

## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Medlovice u Uherského Hradiště uzavřené dne 30. 7. 2021 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

### SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín.

Zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Jiřím Vávrou, vedoucím Pobočky Uherské Hradiště a

Ing. Petrem Jarotkem, odborným radou Pobočky Uherské Hradiště

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 727 956 373, x x x x x x x x x

E-mail: j.vavra1@spucr.cz, p.jarotek@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (není plátce DPH)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGERIS s.r.o.**

Společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

### Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 30. 7. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Medlovice u Uherského Hradiště“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 11. 1. 2023 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1.
2. Tímto dodatkem č. 2 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Medlovice u Uherského Hradiště“. Jedná se o snížení počtu MJ u dílčích částí 6.2.4. a 6.2.5., a navýšení počtu MJ u dílčí části 6.2.6. Důvodem pro změnu počtu MJ je upřesnění na základě skutečného rozsahu provedených prací. Položka 6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů nebyla součástí původní smlouvy o dílo. Potřeba řešení vyplynula v průběhu řízení o KoPÚ. Pobočka Uherské Hradiště s uvedeným vyslovila souhlas.

Celková hodnota změny dle tohoto dodatku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ činí 92 150 Kč bez DPH (plus 22 400 Kč bez DPH a mínus 69 750 Kč bez DPH), což odpovídá cca 4,88 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o první změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 1 887 450 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 byly upraveny termíny plnění přípravných prací.

3. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následující úpravě původního znění smlouvy.

#### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

Snížení počtu měrných jednotek:

6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.  
134 MJ x 2250 Kč = 301 500 Kč

6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona  
2 MJ x 2500 Kč = 5000 Kč

Zvýšení počtu měrných jednotek:

6.2.6. Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů  
8 MJ x 2800 Kč = 22 400 Kč  
Termín: 28. 2. 2023

#### II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

3.1 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	747 900,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	968 700,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	123 500,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 840 100,00 Kč
DPH 21 %	386 421,00 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 226 521,00 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

### III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 30. 7. 2021 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Zlíně dne: 22. 2. 2023

V Brně dne: 22. 2. 2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

AGERIS s.r.o.  
RNDr. Josef Glos  
jednatel

Příloha č. 1 Dodatku: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovila a za správnost odpovídá: Mgr. Kateřina Odložilíková

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Medlovice u Uherského Hradiště

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení	
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	10	1 000,00	10 000,00	15.02.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	1 500,00	4 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	207	650,00	134 550,00	15.06.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	40	1 500,00	60 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	134	2 250,00	301 500,00	15.03.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	2	2 500,00	5 000,00	15.03.2023
6.2.6.	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	8	2 800,00	22 400,00	28.02.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	247	350,00	86 450,00	15.06.2022
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	247	500,00	123 500,00	15.04.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>				<b>747 900,00</b>	<b>15.4.2023</b>	
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	247	1 000,00	247 000,00	15.11.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	90	800,00	72 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	100	1 150,00	115 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	40	1 500,00	60 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	4	35 000,00	140 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 000	7 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 000	4 000,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	247	1 100	271 700,00	15.11.2024
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 750	6 750,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 700	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 400	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 650	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>968 700,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	ha	247	500,00	123 500,00	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>123 500,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				747 900,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				968 700,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				123 500,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>1 840 100,00</b>	
DPH 21% v Kč					386 421,00	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 226 521,00</b>	