

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ AUTORSKÉHO DOZORU PROJEKTANTA

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I Smluvní strany

1. Objednatel:

Sídlo: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Pobočka Brno
Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Zastoupená: Ing. Miroslavou Priessnitzovou, vedoucí Pobočky Brno
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslava Priessnitzová, vedoucí Pobočky Brno
Tel.: +420 602 559 300
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Barbora Jakubcová
Tel.: +420 724 521 225
E-mail: brno.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Jméno: Ing. Michal Pôbiš
Sídlo: xxxxxxxxxxxxxx, 614 00 Brno - Husovice
Zápis v obchodním (živnostenském) rejstříku: Magistrát Města Brna
Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. Michal Pôbiš
Zastoupen ve věcech technických: Ing. Michal Pôbiš
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx
IČO / DIČ: 07289928 / není plátcem DPH
Tel / Fax: xxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxx
ID DS: zfyzy53p

(dále jen jako „zhotovitel“)

Čl. II Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je výkon **autorského dozoru projektanta** v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací na realizaci biokoridoru BK1 v k. ú. Bosonohy. Projektová dokumentace byla vypracována společností ATELIER FONTES, s.r.o.
- 2.2 V souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, se u společných zařízení zahrnutých do schváleného návrhu pozemkových úprav upouští od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a od rozhodnutí o využití území.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby (výsadby):

Název stavby: Výsadba biokoridoru BK1 v k. ú. Bosonohy

Místo stavby: Jihomoravský kraj, okres Brno-město, k. ú. Bosonohy

Popis stavby (výsadby):

Dílo je členěno na objekty:

- SO 01 – biokoridor BK1 úsek A (BK1/A)
- SO 02 – biokoridor BK1 úsek B (BK1/B)
- SO 03 – biokoridor BK1 úsek C (BK1/C)
- SO 04 – biokoridor BK1 úsek D (BK1/D)
- SO 05 – biokoridor BK1 úsek E (BK1/E)
- SO 06 – dočasné zatravnění a pokos stávajících porostů
- SO 07 - následná péče o založené porosty

Realizována bude výsadba autochtonních dřevin a založení travního porostu na pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Brna. Pozemky byly k realizaci vymezeny jako opatření k zajištění ochrany přírody a krajiny, v současné době jsou zemědělsky obhospodařované. Jedná se o p. č. KN 3854, p. č. KN 3940, p. č. KN 3848, p. č. KN 4033 a p. č. KN 4036 v k. ú. Bosonohy a dále pozemky určené pro zatravnění a dočasný přístup, které byly specifikovány v rámci aktualizace projektové dokumentace v září 2021. Jedná se o p. č. KN 3853 (část 1250 m²), p. č. KN 3855 (213 m²), p. č. KN 3880 (část 1050 m²), p. č. KN 3897 (část 1230 m²), p. č. KN 3939 (450 m²), p. č. KN 3947 (606 m²), p. č. KN 4032 (1193 m²), p. č. KN 4035 (část parcely 515 m²) a p. č. KN 4119 (část parcely 94 m²) v k. ú. Bosonohy.

Celková výměra určená pro realizaci výsadeb je 1,32 ha a dočasný zábor pro zajištění přístupu během realizace a následné péče je 0,7 ha. Součástí realizace je oplocení jednotlivých prvků a následná údržba zeleně po dobu 3 let.

(dále jen „stavba (výsadba)“)

Čl. III Specifikace díla

- 3.1 Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu s projektovou dokumentací.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby (výsadby) specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účastní se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby (výsadby) specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
 - b) dohlíží na soulad zhotovované stavby (výsadby) s projektovou dokumentací, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby (výsadby) ve vztahu k této dokumentaci,

- c) sleduje postup výstavby (výsadby) z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby (výsadby),
- d) účastní se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby (výsadby) kontrolních dnů,
- e) podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby (výsadby), která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podává vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
- g) navrhuje změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzuje návrhy na změny stavby (výsadby), odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provede posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby (výsadby) na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) spolupracuje s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě (při výsadbě),
- k) sleduje dodržování podmínek pro realizaci stavby (výsadby),
- l) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenává do stavebního deníku,
- m) aktivně se zúčastní přebírání realizace stavby (výsadby) objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby (výsadby), upozorňování na vady a nedodělky stavby (výsadby), vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- n) po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby (výsadby) s ověřenou projektovou dokumentací.

