

SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 3

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Štěpán Melichar, vedoucí pobočky Náchod,
Adresa:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Telefon:	+420 602 448 126
E-mail :	Kralovehradecky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
Telefon:	xxxxxxxxxxxxxxxx / xxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB Praha 4
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	481 10 141
DIČ:	CZ48110141
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 589-2020-514101 ze dne 29. 7. 2020, včetně dodatku č. 1 a 2.

Název zakázky: „**Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Martínkovice**“.

Čl. I. Předmět dodatku

1. Předmětem dodatku č. 3 je vyhrazená změna závazku ze smlouvy v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ. Dle ust. Čl. IX uzavřené smlouvy o dílo, na základě výhrady změny závazku ze smlouvy, dochází k úpravě počtu měrných jednotek u dílčí části díla 3.4.3. „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.“, které vzniknou z důvodu rozšíření obvodu pozemkové úpravy pro vyřešení změny katastrální hranice s k.ú. Křinice.

Nové zjišťování průběhu hranic pozemků s vlastníky bude v rozsahu 3 MJ (100 bm). Zároveň dojde ke změně (navýšení) výměry pozemků řešených dle § 2 zákona o 1 MJ (ha).

Změna množství měrných jednotek je provedena na základě výhrady změny závazku ze smlouvy o dílo za podmínek dle Čl. IX., odst. 9.3.4., při zachování jednotkových položkových cen uvedených v položkovém výkazu činností.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ (dle SOD)	Zvýšení MJ o	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH zvýšení v Kč
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	265	3	2 380	7 140
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1002	1	250	250
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1002	1	600	600
3.6.	Mapové dílo	ha	1002	1	250	250

Celková cena plnění na základě vyhrazené změny závazku ze smlouvy činí 8 240,- Kč tj. 0,3 % původní hodnoty závazku (2 748 720,- Kč bez DPH) a je tak v souladu s Čl. IX. odstavcem 9.2. smlouvy o dílo (nesmí přesáhnout 5 %).

Současně dochází ke změně článku VI. (Cena za provedení díla), bodu 6.1. smlouvy o dílo, a to takto:

Cena díla ve znění dodatku č. 3 :

1. Hlavní celek – Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.2.- 3.4.5.) bez DPH	1 152 450 Kč
2. Hlavní celek – Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH	1 320 100 Kč
3. Hlavní celek – Mapové dílo celkem (Dílčí část 3.6.) bez DPH	250 750 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 723 300 Kč
DPH 21%	571 893 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 295 193 Kč

2. Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu plnění dílčí části díla:

3.5.1. „Vypracování plánu společných zařízení“ včetně příslušejících etap 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c)

Původní termín : 1. 3. 2023 Nový termín : **31. 5. 2023**

3.5.2. „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“

Původní termín : 31. 1. 2024 Nový termín : **30. 4. 2024**

Důvodem pro prodloužení termínu je řešení dodatečné změny trasy biokoridoru LBK 2 na žádost vlastníka a po projednání ve sboru zástupců a po dohodě s odborem územního plánování.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je jeho příloha č. 1 Položkový výkaz činností.

Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 02.02.2023

Za objednatele:

V Praze dne 01.02.2023

Za zhotovitele:

Ing. Petr Lázňovský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad

Ing. Petr Kubů
jednatel společnosti AGROPLAN spol. s r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností - KoPÚ Martínkovice – Dodatek č. 3

Položkový výkaz činností - KoPÚ Martinkovice - Dodatek č. 3

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	10	1 000	10 000	30.8.2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	5	1 000	5 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	268	2 380	637 840	31.10.2021
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	97	2 380	230 860	31.10.2021
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	30	600	18 000	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1003	250	250 750	31.3.2022
Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 152 450	31.3.2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1003	600	601 800	31.5.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	120	100	12 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	250	30 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	1002	650	651 300	30.4.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					1 320 100	
3.6.	Mapové dílo	ha	1003	250	250 750	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					250 750	31.1.2025

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.2.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 152 450 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 320 100 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	250 750 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 723 300 Kč
DPH 21% v Kč	571 893 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 295 193 Kč

V Hradci Králové dne 02.02.2023

V Praze dne 01.02.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Petr Lázňovský
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Královéhradecký kraj
 Státní pozemkový úřad

.....
 Ing. Petr Kubů
 jednatel společnosti AGROPLAN spol. s r.o.

MJ - Závazné měrné jednotky