

## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 19/2018-504202) uzavřené dne 9.7.2018

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Jeníkovice u Horšovského Týna“  
(dále jen „**smlouva**“).

### Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

### Zhotovitel:

Reprezentant sdružení:

Adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO/DIČ:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,  
Pobočka Domažlice**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00  
Praha – Žižkov

Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice

Bc. Milan Mleziva, Rada Pobočky Domažlice

Haltravská 438, 344 01 Domažlice

+ 420 727 956 737; + 420 727 956 732

domazlice.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

**Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o.  
a POZEMKOV0 ÚPRAVY K+V s.r.o.**

GROMA PLAN s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Pavlem Vostrackým, jednatel

Pavlem Vostrackým, jednatel

xxx

Komerční banka, a.s.

27-4501350277/0100

25233025/CZ25233025

xxx

xxx

ekc85xd

## PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2 smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je potřeba rozšířit obvod KoPÚ kvůli připojení navržených polních cest na silnici v rámci obvodu KoPÚ. Dále byla předběžně dohodnuta změna průběhu katastrální hranice mezi k. ú. Jeníkovice u Horšovského Týna a k. ú. Horšovský Týn. Na základě toho je zapotřebí provést dodatečné zjišťování průběhu hranic a s ním spojenou aktualizaci soupisu nároků.  
Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě je změna počtu měrných jednotek u fakturačních celků celcích 3.4.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona, 3.6. Mapové dílo v příloze č. 1 SoD č. 19/2018-504202. Tato změna je vyvolána písemným záznamem č.j. SPU 070200/2023.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	2 175 550,00 Kč
Méněpráce bez DPH	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	33 000,00 Kč
<b>Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku</b>	<b>2 208 550,00 Kč</b>
DPH 21%	463 795,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>2 672 345,50 Kč</b>

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
	Přípravné práce						
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ – vícepráce	100 bm	+4	6500	+26000		31.5.2023
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – vícepráce	1 ha	+1	4000	+4000		30.6.2023

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	1 ha	+1	2000	+2000		31.5.2023
3.6.	Mapové dílo	1 ha	+1	1000	+1000		Do 3 měsíců od výzvy

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 a 2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Domažlicích dne 03.03.2023  
Viz datum v elektronickém podpisu

V Plzni dne 03.03.2023  
Viz datum v elektronickém podpisu

**Za objednatele:**

*Elektronicky podepsáno*

.....  
Ing. Jan Kaiser

vedoucí Pobočky Domažlice  
Státní pozemkový úřad

**Za zhotovitele:**

*Elektronicky podepsáno*

.....  
Pavel Vostracký

jednatel společnosti  
GROMA PLAN s. r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. 19/2018-504202 - KoPÚ v k.ú. Jenikovice u Horšovského Týna

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9	1 000	9 000	30.3.2019
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	320	400	128 000	30.9.2019
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	125	1 000	125 000	30.9.2020
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	3	2 000	6 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
3.4.3	<b>Zjišťování hranic obvodů KoPÚ - vícepráce</b>	<b>100 bm</b>	<b>4</b>	<b>6 500</b>	<b>26 000</b>	<b>31.05.2023</b>
	Rozbor současného stavu	ha	309	100	30 900	30.6.2021
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	309	300	92 700	28.2.2022
<b>3.4.5.</b>	<b>Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků - vícepráce</b>	<b>ha</b>	<b>1</b>	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>421 600</b>	<b>30.06.2023</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	309	2 550	787 950	28.2.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	15	1 000	15 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	28	500	14 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	1 000	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	309	2 000	618 000	31.3.2024
<b>3.5.2.</b>	<b>Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - vícepráce</b>	<b>ha</b>	<b>1</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>	<b>31.3.2024</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 476 950</b>	
3.6.	Mapové dílo	ha	309	1000	309 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo - vícepráce</b>	<b>ha</b>	<b>1</b>	<b>1000</b>	<b>1 000</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b>
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>					<b>310 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	421 600,00
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 476 950,00
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	310 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 208 550,00</b>
DPH 21% v Kč	463 795,50
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 672 345,50</b>