- 3.3 Datum a čas výkonu autorského dozoru projektanta na stavbě (při výsadbě) zaznamenává zhotovitel do stavebního deníku.
- 3.4 Součástí výkonu autorského dozoru projektanta je provádění nezbytných drobných úprav v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem.
- 3.5 Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů.

Čl. IV

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel bude provádět činnosti podle čl. III. této smlouvy ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy až do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání dokončené výsadby.

Čl. V

Předání a převzetí plnění

- 5.1 Místem poskytování plnění bude především místo stavby specifikované v čl. II odst. 3 této smlouvy a případně sídlo objednatele či zhotovitele dle určení objednatele. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatele.

Čl. VI Práva a povinnosti

6.1 Povinnosti objednatele:

- a) Přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s předmětem této smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace z jednání, kterých se zhotovitel nezúčastnil.
- b) Zabezpečit provedení prací a činností, které nemohou být přeneseny na zhotovitele pro nezastupitelnost objednatele.
- c) Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro poskytování plnění, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro poskytování plnění.
- d) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je plnění poskytováno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

6.2 Povinnosti zhotovitele:

- a) Zabezpečovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, s náležitou péčí, odborností a v souladu se zájmy objednatele.
- b) Dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny objednatele a vyjádření orgánů státní správy.
- c) Upozornit písemně a bez zbytečného odkladu objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu takto vzniklou. Pro případ, že zhotovitel nesplní shora uvedenou povinnost, je povinen uhradit objednateli škodu, která mu tímto jednáním vznikla.
- d) Pravidelně informovat objednatele o všech jednáních, ke kterým jím byl zmocněn dle této smlouvy.
- e) Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování plnění a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- f) Zhotovitel je povinen plnit Dílo výhradně svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací.
- g) Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely poskytnutí plnění, a zavazuje se spolu se zakončením plnění dle této smlouvy předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při poskytování díla nezpracoval.

Čl. VII Pojištění zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 50 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. VIII Cena předmětu díla

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši 50 000,00 Kč bez DPH (slovy: padesát tisíc korun českých). Výše ceny byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 5.3.2023. Tato cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.

Zhotovitel je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování.

Výši celkové ceny díla je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH.

Předmět	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena včetně DPH (Kč)
Výkon autorského dozoru projektanta	50 000,00	-	50 000,00

- 8.1 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení kompletního předmětu díla (včetně hovorného, cestovného atd.).
- 8.2 Obě smluvní strany se dohodly, že cena za činnosti prováděné zhotovitelem uvedené v čl. III. této smlouvy bude zhotoviteli uhrazena formou faktury po ukončení jeho činnosti.
- 8.3 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 8.4 Faktura bude objednateli předložena ve třech vyhotoveních. Faktura musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Údaje na faktuře musí být správné, úplné, průkazné a srozumitelné. Tyto doklady musí být průběžně chronologicky vedeny způsobem zaručujícím jejich trvanlivost. Náležitosti faktury – daňového dokladu stanoví § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5 Na faktuře pro objednatele bude zhotovitel uvádět:
- Odběratel: Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3
- Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno
Kotlářská 931/56
602 00 Brno
- 8.6 Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 8.7 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 8.8 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho platební schopnost závisí na převodu prostředků ze státního rozpočtu určených na financování předmětu díla dle této smlouvy. Doba, po kterou nebude provedena úhrada faktury z důvodu nedostupnosti finančních prostředků určených pro pozemkové úpravy na účtu objednatele, se nepovažuje za prodlení zaviněné objednatelem a nelze z tohoto důvodu vůči němu uplatňovat jakékoliv sankce, úhrada faktury bude v tomto případě provedena až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu.

