

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**č. 4/2023-504202****o obstarání záležitostí příkazce**

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Příkazce:**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Domažlice**

Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Dorota Šandová, +420 724 269 137
Adresa:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Tel.:	+420 727 956 737
E-mail:	domazlice.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník:**Martin Lang**

Sídlo:	xxx, xxx Borovany
Zastoupený:	Martinem Langem, Aut.stav.
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Martin Lang, Aut.stav.
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Adresa:	xxx, xxx Borovany
Tel.:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	ry5tcd8
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČO:	60871521
DIČ:	xxx, je plátcem DPH

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u není soudu v ne oddíl ne vložka

(dále jen „příkazník“)

Čl. I

Účel a předmět smlouvy

- 1.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem obstará **technický dozor stavebníka** a další investorsko-inženýrské činnosti ve výstavbě v rozsahu dle Čl. II této smlouvy (dále jen „investorsko-inženýrské činnosti“) pro stavbu:

Název stavby: Protierozní mez TO1 a příkop PR1 v k. ú. Sedlec u Poběžovic

Místo stavby: Katastrální území Sedlec u Poběžovic, okres Domažlice, Plzeňský kraj

Popis stavby:

Vodohospodářská stavba charakteru protierozního opatření dle projektové dokumentace zahrnuje návrh výstavby nové protierozní meze, příkopu a výsadby včetně následné péče. Účelem navržených opatření je omezit erozi půdy, přerušit odtok povrchových vod, posílení zadržování vody v krajině, zajištění zvýšení ekologické stability a biodiverzity, a neposlední míře zlepšení vodních poměrů v krajině.

Stavba je členěna na dva stavební objekty, SO 01 Protierozní mez TO1 a příkop PR1, který je dále členěn na 3 podobjektu, SO 02 Výsadba který je dále členěn na 3 podobjektu a VRN.

Řešeno samostatnou smlouvou o dílo na stavebné práce

SO 01 - Protierozní mez TO1 a příkop PR1

SO 01.1 - Protierozní mez

SO 01.2 - Příkop

SO 01.2 - Příkop zaústění – hradí další účastník, město Poběžovice

VRN

Řešeno samostatnou smlouvou o dílo na služby

SO 02 - Výsadba

SO 02.1 – Následná péče – 1. rok

SO 02.2 – Následná péče – 2. rok

SO 02.3 – Následná péče – 3. rok

SO 01.1 Protierozní mez

Bude provedena protierozní mez s příkopem a zemním valem, vč. sedimentačního pásu v délce 386,86 metrů (km 0,120-0,507). Příkop je zaústěn do SO 01.2. Nejprve bude provedena skrývka ornice v tl.~ 200 mm, která bude deponována po okrajích stavebního pozemku. Sedimentační pás bude mít proměnlivou šířku v rozmezí 6,3-13,4 m a bude proveden v příčném sklonu 3-8 %. Mez bude mít v koruně konstantní šířku 3,0 m a bude o 0,2 m vyvýšena nad přilehlý sedimentační pás. Podélný sklon nivelety koruny meze bude kopírovat sklon dna příkopu. Koruna meze bude o 0,5 m vyvýšena nade dno příkopu. Pod mezí bude proveden příkop lichoběžníkového příčného profilu, se sklony svahů 1:3 a 1:6 a šířkou ve dně 0,5 m a podélným sklonem dna 0-9 %. Hloubka příkopu se pohybuje v rozmezí 0,1 - 0,4 m. Pod příkopem bude proveden z vytěžené zeminy val, s šířkou v koruně 1,5 metru a sklonem svahů 1:6. Výška valu je v ose 0,1-0,25 m nad stávajícím terénem. Hrany koruny valu bude mírně zaoblené. Veškeré zemní násypy budou řádně hutněny po vrstvách max. 0,25 m, v závislosti na použité technice. Bude provedeno ohumusování protierozní meze s příkopem, zemního valu i sedimentačního pásu v tl. 200 mm. Veškeré plochy, kromě těch, kde bude provedena výsadba (SO 02) budou osety travním osivem viz. níže. V km 0,123-0,125 bude mez ukončena kamenným skluzem ze sedimentačního pásu na dno příkopu. Šířka skluzu bude 2,0 m, hloubka 0,1 m a sklony svahů 1:1. Sklon dna skluzu je 4 %. Skluz a navazující opevnění bude provedeno z LK 50-80 kg v tl. 0,4 m se strojním urovnáním líce. Plocha pod skluzem bude v

