

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 561-2022-208203 ze dne 22.08.2022

uzavřený podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatelem

**Sídlo:**

Adresa:

Zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

**Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,  
Pobočka Chomutov**

Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

Ing. Vladislavou Hartmannovou, vedoucí  
Pobočky Chomutov

Ing. Vladislava Hartmannová,  
vedoucí Pobočky Chomutov  
Bc. Kateřina Sejalová, DiS.,  
Pobočka Chomutov

chomutov.pk@spucr.cz

z49per3

ČNB

3723001/0710

01312774

není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

#### Zhotovitelem

**Sídlo:**

Zastoupený:

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel. / Fax:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

**GEOREAL spol. s r.o.**

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Martin Vondráček, jednatel

Martin Vondráček, jednatel

s85762s

Česká spořitelna, a.s.

0720092329/0800

40527514 / CZ 40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 1442.

(dále jen jako „zhotovitel“)

kterým se odkazuje na Čl. XIII Závěrečná ustanovení, odst. 13.7 smlouvy o dílo č. 561-2022-508203 a žádosti zhotovitele Č.j. SPU 019856/2023 ze dne 17.01.2023.

## Čl. I

### **Předmět a účel dodatku smlouvy**

1. Předmětem dodatku smlouvy je změna hodnoty závazku veřejné zakázky „PD, GTP a AD – okres Chomutov a Most 2022“, a to její dílčí části s názvem: „Část 1 – Projektová dokumentace, autorský dozor a GTP pro VPC 5 a LBK 308 a 309 v k.ú. Pesvice (okres Chomutov)“. Předmětná změna závazku smlouvy o dílo s názvem „Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace a GTP v k.ú. Pesvice“ č. 561-2022-508203.
2. Změna závazku je na základě žádosti Č.j. SPU 019856/2023 ze dne 17. 01. 2023, která byla na Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj Pobočka Chomutov doručena zhotovitele VZMR, GEOREAL spol. s r.o., IČ 40527514, a to jako „Žádost o navýšení ceny závazku a prodloužení termínu na zajištění stavebního povolení na vedlejší polní cestu VPC 5 v k.ú. Pesvice, okres Chomutov“. Důvodem žádosti je, že společností NET4GAS, s.r.o. požaduje zpracování vyhovujícího statického výpočtu pro vydání stanoviska dotčeného projektovanou stavbou a VTL plynovodů. Stanovisko správce sítí je nedílnou součástí k žádosti o stavební povolení. V závislosti na doložení statického výpočtu dotřených VTL plynovodů vznikají vícepráce u stavby s názvem – Projektová dokumentace, autorský dozor a GTP pro prvky PSZ v k.ú. Pesvice.
3. Zhotovitel doložil nejvýhodnější cenovou nabídku na zpracování statického posudku. Dle cenové nabídky se mění znění **Čl. V Cena a způsob platby**, bod **5.2** takto:

**Vícepráce** – celkem se jedná o částku **20 000 Kč bez DPH**, tj. 24 200 Kč s DPH)

a) původní cena smlouvy o dílo uzavřená dne 22. 08. 2022,

činí 615 000 Kč bez DPH, tj. 744 150 Kč s DPH.

**b) celková cena smlouvy doplněná o vícepráce se zvýšila na částku**

**635 000 Kč bez DPH, tj. 768 350 Kč s DPH.**

4. Z důvodu víceprací se mění znění **Čl. III. Termín plnění**, bod **3.1.1**

Termín předání díla vyhotovení

b) **stavební povolení** (rozhodnutí s doložkou právní moci) se z termínu 31.03.2023 mění **na termín 31.07.2023.**

## Čl. II

### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 561-2022-508203 ze dne 22.08.2022 s názvem „Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace a GTP v k.ú. Pesvice“ pro polní cestu VPC 5 a lokální biokoridory LBK 308 a LBK 309 v k.ú. Pesvice.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č.1 prohlašují, že byl dodatek č. 1 sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujedнан v tísni a ni za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz své a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Chomutově, dne 21.02.2023

V Plzni, dne 07.02.2023

.....  
**Ing. Vladislava Hartmannová**

vedoucí Pobočky Chomutov

Státní pozemkový úřad

.....  
**Martin Vondráček**

jednatel

GEOREAL spol. s r.o.

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj**  
**Pobočka Chomutov**  
 Jiráskova 2528  
 430 03 Chomutov

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE  
 Č.j. 561-2022-508203

NAŠE ZNAČKA  
 152-2022

VYŘIZUJE / LINKA

DNE  
 17.1.2023

**Věc: PD, GTP a AD – okres Chomutov a Most 2022, Část 1 - Žádost o navýšení ceny závazku a prodloužení termínu SOD pro část b) stavební povolení**

Žádáme Vás o vypracování dodatku ke smlouvě o dílo č. j. 561-2022-508203 - PD, GTP a AD – okres Chomutov a Most 2022“, Část 1 – vedlejší polní cesta VPC 5, lokální biokoridor LBK 308 a LBK 309 v k. ú. Pesvice, pro část b) stavební povolení (rozhodnutí s doložkou právní moci).

**Návrh navýšení ceny závazku:**

Označení části	Původní cena bez DPH (Kč)	Navržená cena bez DPH (Kč)
b) stavební povolení	35 000,00	55 000,00

**Návrh úpravy termínu:**

Označení části	Původní termín	Navržený termín
b) stavební povolení	31.3.2023	31.7.2023

**Odůvodnění:**

Z důvodu střetu projektované polní cesty s plynárenským zařízením (2 x VTL plynovod nad 40 barů DN 900, VTL plynovod nad 40 barů DN 1000) požaduje správce těchto sítí, společnost NET4GAS zpracování mimo jiné vyhovujícího statického výpočtu pro stavbou dotčených VTL plynovodů,

Z tohoto důvodu bylo osloveno několik zpracovatelů těchto posudků, s žádostí o cenovou nabídku a termín plnění.

Jako nejvýhodnější se jeví cenová nabídka (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT č. ) s cenou 20 000 Kč bez DPH a termínem zpracování do 2 měsíců od závazné objednávky

Na základě uvedených informací byl zpracován návrh navýšení ceny závazku a úpravy termínu.

Věříme, že naší žádosti vyhovíte.

S pozdravem

.....  
Martin Vondráček  
Jednatel

