

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Sídlo:	nám. Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace vodní nádrže VN 1 a polní cesty VPC 4.17 v k. ú. Koloveč
Sp. značka / č.j.:	SP10699/2022-504101 / SPU 091235/2023
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na následující stavební objekty:

Vodní nádrž VN 1 v k. ú. Koloveč
SO 00 Vedlejší a ostatní náklady
SO 01.1 Hráz
SO 01.2 Zátopa
SO 01.3 Výpustný objekt
SO 01.4 Bezpečnostní přeliv
SO 01.5 Tůň

Vedlejší polní cesta VPC 4.17 v k. ú. Koloveč
SO 00 Vedlejší a ostatní náklady
SO 01 Vedlejší polní cesta VPC 4.17 v k. ú. Koloveč

Stavby budou tvořit jeden funkční infrastrukturní celek, tj. vodohospodářské a dopravní opatření, která jsou propojená a je žádoucí provádět výstavbu v jednom časovém rámci. Veřejná zakázka je dělená na dvě dílčí části vymezené názvy, nikoliv však ve smyslu příslušného ustanovení ZZVZ:

Část 1 - Vodní nádrž VN 1 v k. ú. Koloveč
Část 2 – Vedlejší polní cesta VPC 4.17 v k. ú. Koloveč

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 12 379 383,13 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	H O K A R , spol. s r. o.
Sídlo:	č.p. 63, 332 09 Předenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45354456
Nabídková cena bez DPH:	16 715 925,21 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01496735
Nabídková cena bez DPH:	17 333 966,95 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25344447
Nabídková cena bez DPH:	15 458 000,00 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	JSF stavební s.r.o.
Sídlo:	Bystřice nad Úhlavou 20, 340 22 Nýrsko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05568714
Nabídková cena bez DPH:	14 386 411,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r. o.
Sídlo:	Klatovy, Luby 175, PSČ 33901
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	49791788
Nabídková cena bez DPH:	17 096 771,20 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Teplice, Křížíkova 2393, PSČ 41501
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40233308
Nabídková cena bez DPH:	11 444 434,78 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	26177005
Nabídková cena bez DPH:	12 750 000,00 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Stavby rybníků s.r.o.
Sídlo:	Nerudova 34, 258 01 Vlašim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	02951746
Nabídková cena bez DPH:	13 698 188,43 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	PAS Natura s.r.o.
Sídlo:	Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26035782
Nabídková cena bez DPH:	15 800 000,00 Kč

Nabídka č. 10

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29093236
Nabídková cena bez DPH:	12 379 383,13 Kč

Nabídka č. 11

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	LS stavby s.r.o.
Sídlo:	Palackého 764, 340 22 Nýrsko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64834042
Nabídková cena bez DPH:	12 692 028,42 Kč

Nabídka č. 12

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Dřevotvar - řemesla a stavby s.r.o.
Sídlo:	Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26071584
Nabídková cena bez DPH:	13 281 602,90 Kč

Nabídka č. 13

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	SMP Vodohospodářské stavby a.s.
Sídlo:	Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	11637471
Nabídková cena bez DPH:	17 327 729,00 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Teplice, Křížíkova 2393, PSČ 41501
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40233308
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Účastník zadávacího řízení byl vyloučen na základě § 48 odst. 5 písm. d) zákona, neboť se dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých	

pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, která vedla k vzniku škody a jiným srovnatelným sankcím.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PROMO REAL GROUP s.r.o.
Sídlo:	Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29093236

Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podalo 13 dodavatelů.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel hodnotil ekonomickou výhodnost hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny.

Komise konstatovala, že vybraný účastník splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s vybraným dodavatelem.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka výše uvedeného dodavatele.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geonovotny s.r.o.
Sídlo:	Mánesova 2437/89, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29159369

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Plzni dne 8. 3. 2023

elektronicky podepsáno

.....

Mgr. Petr Brož

vedoucí oddělení pozemkových úprav

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Státní pozemkový úřad