délce 3 m rovněž zpevněna kamenným záhozem, na který navazuje SO 01.2. Přebytečný výkopek v objemu 104 m³ bude přemístěn a plošně uložen na pozemku přilehlé polní cesty (p.p.č 973). Zeminou budou vyrovnány terénní nerovnosti v tl do 0,25 m se zhutněním. Vymezení ploch pro rozprostření zeminy bude zvoleno v rámci stavby, dle požadavků investora a obce. Bude provedeno 7 berliček pro dravce v lomových bodech stavebního pozemku, z impregnované kulatiny Ø 0,1-0,12 m, délka 2 metry a bidélka Ø 7-8 cm, délka 0,3 metru.

Bude použito travní osivo s vysokým protierozním účinkem:

- Kostřava luční (*Festuca pratensis*) - 15 kg
- Kostřava červená výběžkatá (*Festuca rubra rubra*) - 36 kg
- Kostřava červená trsnatá (*Festuca rubra commutata*) - 36 kg
- Jílek vytrvalý (*Lolium perenne*) - 30 kg
- Lipnice luční (*Poa pratensis*) - 30 kg

Pro zajištění dlouhodobé funkčnosti protierozní meze je nezbytné po ukončení 3leté následné péče provádět 2 x ročně kosení travních ploch s následným odstraněním biomasy.

SO 1.2 Příkop

Bude proveden svodný příkop v celkové délce 120,0 m (km 0,000-0,120), v podélném sklonu 2-8 %.

Příčný profil bude miskovitý-parabolický s hloubkou 0,18-0,48 m a sklony svahů 1:5. Nejprve bude provedena skrývka ornice v tl. ~ 200 mm, která bude deponována po okrajích stavebního pozemku. V km 0,115-0,120 kde je situována polní cesta, bude na protierozní mez navazovat zpevněný přejezd s pojezdnou šířkou 4,5 m, se zpevněným povrchem z kamenné dlažby. Přejezd je lichoběžníkového profilu, se sklony svahů jsou 1:8 a šířkou ve dně 2,0 m. Po vyhloubení na úroveň základové spáry bude povrch urovnán a zhutněn. Podkladní vrstva bude ze štěrkodrti 0/32 tl. 50 mm. Tloušťka kamenné dlažby bude 200 mm, a bude kladena do betonu C16/20 XC2 tl. 200 mm s vyspárováním cementovou maltou MC 15. Stabilizační prahy budou provedeny o rozměrech 400x400 mm z betonu C16/20 XC2 a budou umístěny v hranách přejezdu. Celkem bude přejezd dlouhý 9,53 m. V místě přejezdu dojde k úpravě navazujícího terénu v trase cesty, který bude dosypán a řádně zhutněn. Pod přejezdem v úseku km 0,112-0,115 bude sklon svahů plynule přecházet z 1:8 na 1:5 (svodný příkop). Ve staničení km 0,000-0,002 bude proveden kamenný zához z lomového kamene 50-80 kg v tl. 0,4 metru, bez urovnání líce. Sklon svahů bude v tomto úseku přecházet z 1:5, až na 1:50 v km 0,000 – napojení na stávající terén. Zához bude proveden do výšky 0,1 nade dno. Bude provedeno ohumusování příkopu v tl. 200 mm a osetí travním osivem.

Přebytečný výkopek v objemu 118 m³ bude přemístěn a plošně uložen na pozemku přilehlé polní cesty (p.p.č 973). Zeminou budou vyrovnány terénní nerovnosti v tl do 0,25 m se zhutněním. Vymezení ploch pro rozprostření zeminy bude zvoleno v rámci stavby, dle požadavků investora a obce.

Bude použito travní osivo s vysokým protierozním účinkem:

- Kostřava luční (*Festuca pratensis*) - 1 kg
- Kostřava červená výběžkatá (*Festuca rubra rubra*) - 3 kg
- Kostřava červená trsnatá (*Festuca rubra commutata*) - 3 kg
- Jílek vytrvalý (*Lolium perenne*) – 2,5 kg
- Lipnice luční (*Poa pratensis*) – 2,5 kg

SO 2 Výsadba dřevin

Dojde k výsadbě 57 stromů a 64 keřů. Druhová skladba, postup výsadby, počet ks v jednotlivých skupinách a celkem je určen níže, situační rozmístění dřevin bude provedeno dle výkresu C.3 Koordinační situační výkres. Bude provedeno oplocení uzlovým lesnickým pletivem výšky 1,5

metru upevněné na dřevěné kůly Ø 0,15 m, délky 2,0 m, které budou impregnovány proti hnilobě. Plocha výsadby bude pohozena štěpkou v tl. 100 mm.

