

## DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 9.9.2021 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hluboká u Krucemburku“ (dále jen „KoPÚ“) mezi smluvními stranami:

### 1. SMLUVNÍ STRANY

#### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,  
na adrese Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ  
pro Kraj Vysočina

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ  
pro Kraj Vysočina

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdenou Matějíčkovou, KPÚ pro Kraj Vysočina,  
Pobočka Havlíčkův Brod

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 957 187

E-mail: [hbrod.pk@spucr.cz](mailto:hbrod.pk@spucr.cz)

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

#### (2) GEOVAP, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Čechovo  
nábřeží 1790, 530 03 Pardubice, IČO: 15049248, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném  
u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 234.

Zastoupená: jednatelem Ing. Pavlem Cimplem a jednatelem Ing. Robertem Matulíkem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Cimplem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxx

#### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxx

ID datové schránky: Wyx77xh

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 500069362/0800

DIČ: CZ15049248

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

### Článek I.

Tento dodatek ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu:

1. Změny počtu měrných jednotek (MJ) u dílčího fakturačního celku 6.2.4 *Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.* Počet MJ (1 MJ = 100 bm) se navyšuje z dosavadních 93 MJ na 106 MJ, cena za 1 MJ je 2 200,00 Kč bez DPH, cena se navyšuje z dosavadních 204 600,00 Kč na 233 200,00 Kč bez DPH, termín předání k akceptačnímu řízení 31.3.2023.

2. Změny počtu měrných jednotek (MJ) u dílčího fakturačního celku 6.2.6 *Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů.* Počet MJ (1 MJ = 100 bm) se snižuje z dosavadních 73 MJ na 13 MJ, cena za 1 MJ je 2 200,00 Kč bez DPH, cena se snižuje z dosavadních 160 600,00 Kč na 28 600,00 Kč bez DPH, termín předání k akceptačnímu řízení 31.3.2023.

### Článek II.

Nový počet MJ u dílčích fakturačních celků 6.2.4 a 6.2.6 je vypočten zhotovitelem (č.j. SPU 069567/2023) dle skutečně vyšetřených hranic obvodu KoPÚ při zjišťování průběhu hranic pozemků a dle skutečně vyšetřených hranic lesních pozemků.

Změna počtu MJ dílčího fakturačního celku 6.2.4 byla vyvolána upřesněním obvodu KoPÚ na kontrolních dnech konaných 21.6.2022 (zápis č.j. SPU 224386/2022) a 1.11.2022 (zápis č.j. SPU 406814/2022) a při samotném zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu s dotčenými vlastníky. Do MJ je započítán také úsek katastrální hranice mezi k.ú. Staré Ransko a k.ú. Hluboká u Krucemburku nacházející se uvnitř obvodu KoPÚ, který byl vyšetřen při zjišťování průběhu hranic pozemků dle požadavku Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod (č.j. SPU 227474/2022).

Změna počtu MJ dílčího fakturačního celku 6.2.6 byla vyvolána upřesněním postupu šetření hranic lesních pozemků na základě zaměření polohopisu a jeho porovnání s katastrální mapou. Postup byl projednán se zhotovitelem na kontrolním dnu konaném dne 1.11.2022.

### Článek III.

Změna počtu MJ je rekapitulována v položkovém výkazu činností - příloze č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

Vzhledem k výše uvedenému se mění rekapitulace ceny za provedení díla uvedená v čl. 3., odstavci 3.1. smlouvy o dílo takto:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	627 100,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	648 700,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	117 500,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 393 300,- Kč
DPH 21 %	292 593,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 685 893,- Kč

## Článek IV.

V ostatním zůstávají ustanovení smlouvy o dílo ze dne 9.9.2021 beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

### PODPISOVÁ STRANA

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Místo: Jihlava  
Datum: 10.3.2023

**GEOVAP, spol. s r.o.**  
Místo: Pardubice  
Datum: 10.3.2023

\_\_\_\_\_  
Jméno: **Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**  
Funkce: ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

\_\_\_\_\_  
Jméno: **Ing. Pavel Cimpl**  
Funkce: jednatel

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Za správnost odpovídá: Ing. Zdeňka Matějčková

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k dodatku č. 1 – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Hluboká u Kruceburku

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	10	400,00	4 000,00	30.6.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	3 000,00	15 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	225	700,00	157 500,00	30.11.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	10	1 500,00	15 000,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy 6), 9)	ha	3	2 000,00	6 000,00	31.3.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>106</b>	2 200,00	<b>233 200,00</b>	31.3.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	15	2 100,00	31 500,00	31.3.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	<b>13</b>	2 200,00	<b>28 600,00</b>	31.3.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	235	290,00	68 150,00	30.6.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	235	290,00	68 150,00	30.6.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>627 100,00</b>	<b>30.6.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	235	900,00	211 500,00	30.6.2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	37	300,00	11 100,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	79	1 000,00	79 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	13	3 000,00	39 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	25 000,00	25 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	6 300	6 300	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 600	3 600	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 350	1 350	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	234	900	210 600	28.02.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	10	2 000	20 000	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	6 300	6 300	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 600	3 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 350	1 350	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>648 700,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	235	500,00	117 500,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>117 500,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				627 100,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				648 700,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				117 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 393 300,00</b>	
DPH 21% v Kč					292 593,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>1 685 893,00</b>	

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 5) Termín stanovuje Objednatel.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.
- 9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.