

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č.1

Zadavatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Sídlo:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774, není plátce DPH

Název veřejné zakázky:	PD - PC CP2, CP3, CP4 v k. ú. Knínice u Boskovic a PC C28 včetně LBK1 v k. ú. Šebetov
Sp. značka / č.j.	SP2065/2023-523101 / SPU 077792/2023
UID:	spudms00000013395382
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	služby

Zadavatel informuje, že ve výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu v souladu s podmínkami čl. 9.1. výzvy k podání nabídky (dále jen výzva) podali ve dnech 24.a 27.2.2023 dva z dodavatelů žádost o vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1

Mezi základní podklady pro návrh revitalizace toku v rámci LBK1 patří data ČHMÚ. Poskytne je zadavatel nebo je jejich zajištění součástí plnění díla?

Odpověď č. 1

Zajištění dat ČHMÚ je součástí plnění díla.

Dotaz č. 2

Revitalizaci toku v rámci LBK1 je nutné považovat za vodní dílo a bude ji tedy povolovat příslušný speciální stavební úřad. Nebylo by prosím za tímto účelem vhodné upravit požadavek na rozdělení projektové dokumentace (PD) s ohledem na tuto skutečnost?

Odpověď č. 2

Projektová dokumentace pro katastrální území Šebetov bude rozdělena na jednotlivé objekty s ohledem na příslušné stavební úřady (viz příloha č. 1 odst. 1.1., bod 1.1.1. k SoD na PD+GTP).

Dotaz č. 3

Za jakým účelem je prosím ve smlouvě o dílo (SOD) příloha č.2 Podrobná specifikace části Díla v souvislosti s vypracováním podrobného geotechnického průzkumu uvedena kap. 1.3 Zadání a požadavky na podrobný geotechnický průzkum pro vodní nádrže a poldry?

Odpověď č. 3

Zadavatel v případě navržení tůní předpokládá vhodnost provedení alespoň 1 sondy za účelem zjištění stavu podloží.

Dotaz č. 4

Vzhledem k tomu, že v ZD není objasněn předpoklad zahájení výstavby a zadavatel je v tomto ohledu závislý od poskytování finančního zajištění ze státního rozpočtu. Nepovažuji proto za excesivní ze strany zpracovatele požadavek na ochranu podnikatelského rizika formou inflační doložky v rámci plnění SOD autorského dozoru (AD). Může prosím zadavatel přehodnotit znění SOD v tomto smyslu?

Odpověď č. 4

Provedení autorského dozoru nebude předmětem plnění této VZMR. Dodavatelé nebudou odevzdávat přílohy vymezené ve Výzvě k podání nabídky:

- č. 4 Návrh smlouvy o dílo na provedení autorského dozoru projektanta,
- č. 5 Vzorová plná moc ve věci zajišťování autorského dozoru projektanta,
- č. 6 Soupis prací AD (Příloha č.2 ke smlouvě AD)

Dotaz č. 5

Mohlo by být prosím v SOD v rámci ochrany zadavatele i zhotovitele precizněji formulováno jaký počet vyhotovení PD a v jakých termínech má být předávána PD? V současném znění SOD se jedná o 10 vyhotovení již před zajištěním stavebního povolení (SP) což je vzhledem k reálné možnosti potřeby změn v PD na základě znění SP, které mohou vzniknout oprávněnými připomínkami účastníků řízení objektivně zcela v rozporu s odpovědným zadáváním zakázek dle SPUCR.

Odpověď č. 5

Počty a termíny předání projektové dokumentace jsou upraveny ve smlouvě o dílo (viz příloha č. 1, odst. 1.1., bod 1.1.11. k SoD na PD+GTP).

Dotaz č. 6

Prosím, můžete uvést, zda je vám známa jakákoliv okolnost, která by mohla vést k předpokladu, že záměry stavby uvedené v ZD byly v rámci předchozích řízení nebo do současnosti u některých z účastníků stavebního řízení, DOSS, zájmových sdružení a skupin nebo obecně ve veřejném informačním prostoru z jakéhokoliv důvodu, jakýmkoliv způsobem napadány nebo považovány za nevhodné pro realizaci?

Odpověď č. 6

Zadavateli nejsou známy žádné okolnosti, které by vedly k předpokladu, že záměry stavby jsou (budou) napadány nebo považovány za nevhodné pro realizaci.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že stávající tok se nachází na pozemku České republiky, Povodí Moravy, s.p., a je proto nutné s Povodím Moravy, s.p. konzultovat návrh projektové dokumentace.

Dotaz č. 7

Ve Výzvě bod 3.2.c. mimo jiné požadujete autorizaci „Vodohospodářské stavby“ a "Dopravní stavby". Předmětem VZ jsou polní cesty, neexistuje proto legislativní důvod, proč je nutné osvědčení o autorizaci „Vodohospodářské stavby a zároveň Dopravní stavby“, když samotná autorizace "Vodohospodářské stavby" má na polní cesty stejně hodnotnou autorizaci jako „Dopravní stavby“ viz rozsah specializace stavby meliorační a sanační pro autorizované techniky a stavitele (TV03, SV03):

Soubor činností, staveb a zařízení zajišťujících zlepšení přírodních podmínek a využívání půdy úpravou vodních poměrů v půdě. Stavby k zavlažování a odvodňování pozemků, úpravy drobných vodních toků a malých vodních nádrží, lesotechnické meliorace, hrazení bystřin a pozemkové úpravy, včetně polních a lesních cest, stavby sanační a stavby pro nakládání s odpady".

Všechny polní cesty kvalifikované jako polní cesty má tato osoba stejné oprávnění zpracovat a ověřit jako osoba s dopravními stavbami. Z hlediska této VZ by mělo být prokázání profesní způsobilosti na výběr "Vodohospodářské stavby" nebo „Dopravní stavby“

Odpověď č. 7

Zadavatel požaduje jak autorizaci Vodohospodářské stavby, tak autorizaci „Dopravní stavby“. Součástí LBK1 je návrh revitalizačního opatření, viz čl. I, bod 1.1 smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci a GTP. Tento požadavek vyplynul z praxe příslušných stavebních úřadů.

Sdělení zadavatele:

Vzhledem k výše uvedenému zadavatel sděluje, že mění Výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 21.2.2023, čj. SPU 066502/2023 následovně:

- a) Čl. A) Výkon autorského dozoru projektanta na str. 7-8 se neuplatní,
- b) Čl. 2.2. písm. c), d) se neuplatní,
- c) Čl. 2.4. Předpokládaná hodnota zakázky 800.000 Kč bez DPH **se mění na 715.000 Kč bez DPH,**
- d) Čl. 6. Kritéria pro hodnocení nabídek se mění tak, že zadavatel bude hodnotit pouze absolutní výši celkové nabídkové ceny za smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace a GTP,
- e) Čl. 7 Lhůta pro podání nabídek se mění z původního termínu 3. 3. 2023 9:00 hod. **na nový termín 7. 3. 2023 8:00 hod.,**

Dodavatelé pro svoji nabídku závazně použijí opravenou přílohu č. 2 Návrh smlouvy o dílo na PD a GTP_27.2.2023.

Zadavatel taktéž upravil přílohu č. 1 Krycí list nabídky.

Přílohy: 01_Krycí list_27.2.2023
02_Smlouva o dílo PD s GTP_27.2.2023

V Brně dne 27.2.2023

.....
Ing. Renata Číhalová
zadavatel

v z. JUDr. Jarmila Báčová