Název počet ks

Sorbus aucuparia – Jeřáb ptačí 9
Prunus avium – Třešeň ptačí 10
Prunus domestica subs. Syriaca – Slivoň mirabelka 10
Prunus spinosa – Trnka obecná 9
Prunus domestica – Slivoň švestka 19
Euonymus europaeus – Brslen evropský 15
Ligustrum vulgare – Ptačí zob obecný 10
Crataegus laevigata – Hloh obecný 18
Rosa canina – Růže šípková 18

Postup:

- vyhloubení jamky o průměru 0,4 m a hloubce 0,6 m
- k výsadbě budou použity 4-5 letých odrostů dřevin
- těsně před výsadbou bude provedeno zastřížení kořenového systému
- kořenový systém bude namočen na několik hodin až 1 den do vody
- stromy a keře se zasadí do jamek, sazenice se přihnojí NPK v množství 100 g na sazenici a do jamky bude přidáno 120 g hydrogelu (superabsorbent), který bude promíchán se zemí
- u stromů (Jeřáb ptačí, třešeň ptačí, slivoň mirabelka, trnka obecná, slivoň švestka) osazení dřevěného kůlu dl. 170 cm, včetně uchycení ke kůlu vázací páskou ve dvou výškových úrovních
- bude provedena řádná zálivka
- sazenice budou vysazeny před vyrašením na jaře, nebo po opadu listů na podzim
- provedení výchovného řezu, větve budou štěpkovány
- pohození plochy štěpkou v tl. 0,1 m

V rámci následné 3leté péče bude provedeno:

- 1 x ročně po dobu 3 let výměna uhynulých rostlin
- 5 x ročně po dobu 3 let řádná zálivka, 1 dávka po 100 l vody pro každý strom a keř
- 1 x ročně po dobu 3 let hnojení NPK, 1 dávka 20 g pro každý strom a keř
- 1 x ročně po dobu 3 let kypření sazenic ručně
- 1 x ročně po dobu 3 let odstranění ruderálních porostů
- 1 za 3 roky výchovný řez, odstraněné větve budou štěpkovány
- 1 x ročně po dobu 3 let oprava oplocení
- 2 x ročně kosení a mulčování příkopu a přilehlých travnatých pozemků.

(dále jen „stavba“)

- 1.2 Příkazce se zavazuje, že za provedení investorsko-inženýrských činností zaplatí příkazníkovi odměnu ve výši ujednané v této smlouvě, přičemž všechny náklady účelně vynaložené při plnění předmětu této smlouvy jsou v této odměně již zahrnuty.
- 1.3 Účelem této smlouvy je řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými příslušnými právními předpisy.

Čl. II

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje zajišťovat a vykonávat na stavbě investorsko-inženýrské činnosti, přičemž zejména je povinen:

- a) protokolárně předat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis o předání do stavebního deníku (dále též „SD“);
- b) účastnit se vytyčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením stavebních prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá nebo nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení SD a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat řádný průběh kontrolních dnů stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne;
- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení stavby schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu této smlouvy dle čl. I. odst. 1.3.

2.2 Předpokládaná doba realizace stavby je od 01.08.2023 do 15.11.2023. Změna termínu, která může nastat z objektivních důvodů bude řešena v souladu s Čl. IX. této smlouvy.

