

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 652-2019-504201), uzavřené dne 20. 08. 2019
pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přidělů v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, a to konkrétně k.ú. Záluží (dále jen „**smlouva**“).
mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov
Zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Pavla Seidlerová, odborný rada, Pobočky Plzeň
Adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň
Telefon: + 420 727 956 839
E-mail: plzensky.kraj@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 013 12 774
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **GROMA PLAN s.r.o.**
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Reprezentant sdružení: GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupený: Pavel Vostracký, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Pavel Vostracký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx,
xxxxx, xxxxx
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
ID DS: Ekc85xd
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-4501350277/0100
IČ: 25233025
DIČ: CZ25233025
Člen sdružení: **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**
Sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
Zastoupen: Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová
Telefon: xxxxx
E-mail: xxxxx
IČO: 29099323

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci postupujícího zpracovávání etapy 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení* byly upřesněny skutečné měrné jednotky, které se lišily od stávajících měrných jednotek, které byly uvedeny ve smlouvě. Konkrétně se týká snížení počtu měrných jednotek následujících etap: 3.5.i.a) *Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých i mimo trvalé porosty*; 3.5.i.b) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*; 3.5.i.c) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*. Zároveň dochází k úpravě počtu měrných jednotek (snížení) u etap 3.5.1. *Vypracování plánu společných zařízení* a 3.5.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*. Důvodem je převod parcel s duplicitním zápisem vlastnictví mezi pozemky neřešené (§ 8a zákona 139/2022 Sb. ve znění zákona 481/2020 Sb.).
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek u etap 3.5.1 *Vypracování plánu společných zařízení*, 3.5.i.a) *Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty*, 3.5.i.b) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*, 3.5.i.c) *Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami*, 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	2 107 550,- Kč
Méněpráce bez DPH	40 300,- Kč
Vícepráce bez DPH	0,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	2 067 250,- Kč
DPH 21 %	434 122,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 501 372,50 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1	Vypracování plánu společných zařízení	ha	- 2	700,-	- 1 400,-	30. 04. 2023	---
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	- 5	500,-	- 2 500,-	30. 04. 2023	---
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	- 15	1 000,-	- 15 000,-	30. 04. 2023	---
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	- 5	4 000,-	- 20 000,-	30. 04. 2023	---
3.5.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	-2	700,-	- 1 400,-	30. 04. 2024	---

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 27. 02. 2023

V Plzni dne 22. 02. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký
jednatel
GROMA PLAN s.r.o.

V Plzni dne 24. 02. 2023

.....
Ing. Helena Krausová
jednatel
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Příloha č. 1 - Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 652-2019-504201 - KoPÚ-RP Záluží

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	28	1 000	28 000,00	31. 1. 2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	576	400	230 400,00	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	14	1 000	14 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	590	100	59 000,00	31. 1. 2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	75	1 000	75 000,00	31. 10. 2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	90	1 300	117 000,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	2 000	22 000,00	31. 10. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	11	3 950	43 450,00	30. 6. 2022
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	2 000	10 000,00	31. 10. 2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přidělu	ha	332	100	33 200,00	30. 4. 2021
	Upřesnění grafického přidělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídelových pozemků	ha	0	1 000	0,00	31. 10. 2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	587	200	117 400,00	31. 10. 2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	587	300	176 100,00	30. 6. 2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					925 550,00	30. 6. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	588	700	411 600,00	30. 4. 2023
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	45	500	22 500,00	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 000	30 000,00	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	4 000	0,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	588	700	411 600,00	30. 4. 2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					905 700,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	590	400	236 000,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					236 000,00	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč					925 550,00	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					905 700,00	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					236 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 067 250,00	
DPH 21% v Kč					434 122,50	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 501 372,50	