

- **1 projektant** s autorizací pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“;  
(osvědčení o autorizaci číslo 22465 ze dne 28.11.2020, číslo v ČKAIT 0101401)
- **1 projektant** s autorizací **k projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) nebo pro obor **Krajinářská architektura**  
(autorizace č. 02 308 ze dne 29.3.1995)

### **3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:**

základní způsobilost dle § 74 zákona – byly doloženy doklady uvedené v bodě 2

profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona – je zapsán v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – je oprávněn podnikat v oboru:
  - Projektování pozemkových úprav
  - Výkon zeměměřičských činností
- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona – je odborně způsobilý, neboť disponuje:
  - **úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů
  - **úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřičských činností**, uděleným dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčením o autorizaci nebo osvědčením o registraci pro výkon vybrané činnosti **k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) - byl předložen seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny významné služby, rozsahu v ha, doby jejich poskytnutí, identifikace objednatele a kontaktních údajů objednatele, případně rozsahu, v jakém se dodavatel na této významné službě podílel. Ze seznamu vyplývá, že realizoval min. 3 návrhy KoPÚ o celkové výměře (tj. v součtu) 251 ha, z toho min. 1 návrh o výměře minimálně 190 ha, které jsou zapsány v KN. Zadavatel připustil i možnost, že jeden z těchto návrhů KoPÚ ještě nemusí být zapsán v KN, ale musí být ve fázi pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu.

Při stanovení lhůty 5 let zadavatel zohlednil situaci v posledním období silně omezenou pandemií covid-19; zadavatel považuje toto prodloužení zákonné tříleté lhůty za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

- KoPÚ Obrataň, 674 ha; zápis do KN 8.6.2021
- KoPÚ Frymburk I., 1 041 ha, zápis do KN 11/2020
- KoPÚ Smědeč, 970 ha, zápis do KN 22.7.2020

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) – byl předložen seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým). Ze seznamu vyplývá, že dodavatel bude mít k dispozici min. 7 osob. Členové realizačního týmu musí splňovat tuto odbornou kvalifikaci:

- 2 oprávnění geodeti dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.;
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“;
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“;
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability) nebo pro obor Krajinářská architektura

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Klatovech dne 13. 03. 2023

*elektronicky podepsáno*

.....  
Ing. Zbyněk Weber  
vedoucí Pobočky Klatovy  
Státní pozemkový úřad

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**