Čl. III **Způsob plnění**

- 3.1 Při provádění investorsko-inženýrských činností se příkazník zavazuje dodržovat všeobecně závazné právní předpisy a ujednání této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje řídit se výchozími podklady příkazce, které mu byly předány ke dni uzavření smlouvy, pokyny příkazce a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací jednajících v souladu se zájmy příkazce. V případě pochybnosti o obsahu pokynu příkazce je příkazník povinen si vyžádat stanovisko příkazce.
- 3.2 Pokud příkazník svěří, byť i jen zčásti, provedení investorsko-inženýrských činností třetí osobě, odpovídá vždy jako by plnil sám, a to i v případech, bylo-li toto svěřeni investorsko-inženýrských činností třetí osobě provedeno s písemným svolením příkazce či bylo nezbytně nutné. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace § 2434 věty druhé za středníkem občanského zákoníku.
- 3.3 Od pokynu příkazce se příkazník může odchýlit jenom tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a v případě, že by pokyny příkazce odporovaly platným zákonům či dobrým mravům a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas, jinak jde o podstatné porušení smlouvy a je odpovědný za škodu způsobenou odchýlením se od pokynu příkazce způsobenou.
- 3.4 Investorsko-inženýrské činnosti je příkazník povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které jsou mu známy nebo mu musí být známy.
- 3.5 Pokud v průběhu poskytování investorsko-inženýrských činností nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se příkazce upravit cenu a termín plnění dodatkem k této smlouvě ve vazbě na změnu předmětu plnění.
- 3.6 Předmět plnění sjednaný v této smlouvě je splněný řádným vykonáním investorsko-inženýrských činností dle stranami odsouhlaseného zápisu o vykonání investorsko-inženýrských činností.

Čl. IV **Doba trvání příkazu**

- 4.1 Příkazník se zavazuje, že investorsko-inženýrské činnosti pro příkazce vykoná do vydání kolaudačního souhlasu na stavbu, popřípadě do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání nebo kolaudaci stavby.

Čl. V **Součinnost příkazce a kontaktní osoby**

- 5.1 Příkazník se zavazuje provádět investorsko-inženýrské činnosti především dle následujících podkladů příkazce:
- stavebního povolení a smlouvy o dílo na zhotovení stavby
 - projektové dokumentace (ověřené ve stavebním řízení);
- 5.2 Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném poskytne příkazníkovi na vyzvání součinnost nezbytnou pro zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto součinnost poskytne příkazce příkazníkovi nejpozději do 1 týdne od jeho požádání. Zvláštní lhůtu, jež nebude kratší než 10 pracovních dní, ujednají smluvní strany v případě, kdy se bude jednat o součinnost, kterou nemůže příkazce zabezpečit vlastními silami.

- 5.3 Pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost dle odst. 5.2 této smlouvy ve lhůtě tam uvedené, je příkazník oprávněn písemně vyzvat příkazce k poskytnutí této součinnosti v přiměřené dodatečné lhůtě, jež však nesmí být kratší než 5 pracovních dní. V případě marného uplynutí této lhůty je příkazník oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4 Příkazce poskytne příkazníkovi součinnost pro provedení investorsko-inženýrských činností a pro výpočet ceny údaje o nákladech stavby.
- 5.5 Smluvní strany si veškeré pokyny a informace předávají písemnou nebo elektronickou formou.
- 5.6 Kontaktní osobou příkazce, jež je současně pracovníkem příkazce určeným pro poskytování součinnosti v běžném rozsahu, je:

Jméno: Ing. Dorota Šandová
Telefon: +420 724 269 137
E-mail: d.sandova@spucr.cz

Kontaktními osobami příkazníka jsou:

Jméno: Martin Lang, Aut.stav.
Telefon: xxx
E-mail: xxx

Čl. VI

Odměna příkazníka a platební podmínky

- 6.1 Odměna za provedení investorsko-inženýrských činností je stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne **22.02.2023** a činí **50 000,00 Kč** bez DPH, tj. **60 500,00 Kč** včetně DPH. Tato odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením investorsko-inženýrských činností, a to i hotové výdaje a výdaje účelně vynaložené. Tato odměna je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Příkazník je plátcem DPH, která bude účtována podle předpisů platných v době účtování. Výši odměny je možné změnit, dojde-li ke změně sazby DPH. Změna výše odměny může být provedena pouze na základě dohody obou smluvních stran, formou písemného očíslovaného dodatku k této smlouvě.
- 6.2 Podkladem pro úhradu odměny za provedení investorsko-inženýrských činností bude faktura vyhotovená příkazníkem po splnění předmětu smlouvy. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 kalendářních dní od jejího doručení.
- 6.3 Na faktuře pro příkazce bude příkazník uvádět:
Odběratel: Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
Konečný příjemce: Státní pozemkový úřad, KPÚ, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice
- 6.4 V případě prodloužení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodloužení ve výši 0,015 % z fakturované částky za každý den prodloužení.
- 6.5 Příkazník tímto bere na vědomí, že příkazce je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Příkazník souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu příkazce, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na dobu 60 dnů. Příkazce se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně písemně příkazníkovi nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3

pracovních dnů od okamžiku, kdy se příkazce dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.