Čl. IX

Smluvní pokuty a sankce

- 9.1 Pro případ nedodržení lhůty splatnosti vystavené faktury se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě 0,15 % z dlužné částky, kterou zaplatí objednatel za každý den prodlení, ledaže objednatel není za prodlení odpovědný. Toto právo zhotoviteli nepřísluší, pokud řádně nesplnil zákonné a smluvní povinnosti.
- 9.2 Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000 Kč za každý za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Toto ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu, které mu vznikne porušením povinností zhotovitele.
- 9.3 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 9.4 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. X

Odstoupení od smlouvy a ukončení smlouvy

- 10.1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než 1 měsíc, nebo bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou. Objednatel však nejprve na tento rozpor zhotovitele písemně (elektronicky) upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je však objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.3. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že objednatel obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k realizaci stavby (výsadby) do 30. 11. 2023.
- 10.4. Ve vztahu k plnění je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 10.5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
- 10.6. Ukončením smluvního závazkového vztahu zanikají i účinky plné moci, pokud byla objednatelem vydána.

Čl. XI

Ostatní ujednání

- 11.1 Smluvní strany souhlasí, že jejich veškerá komunikace může být vedena prostřednictvím e-mailu s tím, že nesrozumitelnost či neúplnost zprávy musí adresát oznámit odesílateli bez zbytečného odkladu poté, co mu byl e-mail doručen. V případě, že se tak nestane, nemůže vůči odesílateli namítat, že nebyl seznámen se skutečným obsahem zprávy.
- 11.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.3 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 V průběhu zhotovování díla, není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení smlouvy (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením

- díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
- 11.6 V případech, kdy zhotovitel v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 11.8 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 11.10 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práva povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 11.11 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 11.12 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 11.13 Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne 10.3.2023

Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

V Brně dne 10.3.2023

.....
Ing. Miroslava Priessnitzová
Vedoucí Pobočky Brno
(objednatel)

.....
Ing. Michal Pôbiš
(zhotovitel)

Za správnost vyhotovení: Ing. Radmila Navrátilová

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

P L N Á M O C

Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Zastoupený: Ing. Miroslavou Priessnitzovou, vedoucí Pobočky Brno

z m o c ň u j e (pověřuje)

Jméno a příjmení: Ing. Michala Pôbiše

Adresa: xxxxxxxxxxxxxxxx, 614 00 Brno

IČO: 07289928

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **autorského dozoru projektanta** při realizaci výsadby biokoridoru BK1 v k. ú. Bosonohy dle smlouvy o dílo uzavřené dne 10.3.2023 mezi Státním pozemkovým úřadem jako objednatelem a Ing. Michalem Pôbišem jako zhotovitelem v rozsahu čl. II a čl. III této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) účastnit se protokolárního předání staveniště zhotovitelem stavby (výsadby) specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- b) dohlížet na soulad zhotovované stavby (výsadby) s projektovou dokumentací, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby (výsadby) ve vztahu k této dokumentaci,
- c) sledovat postup výstavby (výsadby) z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby (výsadby),
- d) účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby (výsadby) kontrolních dnů,
- e) podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby (výsadby), která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- f) podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
- g) navrhopvat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- h) posuzovat návrhy na změny stavby (výsadby), odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- i) na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby (výsadby) na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- j) spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě (při výsadbě),
- k) sledovat dodržování podmínek pro realizaci stavby (výsadby),
- l) svá zjištění, požadavky a návrhy zaznamenávat do stavebního deníku,
- m) aktivně se zúčastnit přebírání realizace stavby (výsadby) objednatelem od zhotovitele stavby specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby (výsadby), upozorňování na vady a nedodělky stavby (výsadby), vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,

- n) po dokončení stavby vyhotovit zprávu o souladu zhotovené stavby (výsadby) s ověřenou projektovou dokumentací.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené smlouvy o dílo; je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je založen u zmocnitele.

V Brně dne 10.3.2023

.....
Ing. Miroslava Priessnitzová
Vedoucí Pobočky Brno

Plnou moc přijímá:
Ing. Michal Pôbiš