

## DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 313-2017-504201), uzavřené dne 27. 03. 2017

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Cheznovice**“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Cheznovice (dále jen „smlouva“).

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,  
Pobočka Plzeň

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00  
Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Jaroslava Šrámková , rada, Pobočky Plzeň

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

Telefon: + 420 727 956 827

E-mail: plzen.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **AGROPLAN, spol. s r.o.**

Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Zastoupený: Ing. Jana Švábová, jednatel  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů,  
jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx; xxxxx

Telefon: xxxxx/ xxxxx

E-mail: xxxxx

ID DS: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

IČ: 481 10 141

DIČ: CZ48110141

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

## PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci přípravy podkladů pro dokončení etapy plnění 3.4. *Vytyčení pozemků dle zapsané DKM* bylo zasláním formuláře jako součásti I. Rozhodnutí zjištěno, že je nezbytné provést změnu co do počtu měrných jednotek pro splnění cílů pozemkové úpravy v souvislosti s požadavky na vytyčení pozemků v obvodu pozemkové úprav v k.ú. Cheznovice. Změny jsou navrhovány s ohledem na konečné dopracování pozemkové úpravy v k.ú. Cheznovice tak, aby byl co nejlépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

## PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v počtu měrných jednotek etapy 3.4. *Vytyčení pozemků dle zapsané DKM*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	2 794 750,- Kč
Méněpráce bez DPH	91 000,- Kč
Vícepráce bez DPH	0,- Kč
<b>Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku</b>	<b>2 703 750,- Kč</b>
DPH 21%	567 787,50 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 271 537,50 Kč</b>

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	- 182	500,-	- 91 000,-	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí	---

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho dvě vyhotovení jsou určena pro objednatele a dvě vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každé má povahu originálu.

4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 27. 01. 2023

V Plzni dne 07. 02. 2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Jana Horová**

vedoucí Pobočky Plzeň  
Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Jana Švábová**

jednatelka firmy  
AGROPLAN, spol. s r.o.

Příloha č. 1 - Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 5 ke SOD č. 313-2017-504201 - KoPÚ Cheznovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	40	750	30 000,00	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	404	500	202 000,00	30.11.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	351	500	175 500,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	271	2 000	542 000,00	28.2.2019
	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	1	10 000	10 000,00	28.2.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	110	2 000	220 000,00	28.2.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	6	1 000	6 000,00	28.2.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	755	300	226 500,00	31.5.2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	743	300	222 900,00	31.7.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 634 900,00</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	438	700	306 600,00	30.6.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	40	800	32 000,00	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	73	500	36 500,00	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 000	0,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	438	1 000	438 000,00	30.6.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>843 100,00</b>	
3.3	Mapové dílo	ha	743	250	185 750,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>185 750,00</b>	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	80	500	40 000,00	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>40 000,00</b>	

Rekapitulace hlavních celků / dílčích částí	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 634 900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH v Kč	843 100,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH v Kč	185 750,00
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH v Kč	40 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	<b>2 703 750,00</b>
DPH 21%	567 787,50
Celková cena díla včetně DPH v Kč	<b>3 271 537,50</b>