- 6.6 V případě, že účinnost této smlouvy zanikne odstoupením a smluvní strany se nedohodnou jinak, zavazuje se příkazce nahradit příkazníkovi pouze náklady, které do té doby měl, jakož i část odměny dle odst. 6.1 tohoto článku přiměřenou vynaložené námaze příkazníka pro jednotlivé práce uvedené v Čl. II této smlouvy.

Čl. VII

Práva z vadného plnění a záruka, smluvní pokuta

- 7.1 Příkazník odpovídá za řádné provedení investorsko-inženýrských činností v rozsahu dle této smlouvy.
- 7.2 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů či informací převzatých od příkazce nebo nesprávnými pokyny příkazce, pokud příkazník ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, popř. na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 7.3 Příkazník je povinen bezodkladně upozornit příkazce na vady či nedostatky předaných podkladů a dokladů nebo nesprávně vydaných pokynů příkazce.
- 7.4 Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti nejpozději do doby skončení záruční lhůty stavby. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5 Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění.
- 7.6 Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.500 Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 7.7 Smluvní pokuta je splatná do 14 dní poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.8 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.9 Povinností uhradit smluvní pokutu, není dotčeno právo na náhradu škody, ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- 7.10 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy (taktéž i po té, co dojde k ukončení smluvního závazkového vztahu).

Čl. VIII

Pojištění příkazníka

- 8.1 Příkazník prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou příkazníkem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 500.000 Kč. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě.

Čl. IX

Změna závazku

- 9.1 Příkazce se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodné pro uzavření této smlouvy, nebo uplatní na příkazníka nové požadavky.
- 9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 5 dnů od obdržení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
- 9.3 O jakékoliv změně rozsahu činností zhotovitele musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín doby plnění dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X

Odstoupení a výpověď smlouvy

- 10.1 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že příkazník bude plnění poskytovat nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou. Příkazce však nejprve na tento rozpor příkazníka písemně upozorní a poskytne mu lhůtu ke zjednání nápravy; teprve jejím marným uplynutím pak je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě podstatného porušení smlouvy příkazníkem je však příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit okamžitě.
- 10.2 Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Příkazník prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za Plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
- 10.3 Příkazce si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy ve vztahu k plnění v případě, že příkazce obdrží ze státního rozpočtu snížené množství finančních prostředků oproti množství požadovanému v období před započítáním poskytování plnění, a dále v případě, pokud nedojde k zahájení stavby do 31.12.2027.
- 10.4 Ve vztahu k plnění je příkazce oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Výpovědní doba činí tři (3) měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena příkazníkovi. V průběhu výpovědní doby je příkazník povinen předat příkazci kompletní materiály související s předmětem smlouvy vymezeném v Článku I. této smlouvy, plně příkazce informovat o stavu předmětu smlouvy, a poskytnout tak příkazci plnou součinnost s plněním této smlouvy.
- 10.5 V případě výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této příkazní smlouvy ke dni ukončení smlouvy. Jestliže by však tímto ukončením činnosti vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej včas písemně upozornit, jaká opatření je třeba učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření příkazce nemůže učinit ani pomocí jiných osob a požádá-li příkazníka, aby je provedl sám, je příkazník povinen tak učinit. Za provedená opatření náleží příkazníkovi příslušná odměna.
- 10.6 Zánikem smlouvy zaniká i platnost plné moci udělené dle článku XI odst. 11.1 této smlouvy.

- 10.7 Smlouva může být ukončena rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.

Čl. XI

Ujednání všeobecná a závěrečná

- 11.1 V mezích této smlouvy uděluje příkazce příkazníkovi plnou moc (Příloha č. 1) ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.
- 11.2 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv příkazce.
- 11.3 Příkazník dále výslovně prohlašuje a bere na vědomí, že tato smlouva nepředstavuje jeho obchodní tajemství ani neobsahuje jeho důvěrné informace a souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně veškerých změn a dodatků, byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 11.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.5 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním investorsko-inženýrských činností. Ukončení účinnosti této smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne tohoto ustanovení a jeho účinnost přetrvává i po ukončení účinnosti této smlouvy, a to nejméně po dobu 10 let od takového ukončení.
- 11.6 V případech, kdy příkazník v souvislosti s plněním smlouvy zpracovává osobní údaje, se tímto zavazuje, že k těmto osobním údajům bude přistupovat v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb. a GDPR, tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 11.8 Výchozí podklady zůstávají uloženy u příkazníka.
- 11.9 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
- 11.10 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

