

DODATEK č. 6

ke Smlouvě o dílo číslo objednatele 954-2018-529101 uzavřené dne 12. 10. 2018 na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Lužná u Františkových Lázní a v přilehlých částech k.ú. Pomezná a k. ú. Hůrka u Libé (dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších dodatků

mezi smluvními stranami:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Sídlo: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
Zastoupen: Ing. Šárkou Václavíkovou,
ředitelkou KPÚ pro Karlovarský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Šárka Václavíková,
ředitelka KPÚ pro Karlovarský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Valina
vedoucí Pobočky Cheb
Adresa: Evropská 1605/8, 350 02 Cheb
Tel.: +420 727 956 741
E-mail: t.valina@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774 není plátcem DPH
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: GEPARD s r.o.
sídlo: Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Zastoupen: Ing. Tomášem Krátkým, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Tomáš Krátký
Ing. Mikuláš Krátký
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxx
ID DS: hxp776s
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2300284681/2010
IČO: 61499552
DIČ: CZ61499552
Společnost je zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
30558
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za
Zpracování návrhu KoPÚ: xxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“.
(společně dále jako „smluvní strany“).

V souladu s ustanovením Čl. VI, odst. 6.3. a Čl. XII., odst. 12.2. Smlouvy uzavřely smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě, kterým dochází ke změnám specifikovaným v Článku I. tohoto Dodatku.

Čl. I Vymezení rozsahu změn

1.1. Změna počtu měrných jednotek

Počty měrných jednotek níže uvedených ucelených částí uvedených v Příloze č. 1 ke Smlouvě se mění následovně:

Původní znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	54	2 600	140 400	15. 9. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	2	7 000	14 000	28.2.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	15. 9. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	15.3.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					518 800	31. 3. 2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	31. 7. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	700	6 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	1 000	6 000	

Č.j.: SPU 036076/2023

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	28. 2. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					440 450	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

Nové znění:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	28. 2. 2019
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	7 000	0	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	140	800	112 000	30. 6. 2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 000	21 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. Č. 357/2013 Sb.	100 bm	54	2 600	140 400	15. 9. 2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	7 000	0	
	Vyhotovení podkladu pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	10	7 000	70 000	28.2.2023
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	161	700	112 700	15. 9. 2020
	Studie odtokových poměrů	ha	0	10 000	0	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	161	700	112 700	15.3.2021
Přípravné práce celkem (3.4.1. – 3.4.5.) bez DPH v Kč					574 800	31. 3. 2021
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	161	1 400	225 400	31. 7. 2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	35	50	1 750	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	700	6 300	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	6	1 000	6 000	

3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	161	1 000	161 000	28. 2. 2023
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000	Do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1. – 3.5.3.) bez DPH v Kč					440 450	
3.6.	Mapové dílo	ha	161	1 300	209 300	Do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					209 300	

1.2. Změna Čl. VI. „Cena za provedení díla“

V souvislosti se změnou Položkového výkazu činností – Přílohy ke Smlouvě – KoPÚ v k. ú. Lužná u Františkových Lázní dochází ke změně Čl. VI. Cena za provedení díla, odst. 6.1. Smlouvy následovně:

Původní znění:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	518 800,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	440 450,- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	209 300,- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 168 550,- Kč
DPH 21 % v Kč	245 395,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 413 945,50 Kč

Nové znění:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	574 800,- Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	440 450,- Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	209 300,- Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 224 550,- Kč
DPH 21 % v Kč	257 155,50 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 481 705,50 Kč

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

1. 3. Odůvodnění

V rámci zpracování etapy díla hlavního celku 3.4. Přípravné práce - dílčí část 3.4.3. „Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice“ byl zhotovitelem zpřesněn počet skutečně zpracovaných měrných jednotek.

Dochází k navýšení o 8 MJ z důvodu změny katastrální hranice, která respektuje stávající i navržené liniové prvky PSZ (hranice silnice, vodního toku a hranice obvodu navržené malé vodní nádrže) a dále dochází k úpravě části katastrální hranice dle vlastnických hranic pozemků.

V důsledku této změny byla změněna cena díla dle skutečně zpracovaných měrných jednotek výše uvedené dílčí části (jedná se o navýšení o 8 měrných jednotek), a to v souladu s Čl. VI bodem 6.1.1. a 6.3. smlouvy o dílo.

Dodatek č. 6 Smlouvy je uzavřen v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 10 % původní hodnoty závazku.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě byl uzavřen na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Tento Dodatek č. 6 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Ta ujednání Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem č. 6 dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.

V Karlových Varech dne 3. 3. 2023

V Praze dne 3. 3. 2023

.....
za objednatele:

Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
za zhotovitele:

Ing. Tomáš Krátký
jednatel GEPARD s r.o.