- 11.11 Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých každá smluvní strana po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení.
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1 – Plná moc ze dne 02.03.2023

V Domažlicích dne 02.03.2023

Za příkazce

V Borovanech dne 02.03.2023

Za příkazníka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

.....
Martin Lang
Aut.stav.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

P L N Á M O C**Česká republika - Státní pozemkový úřad, 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a**

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

Zastoupený: Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice

z m o c ň u j e (pověřuje)

Fyzická osoba: Martin Lang

Se sídlem: xxx, xxx Borovany

IČO: 60871521

Zastoupená: Martinem Langem, Aut.stav.

k zastupování ČR - Státního pozemkového úřadu ve věci zajišťování **investorsko-inženýrských činností** dle příkazní smlouvy uzavřené dne 02.03.2023 mezi Státním pozemkovým úřadem jako příkazcem a fyzickou osobou Martinem Langem jako příkazníkem v rozsahu čl. I a čl. II této smlouvy.

V rámci této plné moci je zmocněnec oprávněn:

- a) protokolárně odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápis do stavebního deníku;
- b) účastnit se na vytýčení stavby zhotovitelem stavby před zahájením prací, dodržovat podmínky dle sdělení k ohlášení udržovacích prací (stavebního povolení) a opatření státního stavebního dozoru po dobu realizace stavby;
- c) kontrolovat práce a dodávky zhotovitele stavby, zejména pak práce a dodávky, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsat výsledky kontroly do stavebního deníku a na základě kontroly vydá/nevydá souhlas s pokračováním stavebních prací;
- d) sledovat, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat předepsané doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek, o provedených kontrolách učiní zápis do SD;
- e) sledovat vedení stavebního deníku a provádět v něm min. 1x týdně pravidelné zápisy v souladu s podmínkami smlouvy o dílo na zhotovení stavby, o postupu prací pravidelně informovat příkazce;
- f) hlásit archeologické nálezy;
- g) kontrolovat postup prací podle časového harmonogramu stavby a ustanovení smlouvy, písemně upozornit příkazce a zhotovitele stavby na každé nedodržení postupu prací;
- h) organizovat kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se zhotovitelem a podzhotoviteli, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností

jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.

- i) účastnit se jednání se stavebním úřadem a ostatními dotčenými orgány, účastnit se na kontrolních prohlídkách stavby vyvolaných těmito orgány
- j) jakékoliv zpoždění prací, které má za následek nedodržení harmonogramu o více jak 2 dny, je povinen zaznamenat do SD;
- k) připravovat a vyžadovat si v průběhu stavby od zhotovitele podklady pro kolaudační řízení, předání a převzetí stavby;
- l) kontrolovat doklady, které doloží zhotovitel stavby;
- m) kontrolovat odstranění případných závad a nedodělků stavby, o tomto písemně informovat příkazce a o tomto provést zápis;
- n) účastnit se předání a převzetí dokončené stavby včetně kolaudačního řízení;
- o) kontrolovat vyklizení staveniště;
- p) projednat případné dodatky a změny projektu a předložit je spolu s vlastním vyjádřením příkazci ke schválení;
- q) prověřit dodavatelské faktury, zkontrolovat věcnou a cenovou správnost a úplnost podkladů k fakturování, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách, kontrolovat faktury v návaznosti na skutečně provedené práce, potvrdit souhlas s provedením úhrady;
- r) pořizovat fotodokumentaci v průběhu stavby, kterou poskytne v elektronické podobě příkazci;
- s) vypracovat závěrečnou zprávu o tom, jak odpovídá provedení schválené projektové dokumentaci, smluveným podmínkám, technickým normám a příslušným předpisům vztahujícím se k předmětné stavbě;
- t) provést jakékoli další činnosti, pokud jsou nezbytné pro naplnění účelu příkazní smlouvy tj. řádné zajištění investorsko-inženýrských činností ve vztahu ke stavbě tak, aby stavba byla provedena zhotovitelem stavby řádně a včas, a to v souladu s požadavky příkazce a veškerými právními předpisy.

Tato plná moc je platná ode dne jejího udělení a končí splněním předmětu výše uvedené příkazní smlouvy; je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva jsou založeny u zmocnitele.

V Domažlicích dne 02.03.2023

Za zmocnitele:

.....

Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Za zmocněnce:

Plnou moc přijímá:
Martin Lang
Aut.stav.